



STUDIO APARTMENT, 1040 WIEN

## HOMEVIENNA Your Second Home Abroad

Objektnummer: AZOB1

[Online ansehen und mieten](#)

Kuscheliges und ruhiges 38 qm Studio. Design Apartment mit toller Raumaufteilung und extravaganter Ausstattung. Ruhig im Hof gelegen. Küche, Badezimmer und Wohn-Schlafzimmer.

<b>Zeitraum</b>	31.01. - 03.03.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.973,50
Kaution	€ 1.500,00



### Wohnfläche

38m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### Erdgeschoss

Lift vorhanden



### Check-in

14:00 - 22:00 Uhr



### Check-out

06:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Es ist gemütlich, elegant, komfortabel. Es ist praktisch, behaglich, und ... einfach unschlagbar. In Ihrem Apartment Home Vienna finden Sie auf 38 m<sup>2</sup> bei perfekter Raumaufteilung und kompletter Ausstattung alles, was Ihren Wien-Aufenthalt angenehm macht. Unvergesslich. Beglückend. Dass Ihr Apartment Home Vienna mit Platz für bis zu 2 Personen nur 500 m vom berühmten Schloss Belvedere gelegen ist, bringt uns zu einem weiteren Thema. Zu Wiens einzigartigen Sehenswürdigkeiten, deren sie hier so einige in der Nähe haben: die Albertina, die Wiener Staatsoper, die Karlskirche und die Hofburg.

Das Apartment Home Vienna ist ein echter Rückzugsort. Es hat Charakter und entfaltet durch seine liebevoll platzierten Accessoires und Dekorationselemente wohnlichen Charme. Trotz seiner zentrums- und verkehrsknotenpunktnahen Lage bietet es, hofseitig ausgerichtet, viel Ruhe. Machen Sie es sich kuschelig auf der einladenden Couch, verbringen Sie entspannende Stunden im extra-gemütlichen Doppelbett! Und wenn Ihnen mal gar nicht nach Rückzug ist, finden Sie in unmittelbarer Nähe zahlreiche nette Lokale und Restaurants.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



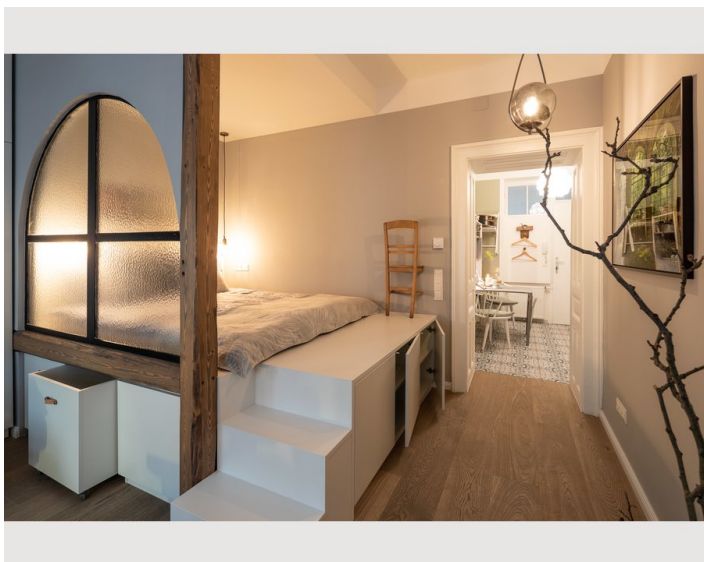
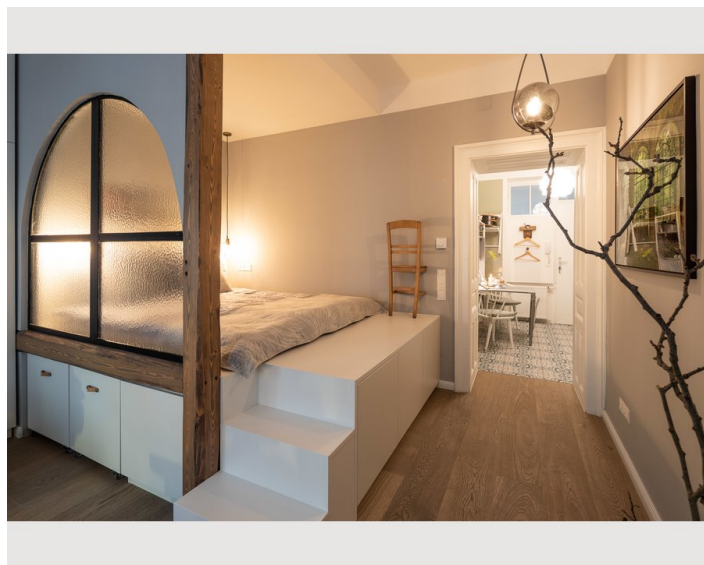
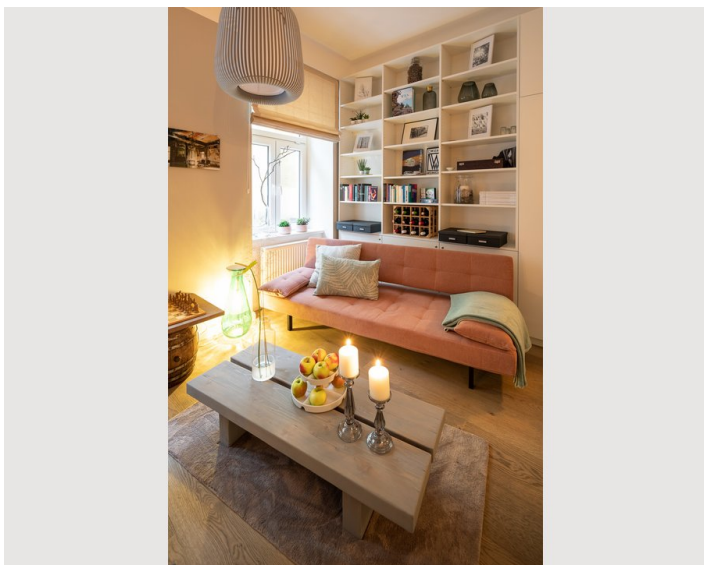
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

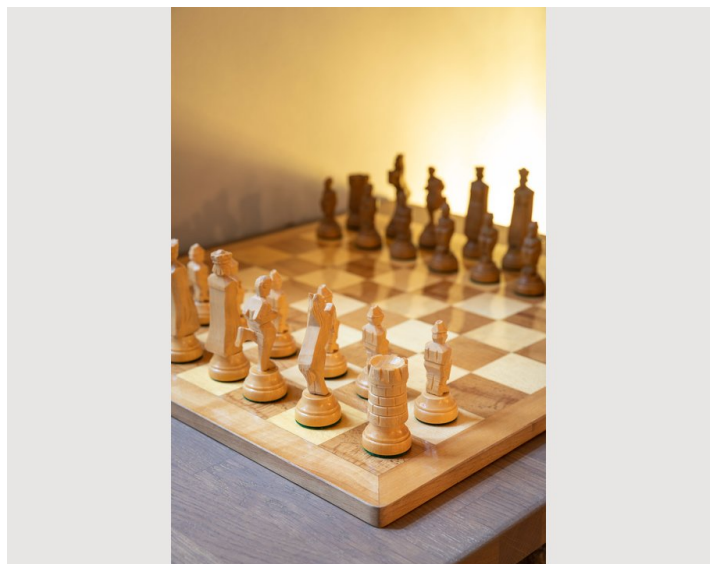
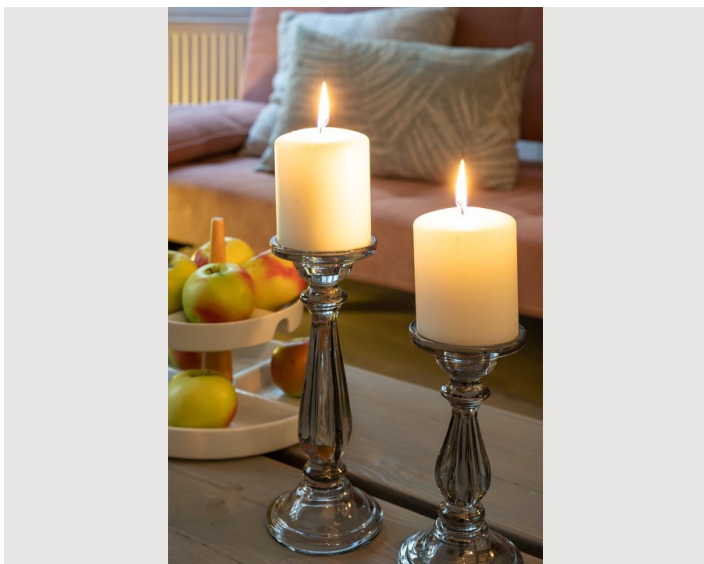
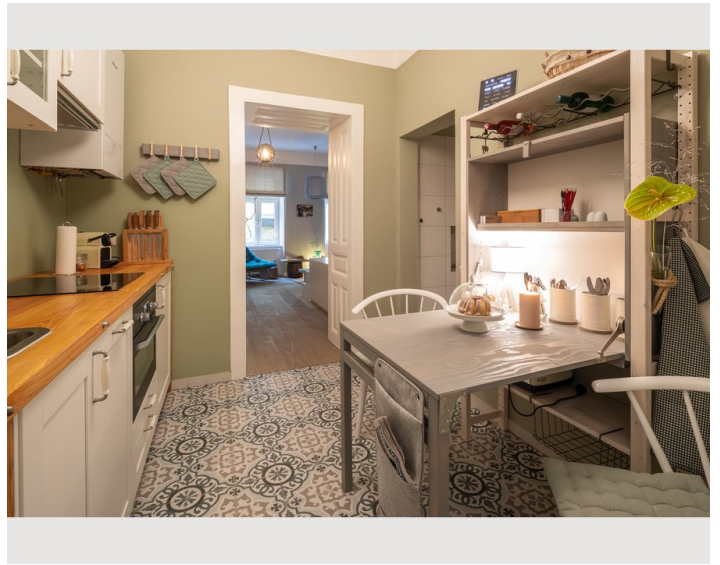
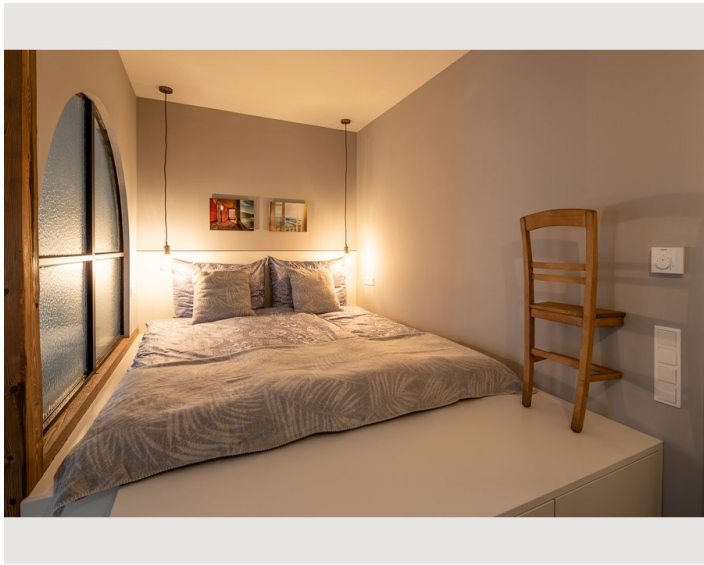
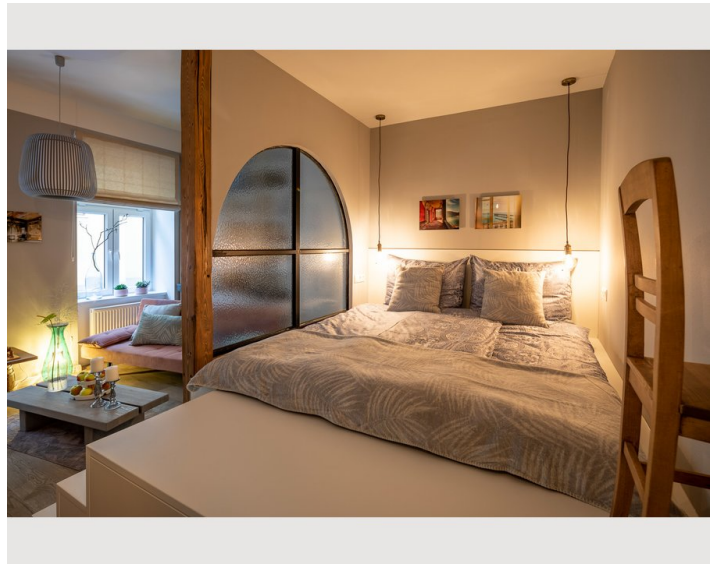
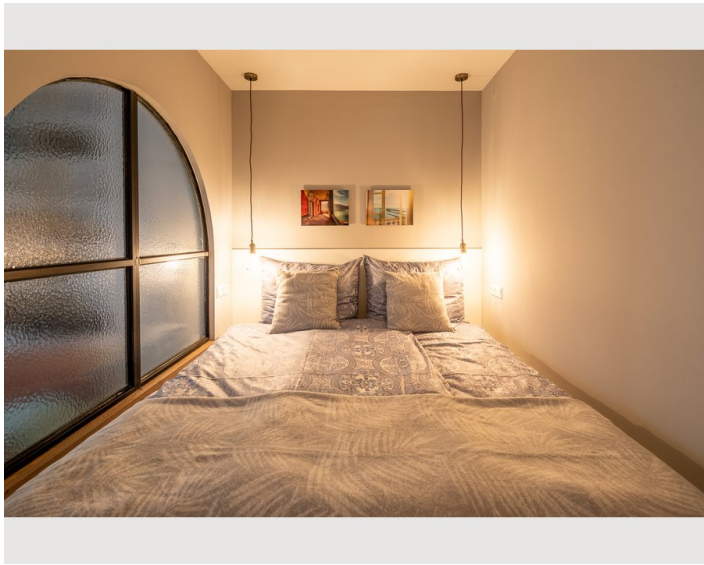
## Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

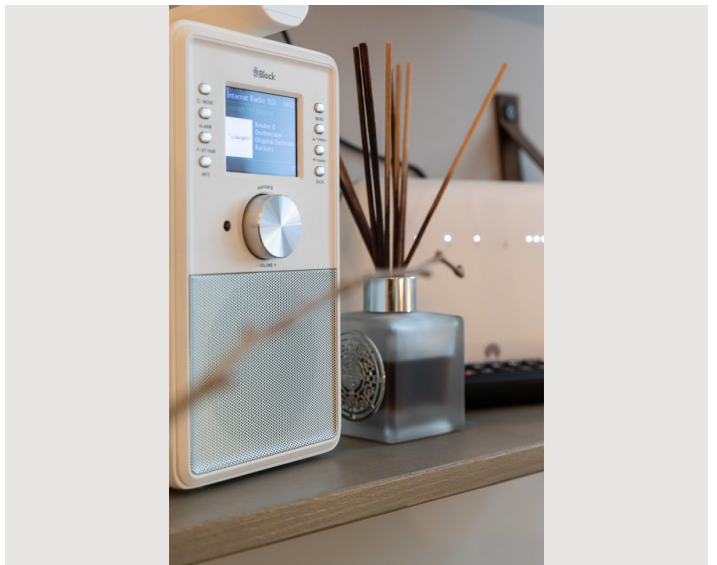
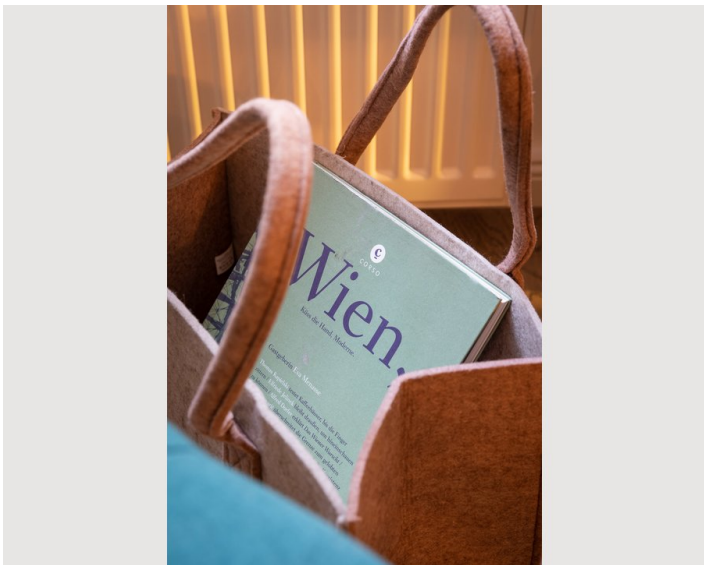
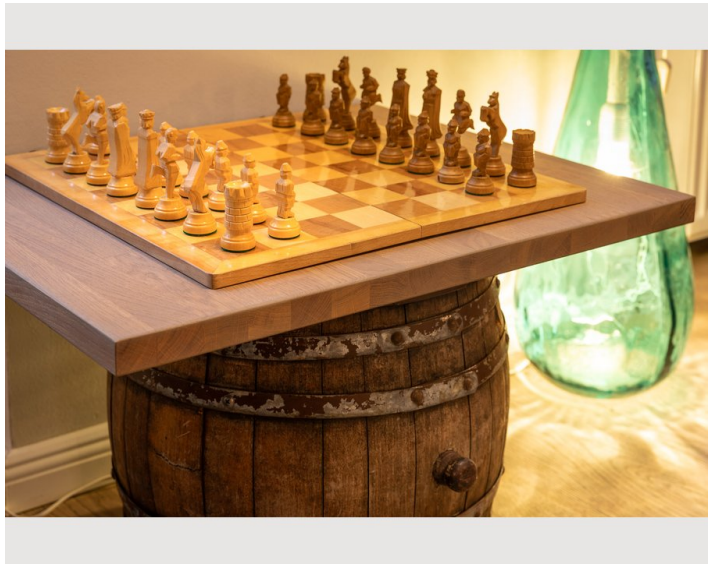
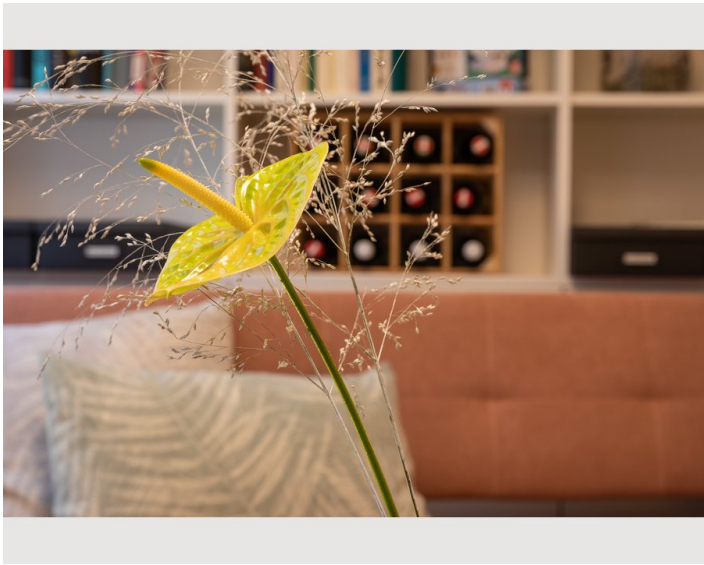
## Bildergalerie

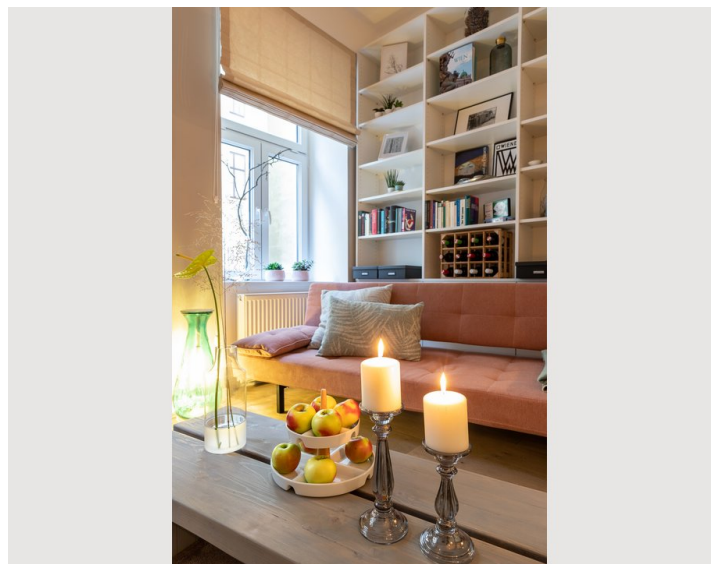
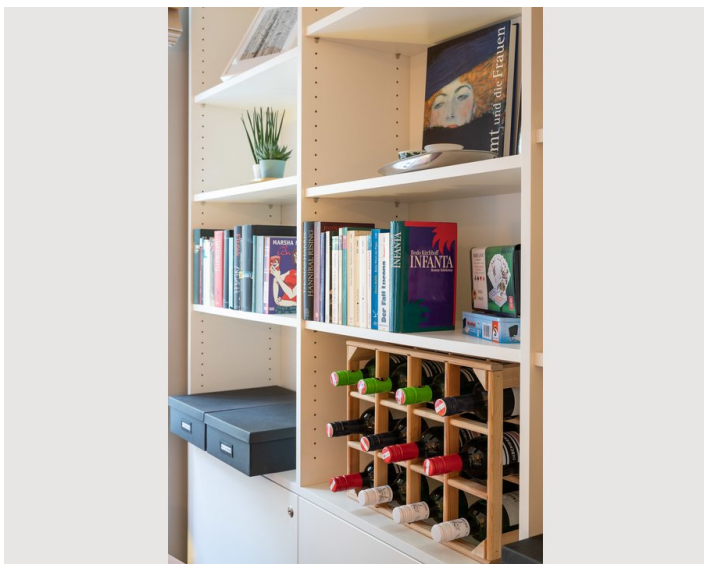
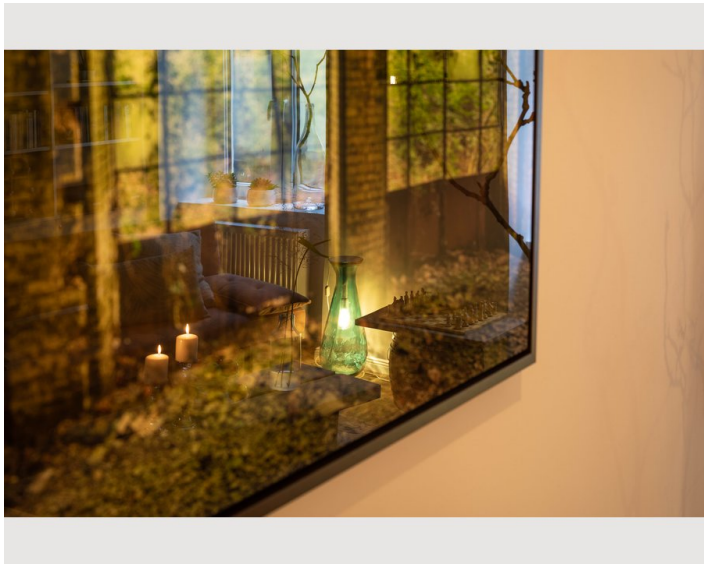
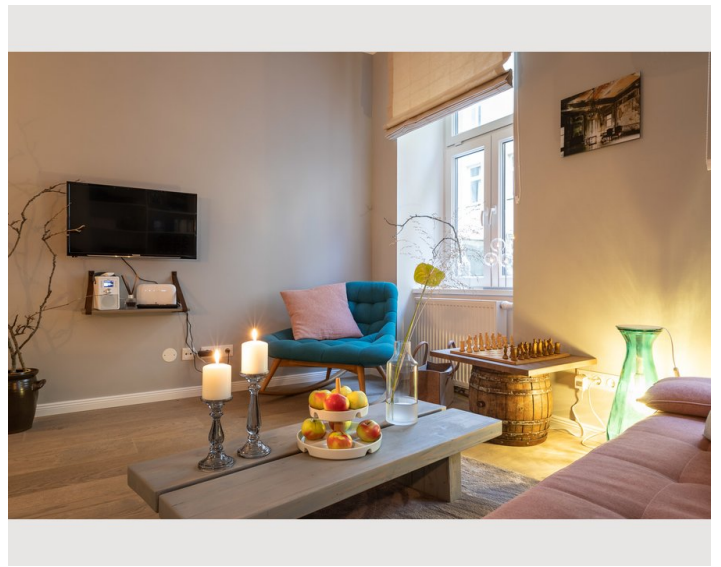




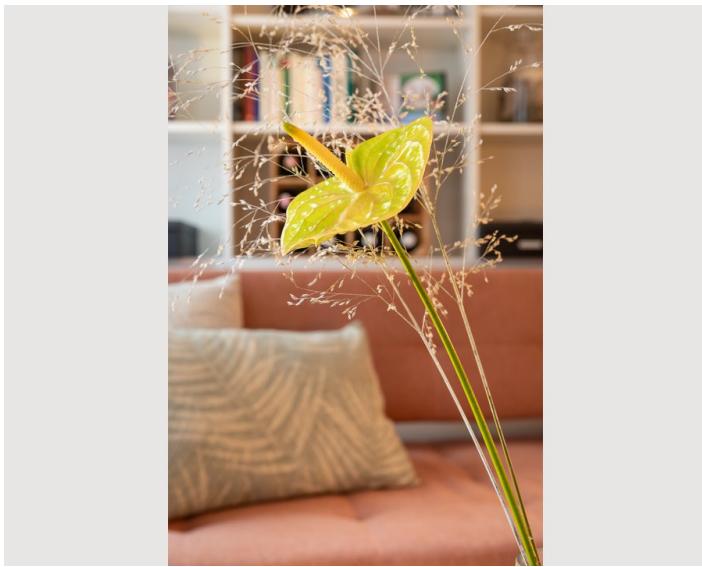















### Infrastruktur

 5 min

 2 min

 15 min

 20 min

 1 min

---

In unmittelbarer Nähe von wenigen Gehminuten finden Sie diverse Supermärkte, Apotheke, Bus- und Straßenbahnhaltestellen, U-Bahn und sogar zu Fuss erreichbares Zentrum.



## Lage

