



2 ZIMMER WOHNUNG, 1020 WIEN

## Zentrumnaher Stilaltbau mit top-Verkehrsanbindung

Objektnummer: SQBB1

[Online ansehen und mieten](#)

Charmanter, aufwändig renovierter Stilaltbau in einem Wiener Gründerzeithaus - Erleben Sie den typischen Flair Wiens.

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.495,32
Kaution	€ 1.800,00

### **Wohnfläche**

55m<sup>2</sup>

### **Maximalbelegung**

2 Personen

### **Gesamte Unterkunft**

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

### **1. Stockwerk**

#### **Check-in**

09:00 - 20:00 Uhr

#### **Check-out**

09:00 - 15:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Vorzimmer und Küche sind kombiniert und der französische Balkon (in den Innenhof schauend) lädt zum ausgedehnten Frühstück ein.

Die Kombination aus Wohn- und Esszimmer eignet sich zum Erholen, Verweilen und für gemütliche Abende mit Freuden. Das besondere Highlight der Wohnung ist ein Kachelofen, der in den Wintermonaten ein ganz besonderes Flair erzeugt. Die Wohnung verfügt über eine Gasetagenheizung, welche auch für das Warmwasser sorgt. Das Badezimmer ist klein, aber fein und kann als funktionell bezeichnet werden.

Das ruhige in den Innenhof gerichtete Schlafzimmer verfügt über ein massives Echtholzbett (180x200) sowie einen überdurchschnittlich großen Kleiderschrank, welcher nicht nur Stauraum für Kleidung bietet.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Feuerstelle**

- Kachelofen

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Seife

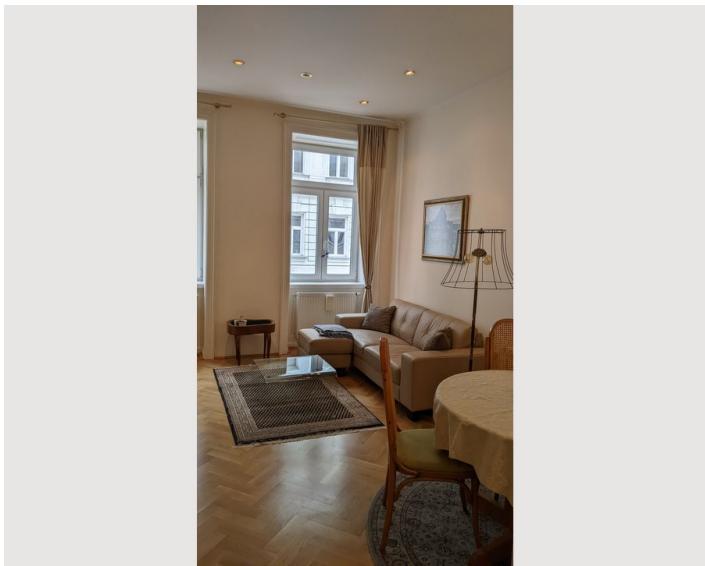
### **Küche**

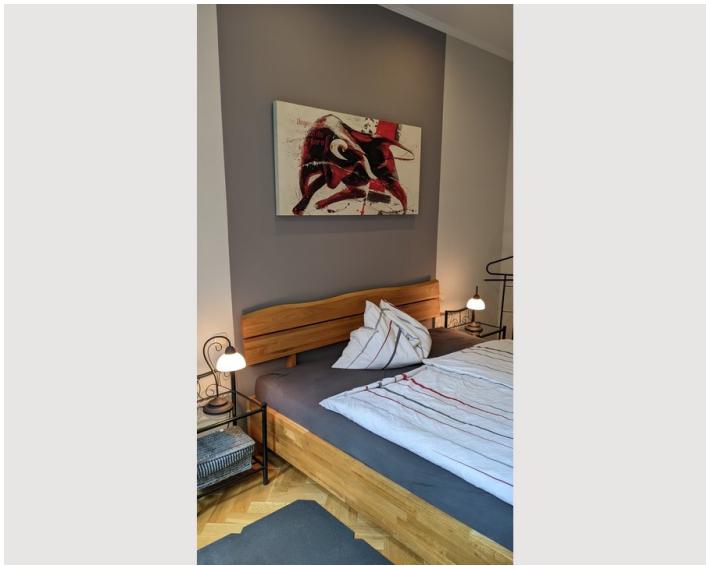
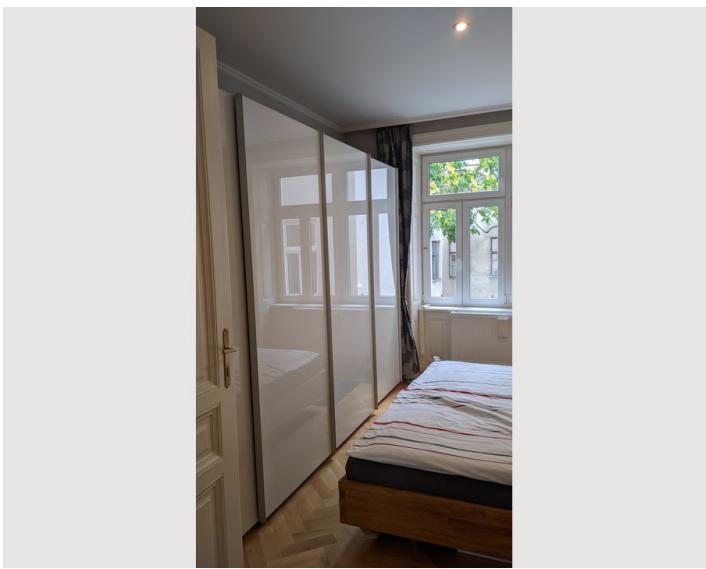
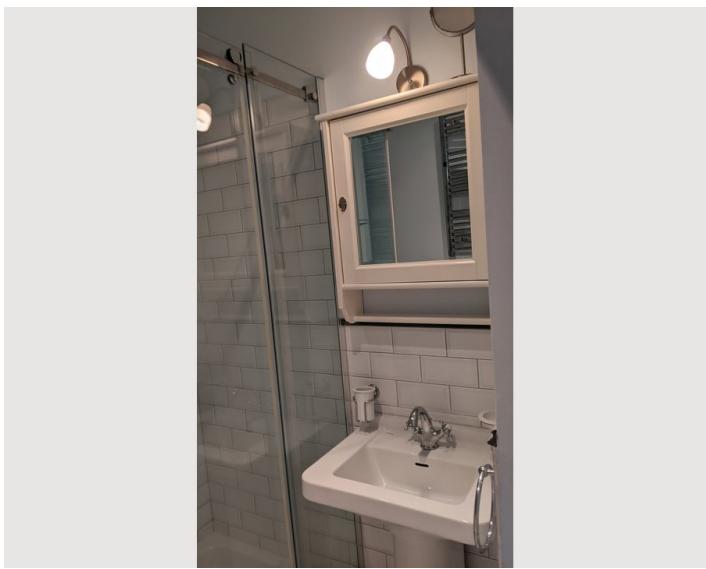
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle

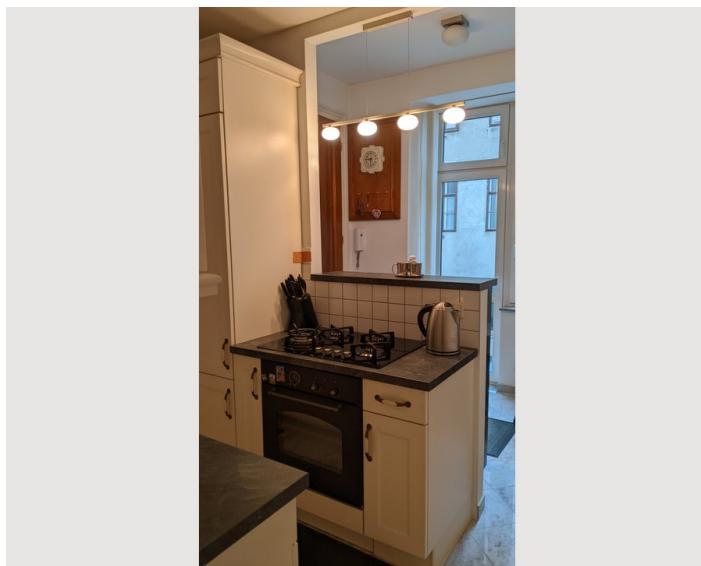
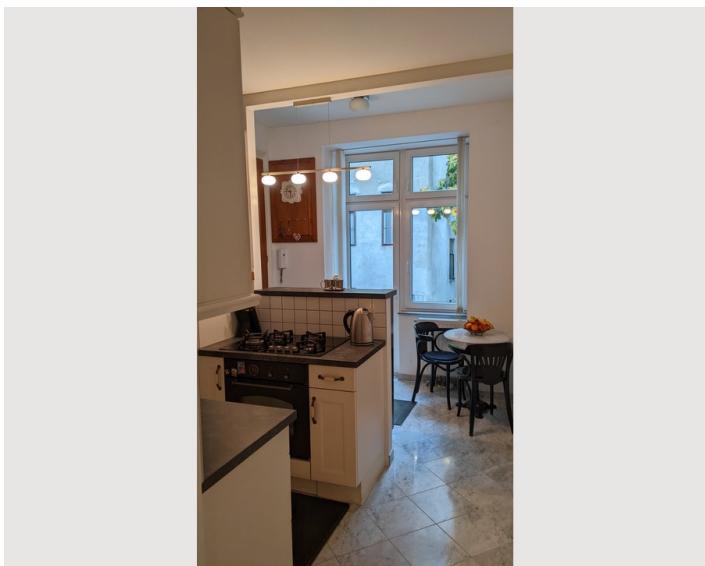
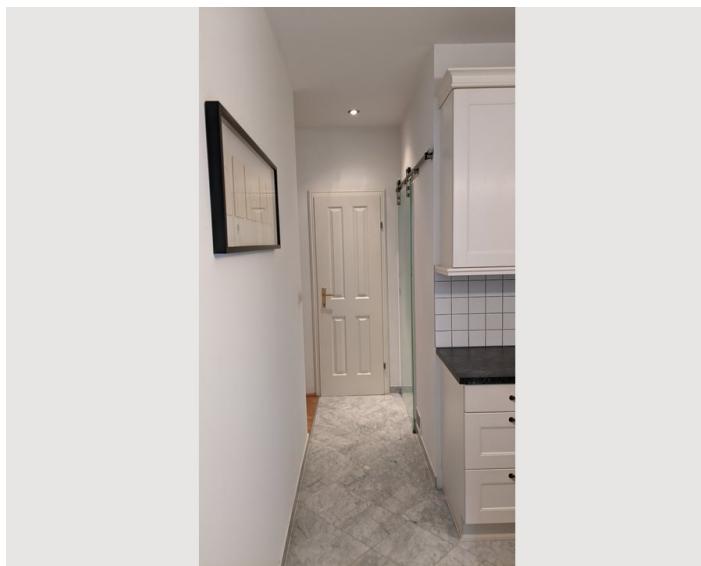
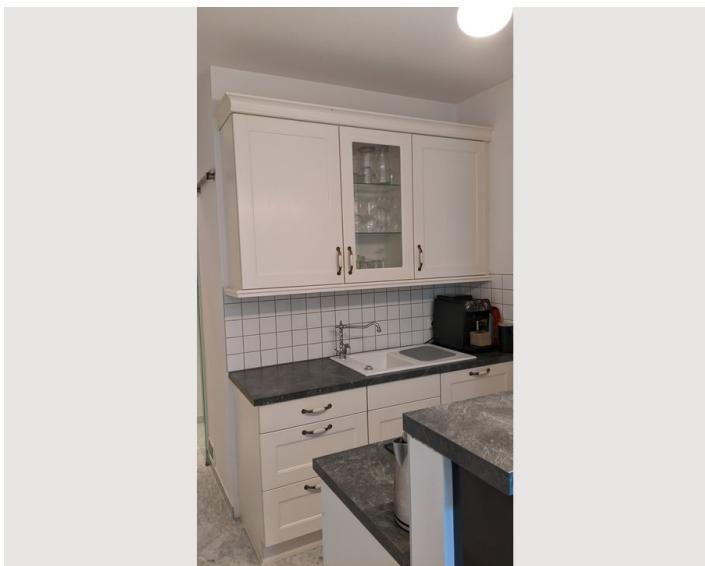
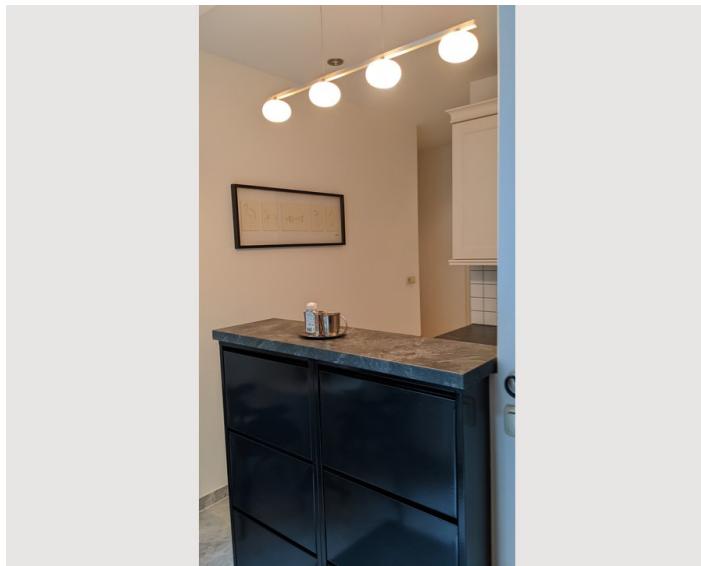
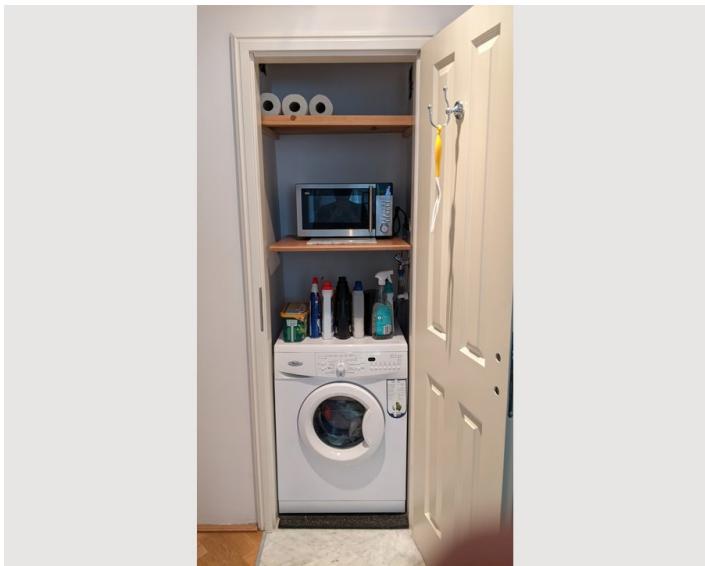
## Informationen

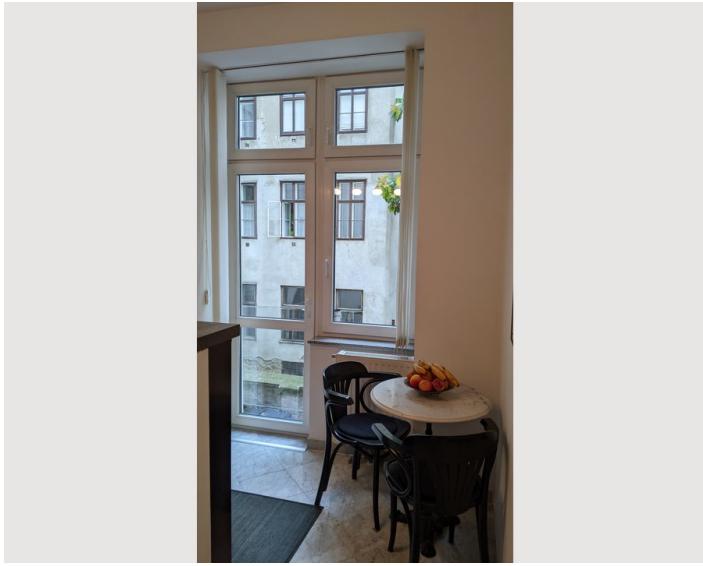
- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie









## Lage

