



3 ZIMMER WOHNUNG, 8042 GRAZ

## Weitläufiger Blick über Graz

Objektnummer: LQML1

**Online ansehen und mieten**

Die großzügig geschnittene, möblierte 3-Zimmerwohnung befindet sich im 13ten Stock in der Terrassenhaussiedlung in Graz St. Peter - einer sehr beliebten Wohngegend in Graz.

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.946,95
Kaution	€ 1.400,00

 **Wohnfläche**

94m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

3 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

 **13. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

08:00 - 14:00 Uhr

 **Check-out**

07:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Sofabett (2 Personen)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Auf ca. 94,99 m<sup>2</sup> Wohnfläche verfügt die Wohnung über folgende Räumlichkeiten:

- Vorraum
- Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon
- separate Küche
- 2 weitere Zimmer
- Badezimmer mit Dusche
- separate Toilette
- Balkon

Die Wohnung ist zudem mit einem Klimagerät und elektrisch bedienbaren Jalousien und einer Markise ausgestattet.

Ein WLAN-Netzwerk ist verfügbar und wird kostenlos in der Wohnung zur Verfügung gestellt.

Die Kaution beträgt EUR 1.500,00.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Balkon
- Internet/Wlan
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Garage
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Terrasse
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier

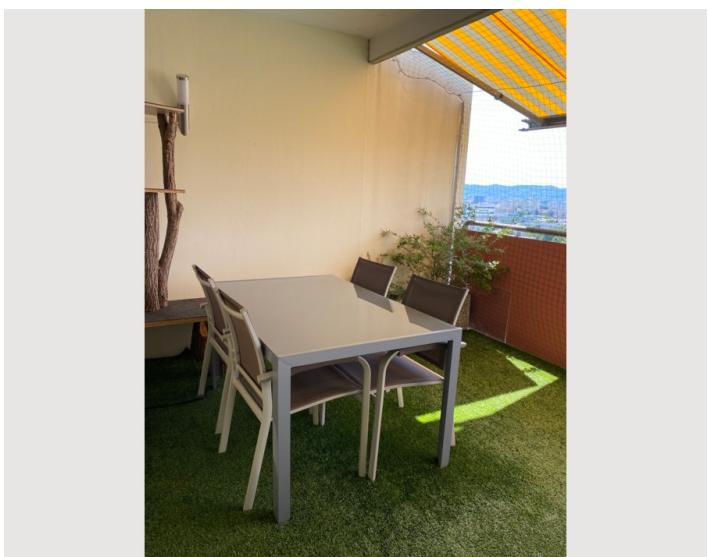
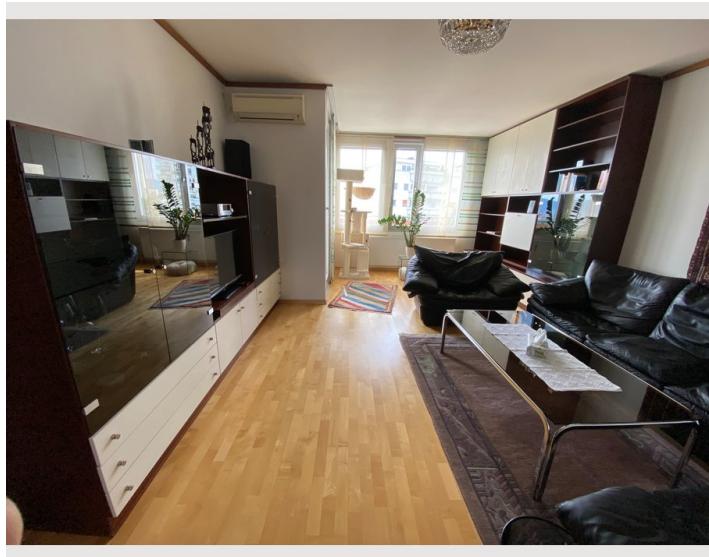
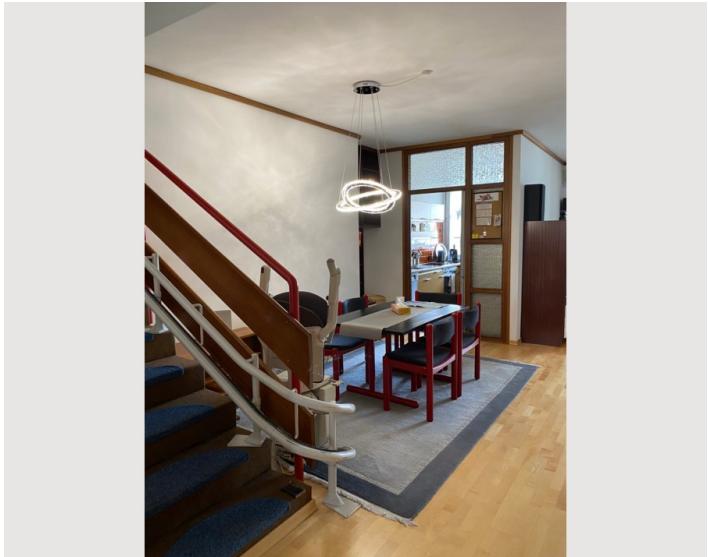
### **Küche**

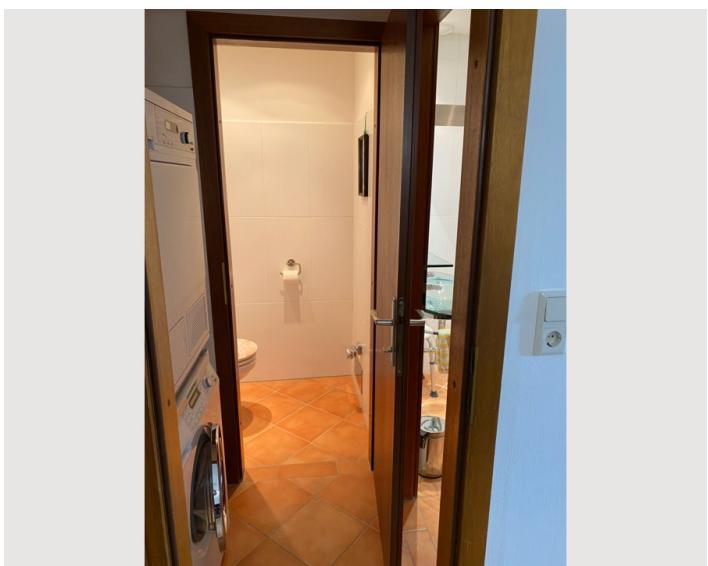
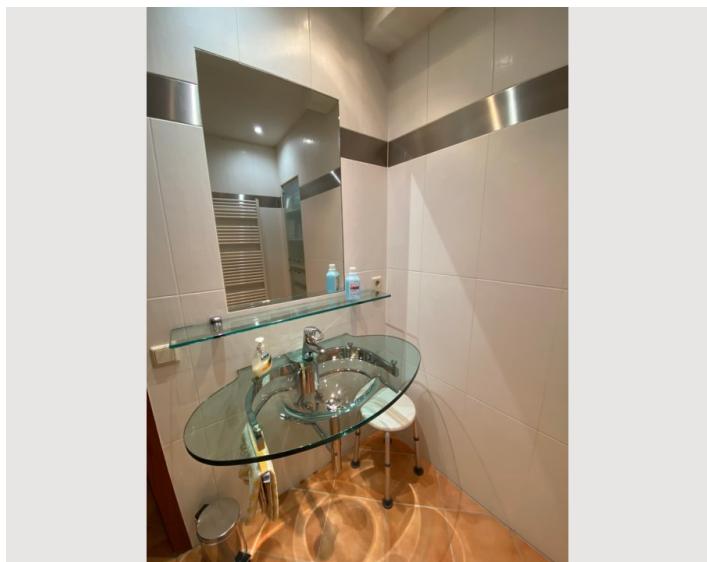
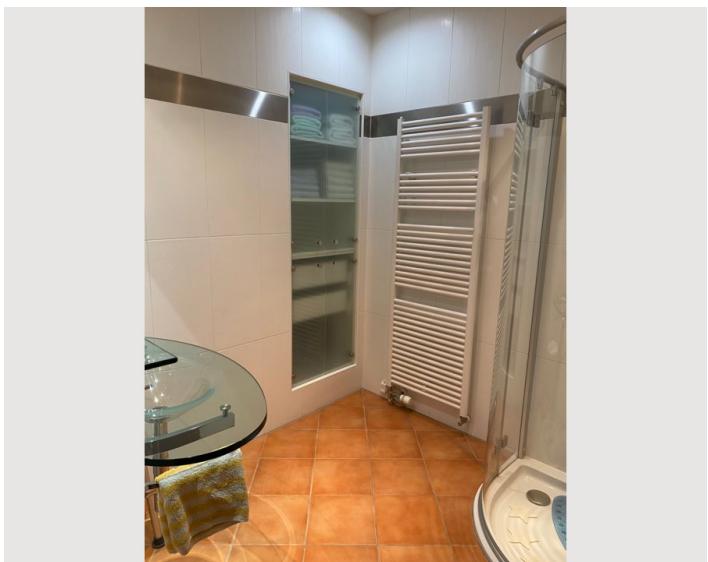
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

## Informationen

- Rauchen verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Haustiere auf Anfrage

## Bildergalerie







## Lage

