



2 ZIMMER WOHNUNG, 1180 WIEN

Atelier Lomani - AKH Nähe - 1180 Wien

Objektnummer: LOCH1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	30.01. - 02.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.882,58
Kaution	€ 1.400,00

Das Atelier Lomani befindet sich in der Staudgasse 46 im 18. Bezirk Wiens. Es ist nur 6 Minuten von der Metrostation (U-Bahn Station) Michelbeuern-AKH entfernt. Außerdem befinden sich die Straßenbahnlinien Nummer 40 – 42 in ca. 1-5 Minuten Gehweite.



Wohnfläche

55m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



2. Stockwerk



Check-in

15:00 - 00:00 Uhr



Check-out

06:30 - 10:30 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung wurde erst kürzlich generalsaniert und neu ausgestattet. Die Wohnung befindet sich ganz in der Nähe des AKH. Das Apartment bietet Platz für 4 Personen: 2 Personen im Schlafzimmer und 2 weitere Personen können auf den Sofabetten im Wohnzimmer nächtigen. Die Wohnung befindet sich im 2.Stock des Gebäudes und ist 54m² groß. Sie verfügt über 1 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer, eine Küche sowie ein Bad und ein separates WC. Die Fenster des Schlafzimmers liegen gartenseitig, jene des Wohnzimmers straßenseitig. Das 2-Zimmer-Apartment ist sehr elegant und gemütlich eingerichtet. Da es sich im 2. Stock eines Altbaus befindet, ist die Wohnung sehr hell und freundlich.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo



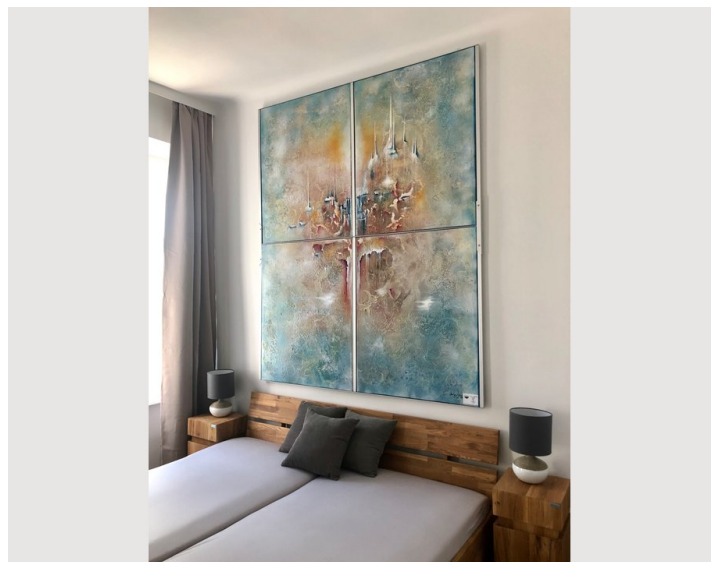
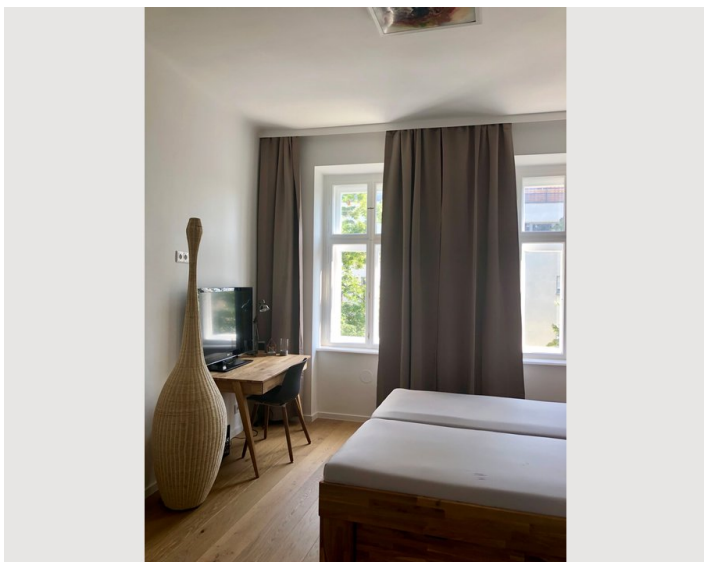
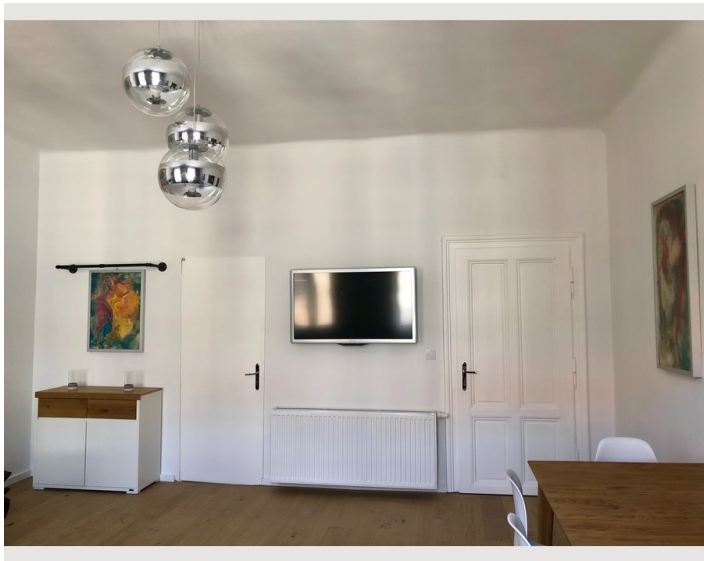
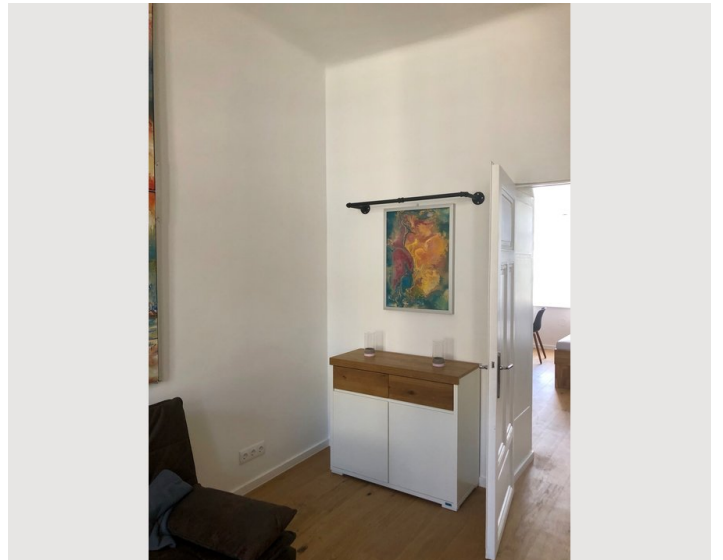
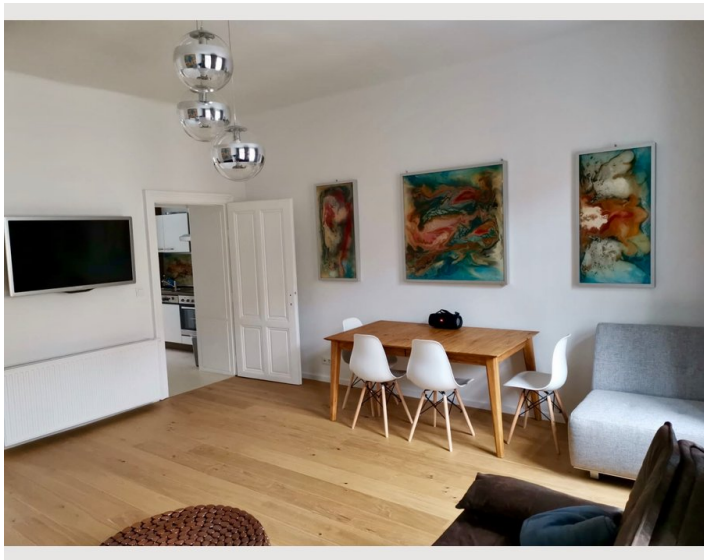
Küche

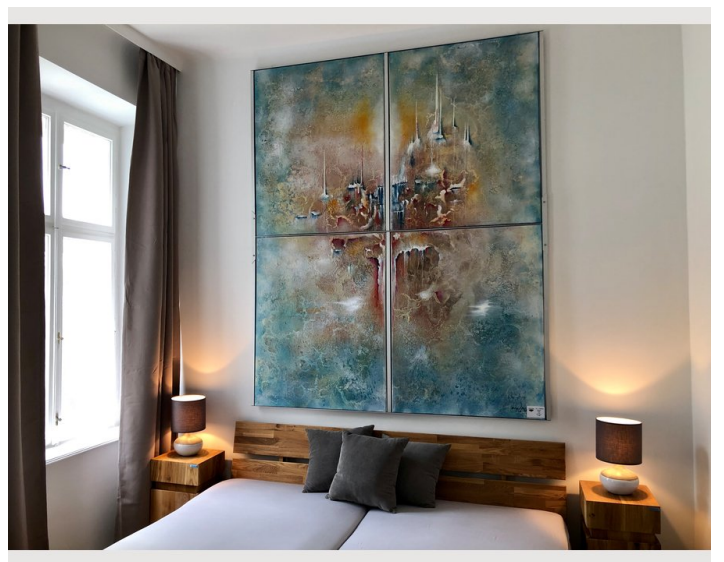
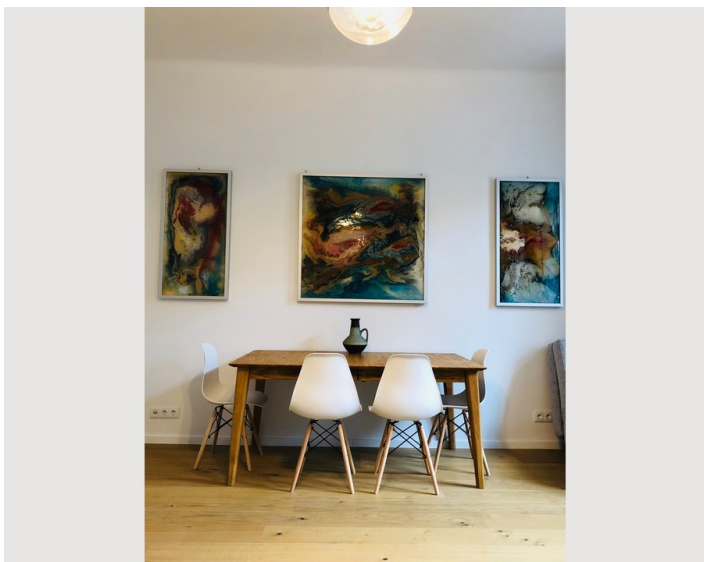
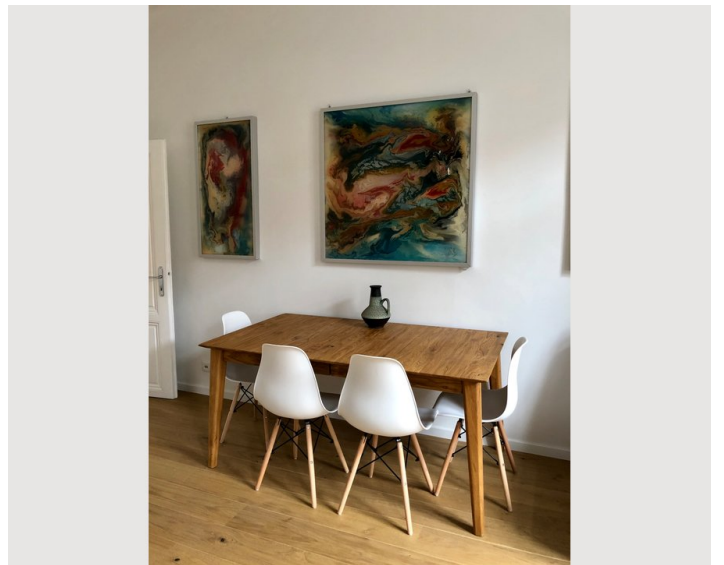
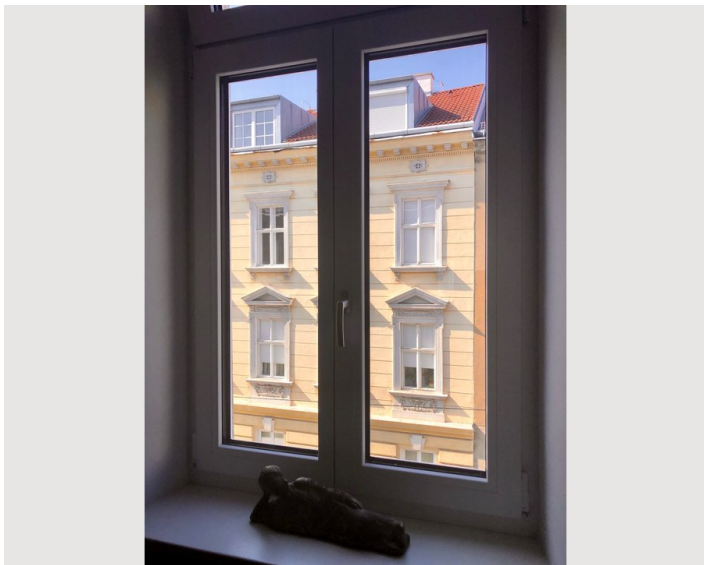
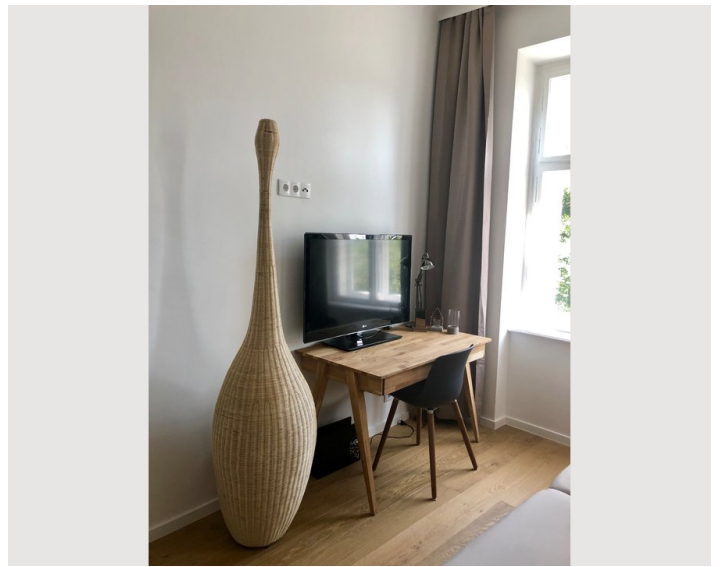
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

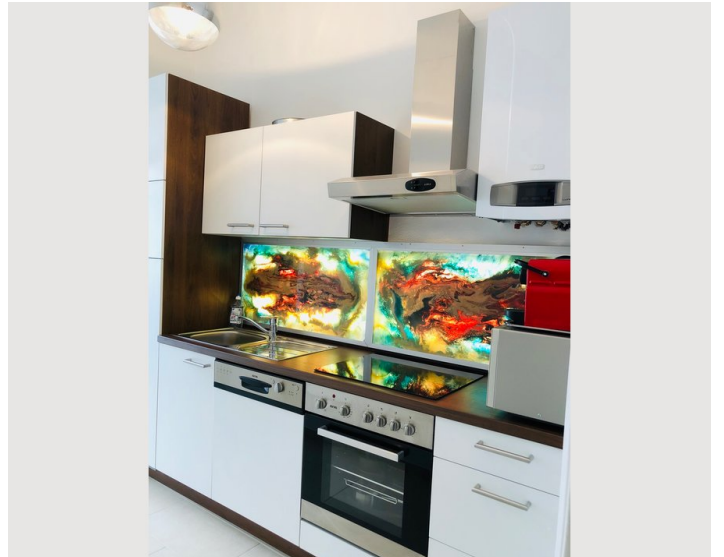
Informationen

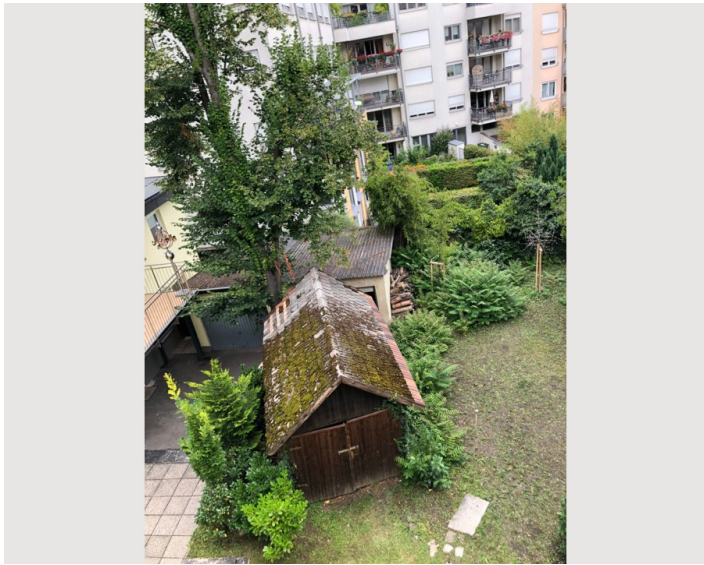
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

Bildergalerie









Infrastruktur



Hofer



Billa



Denn's Biomarkt

Das Atelier Lomani befindet sich in der Staudgasse 46 im 18. Bezirk Wiens. Es ist nur 6 Minuten von der Metrostation (U-Bahn Station) Michelbeuern-AKH entfernt. Außerdem befinden sich die Straßenbahnlinien Nummer 40 – 42 in ca. 1-5 Minuten Gehweite.

- Ecke Hildebrandgasse/Kreuzgasse Linie 42 (100m – 1 min Fußweg)
- Währingerstrasse/Martinstrasse Linie 40/41 (4-5 min Fußweg)

Eine Trafik befindet sich in 160m Fussweg, die nächste Apotheke in 297m Fussweg

Lage

