



2 ZIMMER WOHNUNG, 1180 WIEN

Atelier Lomani - AKH Nähe - 1180 Wien

Objektnummer: LOCH1

[Online ansehen und mieten](#)

Das Atelier Lomani befindet sich in der Staudgasse 46 im 18.Bezirk Wiens. Es ist nur 6 Minuten von der Metrostation (U-Bahn Station) Michelbeuern-AKH entfernt. Außerdem befinden sich die Straßenbahnlinien Nummer 40 – 42 in ca. 1-5 Minuten Gehweite.

Zeitraum	30.01. - 02.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.882,58
Kaution	€ 1.400,00

Wohnfläche

55m²

Maximalbelegung

2 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in

15:00 - 00:00 Uhr

Check-out

06:30 - 10:30 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung wurde erst kürzlich generalsaniert und neu ausgestattet. Die Wohnung befindet sich ganz in der Nähe des AKH. Das Apartment bietet Platz für 4 Personen: 2 Personen im Schlafzimmer und 2 weitere Personen können auf den Sofabetten im Wohnzimmer nächtigen. Die Wohnung befindet sich im 2. Stock des Gebäudes und ist 54m² groß. Sie verfügt über 1 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer, eine Küche sowie ein Bad und ein separates WC. Die Fenster des Schlafzimmers liegen gartenseitig, jene des Wohnzimmers straßenseitig. Das 2-Zimmer-Apartment ist sehr elegant und gemütlich eingerichtet. Da es sich im 2. Stock eines Altbau befindet, ist die Wohnung sehr hell und freundlich.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett

Erstversorgung

- Toiletttenpapier
- Seife
- Shampoo

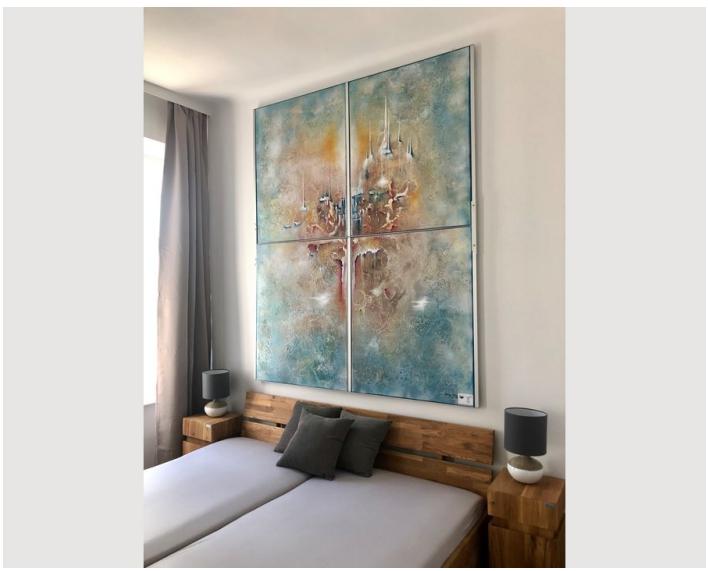
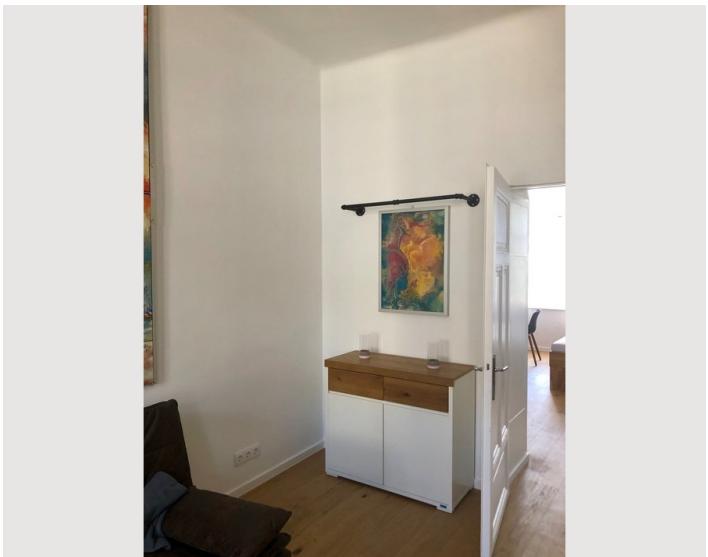
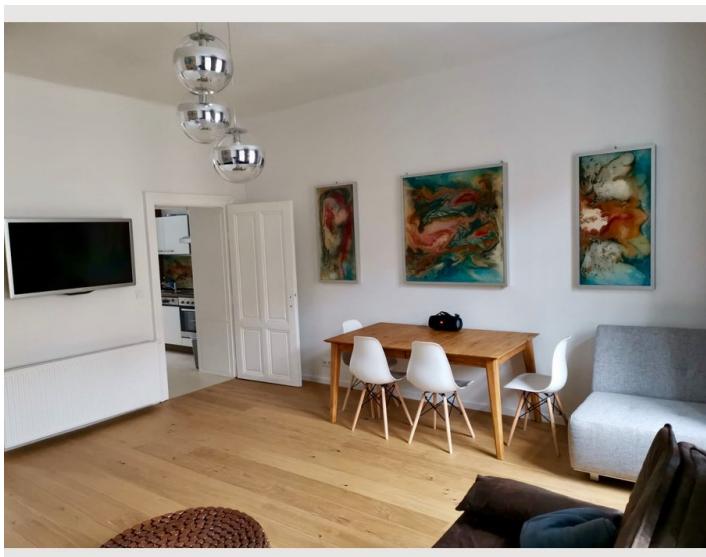
Küche

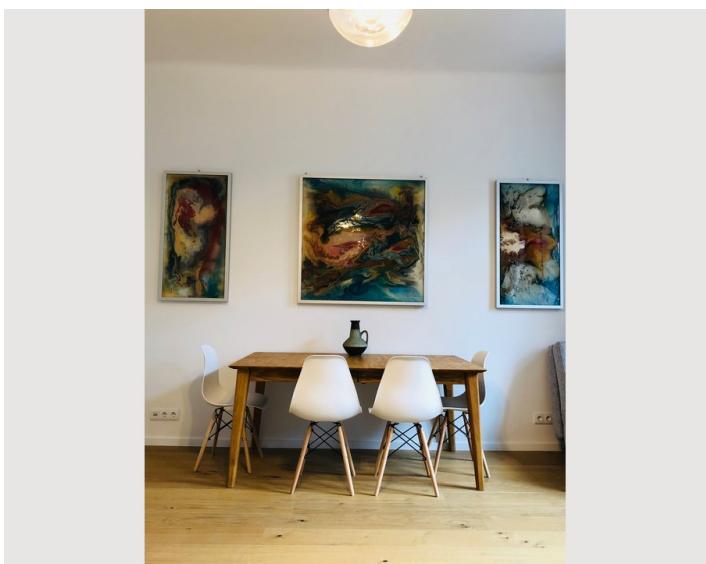
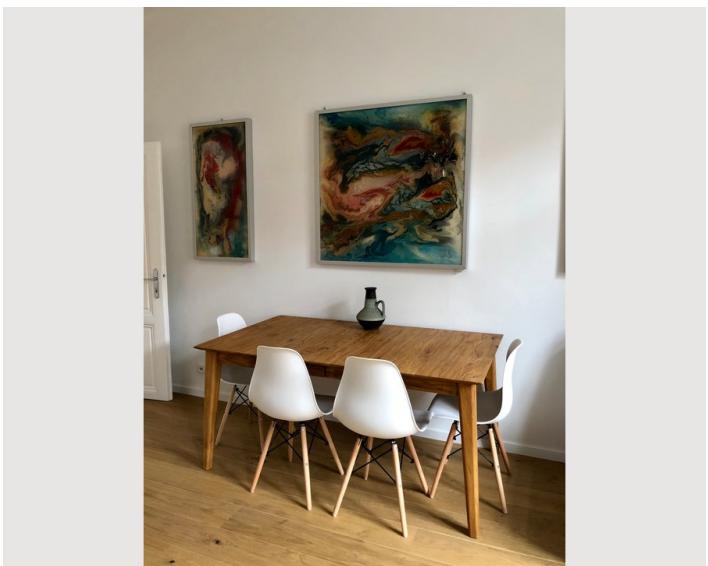
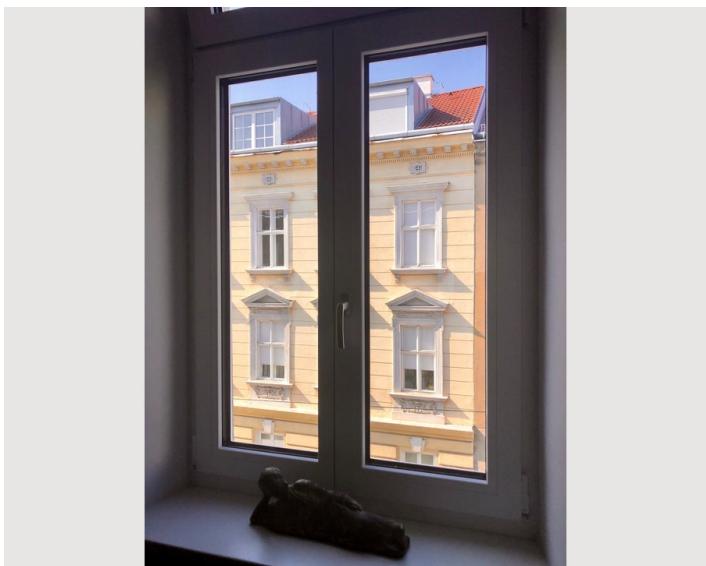
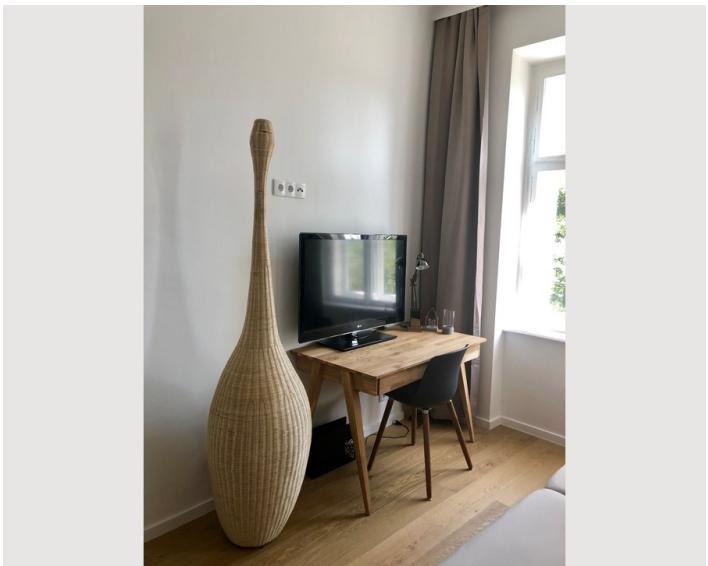
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

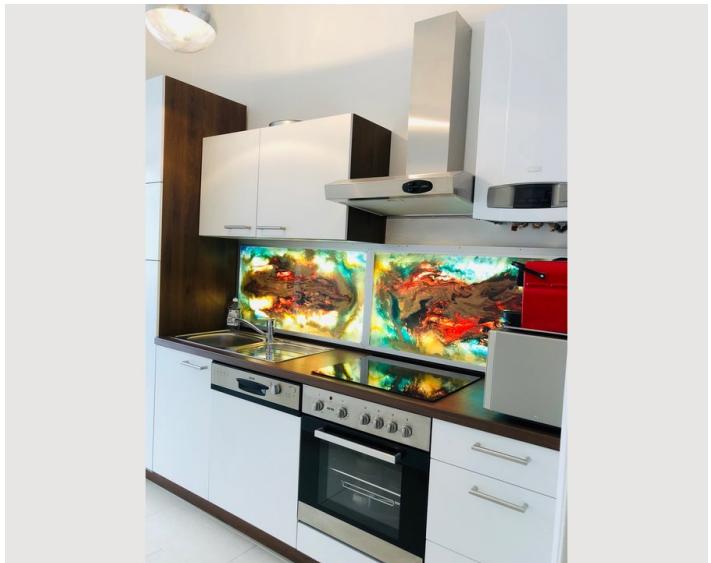
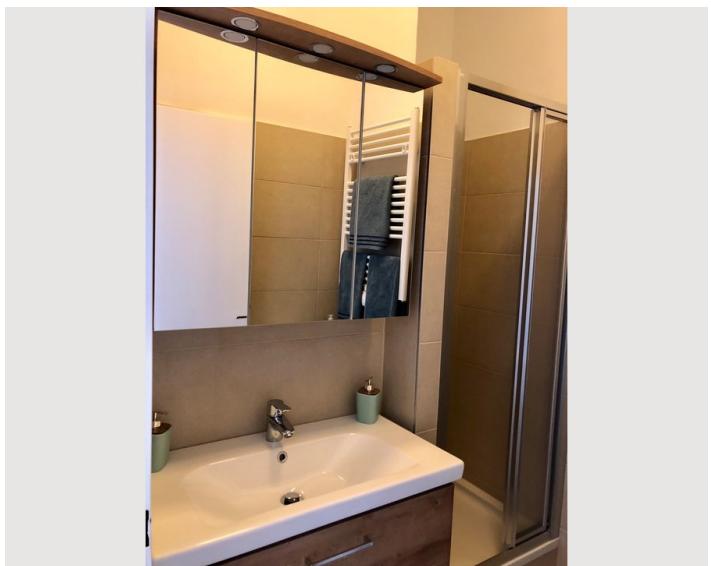
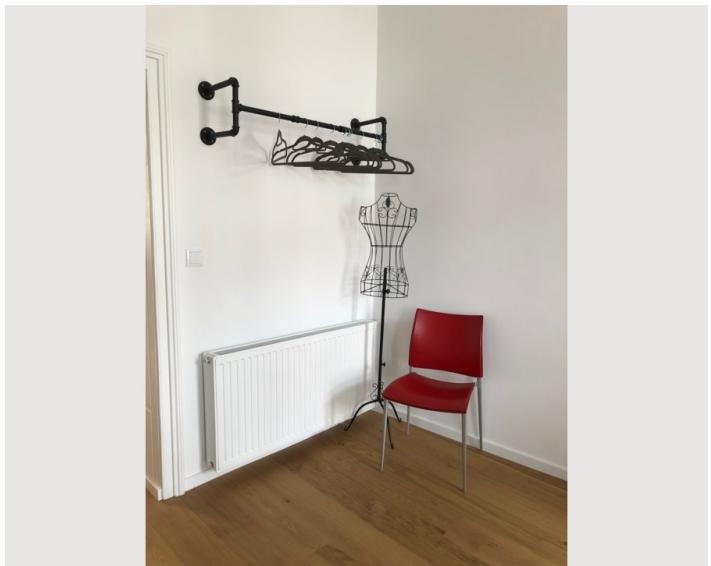
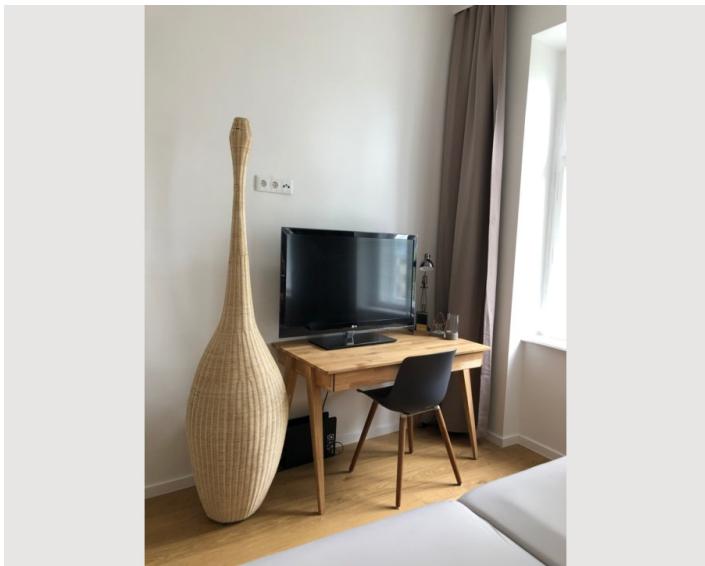
Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

Bildergalerie









Infrastruktur

 Hofer

 Billa

 Denn's Biomarkt

Das Atelier Lomani befindet sich in der Staudgasse 46 im 18.Bezirk Wiens. Es ist nur 6 Minuten von der Metrostation (U-Bahn Station) Michelbeuern-AKH entfernt. Außerdem befinden sich die Straßenbahnenlinien Nummer 40 – 42 in ca. 1-5 Minuten Gehweite.

- Ecke Hildebrandgasse/Kreuzgasse Linie 42 (100m – 1 min Fußweg)
- Währingerstrasse/Martinstrasse Linie 40/41 (4-5 min Fußweg)

Eine Trafik befindet sich in 160m Fussweg, die nächste Apotheke in 297m Fussweg

Lage

