



2 ZIMMER WOHNUNG, 1180 WIEN

## Atelier Lomani - AKH Nähe - 1180 Wien

Objektnummer: LOCH1

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	31.05. - 01.07.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.042,98
Kaution	€ 1.500,00

Das Atelier Lomani befindet sich in der Staudgasse 46 im 18. Bezirk Wiens. Es ist nur 6 Minuten von der Metrostation (U-Bahn Station) Michelbeuern-AKH entfernt. Außerdem befinden sich die Straßenbahnlinien Nummer 40 – 42 in ca. 1-5 Minuten Gehweite.



### Wohnfläche

55m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 2. Stockwerk



### Check-in

15:00 - 00:00 Uhr



### Check-out

06:30 - 10:30 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung wurde erst kürzlich generalsaniert und neu ausgestattet. Die Wohnung befindet sich ganz in der Nähe des AKH - in einem schönen Viertel in der Nähe des Kutschkermarktes und der Währingerstraße. Die Wohnung befindet sich im 2.Stock des Gebäudes und ist 54m<sup>2</sup> groß. Sie verfügt über 1 Schlafzimmer, 1 Wohnzimmer, eine Küche sowie ein Bad/WC. Das 2-Zimmer-Apartment ist elegant und gemütlich eingerichtet. Da es sich im 2. Stock eines Altbaus befindet, ist die Wohnung sehr hell und freundlich.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Haartrockner



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife



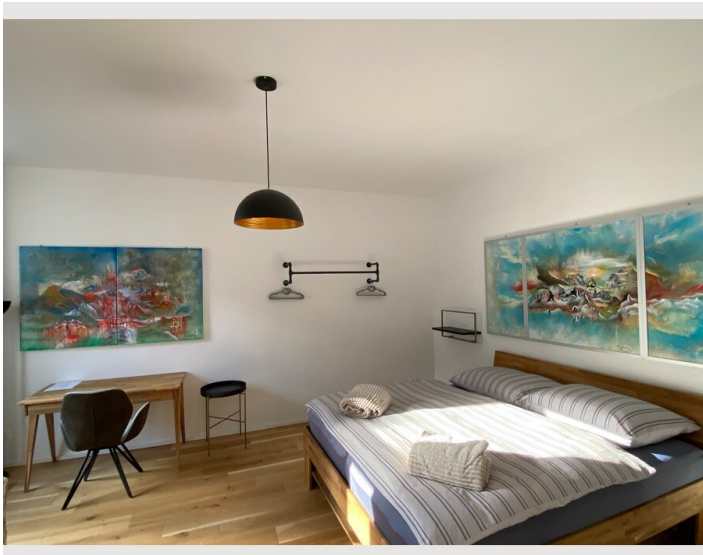
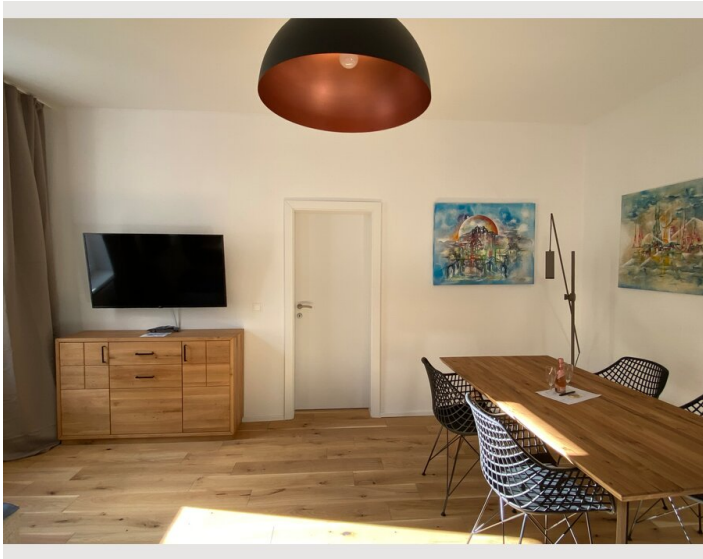
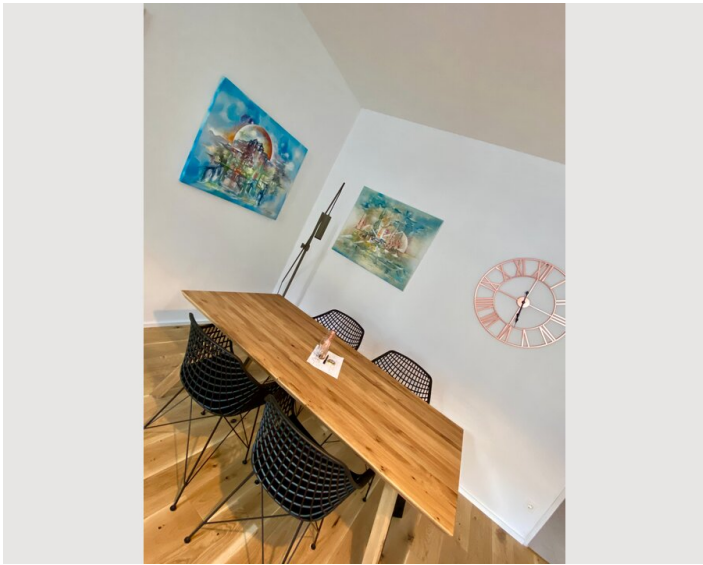
### Küche

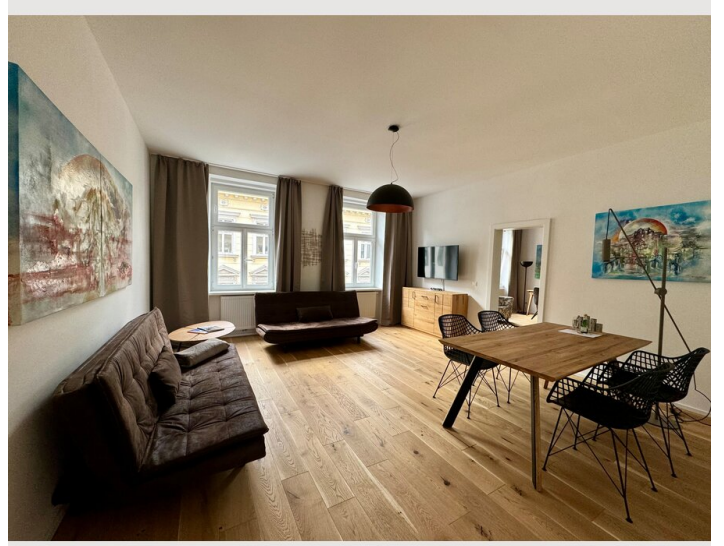
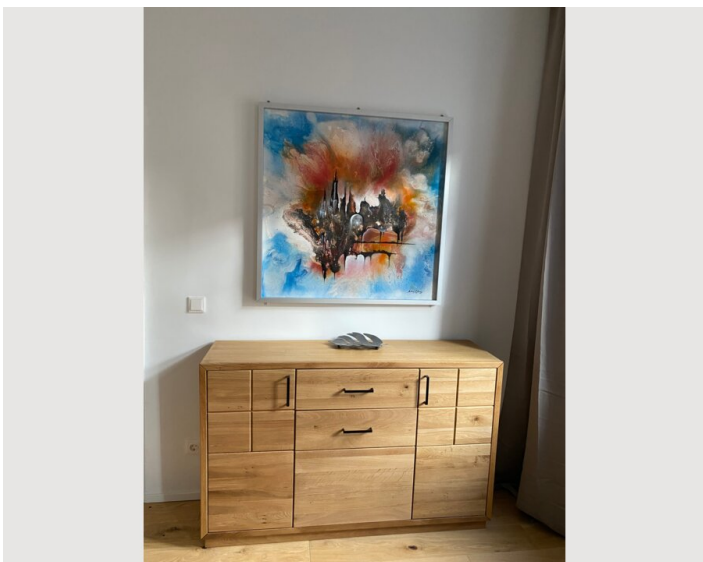
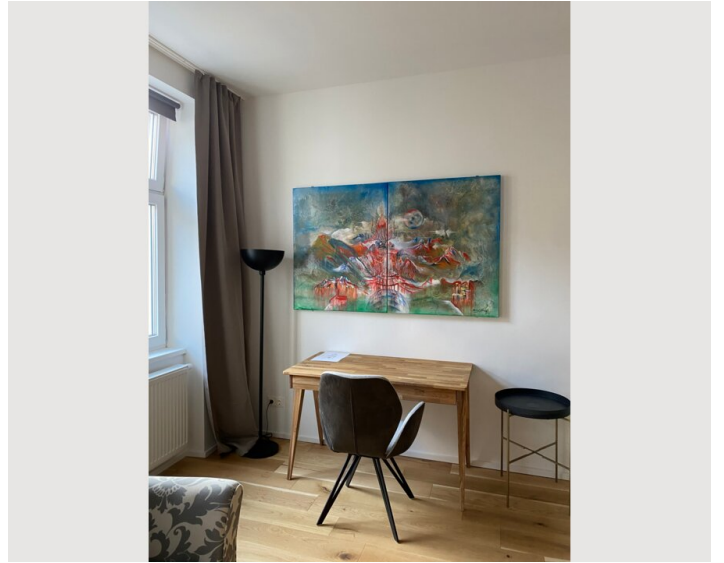
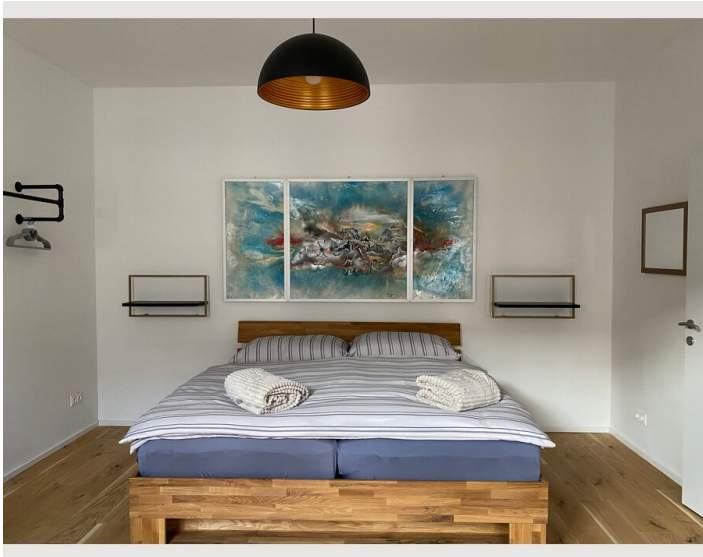
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

## Informationen


- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten


## Bildergalerie






## Infrastruktur

 Hofer

 Billa

 Denn's Biomarkt

Das Atelier Lomani befindet sich in der Staudgasse 46 im 18. Bezirk Wiens. Es ist nur 6 Minuten von der Metrostation (U-Bahn Station) Michelbeuern-AKH entfernt. Außerdem befinden sich die Straßenbahnlinien Nummer 40 – 42 in ca. 1-5 Minuten Gehweite.

- Ecke Hildebrandgasse/Kreuzgasse Linie 42 (100m – 1 min Fußweg)
  - Währingerstrasse/Martinstrasse Linie 40/41 (4-5 min Fußweg)
- Eine Trafik befindet sich in 160m Fussweg, die nächste Apotheke in 297m Fussweg

## Lage

