



2 ZIMMER WOHNUNG, 8020 GRAZ

Stylisch New City Apartment Lend

Objektnummer: HBHB1

[Online ansehen und mieten](#)

Voll möblierte, sanierte und top ausgestattete Mietwohnung in direkter Nähe zum Lendplatz zur beruflichen Kurzzeitvermietung für die Dauer von 1-6 Monaten zu mieten. Voll ausgestattete Küche, Handtücher, Bettwäsche, W-Lan etc.

Zeitraum	20.12.2025 - 20.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.889,44
Kaution	€ 1.400,00



Wohnfläche

69m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



3. Stockwerk



Check-in

15:00 - 23:00 Uhr



Check-out

11:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Voll möblierte, sanierte und top ausgestattete Mietwohnung in direkter Nähe zum Lendplatz zur beruflichen Kurzzeitvermietung für die Dauer von 1-6 Monaten zu mieten. Die 69qm verteilen sich auf einen Gang, der alle Zimmer erschließt, eine geräumige Küche mit Esstisch für 4 Personen, ein großzügiges Wohnzimmer mit moderner ausziehbarer Couch und Zugang zur Loggia, ein geräumiges Schlafzimmer sowie ein modernes Bad mit Dusche und Waschmaschine, ein getrenntes WC sowie ein kleiner Abstellraum. Von der Loggia genießt man einen wunderschönen Blick auf den Schloßberg. Die Wohnung verfügt über eine hochwertige und neuwertige Möblierung inklusive vollständiger Kücheneinrichtung sowie TV und W-Lan.

Bei Bedarf kann ein Reinigungsservice und Wäscheservice kann ebenfalls zur Verfügung gestellt werden.

Die Wohnung wird ausschließlich vollmöbliert vermietet. Längere Mietdauer nach Vereinbarung. Mindestmietdauer 1 Monat.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Loggia
- TV
- Bettwäsche
- Staubsauger
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett



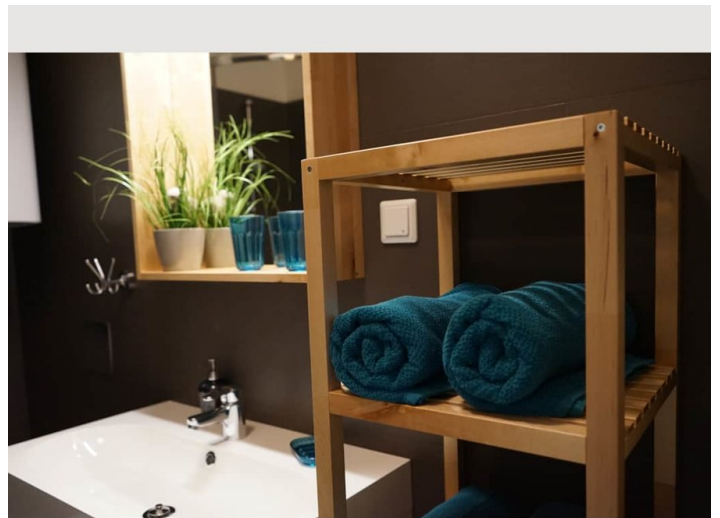
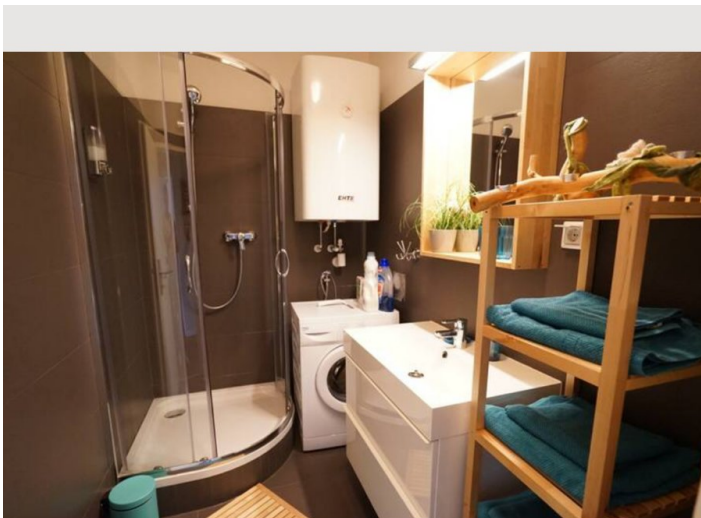
Küche

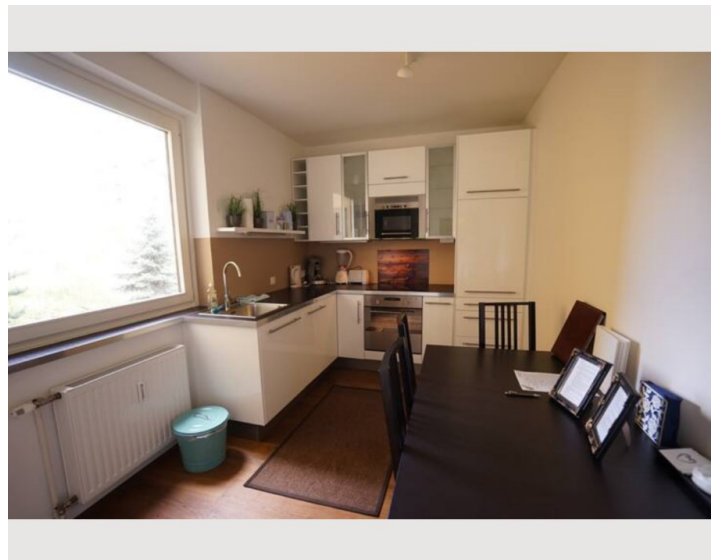
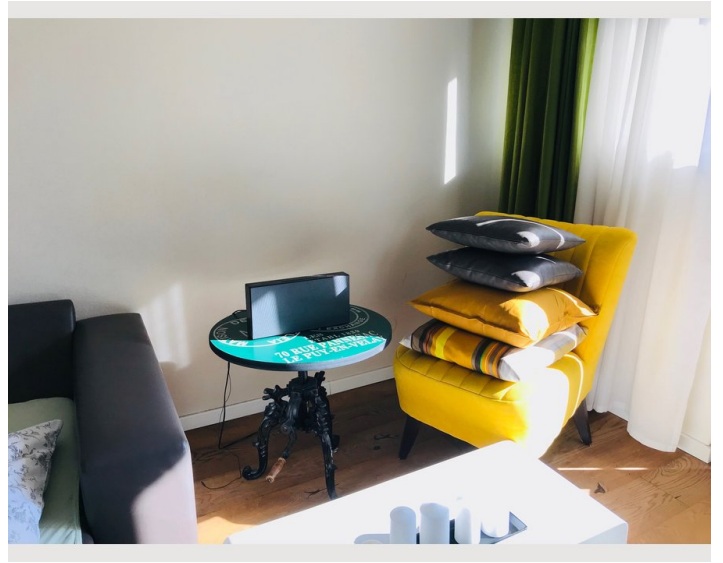
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle

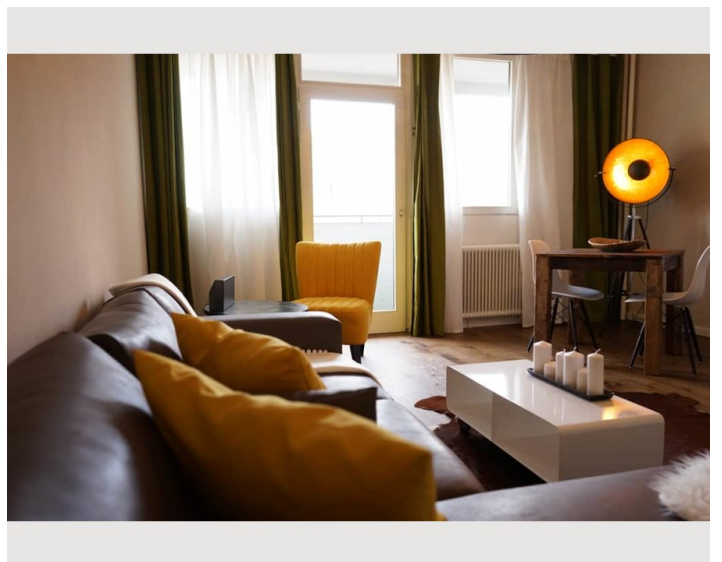
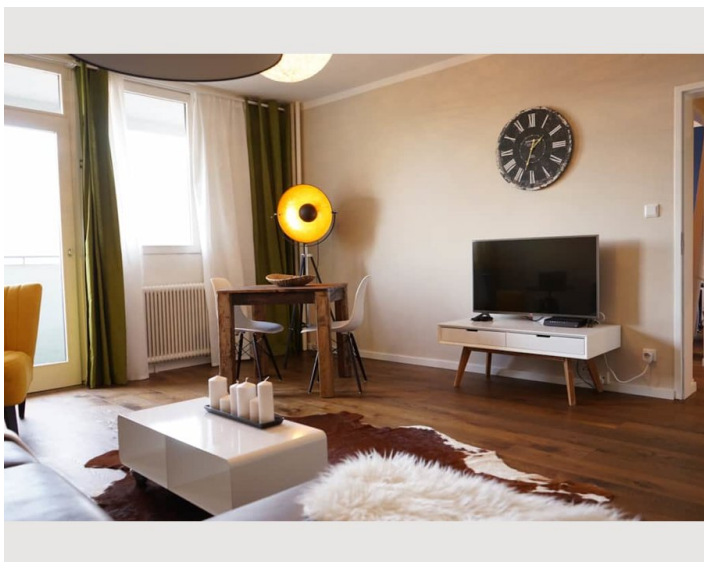
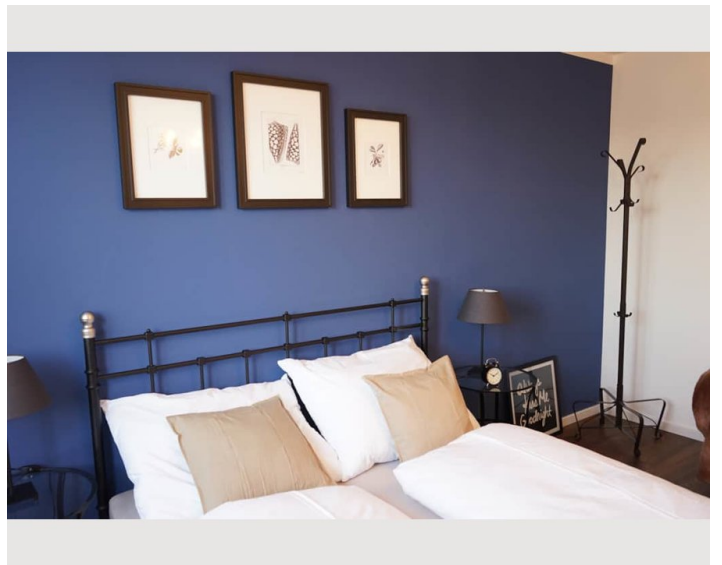
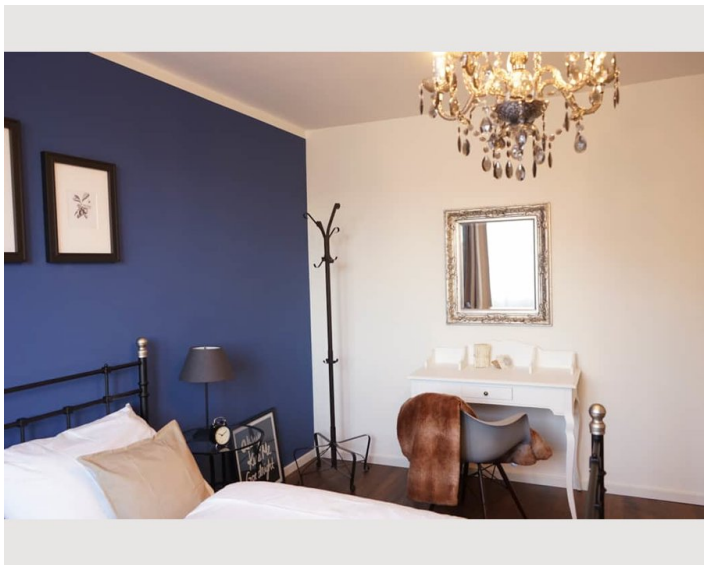
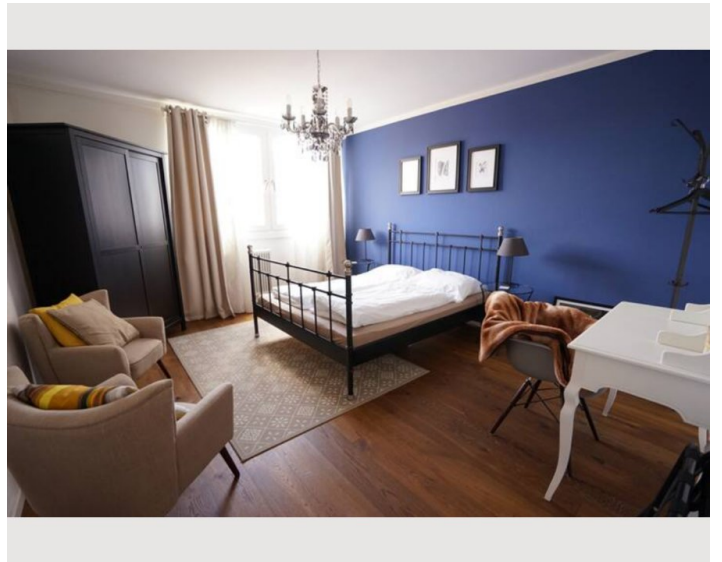
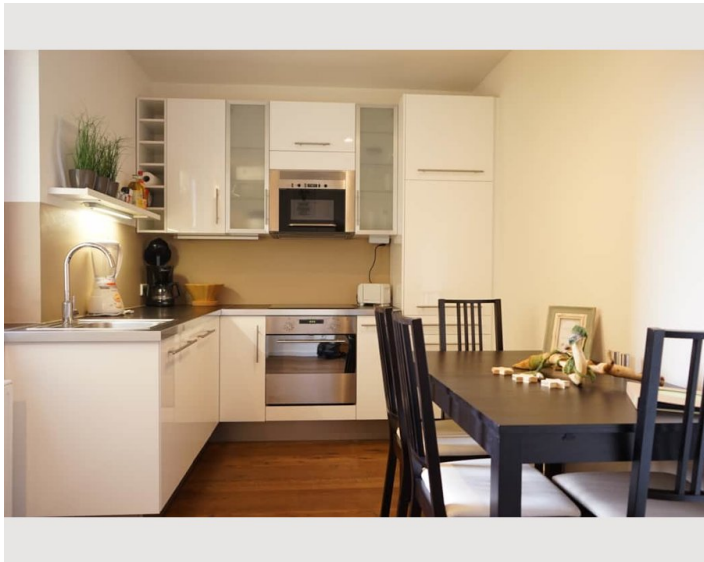
Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie







Infrastruktur



Direkte Nähe zum Lendplatz, die Josefigasse ist eine ruhige Seitengasse. Nahversorger, öffentlicher Verkehr (Bus, Bahnhof) in direkter fußläufiger Nähe. Zentral und ruhig. Nette Nachbarn.

Lage

