



STUDIO APARTMENT, 8010 GRAZ

Apartment in der Altstadt

Objektnummer: Apartment 2

Online ansehen und mieten

Das Apartment befindet sich in einem historischen Gründerzeithaus nahe den Universitäten und dem Opernhaus inmitten der Altstadt von Graz. Es bietet stilischen, gemütlichen Wohnkomfort in außergewöhnlich ruhiger Innenhoflage.

Zeitraum	08.12.2025 - 08.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.705,94
Kaution	€ 1.300,00

Wohnfläche

36m²

Maximalbelegung

2 Personen

Gesamte Unterkunft ?

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

Erdgeschoss

Check-in

14:00 - 23:00 Uhr

Check-out

14:00 - 23:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Obwohl im Tiefpaterre (Souterrain) gelegen, erlangte es durch seine bauliche Beschaffenheit den Charakter einer Erdgeschosswohnung. Stadtpark, Fußgängerzone und der Grazer Schloßberg befinden sich in unmittelbarer Nähe. Man erreicht das Zentrum in 5 Minuten zu Fuß. Die Wohnung umfasst 36m², bestehend aus Vorräum, Wohn- u. Schlafraum, Bad mit großem Duschbereich und getrenntem WC. Der großzügige, offene Schlafbereich, ausgestattet mit einem Doppelbett ist durch eine Wand von Küche und Essbereich abgeschirmt. Großflächige Fenstertüren, mit Zugang zum Garten vermitteln ein naturnahes Wohngefühl im Grünen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Garten
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toiletttenpapier

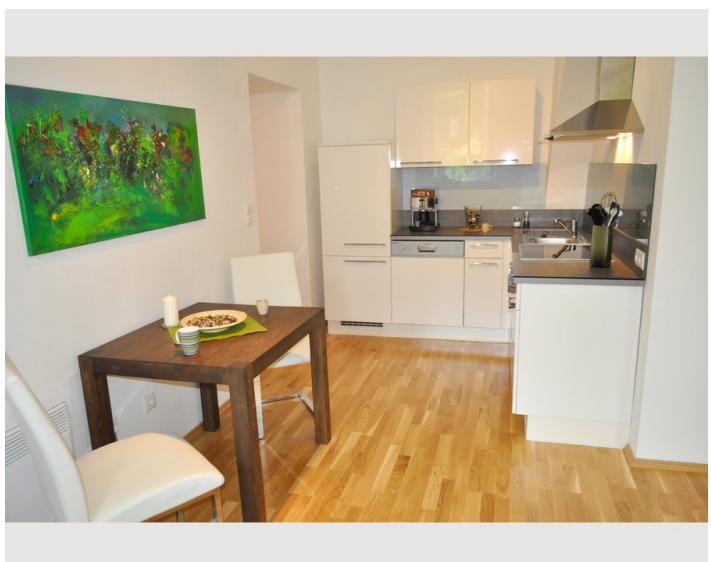
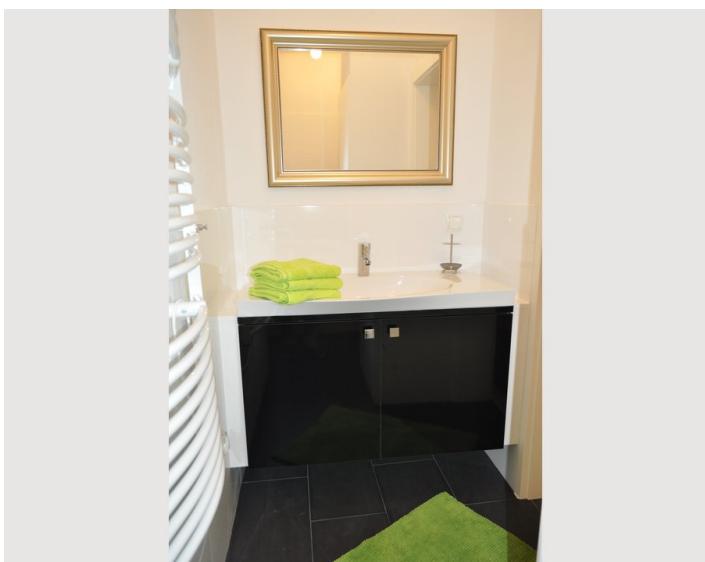
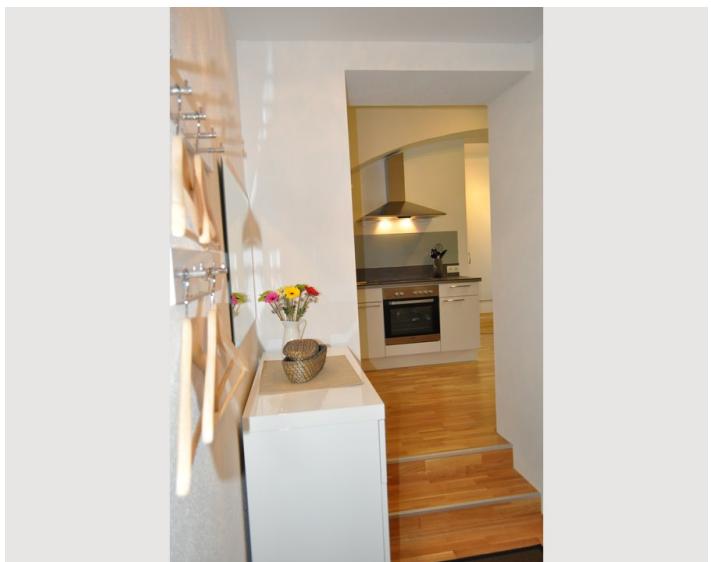
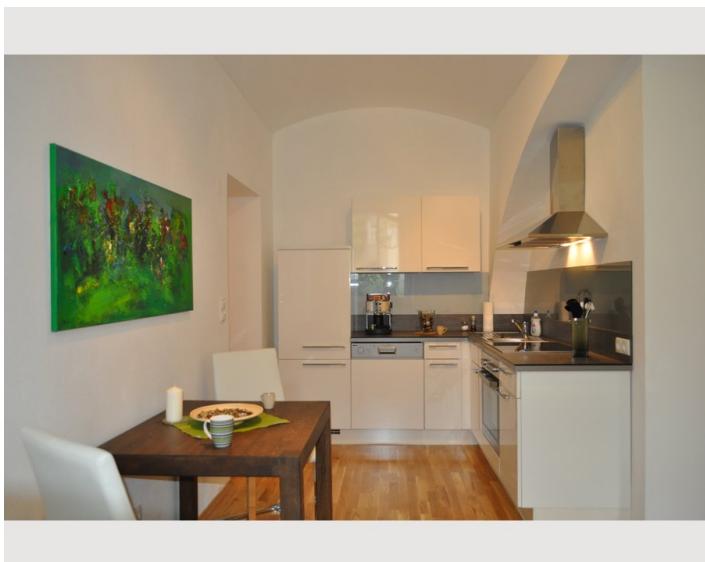
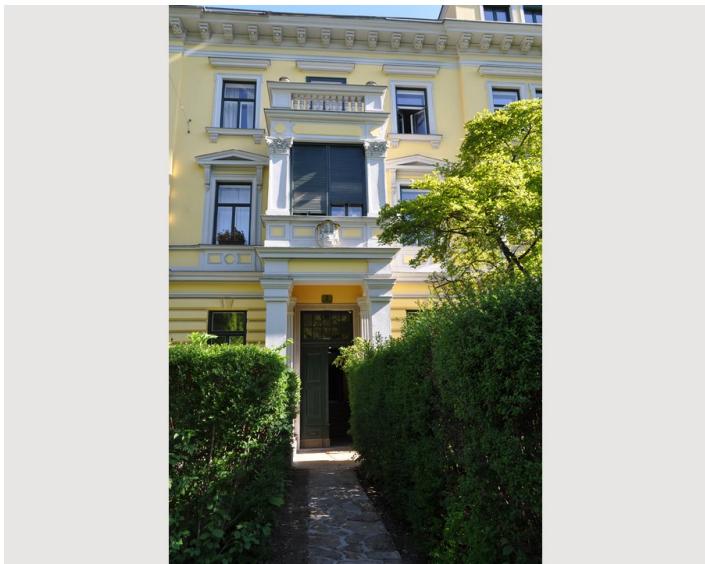
Küche

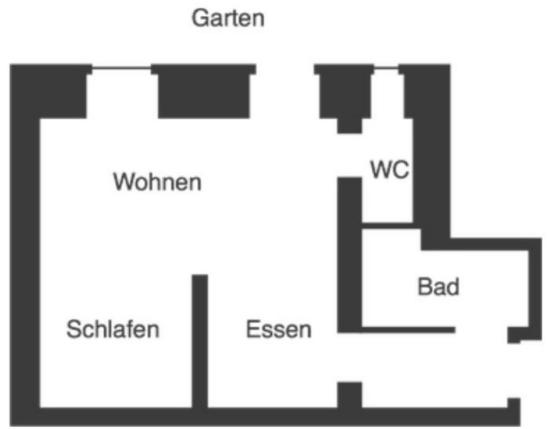
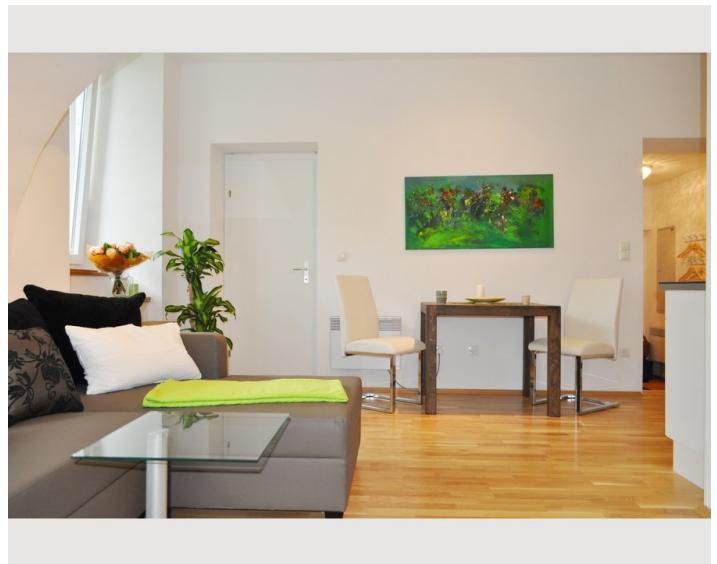
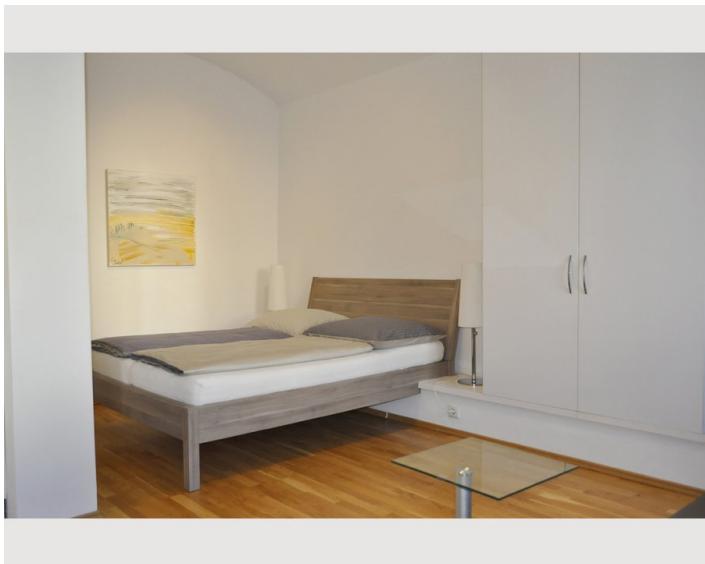
- Eigene Küche
- Espressomaschine
- Geschirrspüler
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten

Bildergalerie





Infrastruktur

150 Meter entfernt

7 Minuten Fußweg zu allen Geschäften in der Altstadt.

Lage

