



3 ZIMMER WOHNUNG, 1210 WIEN

3 Zimmer-Wohnung ab dem 1. März 2023 bis Ende Juni

Objektnummer: QVJB1

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum 09.12.2025 -
09.01.2026

Personenanzahl 2

Gesamtbetrag inkl. Ust. € 1.476,67
Kaution € 1.100,00

Helle Wohnung im 21. Bezirk, perfekte Lage um schnell in die Innenstadt zu gelangen und ausgezeichneter Infrastruktur.

 **Wohnfläche**

75m²

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 2 gemeinsame Schlafzimm

 **9. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

09:00 - 20:00 Uhr

 **Check-out**

09:00 - 20:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen 2



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung ist sehr modern, das Gebäude wurde ca. 2015 errichtet. 2 Schlafzimmer, 1 Wohnung mit Küche, 1 Badezimmer und eine Toilette.

Das Wohnzimmer ist sehr gut um zu entspannen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Terrasse
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Garage
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toiletttenpapier

Küche

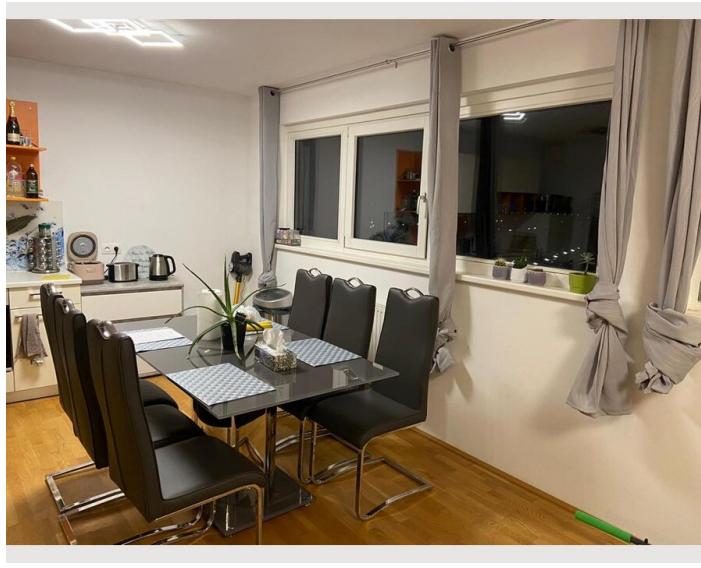
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

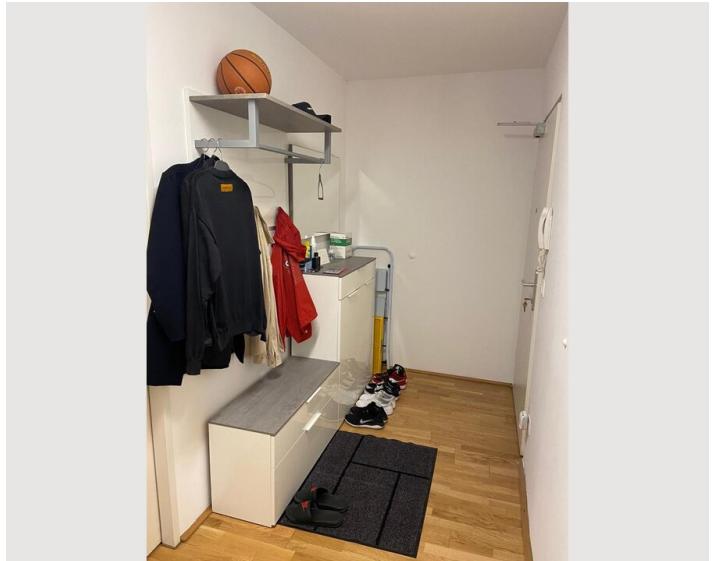
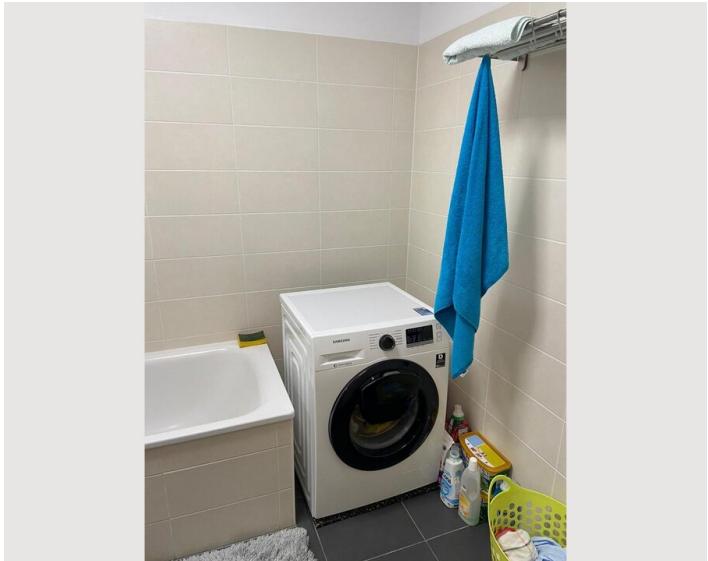
Informationen

- Rauchen verboten
- Haustiere auf Anfrage

- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie





Infrastruktur

 7 verschiedene Supermärkte in unmittelbarer Nähe

 3 Minuten zu Fuß neben U1 U-Bahn station aderklaerstraße

Unter der Wohnung befindet sich ein kleines Einkaufszentrum, darin befinden sich Kleidungsshops, Elektronikfachhandel und auch eine Apotheke. Supermärkte gibt es hier zu genüge, auch ein McDonalds ist direkt gegenüber und eine Tankstelle mit Billa ist 24 Stunden geöffnet. Auch ein Fitnesscenter ist nur 3 Minuten zu Fuß entfernt.

Lage

