



2 ZIMMER WOHNUNG, 8010 GRAZ

Wohnung in Graz

Objektnummer: PASU1

[Online ansehen und mieten](#)

Wohnung zur Zwischenmiete Da wir ein Auslandssemester machen, vermieten wir unsere Wohnung von Jänner bis Juli 2023.

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.208,32
Kaution	€ 900,00



Wohnfläche

52m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Gemeinschaftsbadezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



4. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

14:00 - 18:00 Uhr



Check-out

14:00 - 18:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung ist 52 m² groß, hat einen 12 m² großen Balkon und ist im 4. Stock.

Die großen Balkontüren bieten einen Blick ins Grüne eines Parks.

Sämtliche Möbel bleiben in der Wohnung.

Die Küche ist mit Geschirr und Kochutensilien (Töpfe, Mixer,...) ausgestattet.

Bad und WC sind getrennt.

Sowohl im Wohnraum als auch im Schlafzimmer ist je ein Schreibtisch.

Das Bett im Schlafzimmer ist 1,80m breit.

Fahrradstellplätze stehen vor dem Wohnhaus oder im abgesperrten Fahrradkeller zur Verfügung.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- Private Waschmaschine
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Gartenmitbenutzung
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett



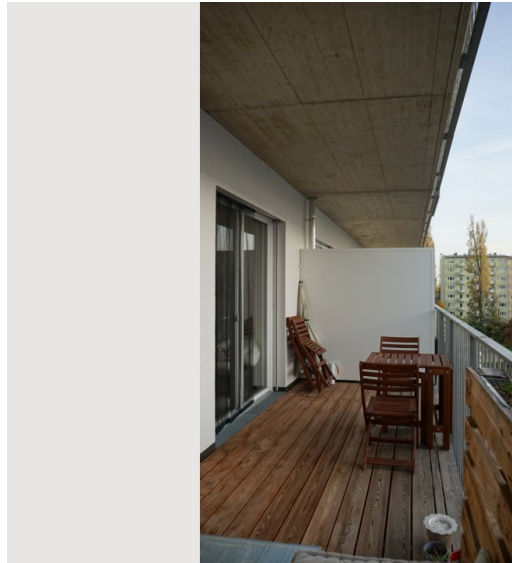
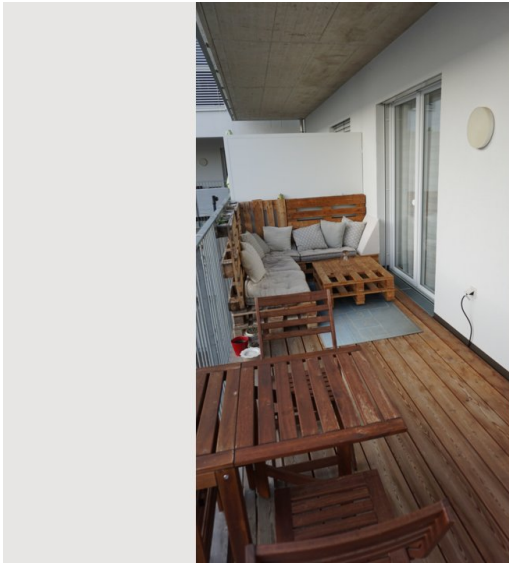
Küche

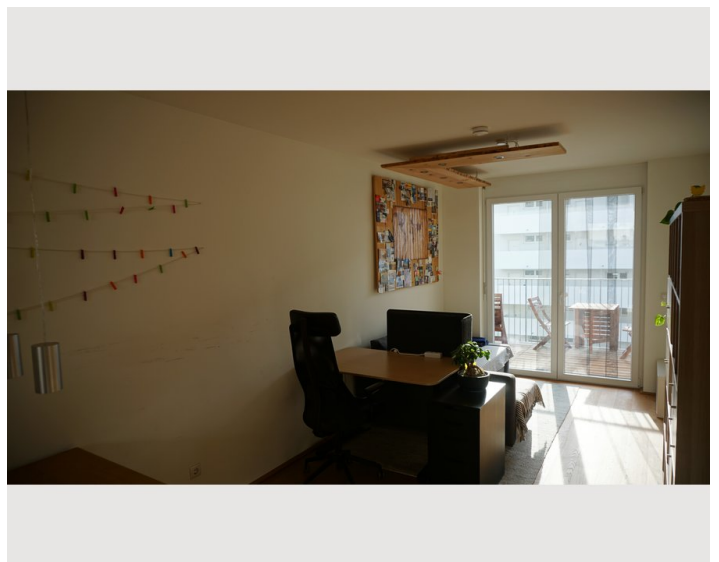
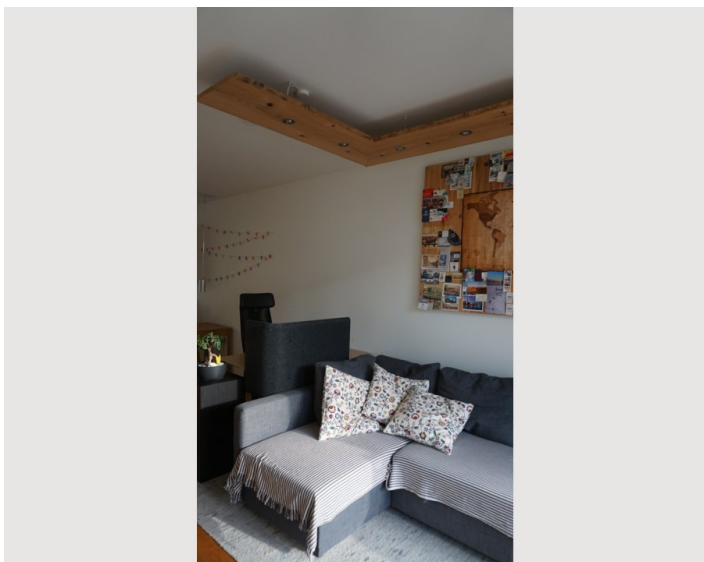
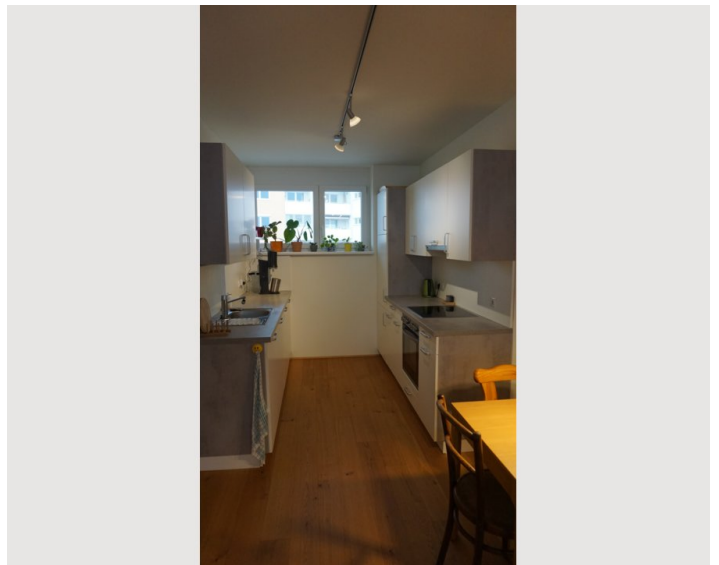
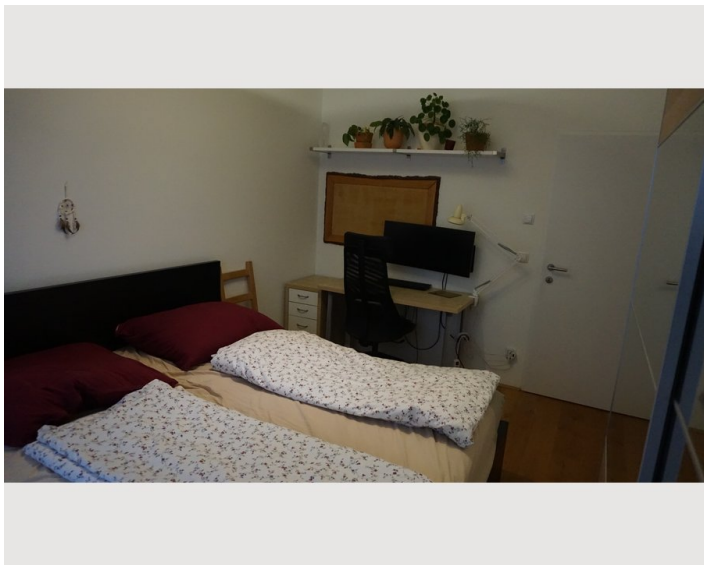
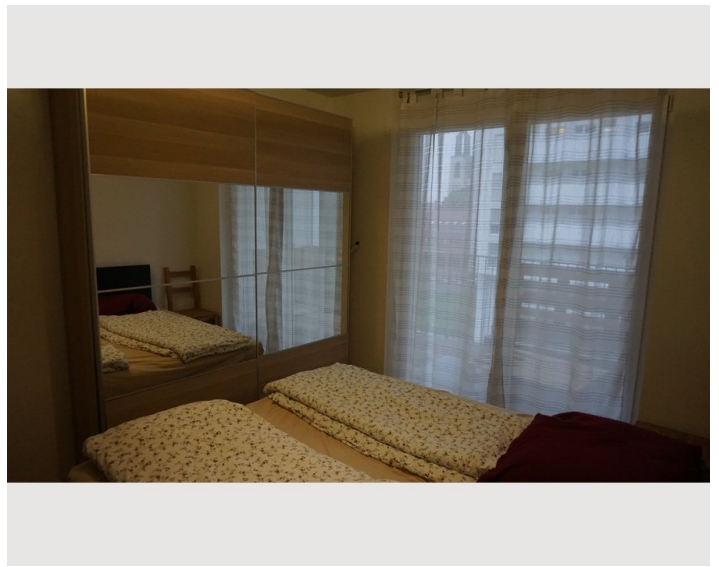
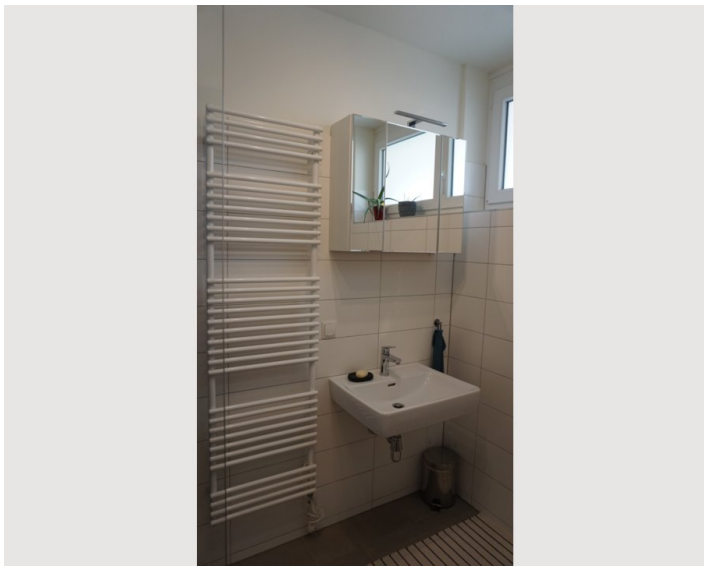
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

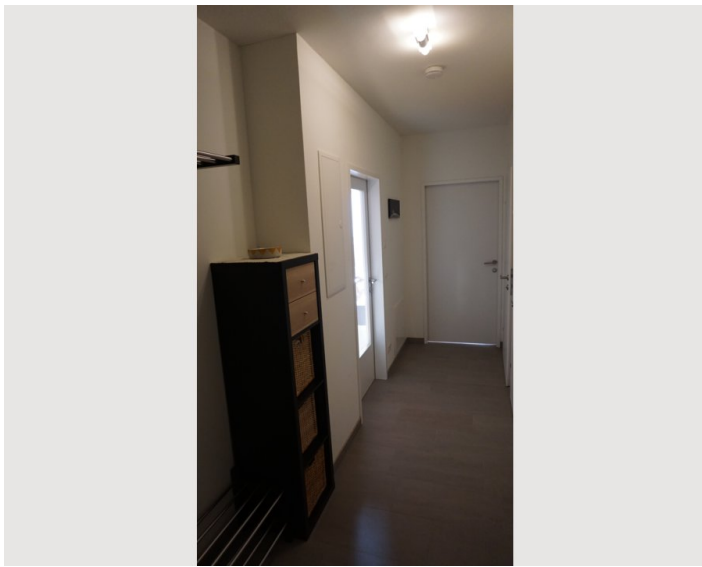
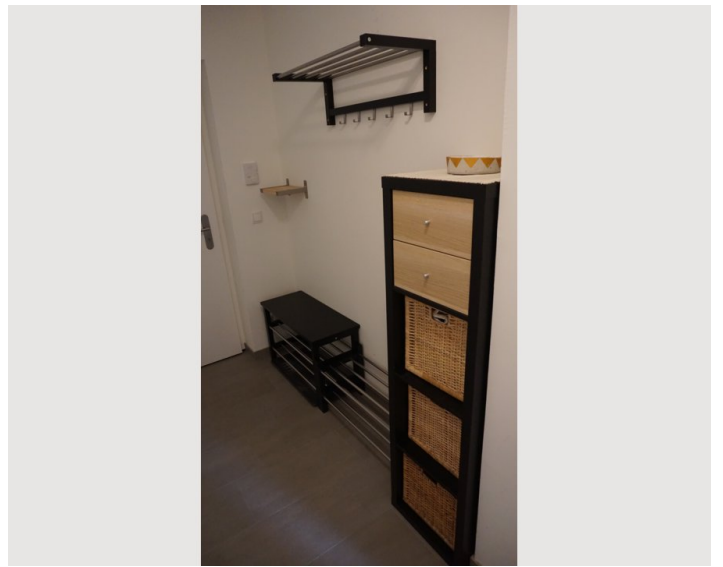
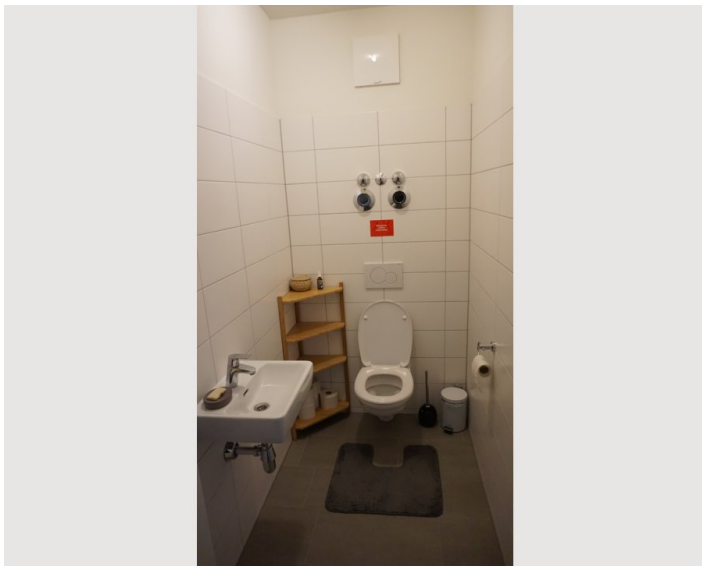
Informationen

- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage


Bildergalerie







Infrastruktur

 5 Minuten

Sie liegt im Bezirk Jakomini, je 5 Minuten Gehweg von den Straßenbahnstationen "Neue Technik" und "Münzgrabenkirche" entfernt.

Spar und Billa ca. 5 Minuten Gehweg.

Hofer ca. 15 Minuten.

Lage

