

3 ZIMMER WOHNUNG, 6330 KUFSTEIN

Gemütliche Dreizimmerwohnung mit Vintage-Möblierung, Südbalkon und Gartenblick in Kufstein

Objektnummer: EIWO1

Online ansehen und mieten

Gemütliche, ruhig im ersten Stock gelegene Drei-Zimmer-Wohnung mit Südbalkon und Blick ins Grüne. Bahnhof und Altstadt sind nur einen guten Kilometer entfernt, Bushaltestelle und Spielplatz befinden sich gleich um die Ecke.

Zeitraum	26.11. - 26.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.109,56
Kaution	€ 1.600,00

Wohnfläche
61m²

Maximalbelegung
5 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

1. Stockwerk

Check-in
09:00 - 22:00 Uhr

Check-out
09:00 - 22:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Herzlich willkommen in unserer gemütlichen, voll ausgestattenen Dreizimmer-Wohnung in ruhiger Stadtrandlage in Kufstein. Die Wohnung ist fußläufig zum Bahnhof, Einkaufen und zu diversen Wanderwegen gelegen. In die Kufsteiner Altstadt brauchen Sie ca. 10 Minuten zu Fuß, ein Spielplatz ist eine Straße weiter und der nächste Bus hält in 350m Entfernung . Die helle Wohnung (Baujahr 1955) liegt im ersten Stock eines 12 Parteien-Hauses und verfügt neben Küche mit Sitzecke und Bad mit Badewanne über ein großzügiges Wohnzimmer, ein kleineres Arbeits/Gäste/Kinderzimmer sowie ein Schlafzimmer mit kleinem Süd-Balkon mit Blick in den Garten bzw. auf die Berge. Die Räume sind liebevoll "Vintage" eingerichet mit den alten Möbeln meiner Großmutter. Vollholzböden und Matratzen sind neu, die Wohnung wurde 2018 saniert und renoviert. Direkt dahiner befindet sich eine große Wiese für die Morgenrunde (ca. 30 Min. einmal rum), auch etliche kleinere Bergtouren sind fußläufig erreichbar. Parken kann man vor dem Haus, es ist allerdings kein extra Stellplatz ausgewiesen. Gut erzogene Hunde und andere Haustiere sind auf Anfrage willkommen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie















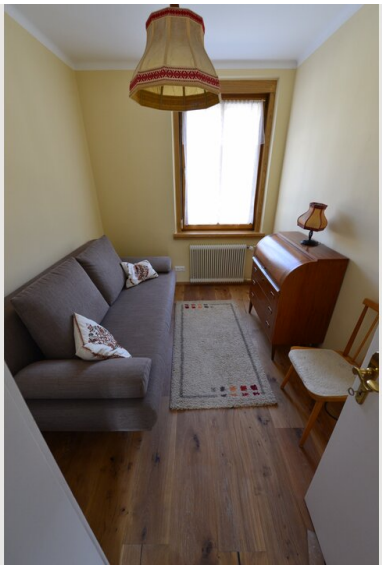





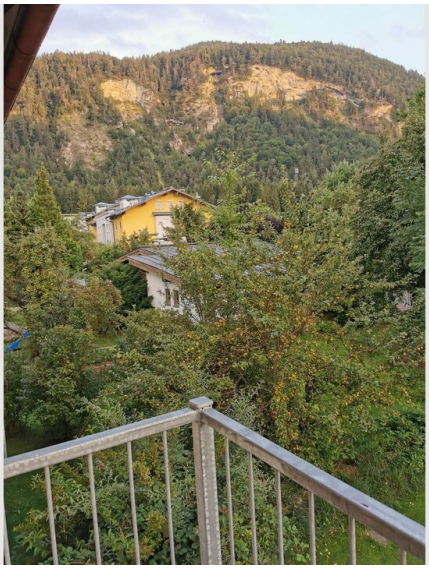




MONOPOLY




EMMELI







Infrastruktur

- 350 m entfernt
- Skibushaltestelle zur Skiwelt Wilder Kaiser (30 Minuten entfernt)
- 1,2 km zum Bahnhof Kufstein
- 1,1 km zur Altstadt
- 1 km

Die Wohnung ist fußläufig zum Bahnhof, Einkaufen und zu diversen Wanderwegen gelegen. In die Kufsteiner Altstadt brauchen Sie ca. 10 Minuten zu Fuß, ein Spielplatz ist eine Straße weiter und der nächste Bus hält in 350m Entfernung .

Lage

