



3 ZIMMER WOHNUNG, 1130 WIEN

## LUXURY APARTMENT WITH GARDEN AND POOL

Objektnummer: DKVL1

[Online ansehen und mieten](#)

IHR SCHÖNES, EDLES UND RUHIGES APPARTEMENT IM NOBLEN HIETZING

<b>Zeitraum</b>	20.12.2025 - 20.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 5.001,61
Kaution	€ 3.700,00



### Wohnfläche

132m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



### Erdgeschoss



### Check-in

16:00 - 20:00 Uhr



### Check-out

11:00 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Traumhaftes Appartement mit eigenem Garten und Pool (Mitnutzung) und einzigartiger Versace Möblierung mit Wohnhalle und Luxus Badezimmer.

Sehr ruhig gelegen, daher ideal zum Ausspannen nach einem stressigen Arbeitstag oder für einen schönen Urlaub.

## Ausstattung & Merkmale

### Grundausstattung

- Terrasse
- Internet/Wlan
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Garten
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

### Feuerstelle

- Holzkohlegrill

### Pool

- Outdoor Pool

### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife

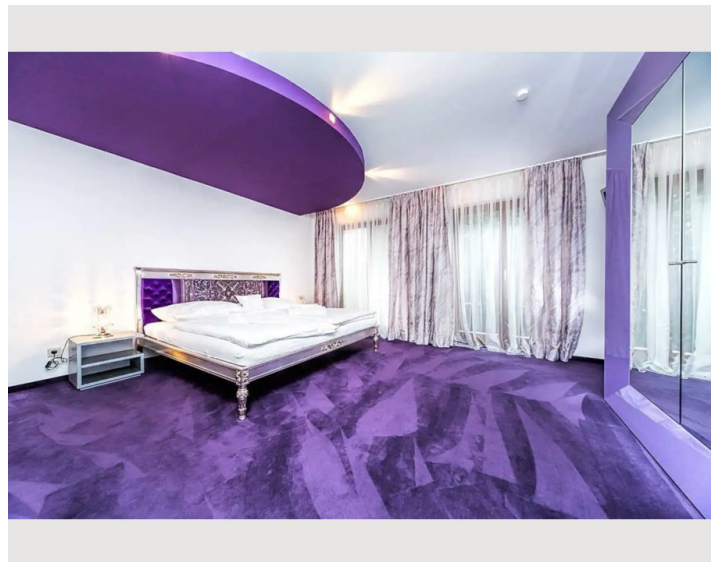
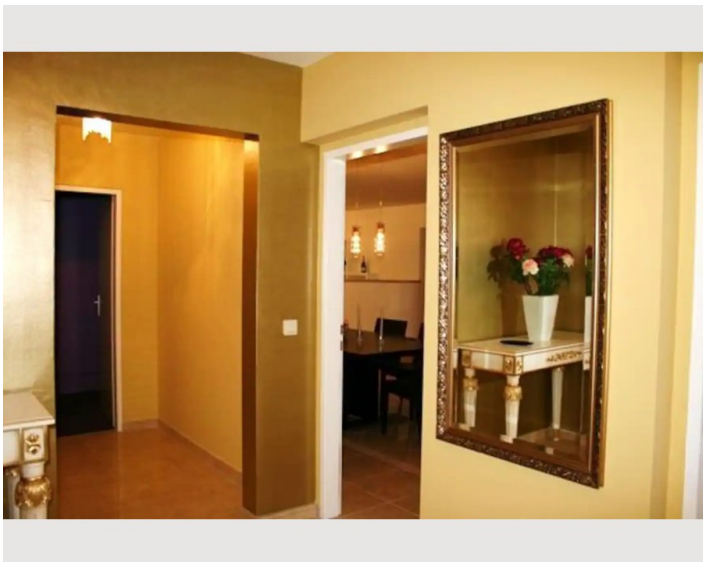
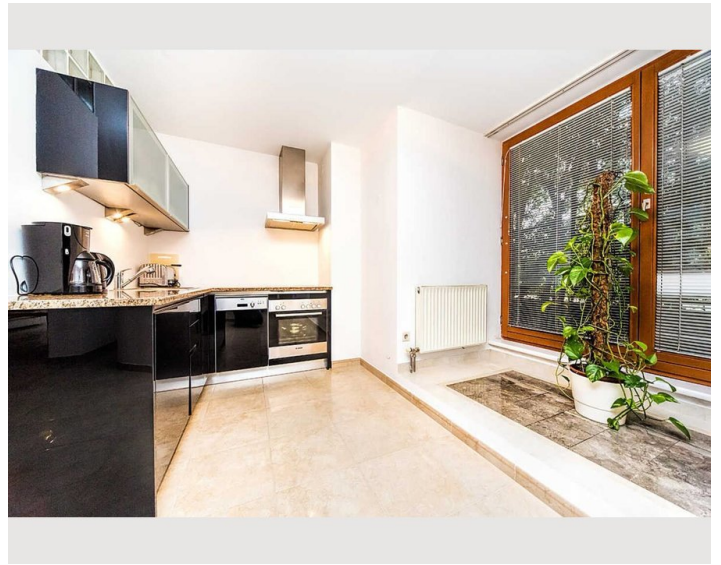
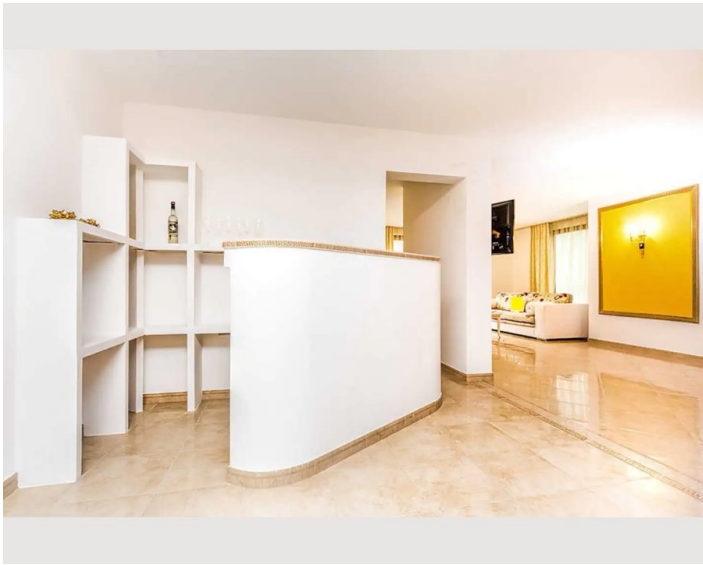
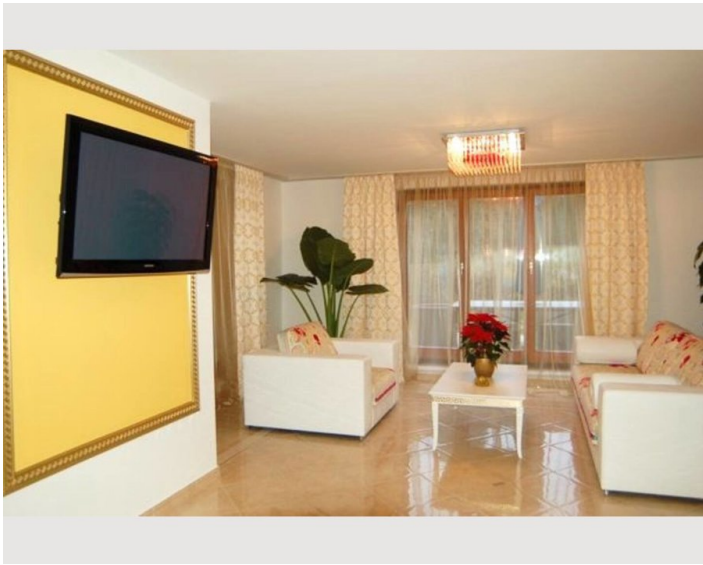
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee

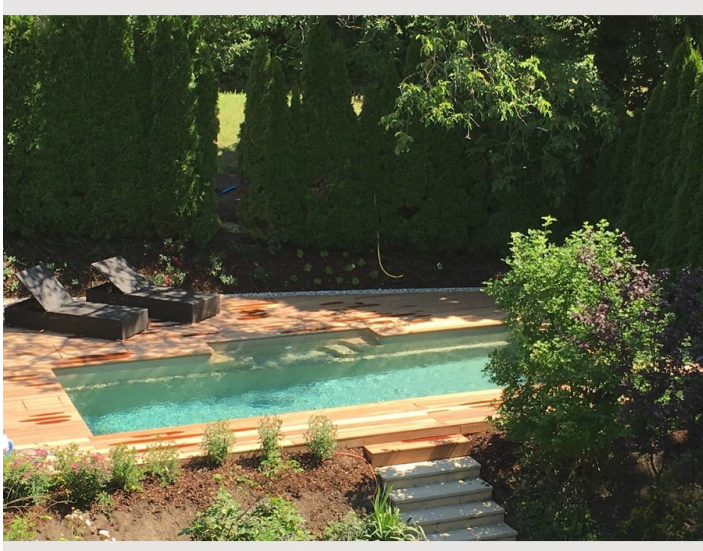
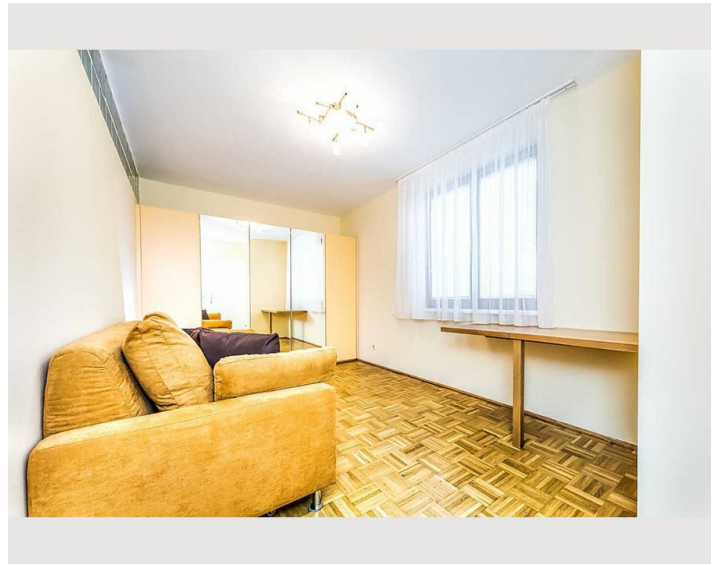
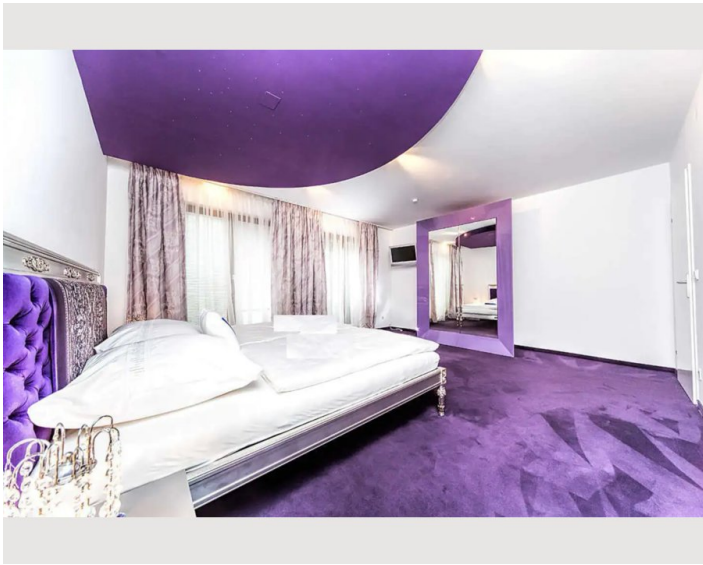
## Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos


## Bildergalerie







## Infrastruktur

 5 Minuten

Supermarkt und Apotheke - 10 Minuten zu Fuß oder 3 Minuten mit dem Auto.

Ins Zentrum: mit dem Auto - 20 Minuten, mit öffentlichen Verkehrsmittel - 35 Minuten.

Zum Flughafen 35 Minuten mit dem Auto.

## Lage

