



4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 6094 AXAMS / OMES

## Gemütliche Wohnung in Axams / Omes

Objektnummer: KFUR1

[Online ansehen und mieten](#)

Ein Schmuckstück. Hoher, offener Wohnraum, Kachelofen. Blick ins Tal und auf die umliegende Bergwelt. Ruhige Wohngegend.

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>Zeitraum</b>                | 22.02. - 22.03.2026 |
| <b>Personenanzahl</b>          | 2                   |
| <b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust. | € 4.250,90          |
| Kaution                        | € 3.400,00          |

 **Wohnfläche**

110m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

4 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

 **Erdgeschoss**

 **Check-in**

14:00 - 19:00 Uhr

 **Check-out**

08:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Etagenbett



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Sehr sonnige Lage in Omes / Ortsteil von Axams. Blick ins Tal und auf die umliegende Bergwelt.

Der Wohnbereich ist offen - hoher Wohnraum. Kachelofen für wohlige Wärme. Eigener Essbereich.

Zwei Schlafzimmer:

Eingebauter Kleiderschrank mit viel Platz. Doppelbett. Fensterjalousien im Hauptschlafzimmer zum Verdunkeln.

Das kleine Schlafzimmer mit einem Stockbett für zwei Kinder ausgestattet.

3-er Couch im Wohnzimmer ist ausziehbar zu einem Bett für zwei.

2-er Couch zusätzlich als Kuschelecke.

Badezimmer mit Duschkabine und Badewanne. Wickeltisch vorhanden.

Waschmaschine und Arbeitsplatz auf Anfrage.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Privater Trockner
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Feuerstelle**

- Kachelofen

### **Erstversorgung**

- Toilettengeschenke
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

### **Küche**

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

## **Informationen**

- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Rauchen verboten
- Privater Eingang

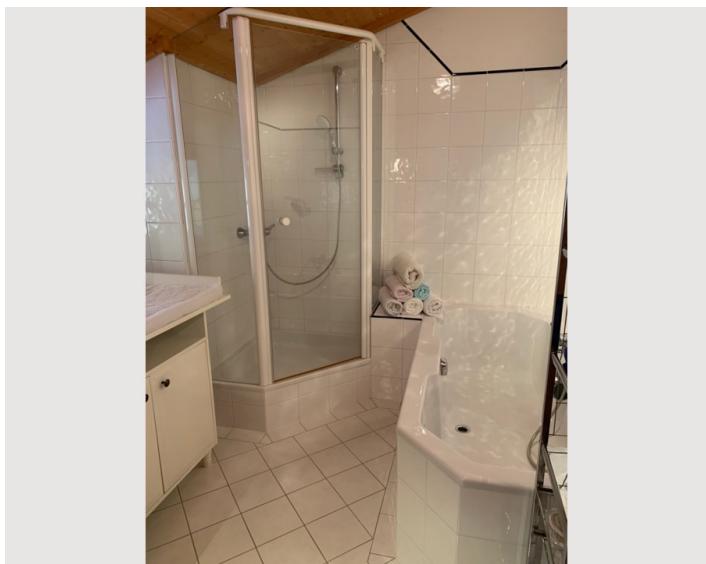
## **Zusatzleistungen**

- Waschmaschine auf Anfrage verfügbar

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## **Bildergalerie**







## **Infrastruktur**

50 Meter entfernt

Innsbruck - 20 Min mit dem Auto

Innsbruck ist mit dem Auto in 20 Min erreichbar. Gute Anbindungen mit dem Auto - aber kein Verkehrslärm (nur normaler Anrainerverkehr)

Nächste Ortschaften innerhalb 5 Minuten zu erreichen: Axams und Kematen (Supermärkte, Schwimmbad, Schifahren, ...)

Volk-, Mittelschule und Kindergarten in Axams und Kematen.

Höhere Schulen / Unis in Innsbruck.

## Lage

