



2 ZIMMER WOHNUNG, 3620 SCHWALLENBACH

Wachau Apartment mit Donaublick

Objektnummer: ITAF1

[Online ansehen und mieten](#)

2-Zimmer Apartment im Herzen der Wachau

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.061,00
Kaution	€ 800,00



Wohnfläche

40m²



Maximalbelegung

3 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



1. Stockwerk



Check-in

16:00 - 18:00 Uhr



Check-out

09:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Zur Vermietung kommt eine möblierte Wohnung mit Klimaanlage in Schwallenbach bei Spitz an der Donau. Das 2 Zimmer-Apartment wurde 2022 neu saniert, ist hell und sehr freundlich, modern eingerichtet. Der herrliche Blick auf die Donau ist unglaublich schön und beruhigend. Hier finden Sie alles, was für einen entspannten Urlaub oder einen Geschäftsaufenthalt benötigt wird.

Das Apartment besteht aus

Wohnzimmer

Schlafzimmer

Küche

Bad/WC

Die Küche ist ausgestattet Ceranfeld, Backrohr, Kühlschrank, Tiefkühlschrank, Abwasch, Waschmaschine inkl. Wäschetrockner.

Komplett eingerichtet mit Doppelbett, Kleiderkasten, Kommoden, Sofa, Bücherregal, Esstisch, Fernseher, Waschmaschine mit Trockner, Kaffeemaschine, Geschirr, Töpfe, Handtücher, Bettwäsche, Internet -

Beheizt wird mit einer Wärmepumpe.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



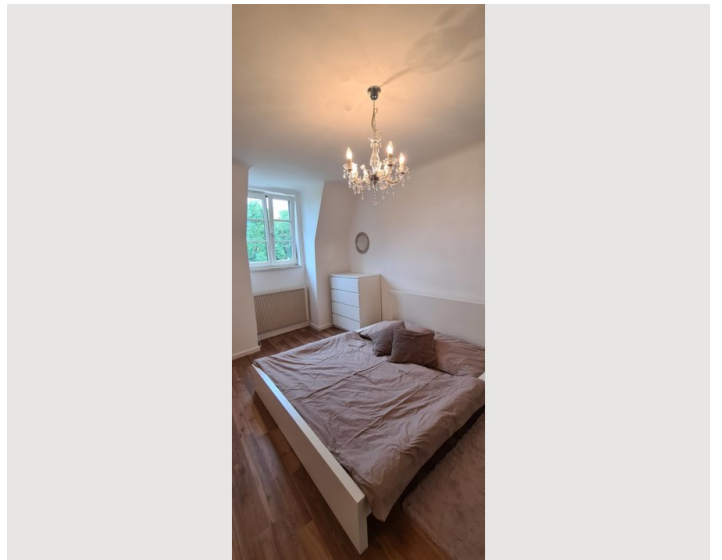
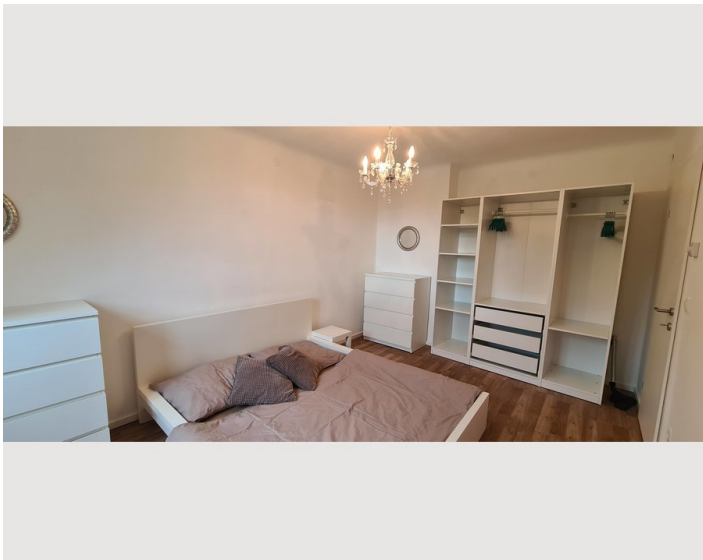
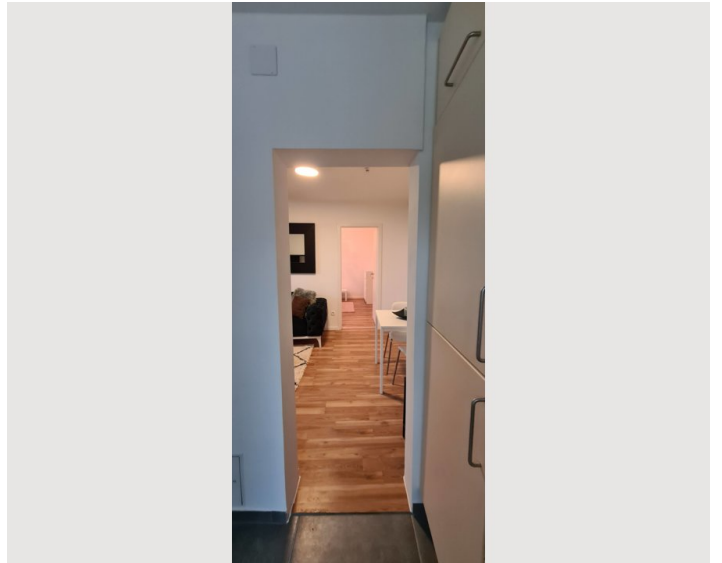
Küche

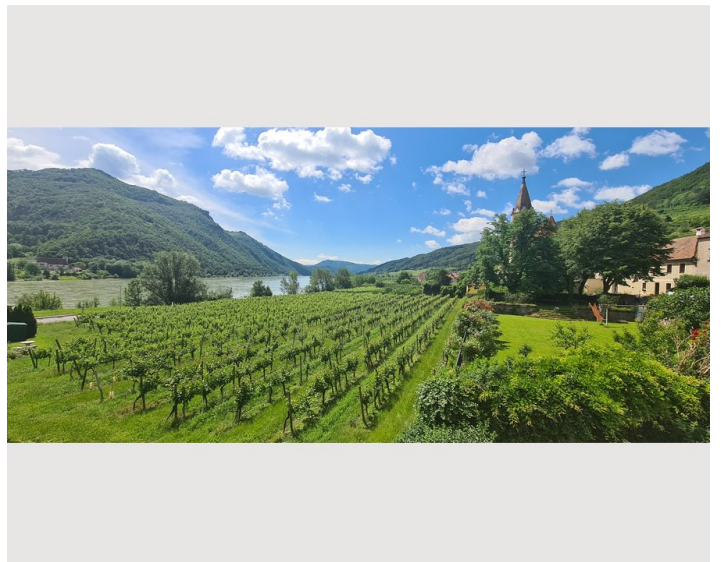
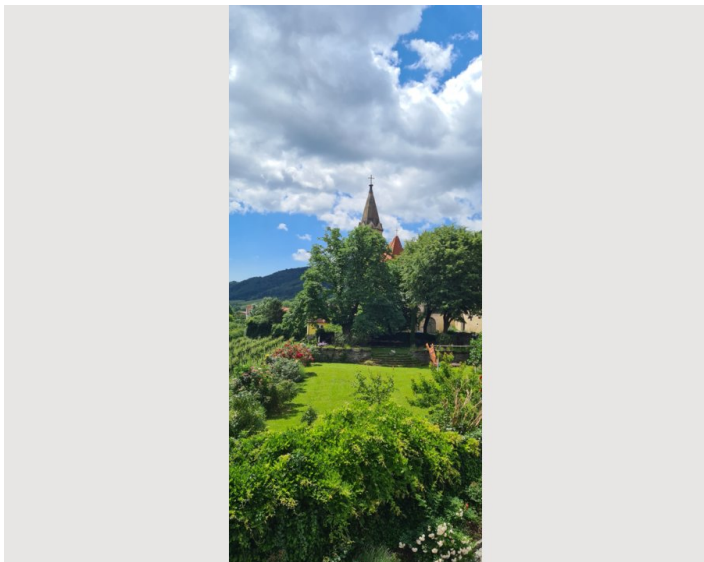
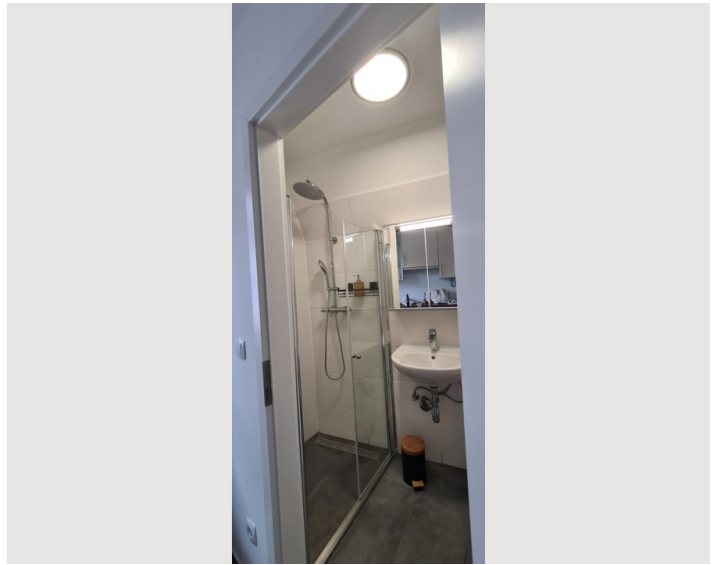
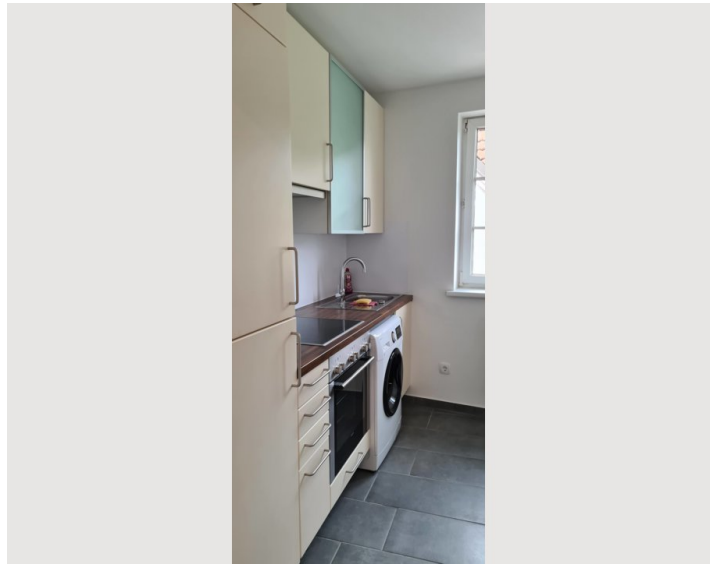
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Kurzparkzone kostenlos
- Privater Eingang

Bildergalerie






Infrastruktur

 50 Meter

 SPAR in Spitz

 Schwallenbach

Lage

Die Wohnung ist in der Wachau in Schwallenbach -2km von Spitz an der Donau - 20 Minuten von Krems - 14 Minuten von Melk

Die Bushaltestelle ist 50 Meter entfernt

Die beliebte Radroute auf der Romantikstraße führt direkt am Haus vorbei.

Lage

