STUDIO APARTMENT, 9020 KLAGENFURT

Wohnung mit Balkon, Internet, TV und SKY

Objektnummer: PMJG1

Online ansehen und mieten

Generalsanierte gemütliche und moderne voll ausgestattete Wohnung mit Balkon und Blick auf die Berge. Nur 5 Autominuten von der Altstadt bzw vom Wörthersee entfernt.

Zeitraum	09.09. - 09.10.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.747,24
Kaution	€ 1.400,00

Wohnfläche
33m²

Maximalbelegung
2 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in
12:00 - 20:00 Uhr

Check-out
12:00 - 22:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen

1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

Das Apartment mit ca. 33 qm befindet sich im fünften Halbstock (45 Stufen) in einer ruhigen Seitenstraße und besitzt eine voll ausgestattete Küche inkl. Geschirrspüler und einem Essbereich für 4 Personen.

Das hell verflieste Badezimmer mit WC ist zusätzlich mit einer begehbaren Dusche und einer Waschmaschine ausgestattet.

Im Wohnschlafbereich befinden sich ein Boxspringbett (Liegefläche 1,4m x 2,0m) und ein bequemes Sofa mit Bettfunktion (Liegefläche 1,1 m x 1,98m) für entweder einen Erwachsenen oder 2 Kindern geeignet.
Weiteres bieten die Kleiderschränke und Kästen im Vorraum und Wohnbereich für Stauraum.

Die gesamte Wohnung ist geschmackvoll, modern, hell und mit VIEL LIEBE eingerichtet. Der eigene Balkon in Richtung Osten ist ideal zum genießen der Abendstunden oder zum Frühstücken.
Zusätzlich verfügt die Wohnung über Internet, WLAN und TV und Sky

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Loggia
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

Küche

- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Haustiere auf Anfrage

Bildergalerie

sky

Infrastruktur

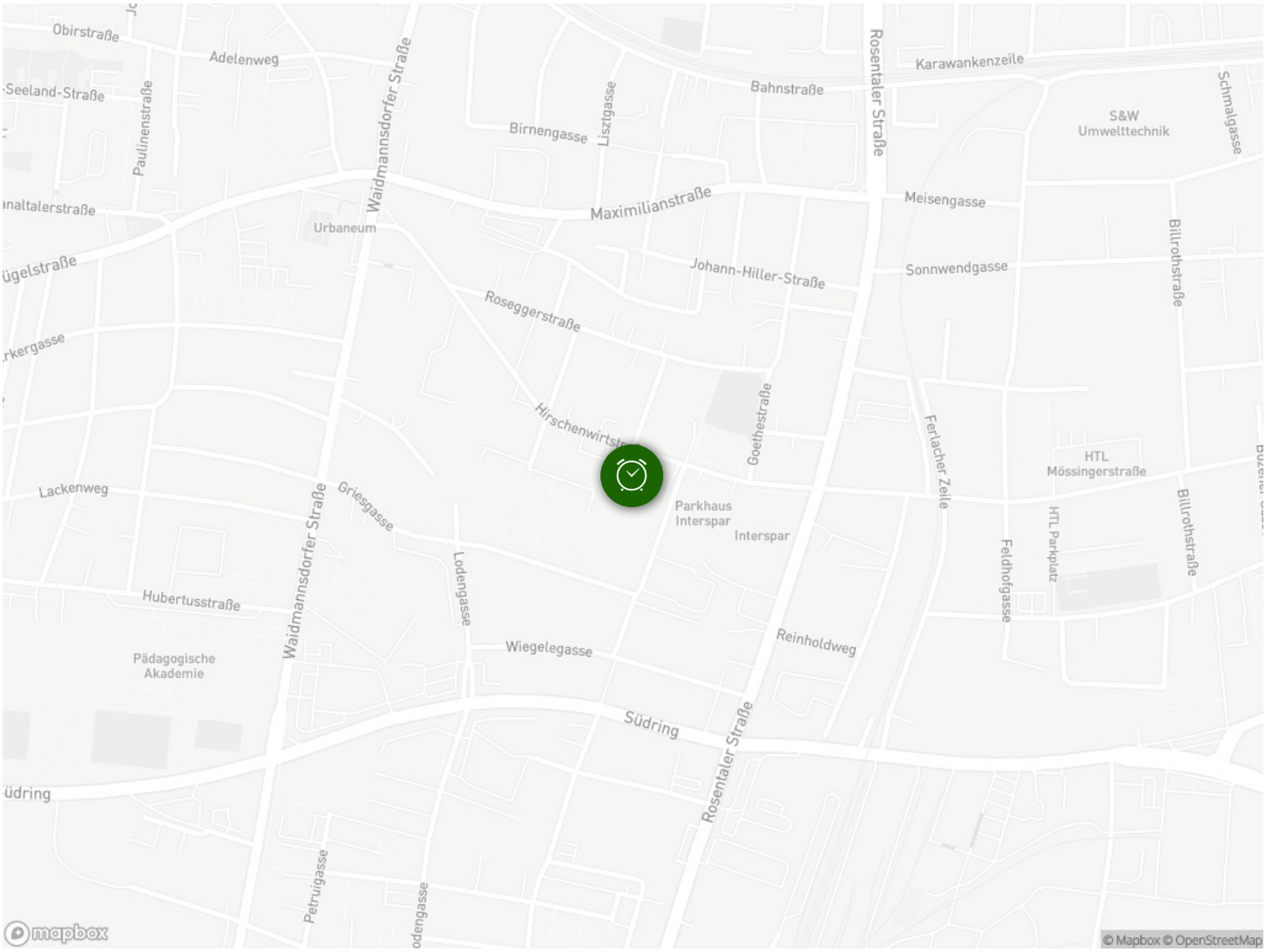
- 50Meter
- 5km
- Hauptbahnhof Klagenfurt 3km
- 20Meter
- 3km

Gleich gegenüber der Wohnung befindet sich ein kleines Einkaufscenter mit Lebensmittelgeschäft (Interspar inkl. Restaurant), Friseur, Trafik, Drogerie (Bipa), einer Bank, einem Papierfachhandel und einem Modegeschäft. Weitere Lebensmittelgeschäfte (Billa, Hofer, Penny), Restaurants und Cafes (Pizzeria, Harley Cafe, Bäcker, ...) sind nur ca. 50 bis 300 Meter entfernt.

Das Zentrum von Klagenfurt und dem Wahrzeichen der Hauptstadt, der „Lindwurm“ ist nur 2,2 km entfernt und ist dem Bus in wenigen Minuten leicht zu erreichen. Eine Bushaltestelle ins Zentrum ist nur 50 Meter von der Wohnung entfernt.

Das Naherholungsgebiet mit Wörthersee und der Promenade, dem öffentlichen Strandbad, dem Europapark mit Kinderspielplatz, Minimundus (Die kleine Welt am Wörthersee), dem Planetarium und dem Reptilienzoo mit exotischen Tieren sind 4 km bzw. ca. 5 Autominuten entfernt. Genießen Sie den Sprung in das kristallklare Wasser vom Wörthersee.

Lage


Obirstraße
Adelenweg
Seeland-Straße
Paulinenstraße
Waidmannsdorfer Straße
Birnengasse
Lisztgasse
Bahnstraße
Rosentaler Straße
Karawankenzeile
S&W
Umwelttechnik
Schmalgasse
Maximilianstraße
Meisengasse
Urbaneum
Johann-Hiller-Straße
Sonnwendgasse
Billrothstraße
Roseggerstraße
Goethestraße
Ferlacher Zeile
HTL
Mössingerstraße
Lackenweg
Griesgasse
Parkhaus
Interspar
Interspar
HTL Parkplatz
Feldhofgasse
Lodengasse
Hubertusstraße
Reinholdweg
Wiegelegasse
Pädagogische
Akademie
Südring
Petruigasse
© Mapbox © OpenStreetMap