



  
Ganzes Haus

 × 3  
Kapazität

50 m<sup>2</sup>  
Größe

  
Küche

  
Aussicht

HAUS, 2601 SOLLENAU

## Appartement Ferienhaus Sonnenhain

Objektnummer: MQGZ1

[Online ansehen und mieten](#)

Im südlichen Niederösterreich - zwischen Baden und Wiener Neustadt - gelegen, befindet sich das neu adaptierte und gemütlich ausgestattete Ferienhaus mit seiner All-Inklusive-Ausstattung. Einziehen und wohlfühlen ist das Motto.

<b>Zeitraum</b>	18.04. - 18.05.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.845,42
Kaution	€ 2.200,00



### Wohnfläche

50m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

3 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### Erdgeschoss



### Check-in

14:00 - 22:00 Uhr



### Check-out

08:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

## Beschreibung zur Unterkunft

Das Appartement befindet sich in einer ruhigen Wohnsiedlung, bietet einen Privateingang, Gemeinschaftsgarten, sowie folgende Räumlichkeiten:

Vorraum | Küche mit Essbereich | Wohnzimmer mit Schlafsofa und Schreibtisch-Arbeitsplatz | Schlafzimmer für 2 Personen | Badezimmer mit Badewanne

All-Inklusiv-Ausstattung:

Heizung | E-Herd mit Ceranfeld & Backofen | Geschirrspüler | Mikrowelle | Wasserkocher | Kaffeemaschine | Gefrier- und Kühlkombination | Sat-TV | Flat-Screen TV | Handtuch-Service | Bettwäsche | WLAN | Vollausrüstung (Gläser, Geschirr, Besteck, Kochutensilien, Schreibwaren, Deko)

### Ausstattung & Merkmale



#### Grundausstattung

- Garten
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Handtücher
- Haartrockner



#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo



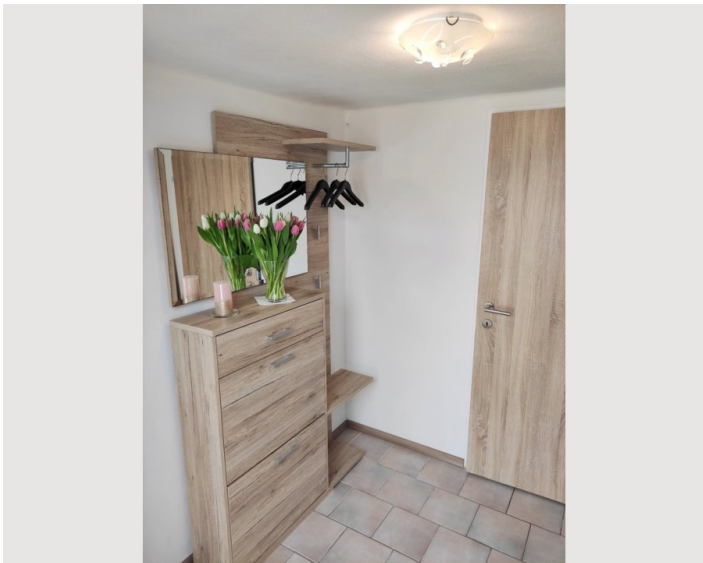
#### Küche

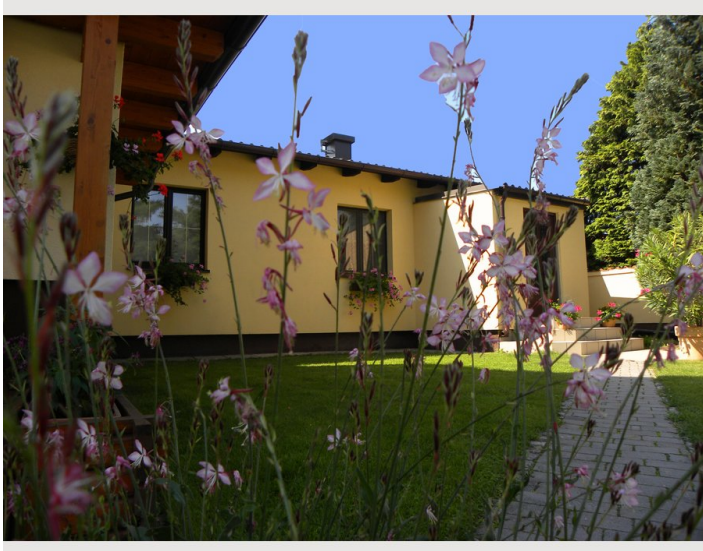
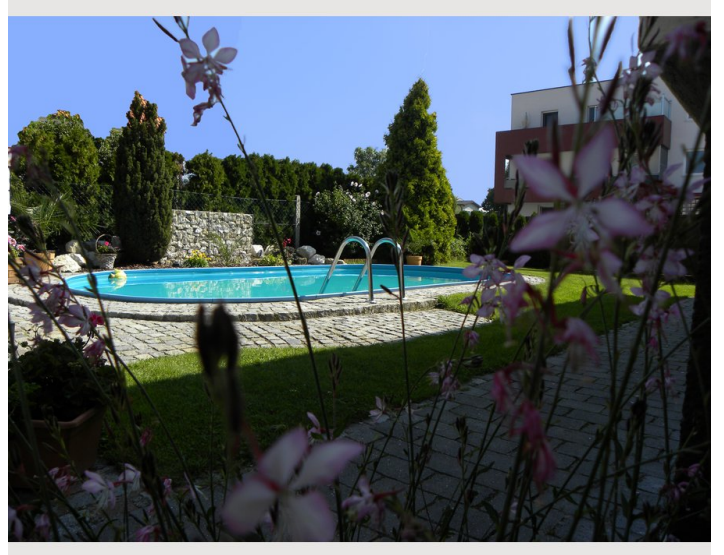
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

### Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Bildergalerie





## Infrastruktur

📍 in 8 Minuten zu Fuß erreichbar

🚗 800 m entfernt

🚲 1,6 km entfernt

---

Sollenau liegt verkehrsgünstig an der B17, nächstgelegene Stadt Wiener Neustadt in ca. 10 Autominuten, Wien über A2 in ca. 25 Minuten erreichbar. Hauptbahnhof Felixdorf in unmittelbarer Nähe, sehr gute intervallstarke Zugverbindungen nach Wien bzw. Wiener Neustadt.

In Ort finden Sie diverse Einkaufsmöglichkeiten (Billa, Penny, Lidl, Bipa, Bäckerei, Fleischerei, etc.) sowie Cafés und Restaurants, eine Apotheke, Tankstellen und einen kleinen Baumarkt.

Direkt an der Unterkunft führt ein Radweg (Eurovelo 9) vorbei, mit dem Sie sofort in ein tolles Radweg-Netz einsteigen können.

## Lage

