



2 ZIMMER WOHNUNG, 1170 WIEN

## Vienna Sunny Side Up Apartment

Objektnummer: FZGJ1

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	30.01. - 02.03.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.307,10
Kaution	€ 1.700,00

Sonniges, gemütliches und voll ausgestattetes Apartment in Wien. Mit viel Liebe zum Detail eingerichtet, geniale Lage, tolle Infrastruktur und sehr gute Verkehrsanbindung. Elektrische Jalousie, Badewanne, Waschmaschine, Garagenplatz auf Anfrage!



### Wohnfläche

45m²



### Maximalbelegung

2 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



### 3. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

14:00 - 08:00 Uhr



### Check-out

08:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Sonniges, gemütliches und voll ausgestattetes Apartment in Wien. Mit viel Liebe zum Detail eingerichtet, geniale Lage, tolle Infrastruktur und sehr gute Verkehrsanbindung. Elektrische Jalousie, Badewanne, Waschmaschine, Garagenplatz auf Anfrage!

Es gibt einen Kinderwagen-Abstellraum, einen Fahrrad-Abstellraum und einen schönen grünen Innenhof der von allen Hausbewohnern als Erholungsmöglichkeit genutzt werden kann; mit kleinem Spielplatz und Sitzmöglichkeiten.

Die Lage unseres Apartments ist genial – mit der Straßenbahn praktisch vor der Tür und ein paar Gehminuten von der U-Bahn (U6 Alser Straße) entfernt – sind Sie in nur 15 Minuten im Stadtzentrum. Der multikulturelle Yppenplatz und der dazugehörige Brunnenmarkt direkt vor der Haustür. Hier gibt's frische Köstlichkeiten soweit sie sehen können, ein ausgezeichnetes und sehr breit gefächertes gastronomisches Angebot, Cafés, Bars, Bäckereien und nicht enden wollende Marktstände mit frischen Lebensmitteln aus aller Welt.

Ein ganz besonderes Flair – hier trifft sich alles vom Döner bis zur Sachertorte!

Ein waschechter Schmelztiegel – das ist WIEN!

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Loggia
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Garage
- Haartrockner
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln
- Seife



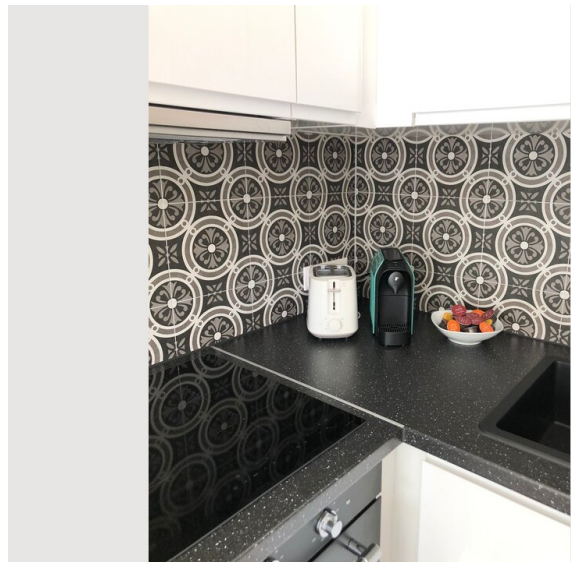
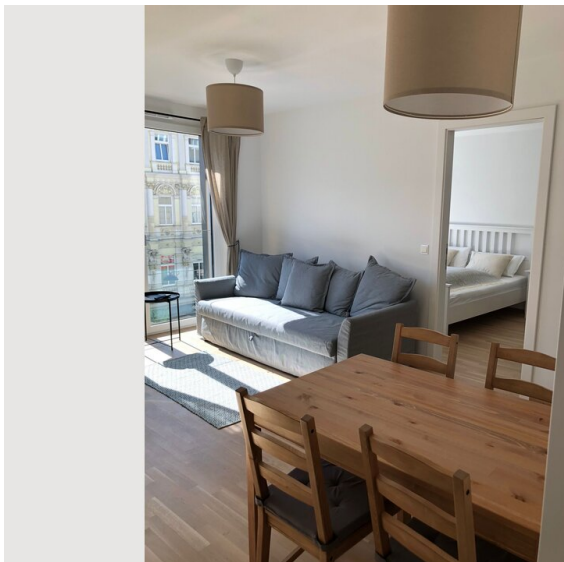
### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

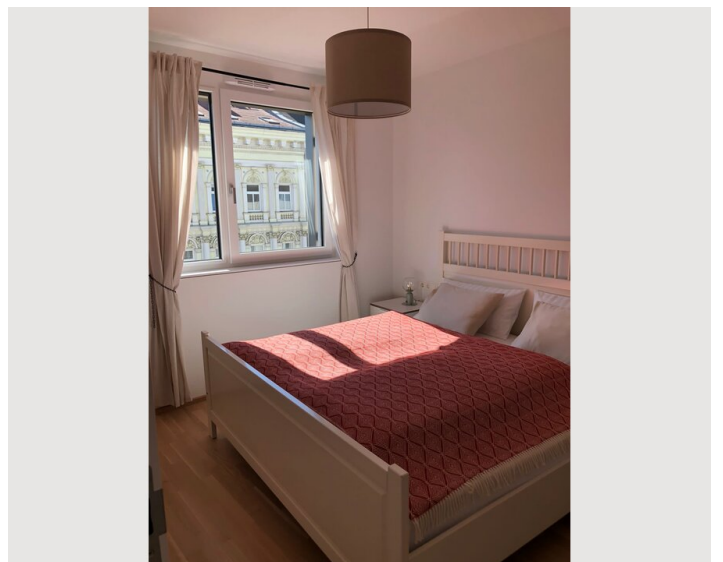
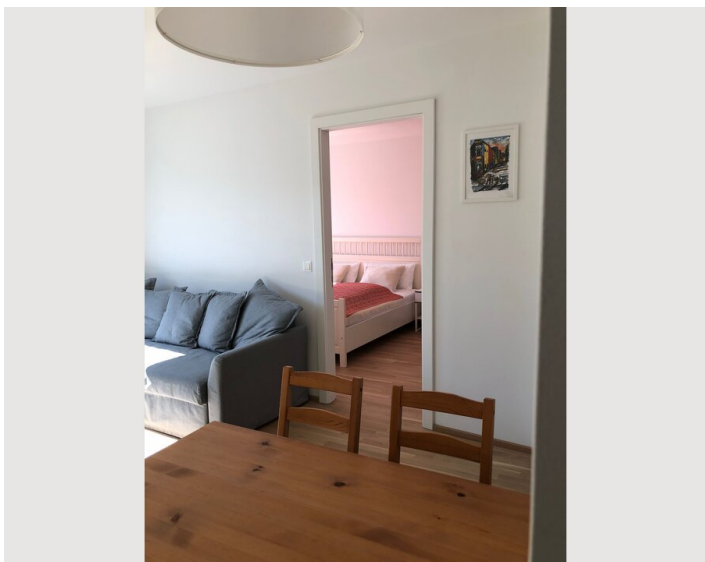
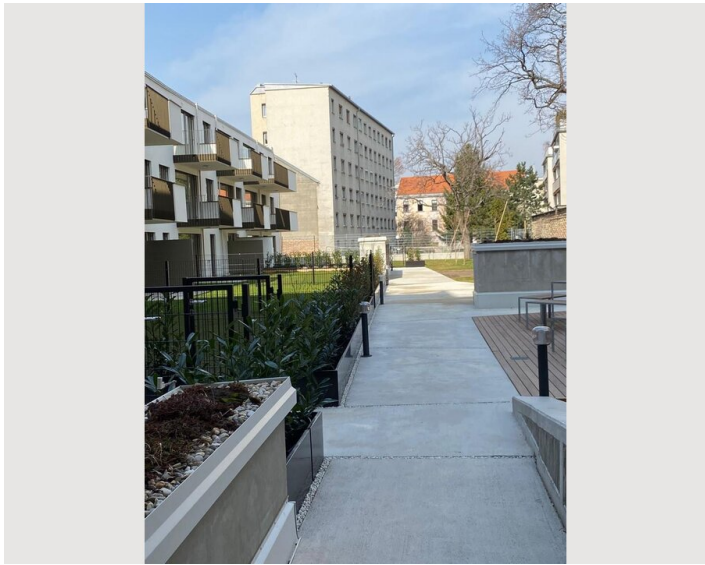
## Informationen

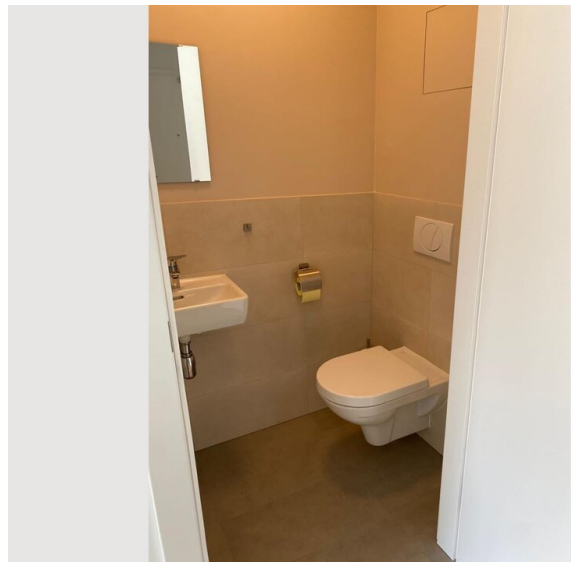
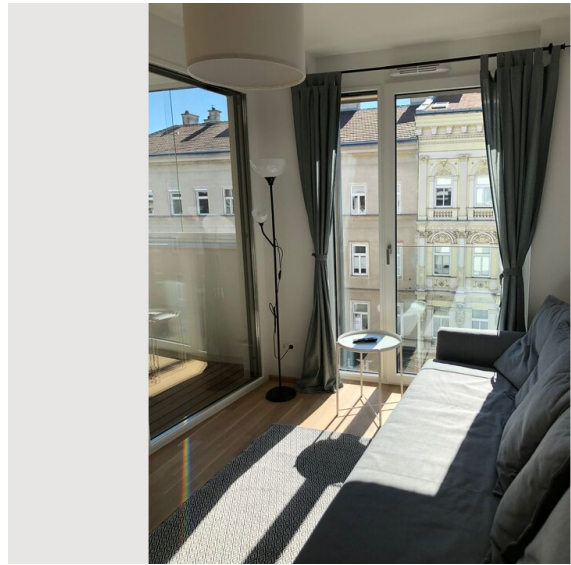
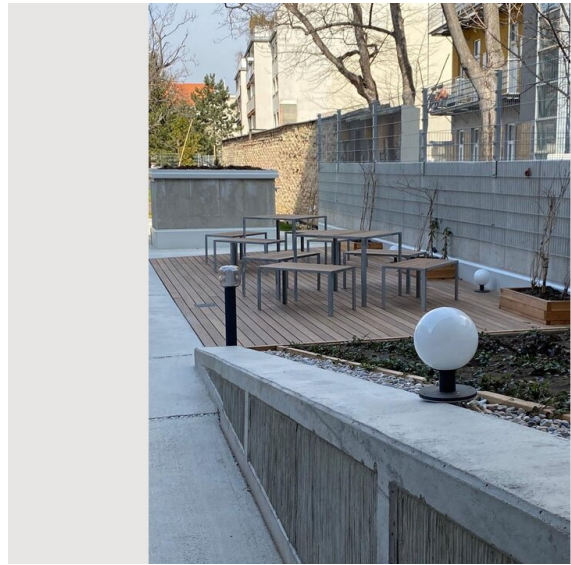
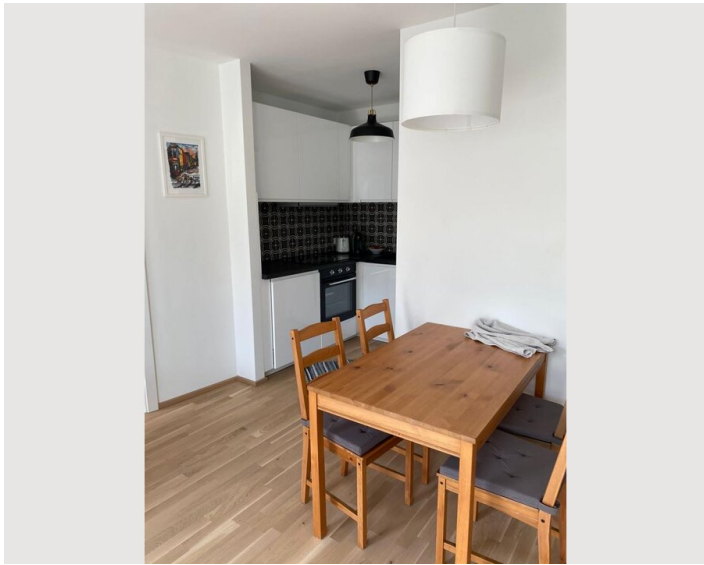
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie

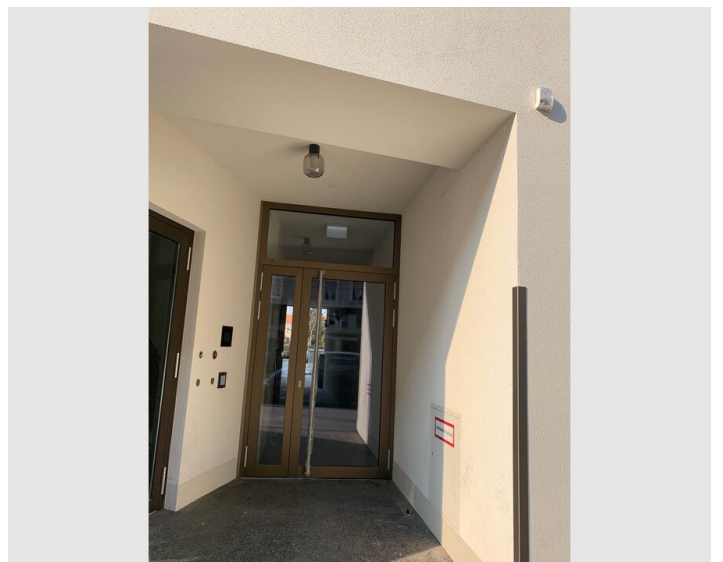
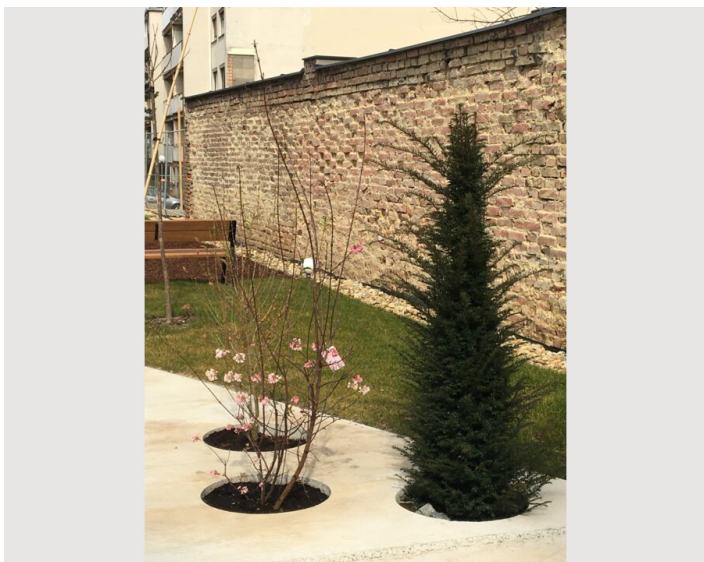
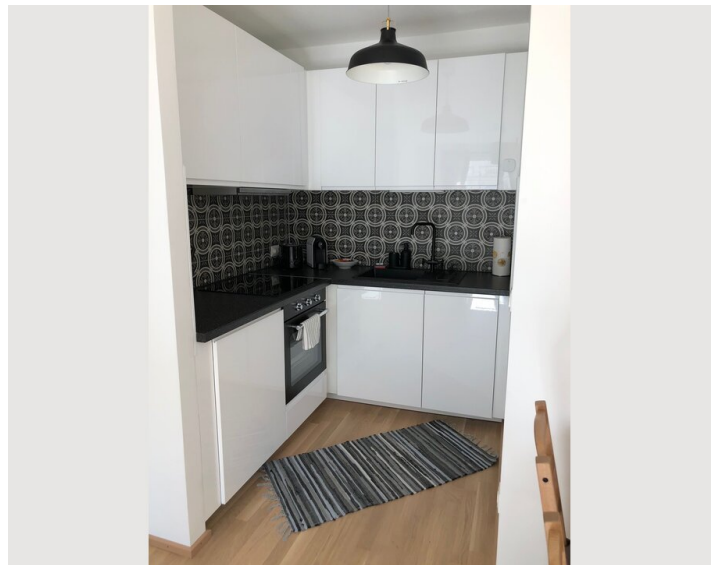














### Lage

