



2 ZIMMER WOHNUNG, 1160 WIEN

## Das Beethoven Apartment

Objektnummer: DAGP5

[Online ansehen und mieten](#)

Helle, freundliche 2 Zimmer Wohnung vollausgestattet!

<b>Zeitraum</b>	10.02. - 10.03.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.514,50
Kaution	€ 1.300,00

### **Wohnfläche**

30m<sup>2</sup>

### **Maximalbelegung**

4 Personen

### **Gesamte Unterkunft**

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

### **2. Stockwerk**

### **Check-in**

14:00 - 00:00 Uhr

### **Check-out**

00:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)



1x Einzelbett

### Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Das Beethoven Apartment ist ein modernes, kernsaniertes Apartment, welches sich in einem Gründerzeithaus im 16. Wiener Gemeindebezirk nahe des Wilheminenberges befindet. Sie betreten die Wohnung über einen langen Flur, von dem aus sie das neue Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und WC betreten sowie einen separaten Abstellraum mit Waschmaschine. Danach gelangen Sie in den Wohn- und Kochbereich, wo sie eine vollausgestattete, moderne Küche mit Herd, Backrohr, Kühlschrank, Gefrierschrank, Mikrowelle, Kaffeemaschine und Wasserkocher vorfinden. Im Wohnbereich gibt es ein 140x200 cm großes ausziehbares Sofa, einen Tisch mit 4 Sesseln, eine große Kommode, TV mit TV Regal sowie 2 große Fenster. Im Schlafzimmer gibt es ein 140x200 cm großes Doppelbett sowie ein 90x200 cm Einzelbett und einen Kleiderschrank. Dunkle Vorhänge sorgen für genug Privatsphäre und entspannten Schlaf. Die Wohnung ist vollausgestattet: Küchenutensilien; Geschirr, Besteck- sie finden alles, was Sie zum sofortigen Einzug benötigen!

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toilettenpapier
- Seife

### **Küche**

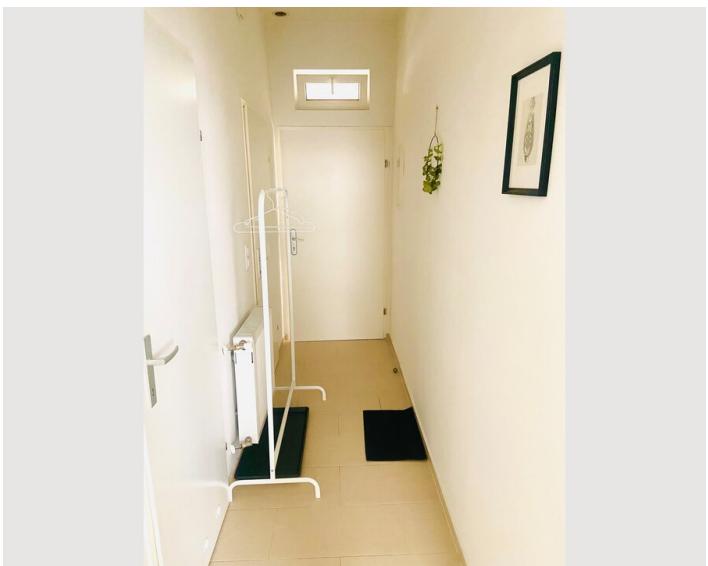
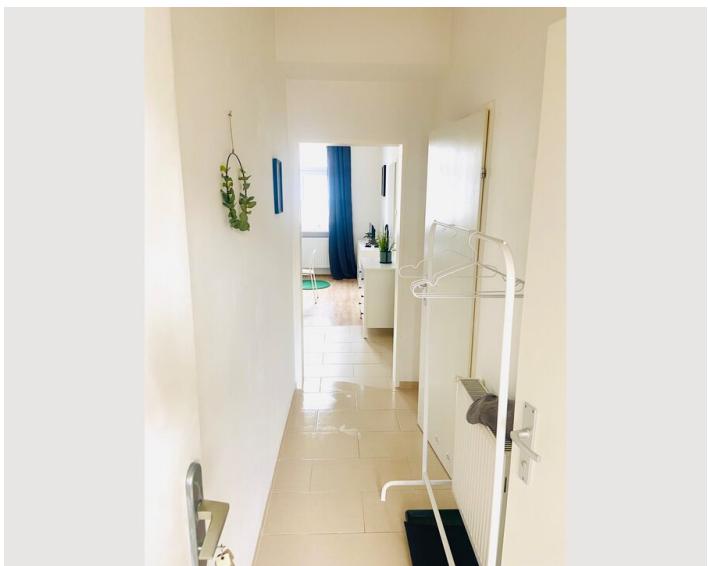
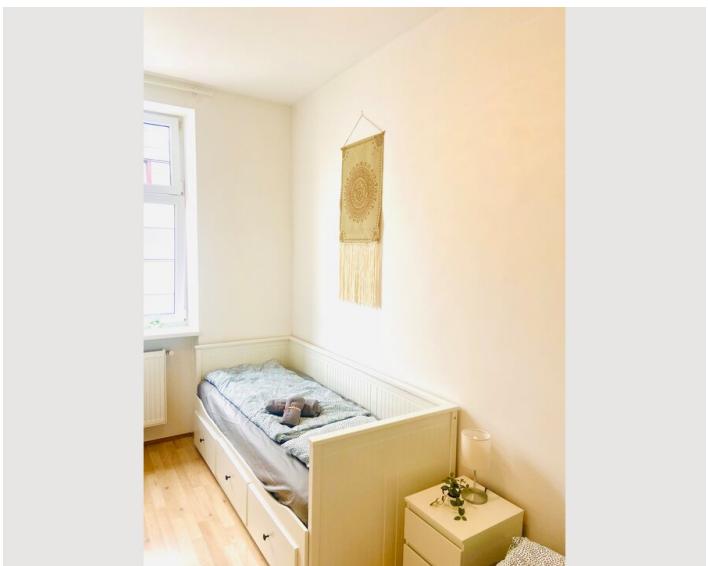
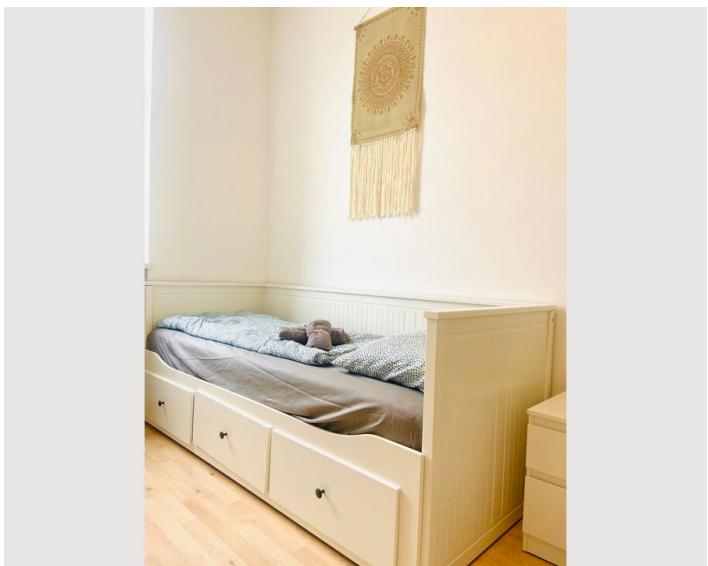
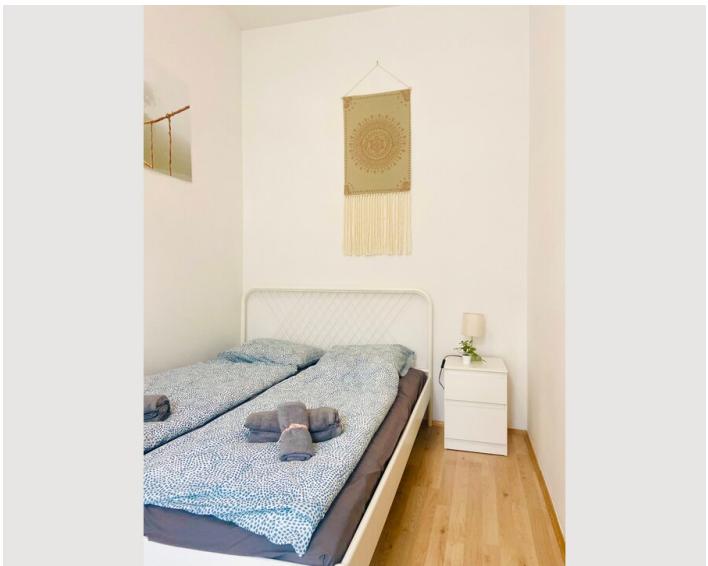
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Filterkaffee
- Mikrowelle

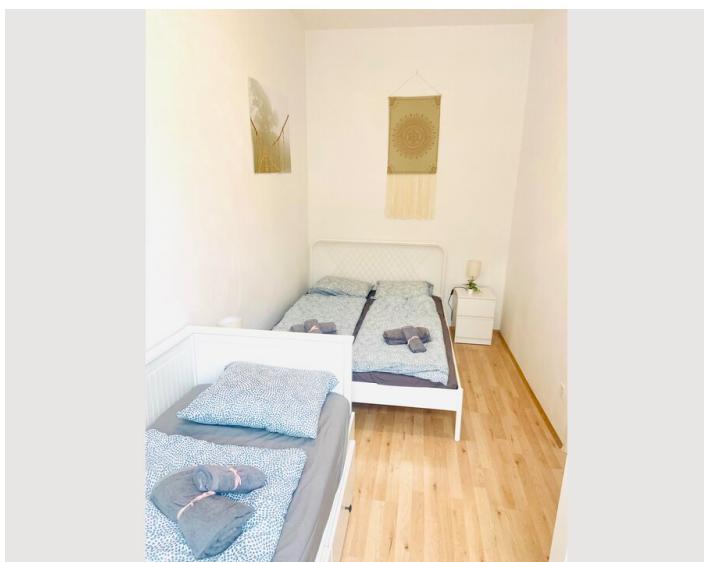
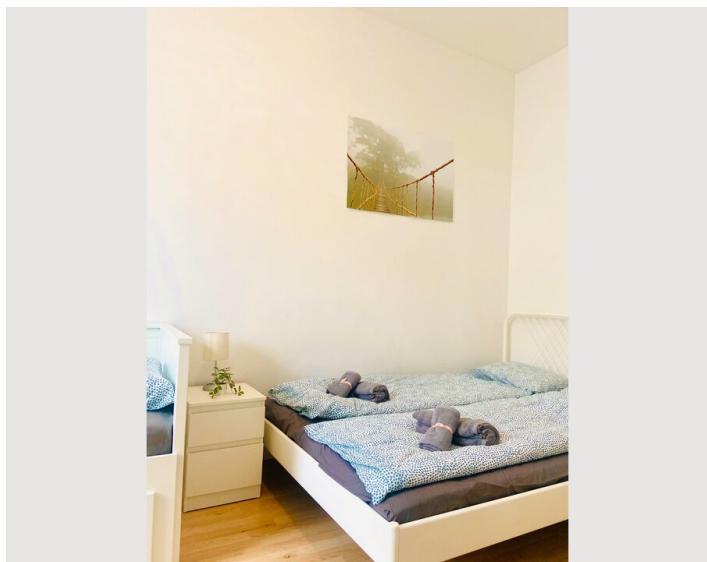
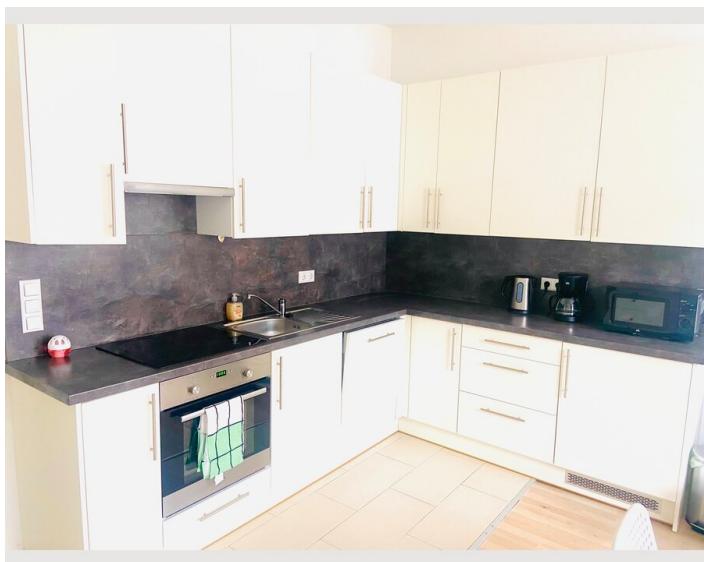
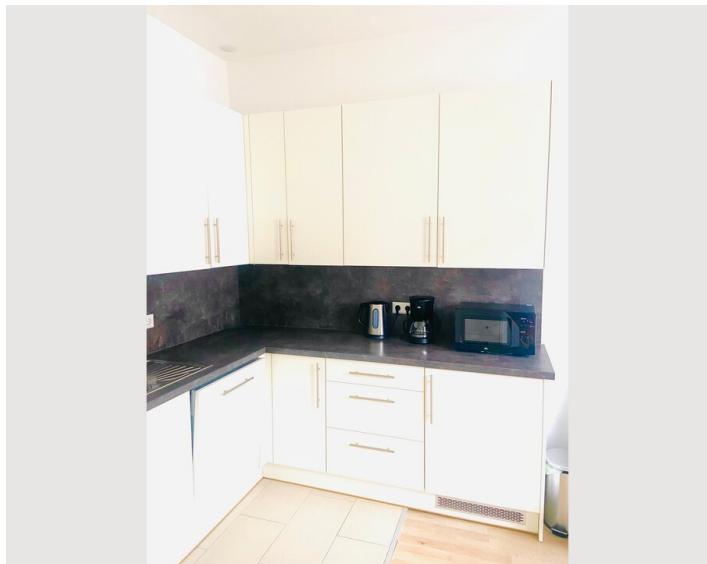
## Informationen

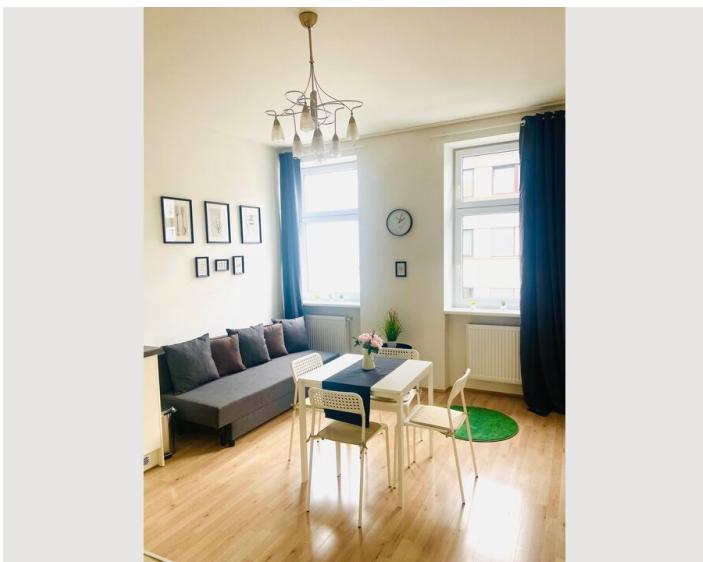
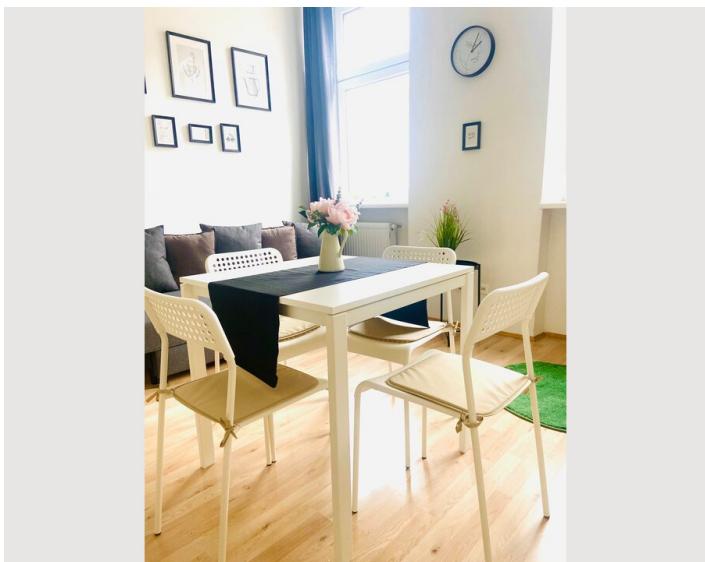
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

## Bildergalerie







## Infrastruktur

vor dem Haus

15 min. entfernt per Straßenbahn

3 davon vor dem Haus

30-45 min. mit öffentlichen Verkehrsmitteln

In wenigen Gehminuten erreichbar: Spar, Billa, Lidl, Apotheke, Friseur, Trafik, Beautysalon, Massagesalon, Möbelhaus, Bars, Post, Restaurants.

## Lage

