



STUDIO APARTMENT, 1020 WIEN

Modernes Single Appartement Nahe WU Wien und Wiener Prater

Objektnummer: WRIK1

[Online ansehen und mieten](#)

Die Wohnung befindet sich in einem sehr modern gestalteten Stadtteil des 2. Wiener Bezirks. Viel Infrastruktur & perfekte Anbindung ins Zentrum sowie Erholung im Grünen "Business trifft auf Erholungsoase". Die Wohnung ist klein, schick & geräumig.

Zeitraum	31.01. - 03.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.992,00
Kaution	€ 1.500,00

**Wohnfläche**38m²**Maximalbelegung**

1 Person

**Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

**4. Stockwerk**

Lift vorhanden

**Check-in**

12:00 - 15:00 Uhr

**Check-out**

12:00 - 15:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten**Wohnen & Schlafen**

1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung bietet trotz ihrer Größe viel Stauraum und Platz zum Wohlfühlen. Sie wurde simple und modern eingerichtet, verfügt über kleine Küche mit Esstisch, gemütliches Sofa sowie ein bequemes Bett. Zusätzlich verfügt die Wohnung über einen kleinen eigenen Balkon.

Einen atemberaubenden Blick über die Dächer Wiens bietet die Dachterrasse im 11. Stockwerk, diese darf mitbenützt werden. Hier befinden sich eine kleine Küche, ein Kräutergarten und moderne Sitzmöbeln.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



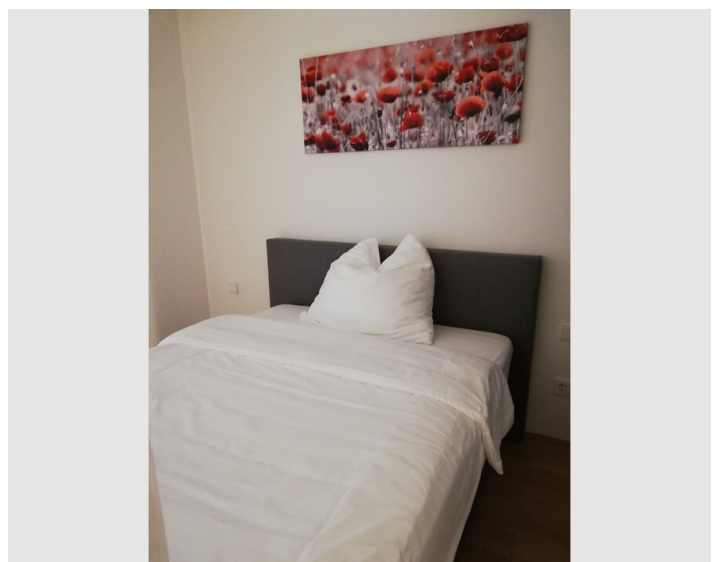
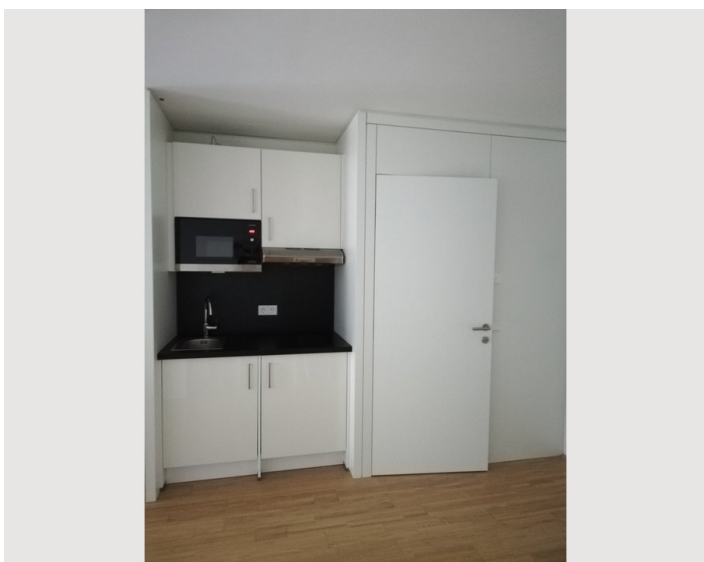
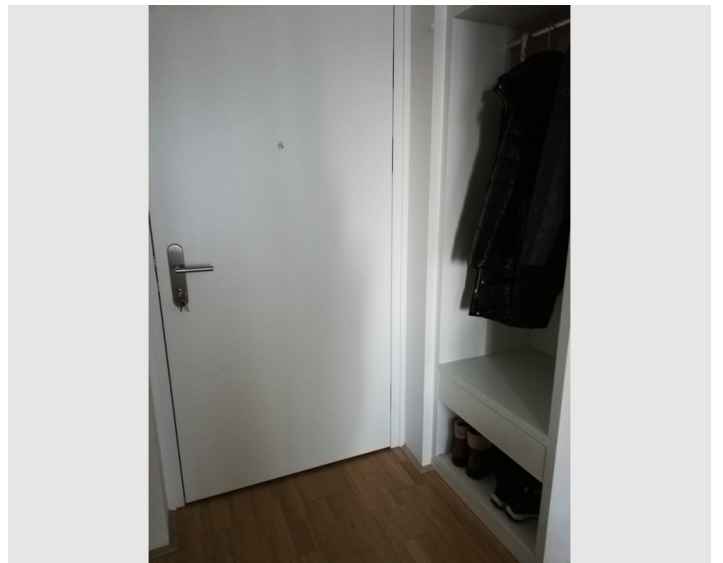
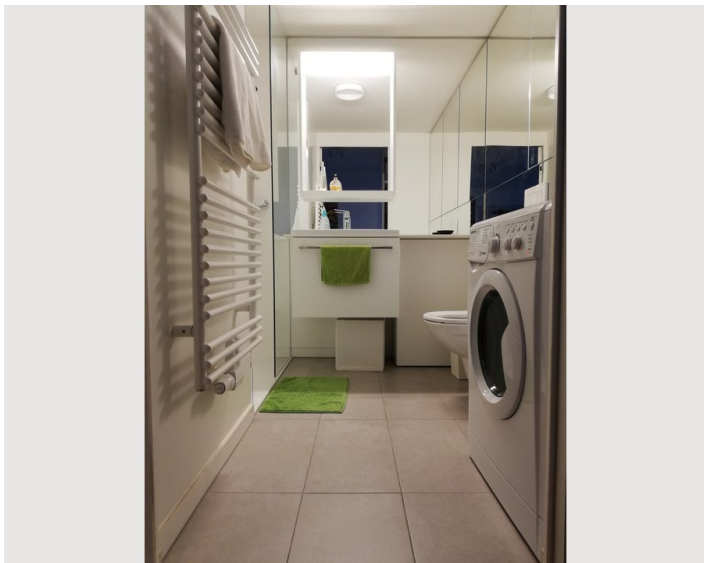
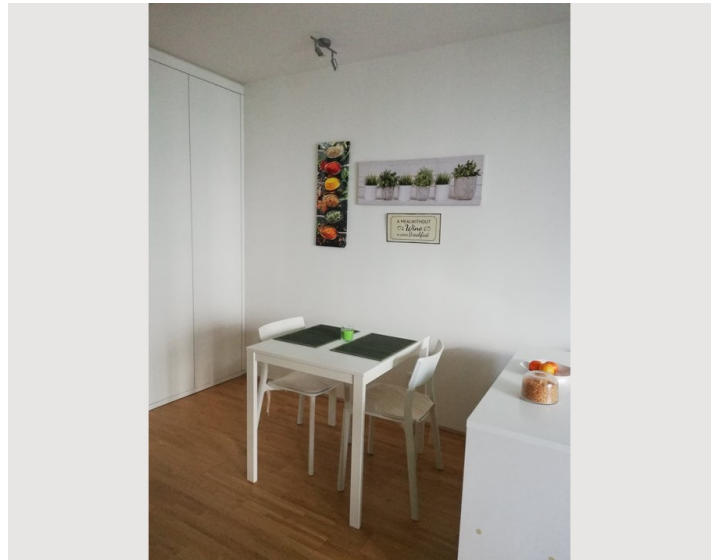
Küche

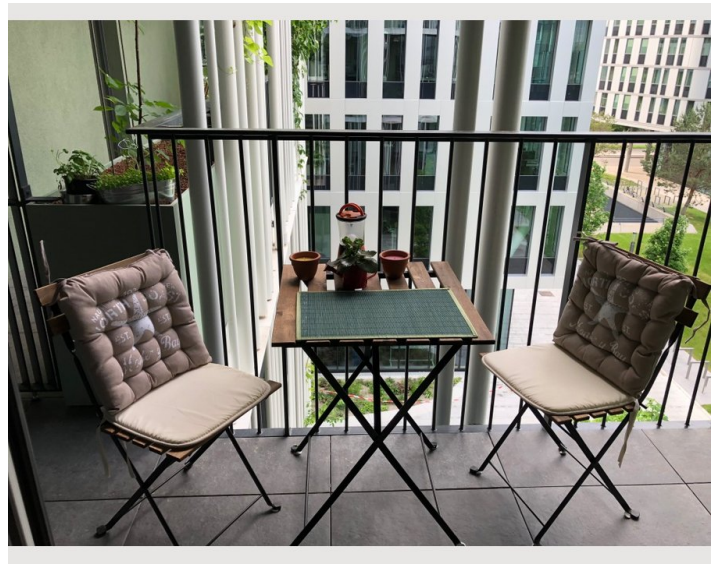
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie





Infrastruktur



2 Minuten zu Fuß



40 Minuten mit dem Vienna Airport Bus



3 Minuten zu Fuß



10 Minuten mit Bus oder U-Bahn



20 Minuten mit U-Bahn oder 30 Minuten mit der Strassenbahn

Das Apartment liegt in bester Infrastruktur durch die unmittelbare Nähe zur Messe Wien und zur Wirtschaftsuniversität Wien (150 Meter) und wunderbar ruhig im grünen Naturerholungsgebiet des Wiener Praters.

Die Line U2, Bus 82 A, sowie der Flughafenbus sind in 200 Metern zu Fuß zu erreichen
Sonntagsbäcker, Supermarkt, Fitnessstudio, viele Restaurants, Cafes und der Wiener Prater sind nur wenige Schritte entfernt.

Lage

