



4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 5020 SALZBURG

## Salzach Blick - Große Wohnung an der Salzach

Objektnummer: PKV1

[Online ansehen und mieten](#)

Schöne 113m<sup>2</sup> Wohnung direkt an der Salzach. Die Altstadt ist ca. 20 bis 30 Minuten zu Fuß entfernt. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss in einem Einfamilienhaus mit separatem Eingang. Die Besitzer wohnen im 1. Stock.

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 3.309,75
Kaution	€ 2.500,00

### **Wohnfläche**

113m<sup>2</sup>

### **Maximalbelegung**

4 Personen

### **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

### **Erdgeschoss**

### **Check-in**

15:00 - 23:00 Uhr

### **Check-out**

08:00 - 12:00 Uhr

## **Schlafmöglichkeiten**

### **Schlafzimmer 1**



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### **Schlafzimmer 2**



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Kinder/Babybett

## **Beschreibung zur Unterkunft**

Die Wohnung ist modern, neu und komplett eingerichtet. Sie hat einen großen Vorräum der zu allen Zimmern führt (2 Schlafzimmer, Badezimmer, Wohnzimmer mit Zugang zu Terrasse, Esszimmer und Küche, WC.) Im Badezimmer befindet sich eine Waschmaschine mit Trockner, Dusche, Badewanne und Toilette. Vom Wohnzimmer haben Sie Zugang zur Terrasse mit Sitzmöglichkeit.

Es stehen zwei Parkplätze zur Verfügung.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Terrasse
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toilettenspapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

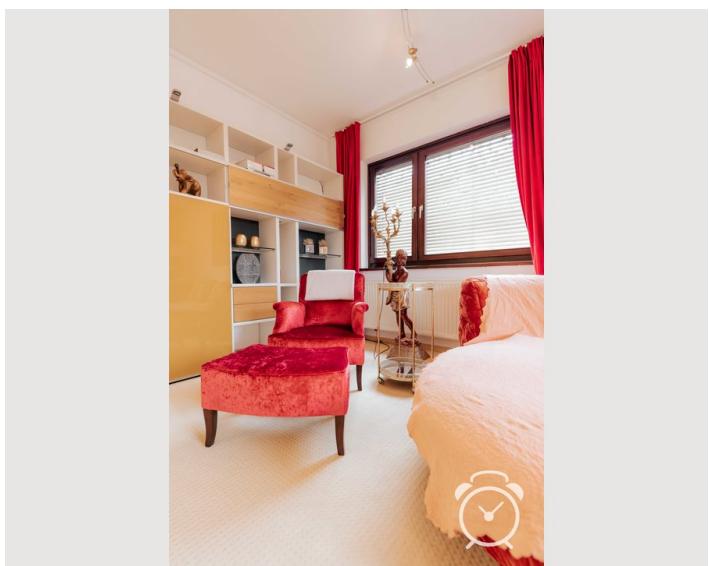
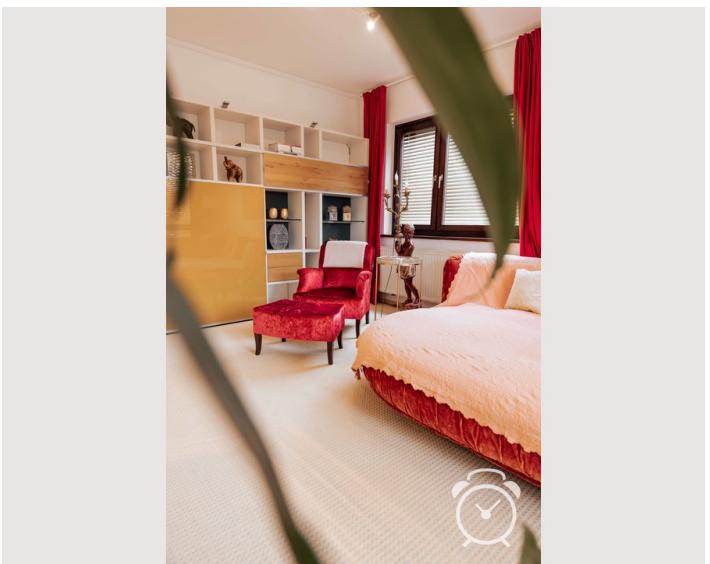
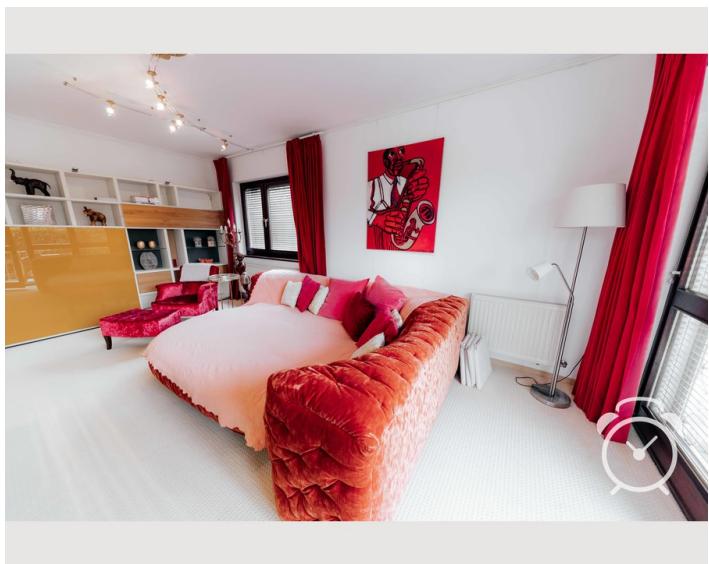
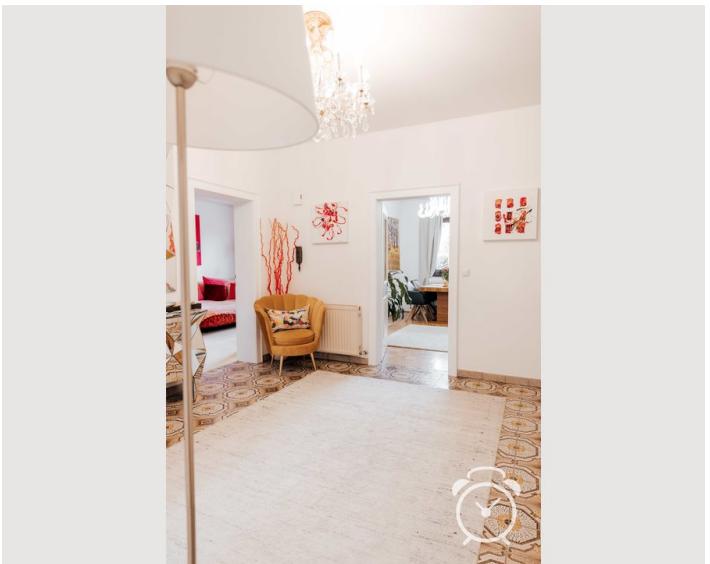
### **Küche**

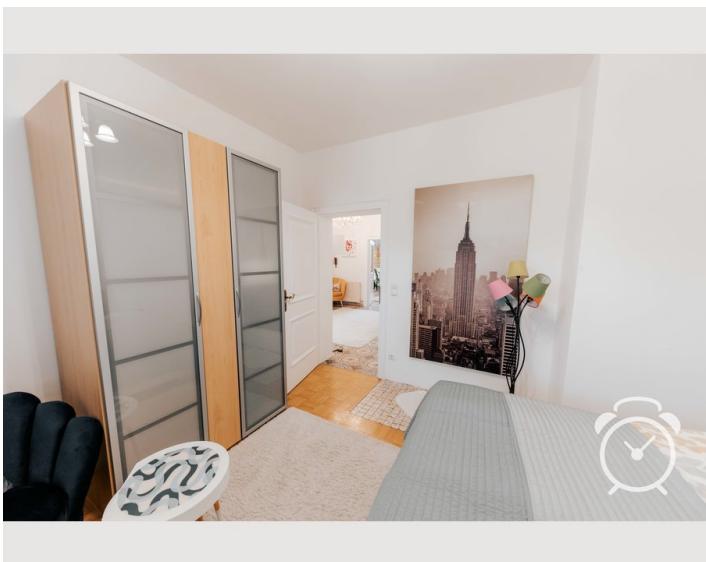
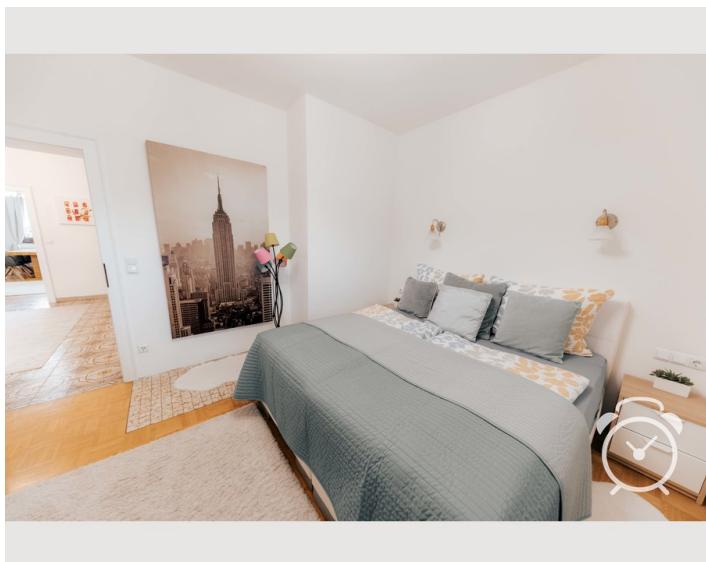
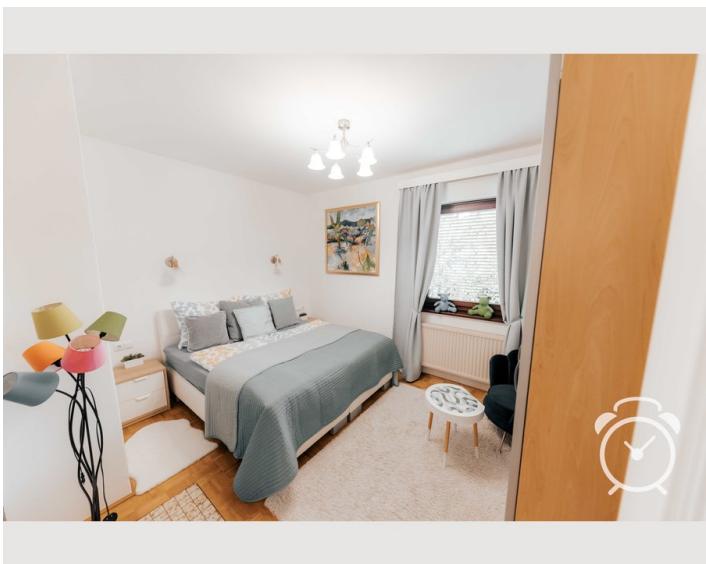
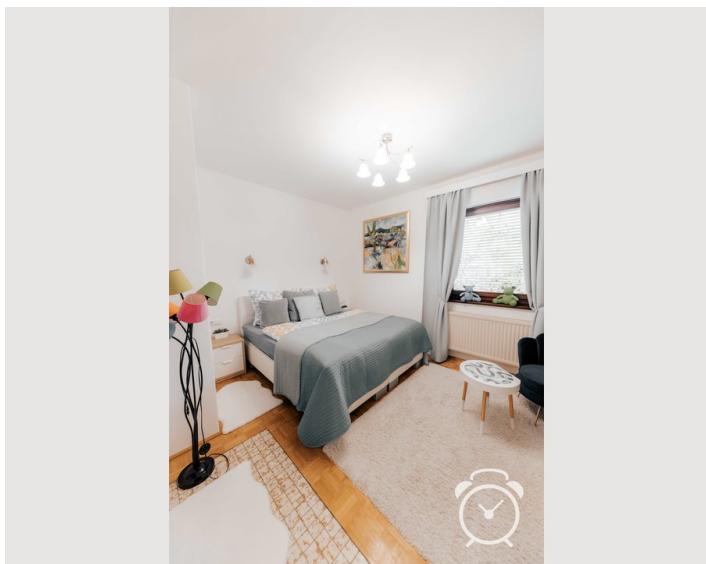
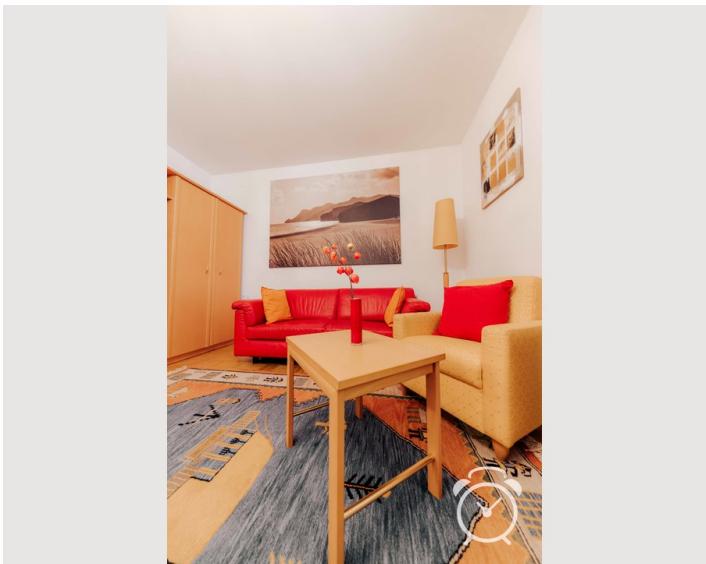
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Dampfgarer
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

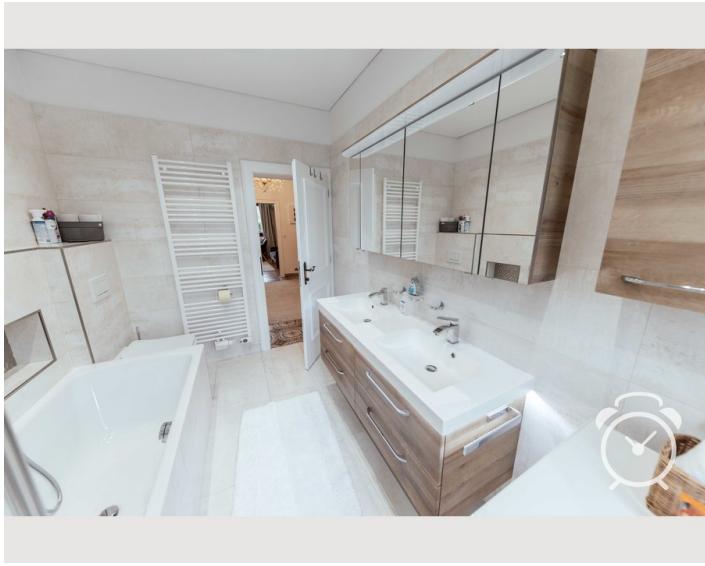
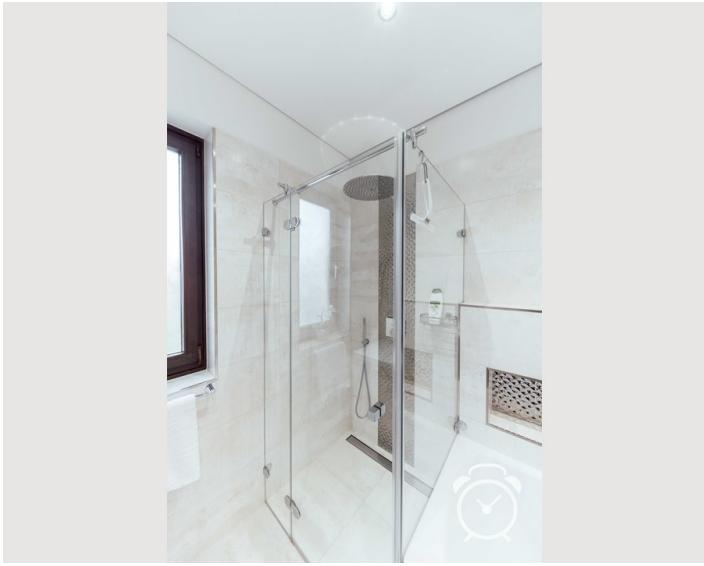
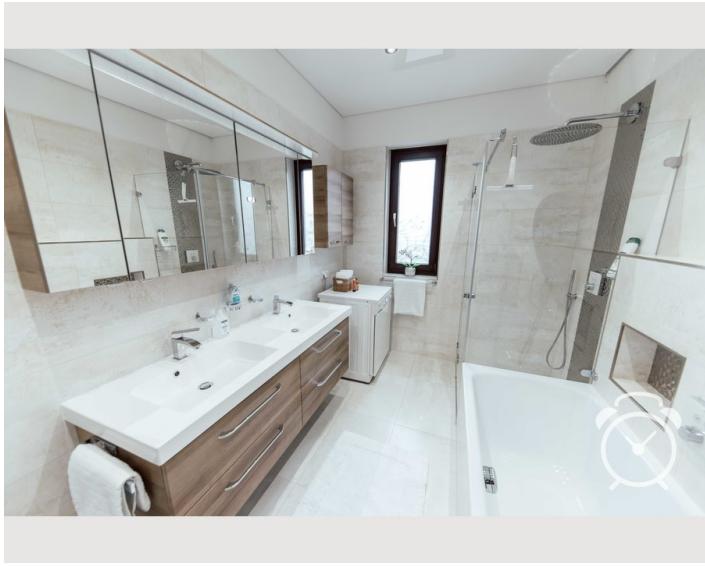
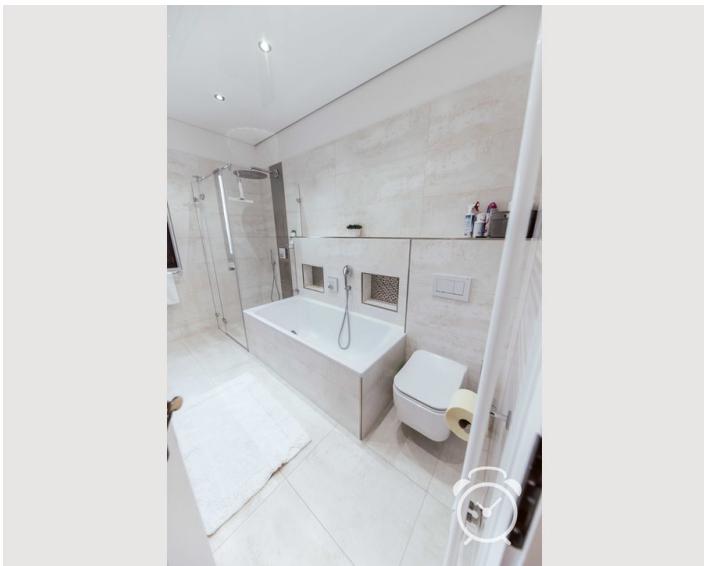
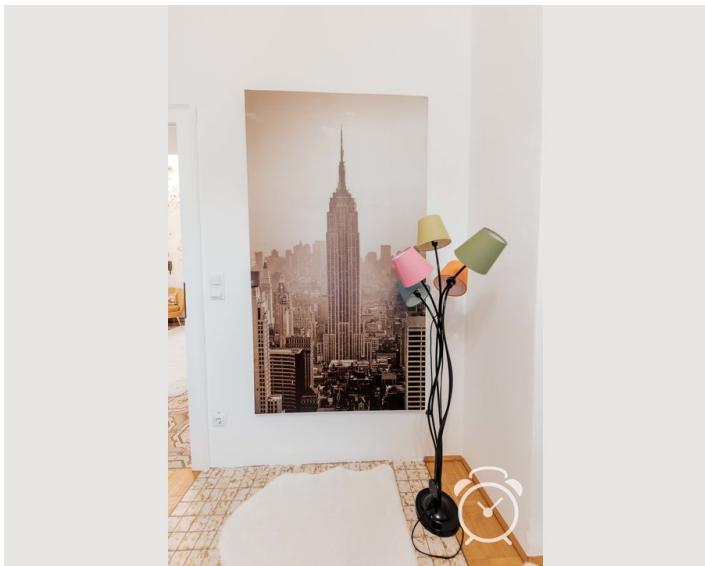
## Informationen

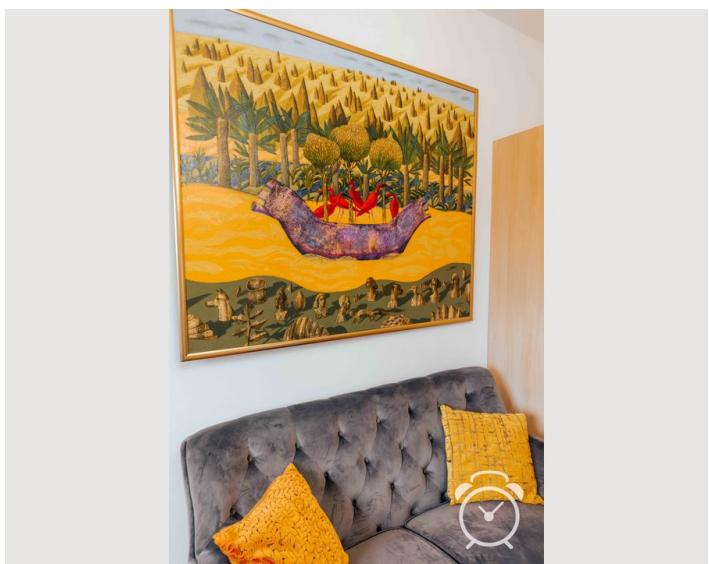
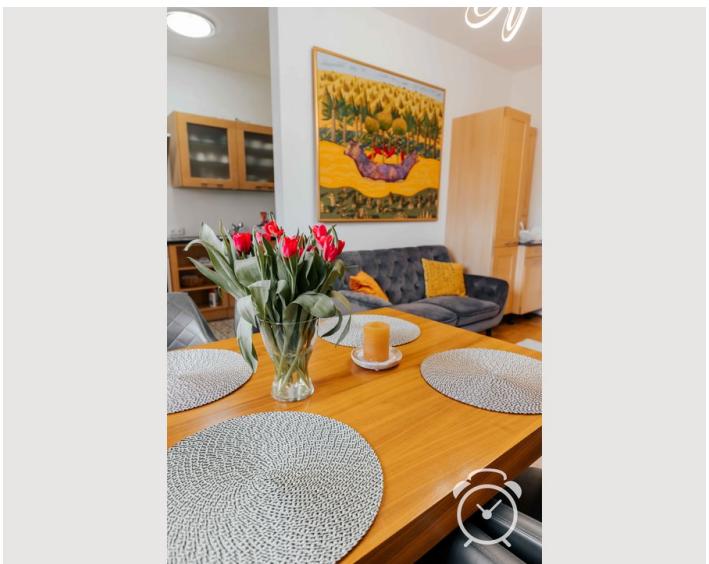
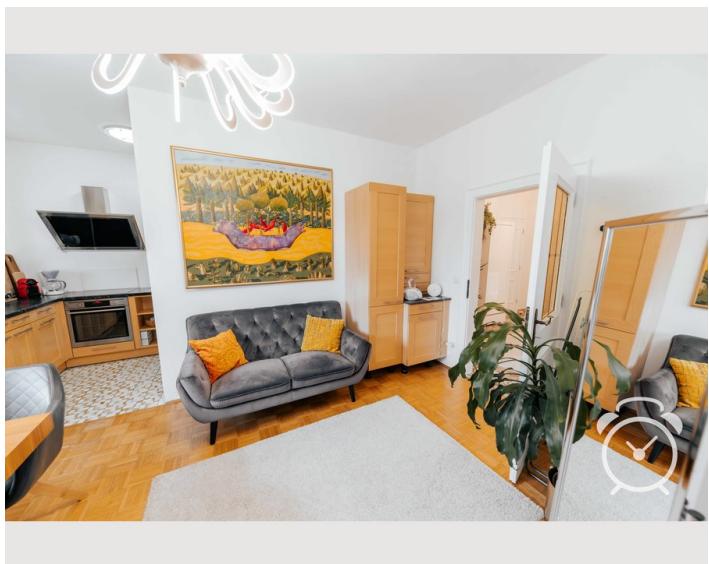
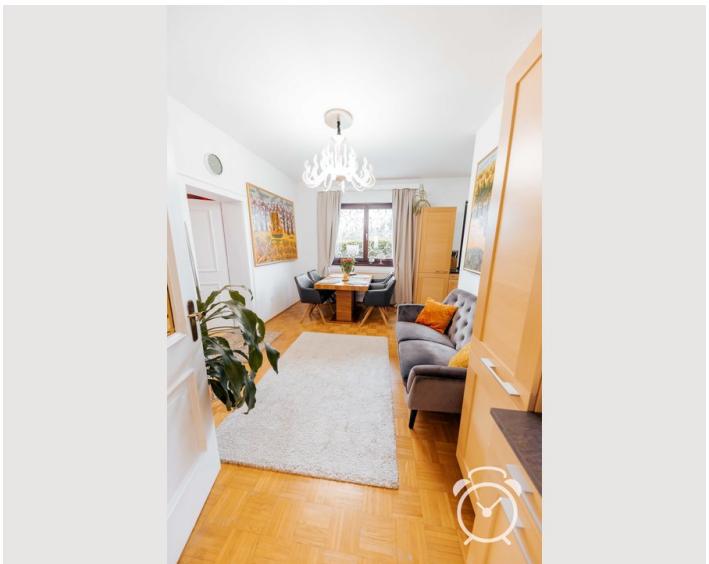
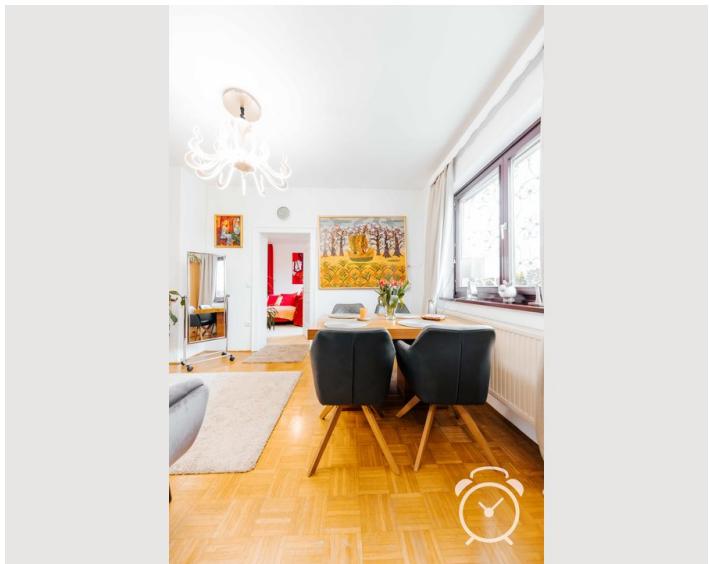
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

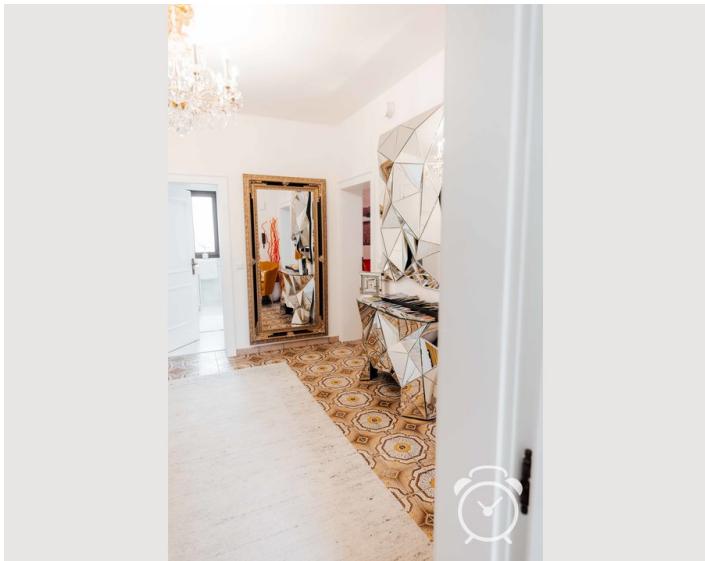
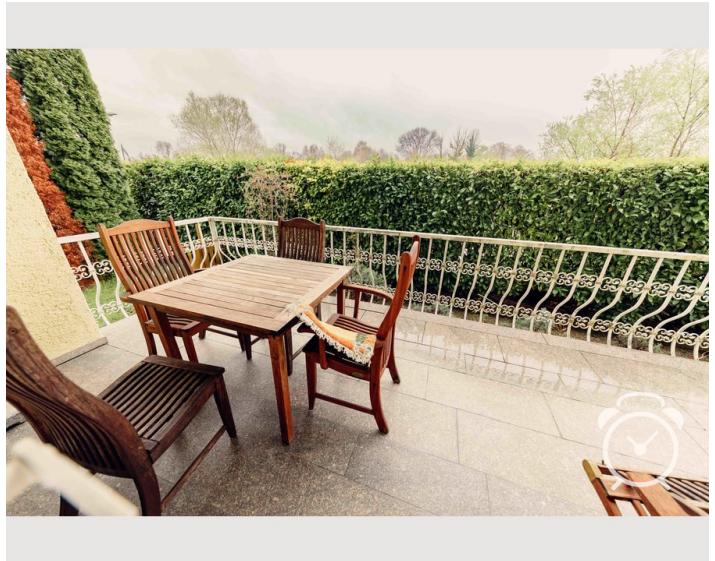
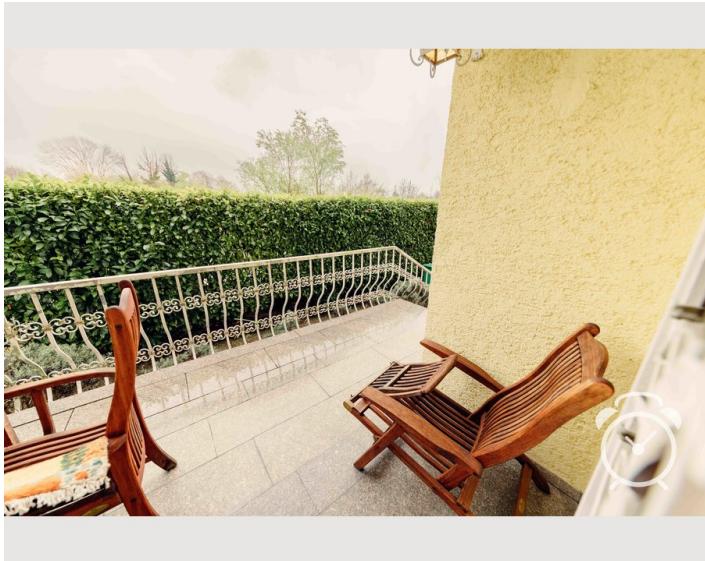
## Bildergalerie











□  
□  
□

**Video**

**Zum Video**



## Infrastruktur

-  Buslinie Nr.6 ist in 5 Minuten erreichbar
-  Zu Fuss sind es 20 Minuten, mit Bus ca.12 Minuten
-  Hofer erreichen Sie in 7 Minuten und Spar Markt in ca.11 Minuten
-  Entlang der Salzach ca 30 Minuten

Eine Bushaltestelle (Linie 6) und eine Einkaufs Möglichkeit (Spar, Hofer,Drogerie Markt) befinden sich in unmittelbarer Nähe der Wohnung.

In nur wenigen Gehminuten erreichen Sie auch das Messegelände.

In der Nähe befindet sich ein großer Park und Naherholungsgebiet Salzachsee-Saalachspitz. Entlang der Salzach kann man wunderbar Spazieren, oder mit dem Rad die Umgebung erkunden.

## Lage

