



HAUS, 8043 GRAZ

Wohnen in Villa

Objektnummer: OALK1

[Online ansehen und mieten](#)

Wohnschlafzimmer und Einbauküchen mit Parkettverlegung, Bad, WC jeweils mit Fenster. Überdachte Pergola als Raucherplatz geeignet.

Zeitraum	31.01. - 03.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.909,44
Kaution	€ 1.400,00

 **Wohnfläche**

37m²

 **Maximalbelegung**

3 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

 **Erdgeschoss**

 **Check-in**

06:30 - 19:00 Uhr

 **Check-out**

06:30 - 19:30 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Die im Parterre liegenden Räumlichkeiten sind durch das Treppenhaus getrennt. Der vordere Gartenbereich inkl. Pergola mit 2 Bänken sowie Tisch auch zum Essen verfügbar.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Garten
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Bettwäsche
- Toilette am Gang
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toiletttenpapier
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Mikrowelle

Informationen

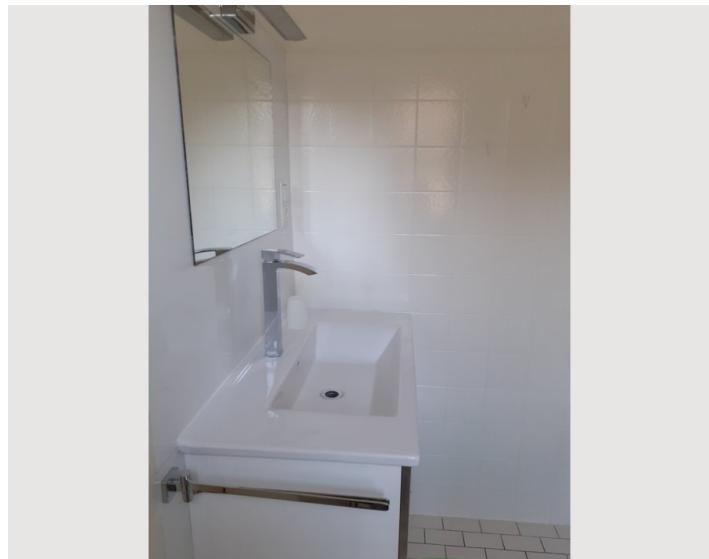
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

Zusatzleistungen

- Kaution 1000€

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie



Lage

