



3 ZIMMER WOHNUNG, 4040 LINZ

N 74 Gartenwohnung in absoluter Ruhelage!

Objektnummer: ARBK3

[Online ansehen und mieten](#)

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.160,42
Kaution	€ 900,00

Sehr geräumige 3-Zimmer-Garten-Wohnung in sehr guter Lage.



Wohnfläche

70m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



Erdgeschoss



Check-in

11:00 - 18:00 Uhr



Check-out

11:00 - 18:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Einzelbett

Schlafzimmer 2



1x Einzelbett

Beschreibung zur Unterkunft

Schöne sehr helle Wohnung am Linzer Hausberg Pöstlingberg, ca. 4 km vom Stadtzentrum entfernt.
Gartenseitig und absolut ruhig.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Terrasse
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Garten
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo



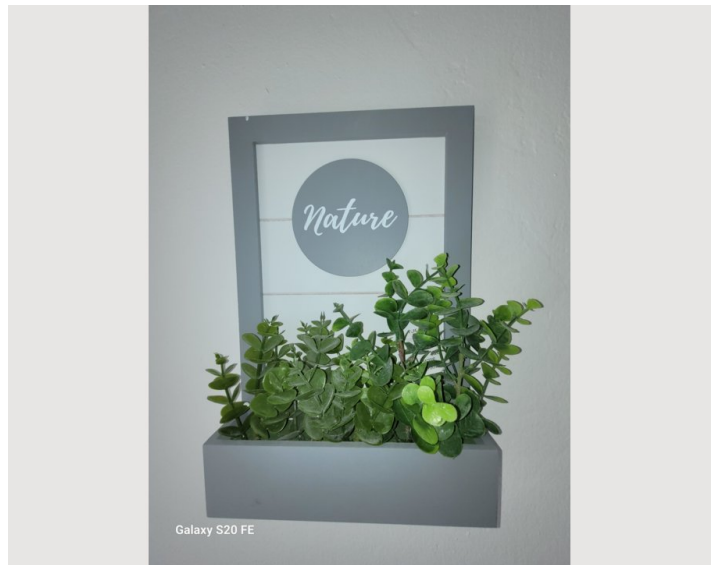
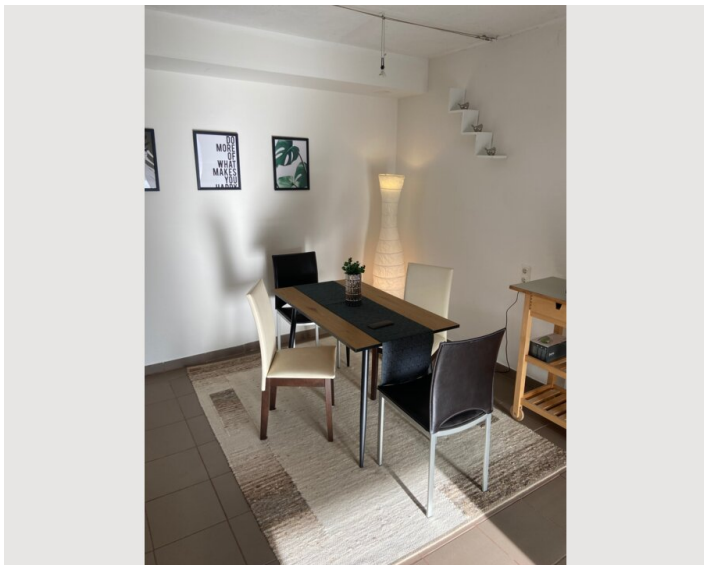
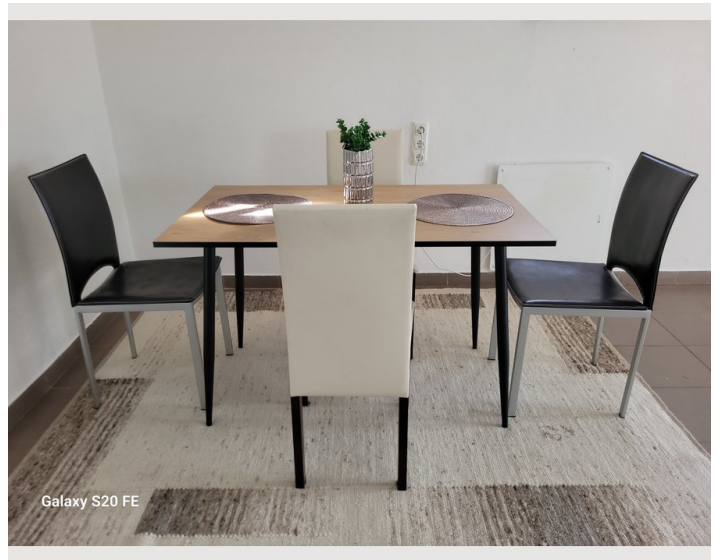
Küche

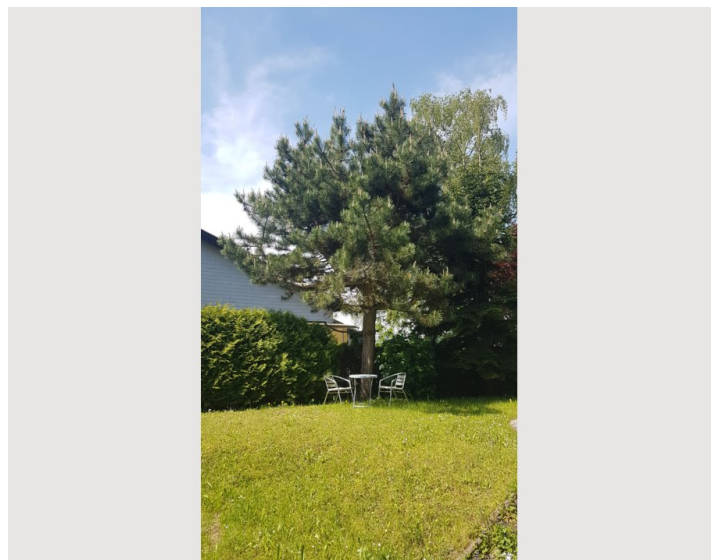
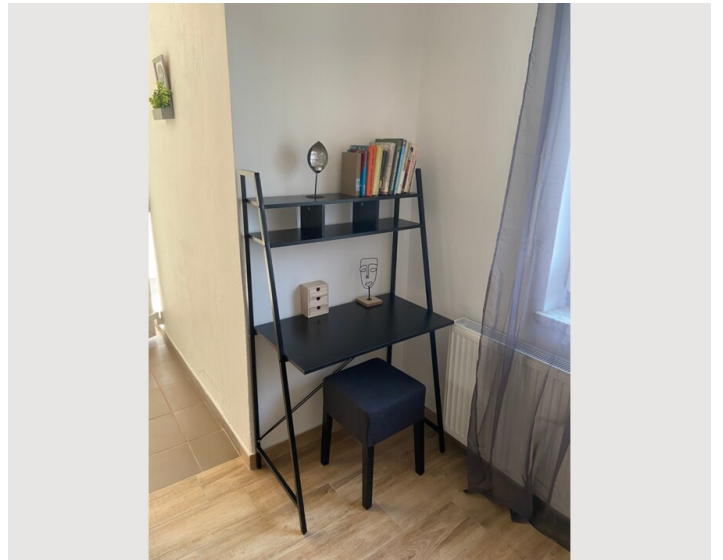
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Rauchen verboten
- Privater Eingang

Bildergalerie





Infrastruktur

 800 m

 Eurospar 800 m

Ausflugsziel Pöstlingberg 1 km entfernt (Restaurants, Cafes, Aussichtsplattform etc.)

Touristic Hot Spot "Pöstlingberg" (restaurants, cafes, etc.) in 1 km.

Lage

