



2 ZIMMER WOHNUNG, 1070 WIEN

## Cool and Quiet Area + AC - Vienna style

Objektnummer: MARH17


[Online ansehen und mieten](#)

Tolle neu eingerichtete Wohnung inkl. Klimaanlage im angesagten Bereich mit toller Nachbarschaft. Eine der beliebtesten in Wien. Viele schöne Restaurants und Bars sind in der Nähe, aber immer noch in einer ruhigen Straße gelegen.

<b>Zeitraum</b>	26.06. - 26.07.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.255,90
Kaution	€ 1.700,00

 **Wohnfläche**  
40m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**  
4 Personen

 **Gesamte Unterkunft**   
1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **2. Stockwerk**  
Lift vorhanden

 **Check-in**  
15:00 - 00:00 Uhr

 **Check-out**  
00:01 - 11:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

## Beschreibung zur Unterkunft

Diese tolle, neu möblierte Wohnung befindet sich in einer der angesagtesten Gegenden der Stadt und bietet höchsten Wohnkomfort. Die Wohnung besteht aus einem gemütlichen Schlafzimmer und einem einladenden Wohnzimmer mit ausziehbarer Couch, die ideal für Gäste ist. Die voll ausgestattete Küche lässt keine Wünsche offen und das schöne Badezimmer verfügt über eine entspannende Badewanne. Im Sommer sorgt eine moderne Klimaanlage für eine angenehme Temperatur in der gesamten Wohnung.

Die Lage könnte nicht besser sein: Der Westbahnhof ist nur 650 Meter entfernt, was sie ideal für Pendler und Reisende macht. Die Metrostation "Zieglergasse" ist nur 600 Meter entfernt und bietet perfekte Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Auch die beliebte Mariahilferstraße ist nur 600 Meter entfernt und lädt mit zahlreichen Geschäften und Cafés zum Bummeln und Verweilen ein.

Diese Wohnung vereint modernes Wohnen und eine Top-Lage in einer trendigen Gegend – eine ideale Wahl für alle, die das Stadtleben in vollen Zügen genießen möchten.

Bei Buchung über 3 Monate fällt eine höhere Kautions an.

## Ausstattung & Merkmale

### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Klimaanlage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

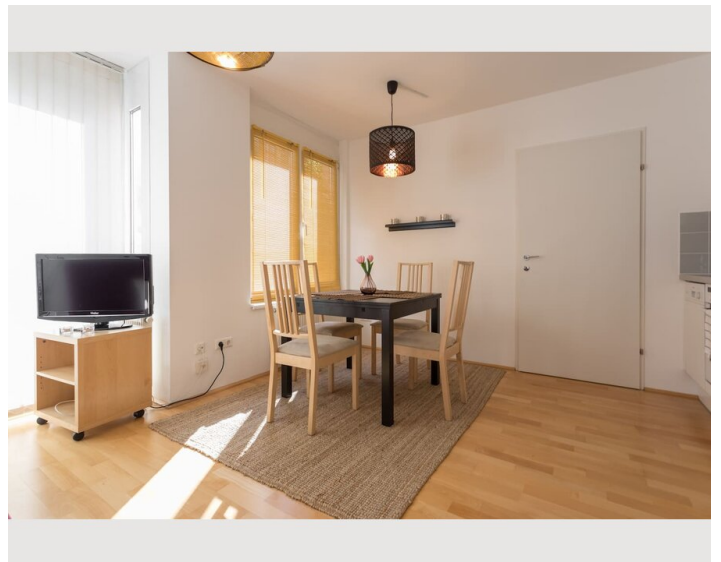
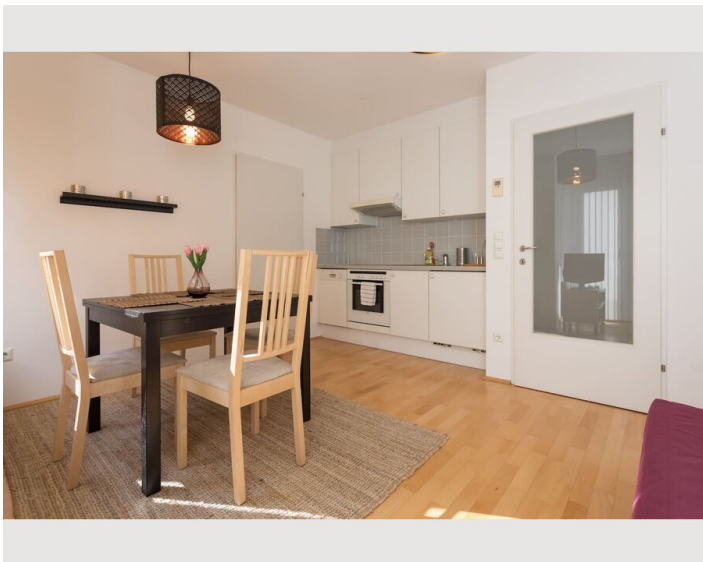
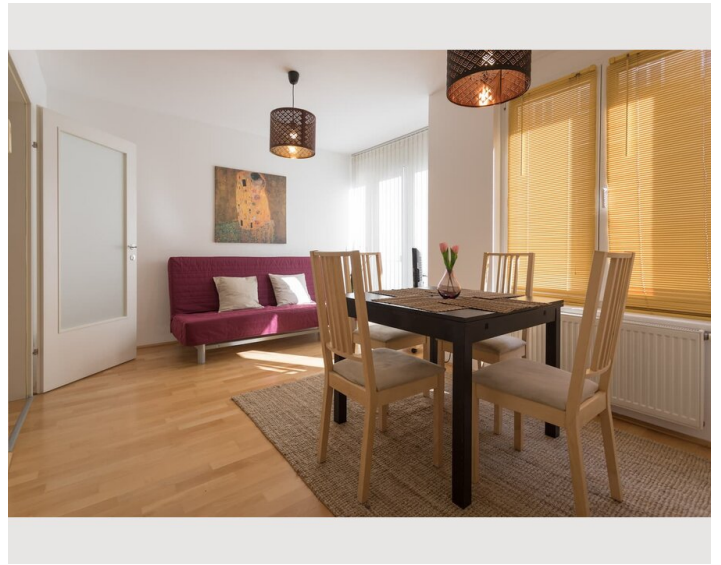
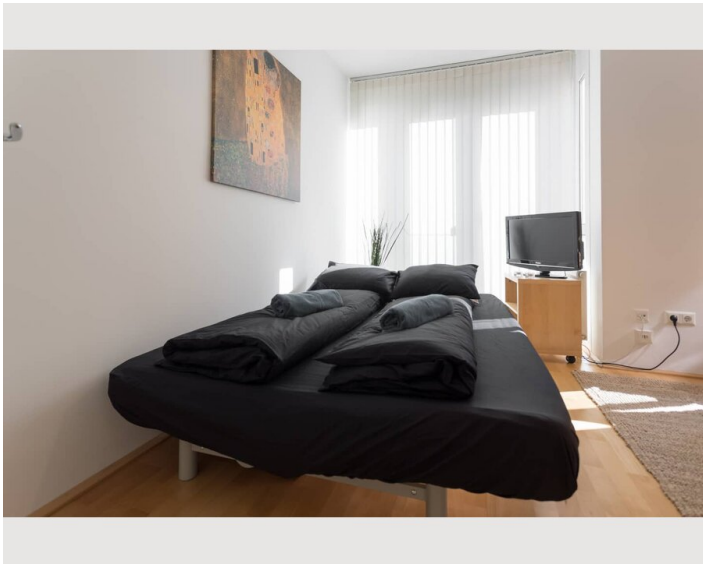
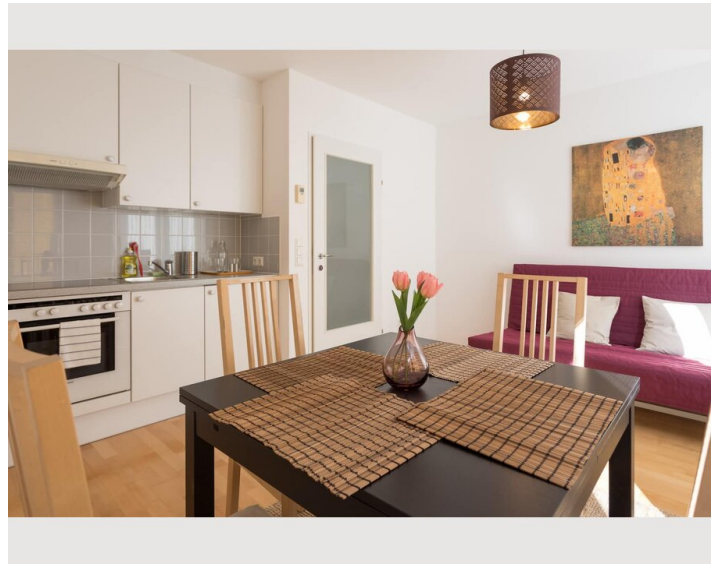
### Küche

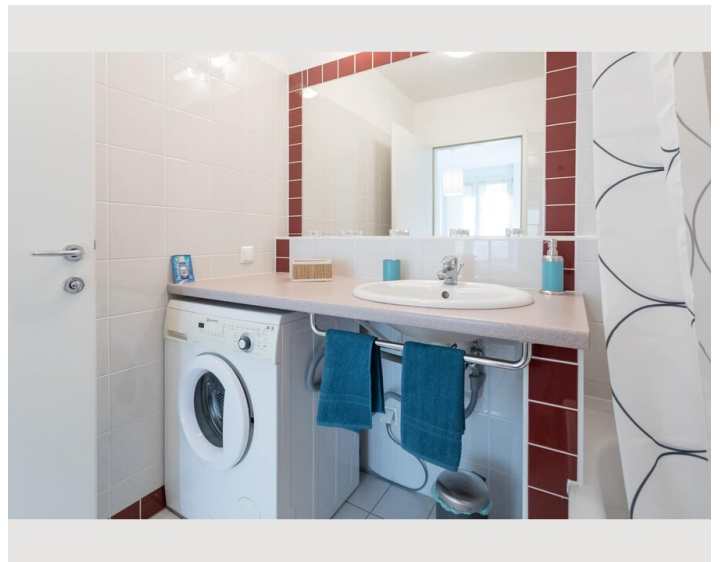
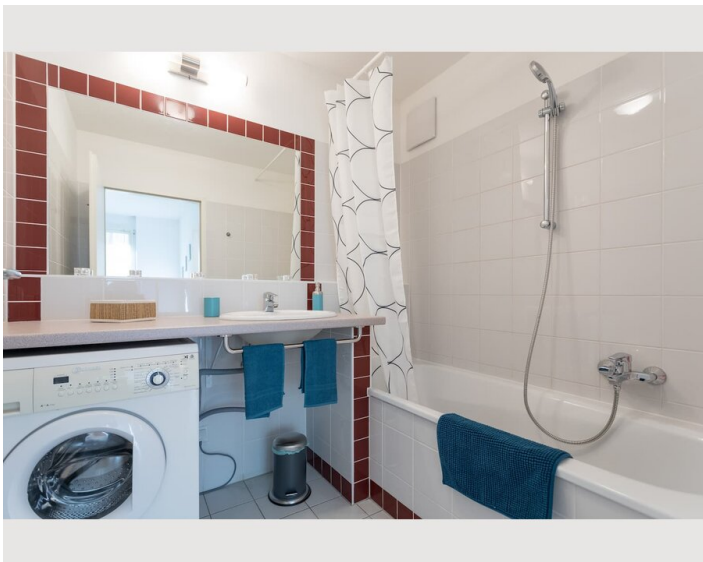
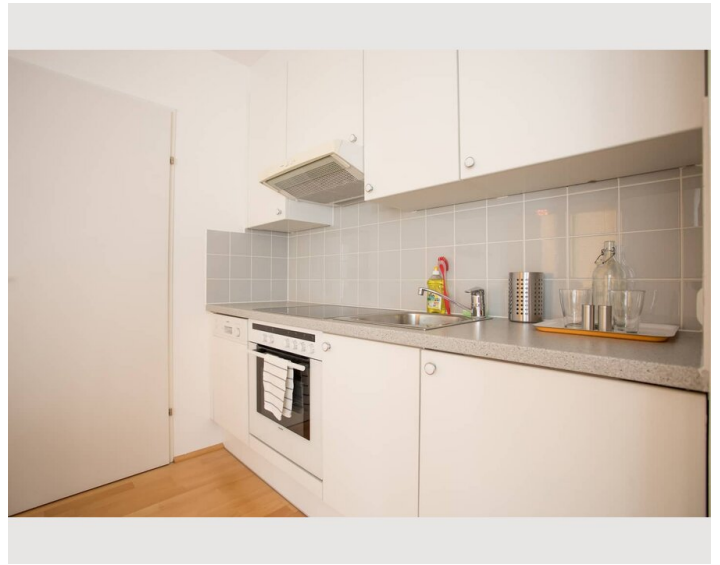
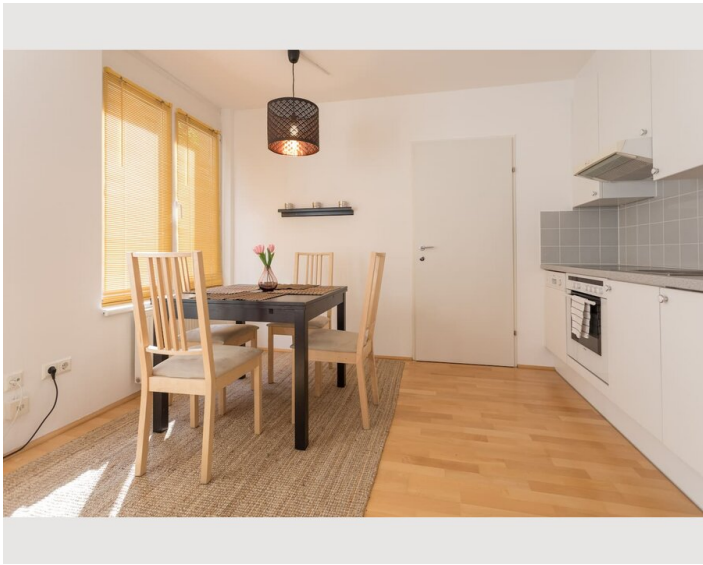
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

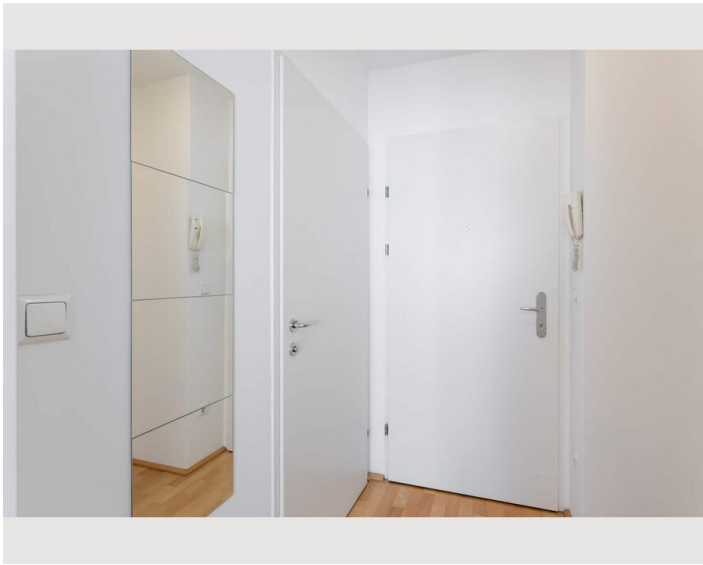
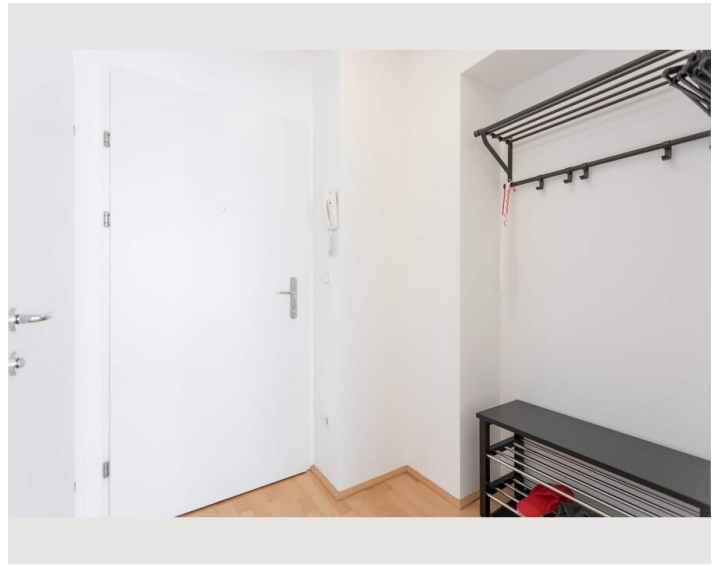
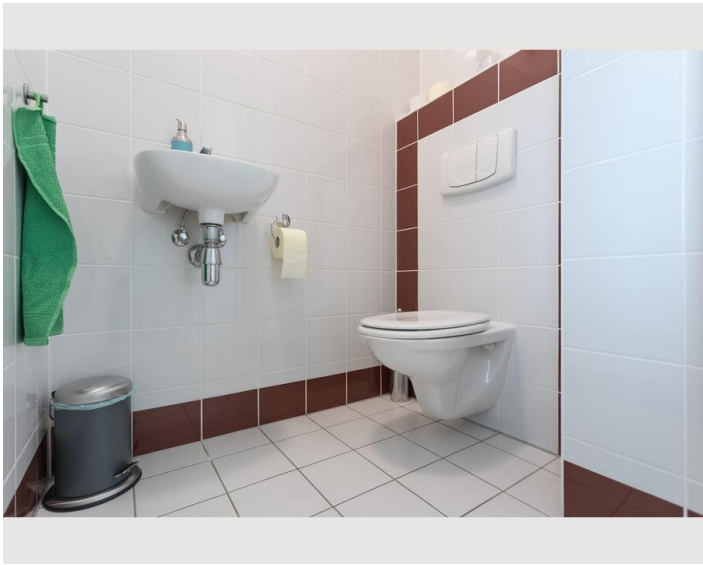
## Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten

## Bildergalerie







## Lage

