



STUDIO APARTMENT, 1200 WIEN

Neu renovierte Eigentumswohnung Zentrumgut angebunden zum

Objektnummer: GLCE1

[Online ansehen und mieten](#)

Gemütliche Eigentumswohnung - ruhig und zentrumsnah Die frisch renovierte und neu eingerichtete Wohnung eignet sich perfekt für kurze oder ausgedehnte Wienbesuche. Sie liegt im 20. Wiener Gemeindebezirk.

Zeitraum	13.03. - 13.04.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.336,12
Kaution	€ 1.100,00

**Wohnfläche**35m²**Maximalbelegung**

2 Personen

**Gesamte Unterkunft**

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

**1. Stockwerk**

Lift vorhanden

**Check-in**

14:00 - 00:00 Uhr

**Check-out**

00:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Eingebettet zwischen der Donau und dem berühmten 2. Bezirk ist der 20. Bezirk einer der sich schnellst entwickelndsten in Wien. Geschäfte des täglichen Bedarfs, ein Obst- und Gemüsemarkt, sowie diverse nationale und internationale Gastronomiebetriebe befinden sich in der unmittelbaren Umgebung und wenigen Gehminuten. Die nächstgelegene Straßenbahnstation befindet sich quasi vor der Haustüre.

Das Studio befindet sich im ersten Stock eines typischen Wiener Gründerzeithauses (Lift vorhanden). Die Fenster richten sich in eine ruhige Seitenstraße mit unverbautem Blick.

Ausstattung:

Vorraum mit Garderobe

Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und WC

Wohn-Schlafraum mit Doppelbett, vollausgestatteter Küche, freistehender Bar zum Essen und Trinken.

Das Bett verschwindet mit wenig Aufwand in einem Wandschrank, womit bei Bedarf noch mehr Platz geschaffen werden kann. Gerne stellen wir ein Reisegitterbett in die Wohnung, wenn ganz junge Gäste mit dabei sind.

Gratis WIFI

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Privater Trockner
- Handtücher
- Klimaanlage
- Reinigungsutensilien
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung



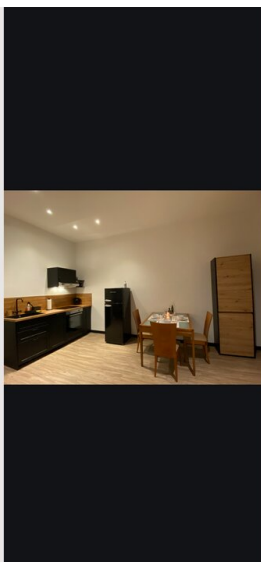
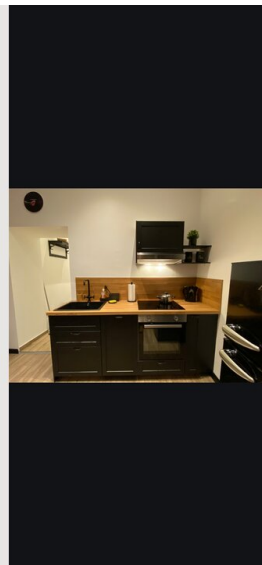
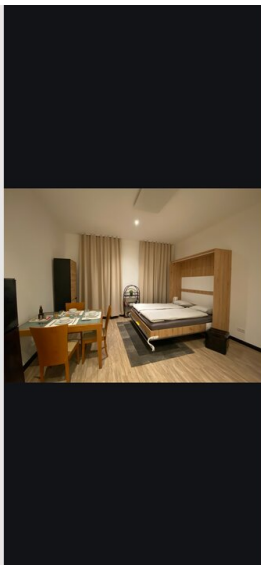
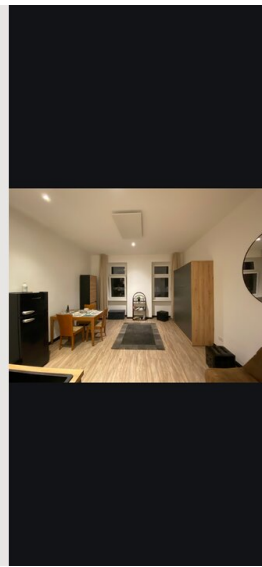
Küche

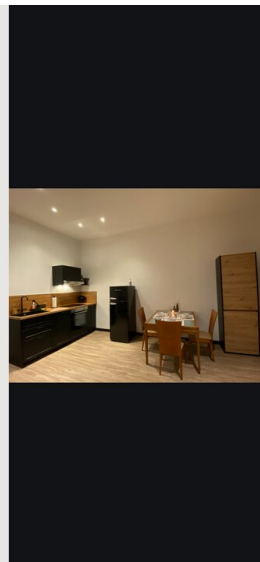
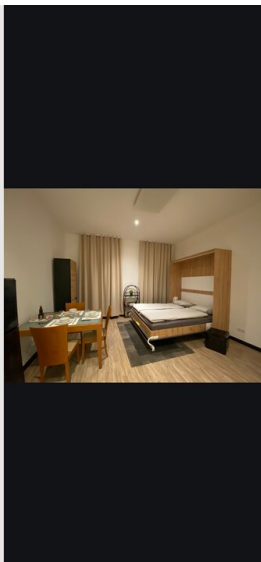
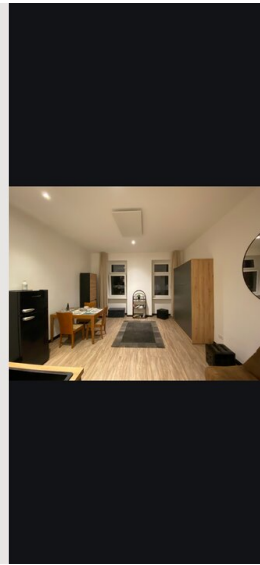
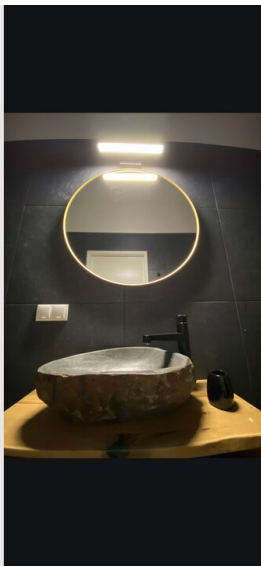
- Eigene Küche
- Filterkaffee
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

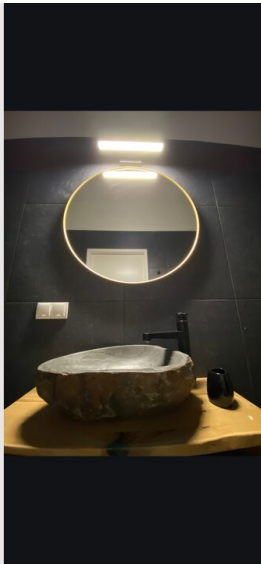
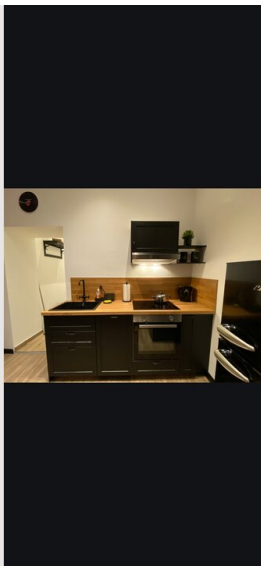
Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Haustiere auf Anfrage
- Für Kinder geeignet

Bildergalerie







Infrastruktur

2 Tram vor der Türe

Wien kann man auch wunderbar mit dem Rad erkunden. Dafür eignen sich z.B. die WienMobil Räder <https://www.wienerlinien.at/wienmobil/rad>

Vienna can also be nicely explored by bicycle. One rental option is through the public transport organisation WienMobil.

Öffentliche Anbindung:

17min ins Stadtzentrum - Straßenbahnlinie 2

22min zum Hauptbahnhof

25min zum Westbahnhof

10min zur Donau

10min zum berühmten Wiener Prater

Wir empfehlen die WienMobil App für Routenplanung, Fahrpläne und Tickets.

<https://www.wienerlinien.at/web/wl-en/wienmobil-app>

Lage

