

3 ZIMMER WOHNUNG, 1190 WIEN

Sonnige Altbauwohnung in Sievering

Objektnummer: HELA1

Online ansehen und mieten

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause: Sonnige Altbauwohnung im Herzen von Sievering! Diese sonnige und geräumige 3-Zimmer-Wohnung ist der perfekte Ort, um sich in Wien niederzulassen.

Zeitraum	18.11. - 18.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.433,10
Kaution	€ 1.900,00

Wohnfläche
110m²

Maximalbelegung
3 Personen

Gesamte Unterkunft
2 Private Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

2. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
10:00 - 21:00 Uhr

Check-out
07:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Einzelbett

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung verfügt über original vintage Möbeln, kombiniert mit einem modernen und stilvollen Design. Das große Schlafzimmer ist geräumig und gemütlich und bietet nach einem langen Tag einen friedlichen Rückzugsort. Das kleinere Schlafzimmer verfügt über eine eigene Dusche und einen kleinen Balkon. Die Küche ist offen und mit einem Geschirrspüler ausgetstattet. Es gibt noch ein weiteres Bad mit Badewanne und Waschmaschine, eine Toilette, einen schönen Balkon im Esszimmer, sowie ein gemütliches Wohnzimmer. Die Wohnung ist mit viel Liebe zum Detail eingerichtet und voll ausgetattet (Geschirr, Kochutensilien, Bettwäsche, Hadtücher, Föhn, Bügeleisen, Staubsauger...) Der Garten kann mitbenutzt werden.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Gartenmitbenutzung
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

Informationen

- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten

Bildergalerie







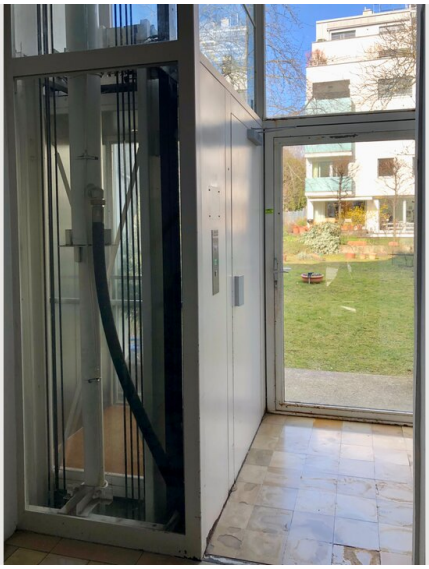


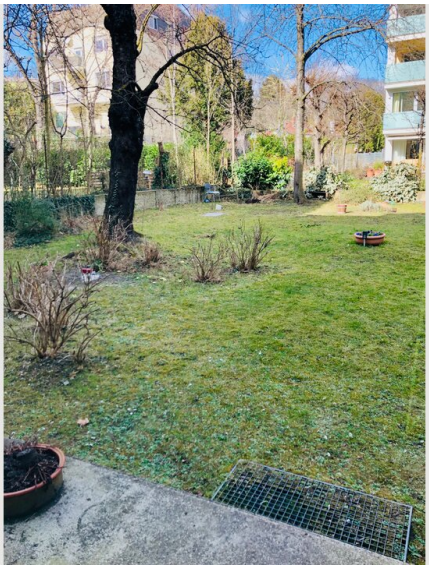


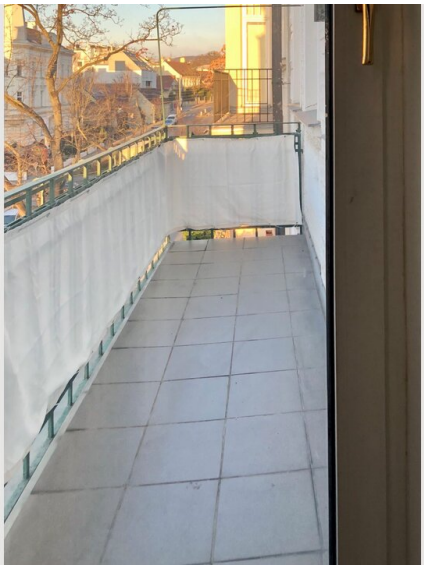














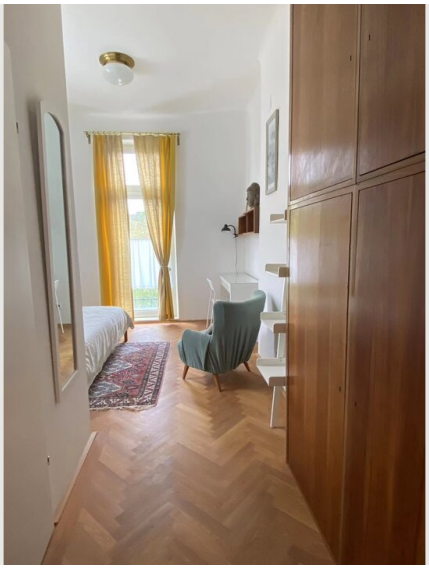


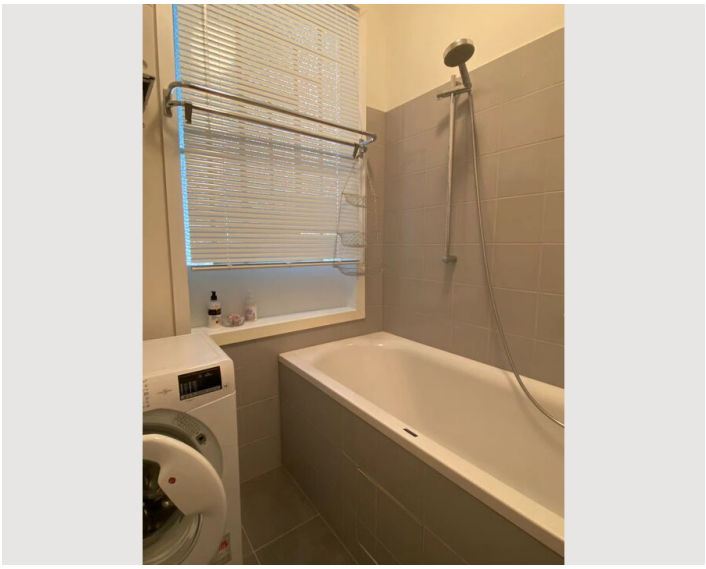


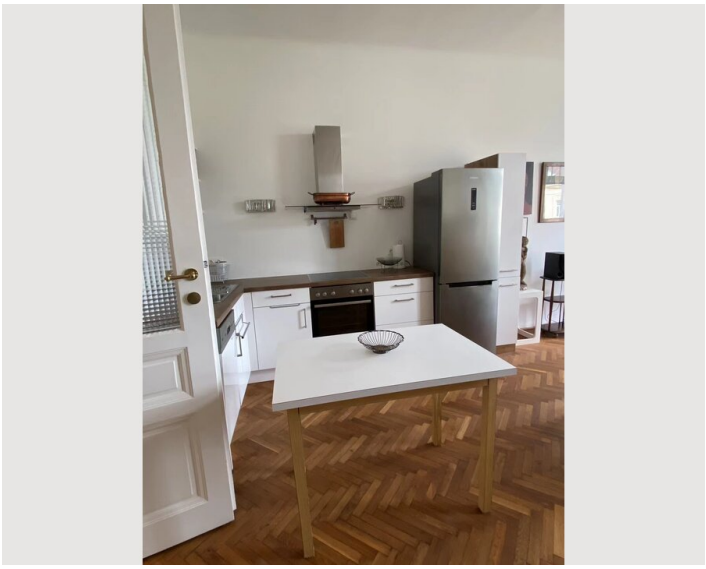








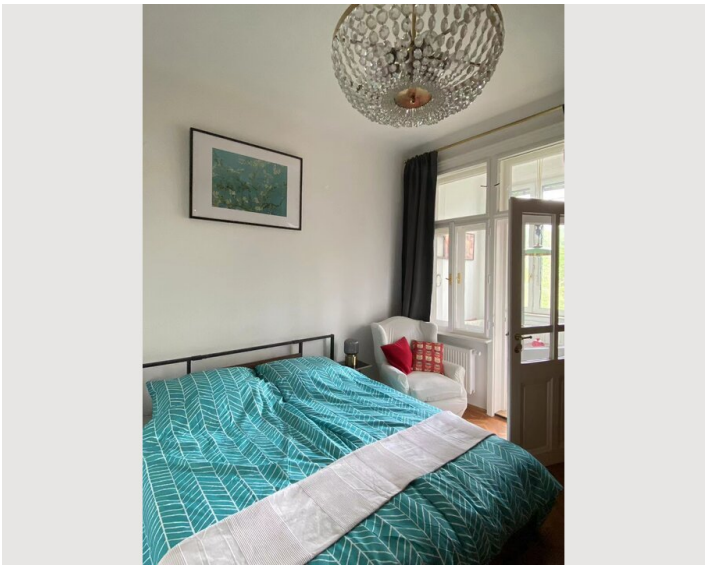




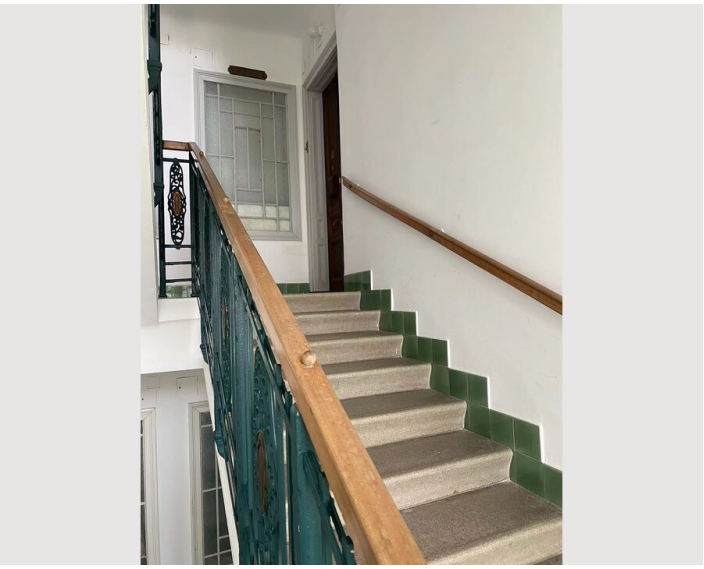


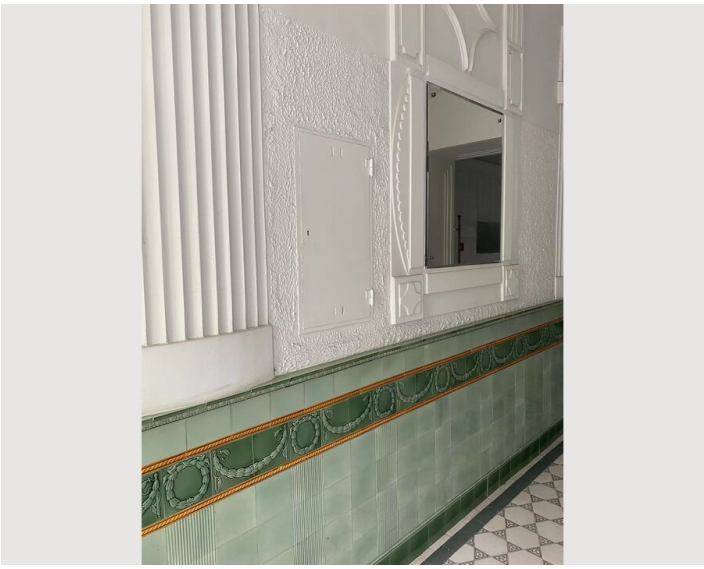












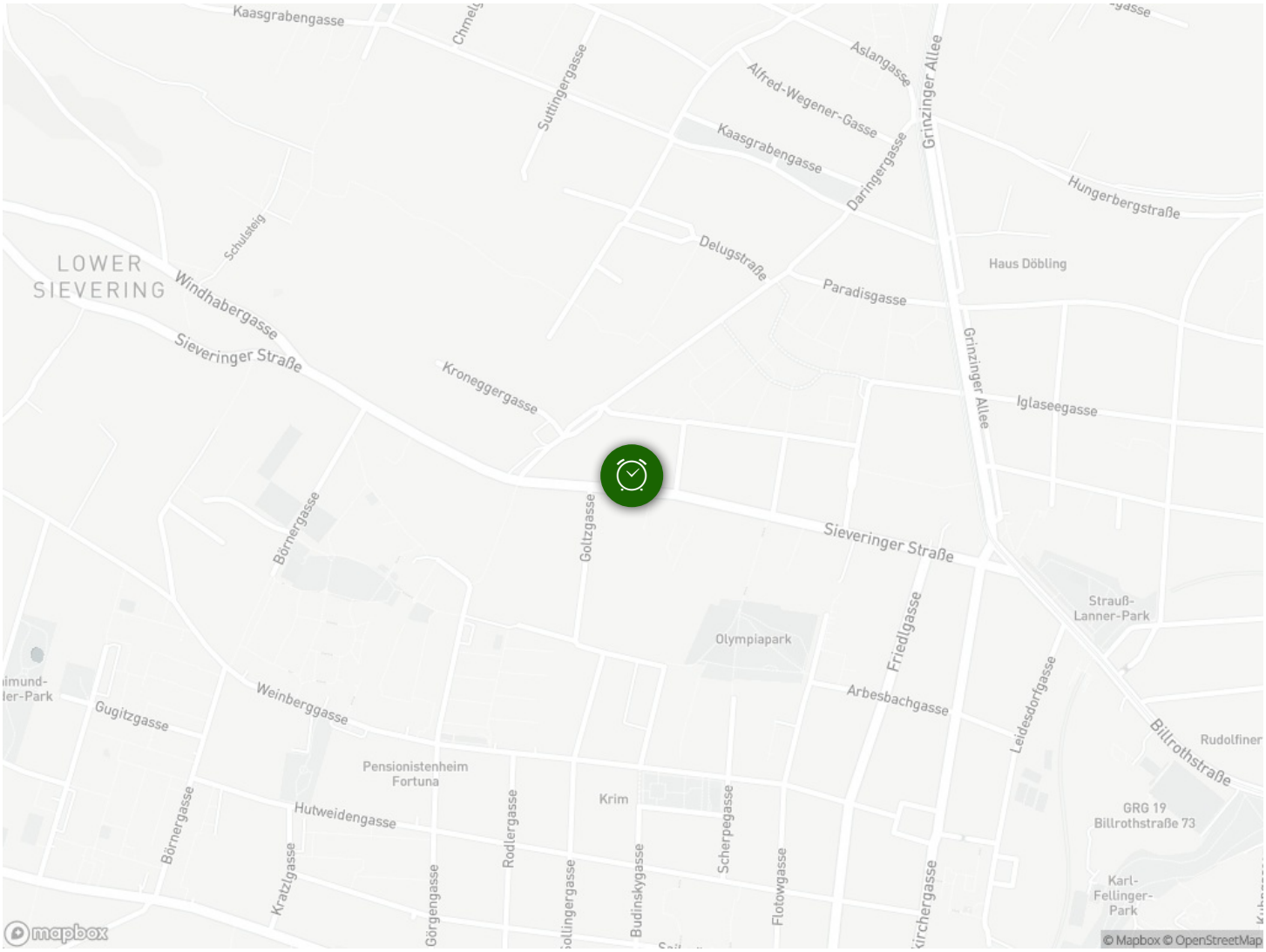
Infrastruktur

in wenigen Gehminuten

vor der Haustüre

Im Herzen von Sievering gelegen, sind Sie von einer Vielzahl von Geschäften und Einkaufsmöglichkeiten (Spar, Billa, Hofer, Dehns, DM, sowie Banken, eine Apotheke, Bäckereien, Konditoreien, Feinkost, Obst-und Gemüsemarkt etc) umgeben, die alle bequem zu Fuß erreichbar sind. Und mit ausgezeichneten öffentlichen Verkehrsmitteln in der Nähe sind Sie mit der Straßenbahn 38 in 20 Minuten in der Innenstadt, mit der S-Bahn gut angebunden und der Bus 39A vor der Haustür fährt direkt in den Wienerwald. Wiens beste Heurigen sind auch in unmittelbarer Nähe!

Lage


Kaasgrabengasse
Suttingergasse
Alfred-Wegener-Gasse
Aslangasse
Grinzinger Allee
Kaasgrabengasse
Daringergasse
Hungerbergstraße
Schulsteig
Delugstraße
Haus Döbling
LOWER SIEVERING
Windhabergasse
Paradisgasse
Sieveringer Straße
Kroneggergasse
Grinzinger Allee
Iglaseegasse
Börnergasse
Goltzgasse
Sieveringer Straße
Strauß-Lanner-Park
Olympiapark
Friedlgasse
Weinberggasse
Gugitzgasse
Arbesbachgasse
Leidesdorfgasse
Billrothstraße
Rudolfiner
Pensionistenheim Fortuna
Krim
Hutweidengasse
GRG 19 Billrothstraße 73
Börnergasse
Kratzlgasse
Rodlergasse
Budinskygasse
Scherpegasse
Flotowgasse
Karl-Fellinger-Park
Görgengasse
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap