4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 5020 SALZBURG

Über den Dächern Salzburgs

Objektnummer: CAKT1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	19.12.2025 - 19.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 4.808,91
Kaution	€ 3.500,00

Schöne, helle großzügige Wohnung über 2 Stöcke im Dachgeschoß. Große Dachterasse mit gemütlichen Lounge-Möbeln. Zentral gelegen - 3 Gehminuten zur Salzach - hochwertig möbliert - voll ausgestattete Küche - lebe selber hier :-)

Wohnfläche
117m²

Maximalbelegung
6 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 3 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

4. Stockwerk

Check-in
15:00 - 22:00 Uhr

Check-out
06:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1

1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Schlafzimmer 2

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 3

1x Einzelbett

Wohnen und Schlafen

1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Schöne, helle großzügige Wohnung über 2 Stöcke im Dachgeschoß. Große Dachterasse mit gemütlichen Lounge-Möbeln. Zentral gelegen - 3 Gehminuten zur Salzach - 10-15 Gehminuten in die Altstadt - hochwertig möbliert - voll ausgestattete Küche - lebe selber hier :-)
Wohnung befindet sich im 4. Stock ohne Lift. Privater Parkplatz direkt vor dem Haus.
Nicht für Kinder unter 6 Jahren geeignet

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Dachterrasse
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Feuerstelle

- Gasgrill

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife

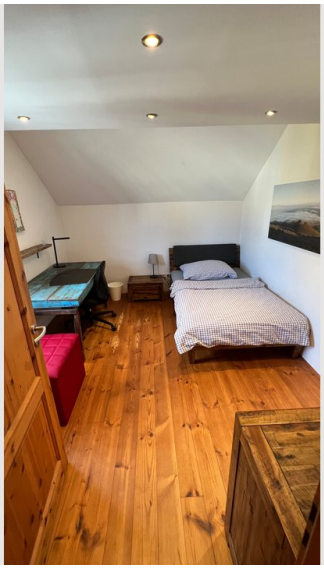
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

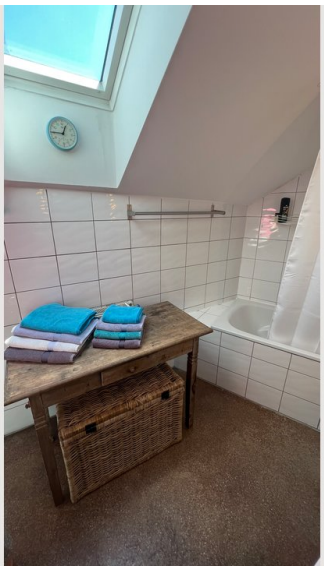
Informationen

- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Rauchen verboten
- Privater Eingang

Bildergalerie



ROSLE



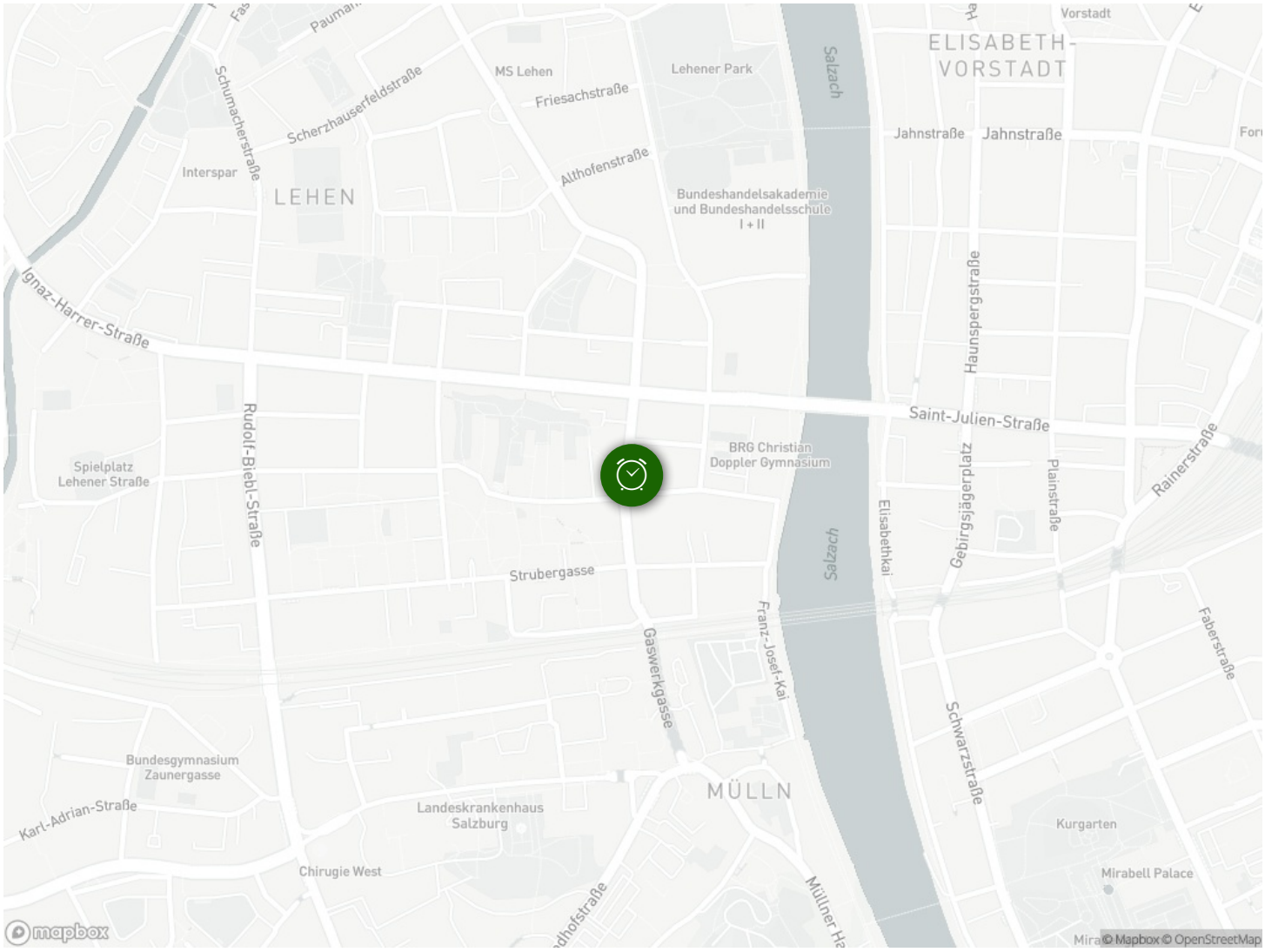
Infrastruktur

S-Bahn-Station: "Salzuburg Mülln Altstadt" in 3 min erreichbar

S-Bahn-Station: "Salzuburg Mülln AltstaBus: -Linie 2:Haltestelle in 4 min erreichbar (Direktverbindung zum Flughafen und zum Bahnhof) -Linie7:Haltestelle in 1 min erreichbar (Direktverbindung in die Innenstadt)

Das Apartment liegt an der Grenze zwischen den Stadtteilen Mülln und Lehen, im Dachgeschoß eines Hauses aus der Gründerzeit.
In Mülln findest du Restaurants mit Jahrhunderte alter Tradition (zB Krimpelstätter, Bärenwirt und das Augustiner Bräuhaus Mülln mit einem grossen Biergarten), Alte Häuser und den Aufstieg zum Müllner Hügel, einer unserer Stadtberge auf dem es wunderbare Aussichts- und Wanderwege gibt
- ein Spaziergang ist hier sehr zu empfehlen!
(Tipp oben angekommen findest du dort das Museum der Moderne und die Stadt-Alm :-) - eine Hüttenwirtschaft mitten in der Stadt.
Lehen ist der am dichtesten besiedelte
Stadtteil mit vielen Hochhäusern aus den 70er Jahren. Hier findest du Salzburgs Döner-Meile.
In unserer Strassenzeile sind einige Häuser aus der späten Gründerzeit. Auf der anderen Strassenseite ist eine moderne Überbauung, mit toller Architektur auf dem ehemaligen Stadtwerkegelände. Hier findest du das Fotomuseum, die Stadt-Galerie und das Literaturhaus (alles in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar). Hier befinden sich auch die Gebäude Paracelsus Medizinischen Privatuniversitat.
In ca 200 Metern bist du an der Salzbach. Hier kannst du bequem in die Altstadt spazieren (bei gemütlichem Gang und Genuss der Aussicht ca 15 Minuten)
Einkaufen kannst du bei SPAR über die Strasse
(40 Meter), die Post ist nochmals ca 200 Meter weit weg. Das Salzburger Landeskrankenhaus ist zu Fuß in ca 6 Minuten erreichbar.

Lage


Vorstadt
ELISABETH-
VORSTADT
Salzach
Lehener Park
MS Lehen
Friesachstraße
Scherzhauserfeldstraße
Schumacherstraße
Interspar
LEHEN
Althofenstraße
Bundeshandelsakademie
und Bundeshandelsschule
I + II
Jahnstraße
Jahnstraße
Haunspergstraße
Ignaz-Harrer-Straße
Saint-Julien-Straße
Rainerstraße
Rudolf-Biebl-Straße
Spielplatz
Lehener Straße
BRG Christian
Doppler Gymnasium
Gebirgsjägerplatz
Plainstraße
Elisabethkai
Salzach
Strubergasse
Franz-Josef-Kai
Gaswerkgasse
Faberstraße
Schwarzstraße
Bundesgymnasium
Zaunergasse
MÜLLN
Karl-Adrian-Straße
Landeskrankenhaus
Salzburg
Kurgarten
Chirugie West
Mirabell Palace
Müllner Ha
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap