



STUDIO APARTMENT, 4040 LINZ

## Arbeiters Paradies

Objektnummer: REIS2

**Online ansehen und mieten**

Die angebotene vor kurzem neu renovierte Wohnung befindet sich im Hochparterre eines Wohnhauses, das 1971 errichtet wurde. Die Wohnung verfügt über einen kleinen Vorräum, ein Bad mit WC, einen Wohnschlafraum und eine Kochnische.

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.639,88
Kaution	€ 1.300,00

**Wohnfläche**

30m<sup>2</sup>

**Maximalbelegung**

3 Personen

**Gesamte Unterkunft**

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

**1. Stockwerk**

Lift vorhanden

**Check-in**

00:00 - 23:59 Uhr

**Check-out**

00:00 - 23:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen und Schlafen



2x Einzelbett

## Beschreibung zur Unterkunft

<p>Die angebotene vor kurzem neu renovierte Wohnung befindet sich im Hochparterre eines Wohnhauses, das 1971 errichtet wurde. Die Wohnung verfügt über einen kleinen Vorräum, ein Bad mit WC, einen Wohnschlafraum und eine Kochnische. Das Wohnzimmer ist mit Parkettboden ausgelegt und das Bad ist gefliest. Die Wohnung ist nach Süden ausgerichtet und bietet einen ansprechenden Blick in den Innenhof mit großem Garten. Das Wohnhaus selbst liegt an einer stark frequentierten Straße, aber die Wohnung ist aufgrund ihrer Ausrichtung sehr ruhig und sonnig. Ein Kellerabteil ist im Angebot enthalten, Parkplätze sind in der Freistädter Straße verfügbar. Die Lage ist aufgrund der hervorragenden Infrastruktur und öffentlichen Verkehrsverbindungen sehr interessant.</p>

### Ausstattung & Merkmale

#### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- private Toilette
- Reinigungsutensilien
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Parkplatz

#### Erstversorgung

- Toiletttenpapier

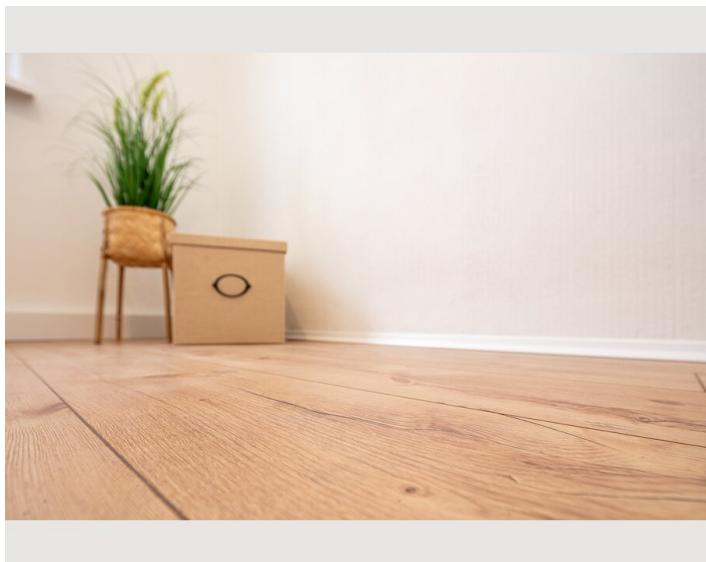
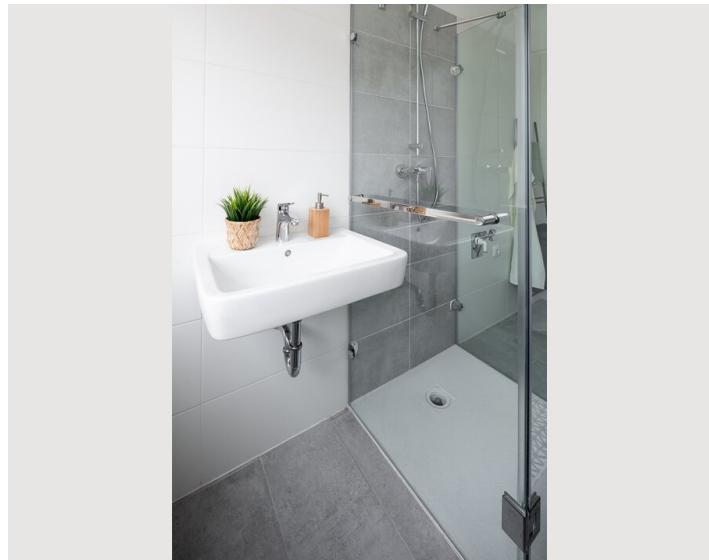
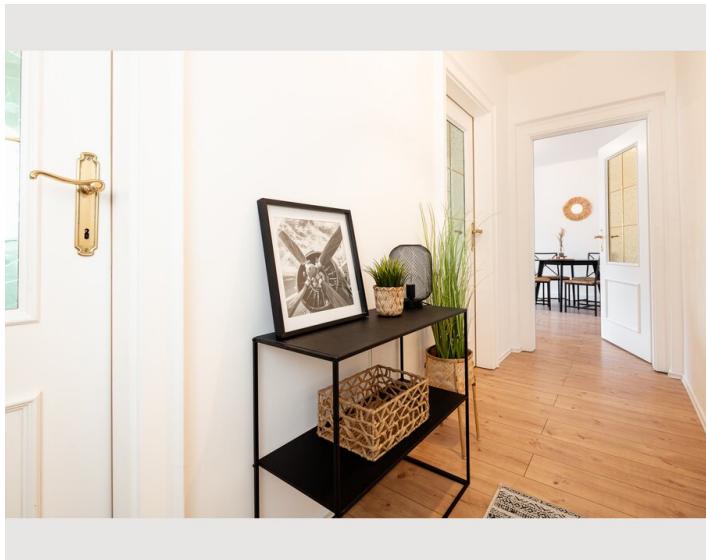
#### Küche

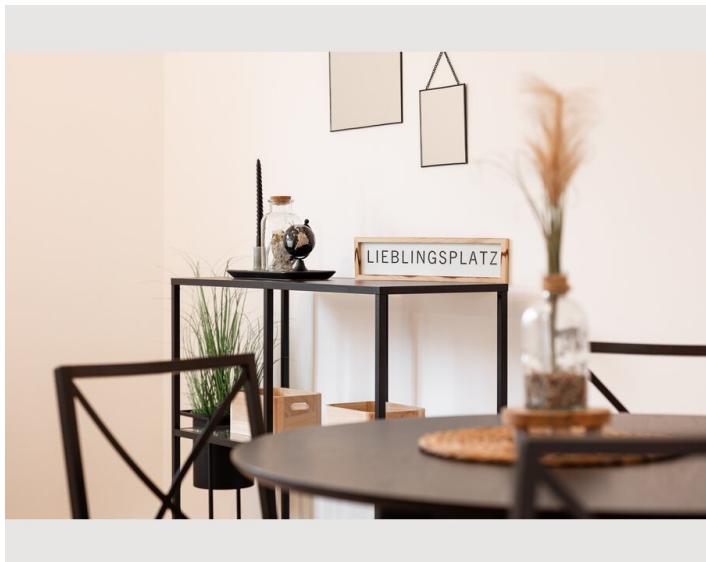
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

## Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Haustiere verboten
- Rauchen verboten
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie





## Lage

