



2 ZIMMER WOHNUNG, 8010 GRAZ

Zentrumnähe in Geidorf

Objektnummer: VWMP1

[Online ansehen und mieten](#)

Villengegend in Geidorf, ausgezeichnete Lage in ruhiger Gegend.
Komfortable Wohnung mit allen Annehmlichkeiten, die ein
Kurzzeitmieter benötigt.

Zeitraum	30.01. - 02.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.740,62
Kaution	€ 1.300,00



Wohnfläche

65m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



1. Stockwerk



Check-in

14:00 - 22:00 Uhr



Check-out

07:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Villengegend im Bezirk Geidorf. Zentrumnähe - 10 Minuten zu Fuß. Straßenbahn und Bus in unmittelbarer Nähe, auch Supermärkte und Bauernmarkt am Hasnerplatz. Wohnung befindet sich auf der 1. Etage, mit Parkettböden ausgestattet. Neue, vollausgestattete Markenküche mit integriertem Essplatz. Wohnzimmer mit TV und Arbeitsplatz. Drucker vorhanden, PC auf Wunsch. WLAN auf Wunsch. Balkon mit Gartenaussicht. Ruhiges, gartenseitig gelegenes Schlafzimmer mit Einbauschränke und Doppelbett. Badezimmer mit Waschbecken, Dusche, Handtuchrockner und Waschmaschine. Separates WC. Fernwärme-Zentralheizung mit individuellen Regelmöglichkeiten. Kostenfreie Parkmöglichkeit ca. 5 Minuten zu Fuß entfernt.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Gartenmitbenutzung
- Drucker
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln



Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

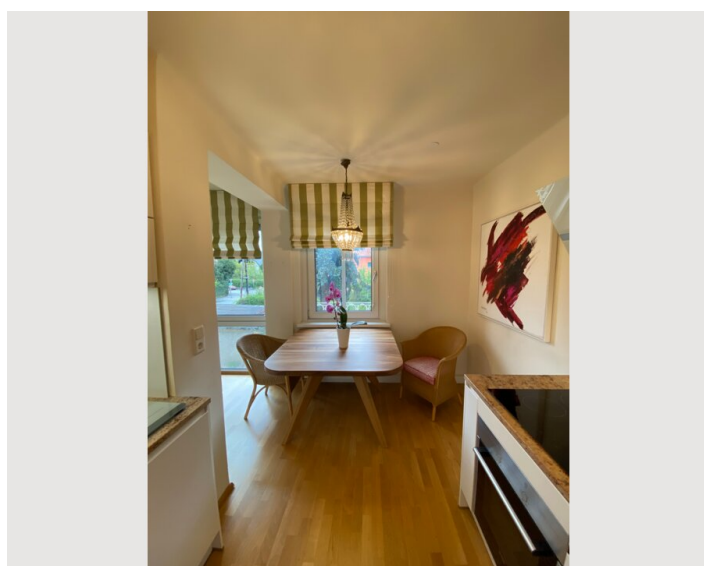
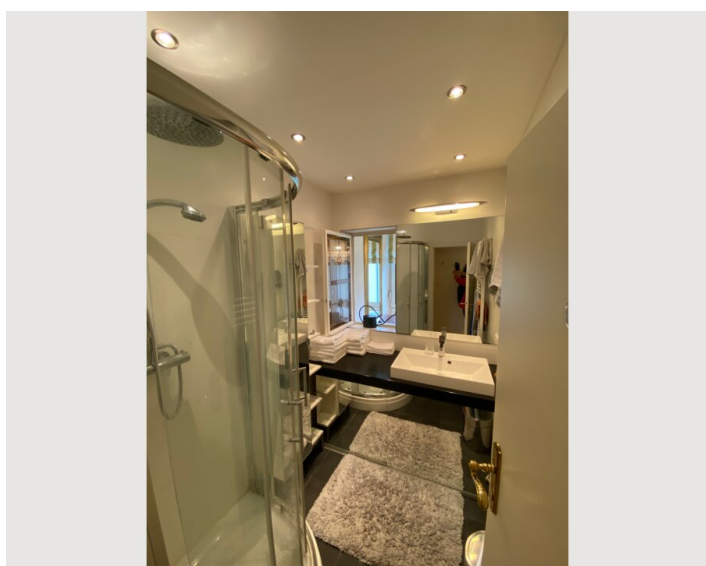
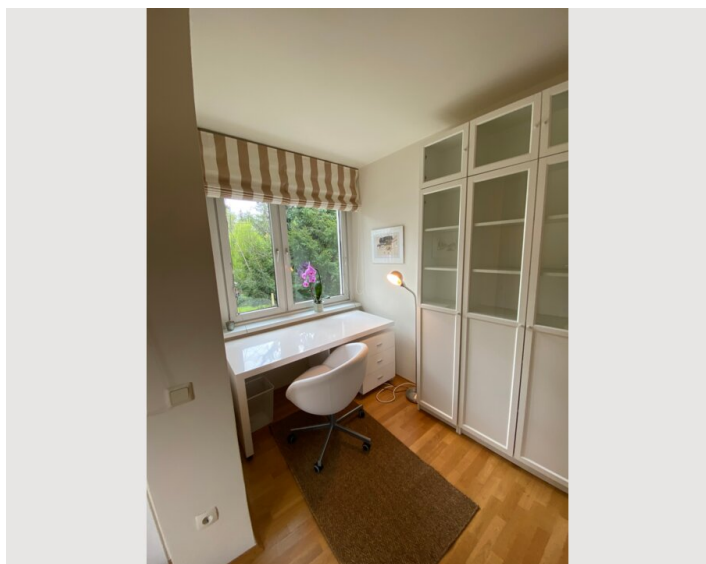
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

Zusatzleistungen

- Fahrrad

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie





Infrastruktur



Vor dem Haus



Billa, Spar 2 Minuten zu Fuß



10 Minuten mit der Straßenbahn



10 Minuten zu Fuß

Apotheke, Supermärkte und andere Einkaufsmöglichkeiten, diverse Cafés und Restaurants in Laufabstand zur Wohnung.

Lage

