

2 ZIMMER WOHNUNG, 1030 WIEN

Sweet Suite Vienna

Objektnummer: ILJQ2

Online ansehen und mieten

Sweet Suite Vienna ist ein charmanter 54 m2 großer Altbau im Herzen Wines, ausgestattet mit allem was du für deinen Aufenthalt benötigst. Alle Räume blicken in den ruhigen Innenhof des Hauses und stehen ausschließlich dir zur Verfügung.

Zeitraum	04.11. - 04.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.302,42
Kaution	€ 1.700,00

Wohnfläche
54m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 gemeinsame Schlafzimmer

1. Stockwerk
Lift vorhanden

Check-in
14:00 - 00:00 Uhr

Check-out
03:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen & Schlafen 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen 2



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Meine Wohnung ist eine 54 m2 große Zweizimmerwohnung, ein klassischer Altbau mit Flügeltüren, neuen Kastenfenstern, Echtholzparkett und hohen Räumen. Bad und WC sind voneinander getrennt. Zugänglich ist die Wohnung über einen wunderschönen Pawlatschengang, ein Juwel der Jahrhundertwende, welcher auch als Balkon verwendet werden kann. Das gemütliche Schlafzimmer verfügt über ein Doppelbett und eine Nische, welche Stauraum für Kleidung etc. bietet. Das 25 m2 große Wohnzimmer eignet sich durch die Geräumigkeit und das Bettsofa für die Beherbergung weiterer Personen. Alle Fenster blicken in den ruhigen, teils begrünten Innenhof des Hauses. Die Küche ist voll ausgestattet.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Loggia
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung

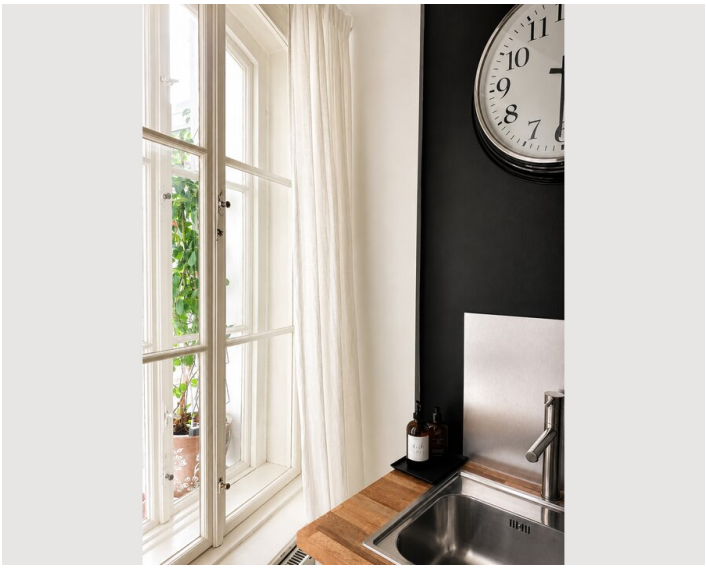
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Kochutensilien
- Espressomaschine

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie

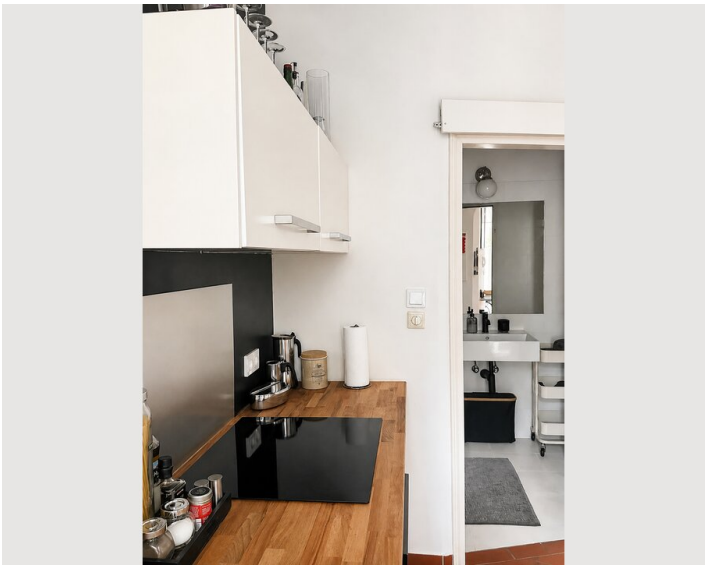


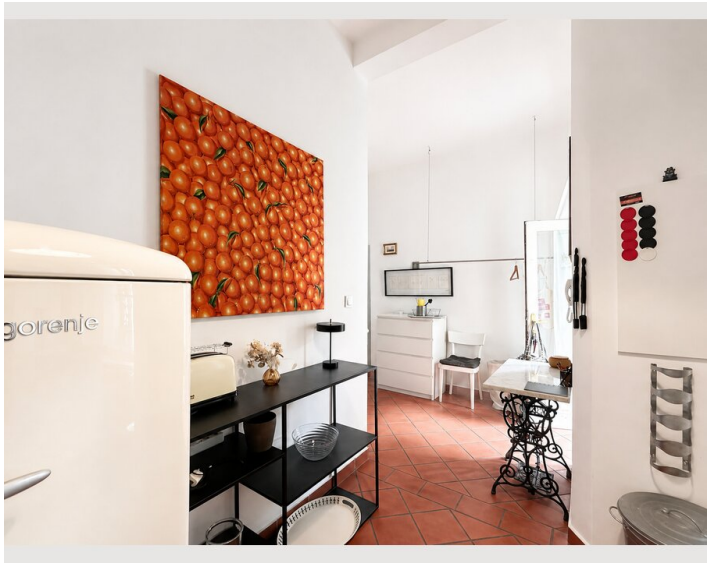

DREAMS
TO



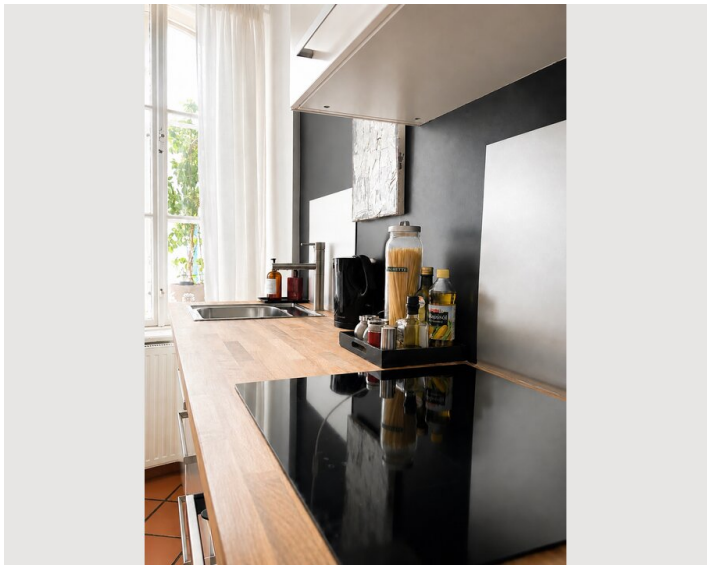






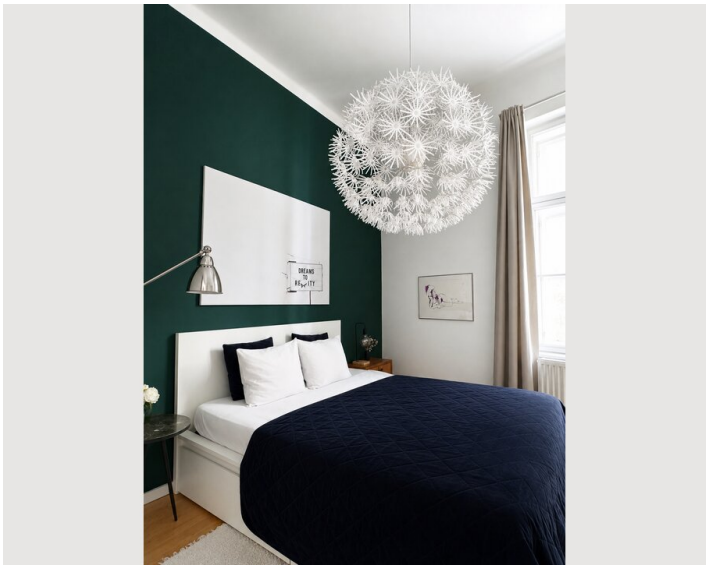

gorenje






gorenje






LOVE BY THE MOON
LIVE BY THE SUN

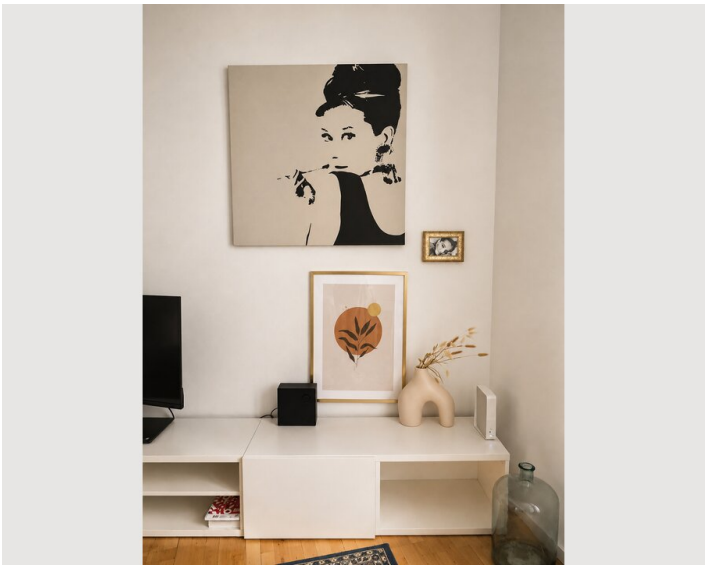

you're at home baby



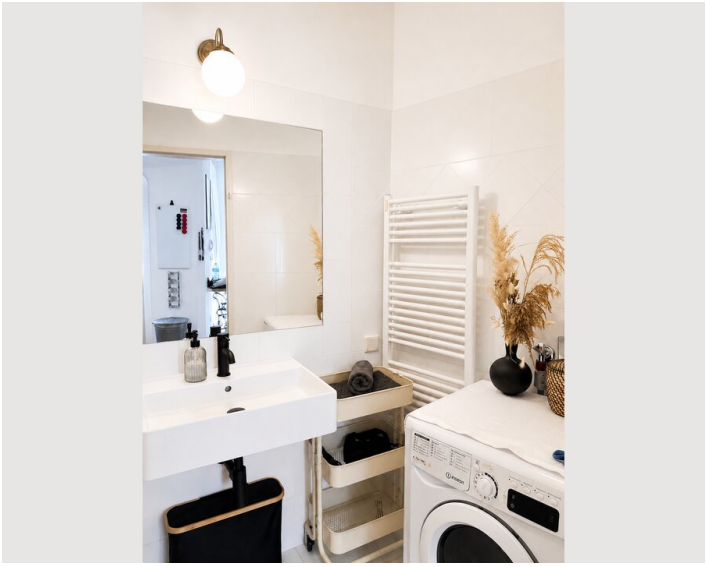



ADV
ENT
URE


LOVE BY THE MOON
LIVE BY THE SUN



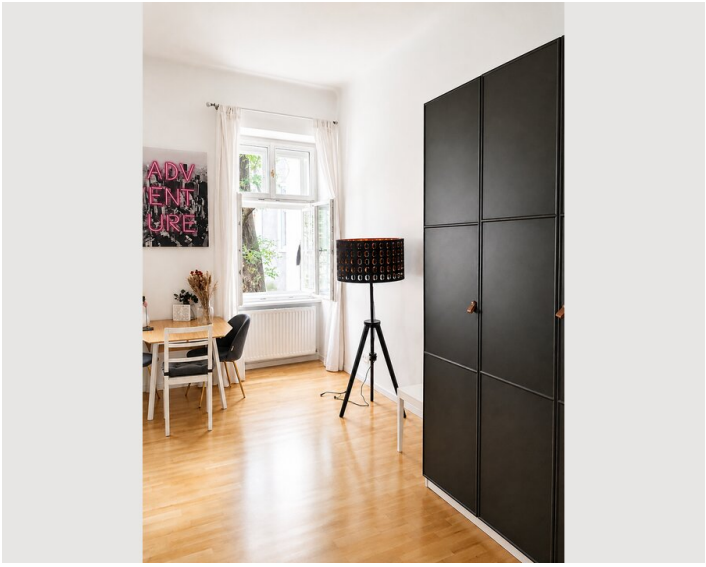







LOVE BY THE MOON
LIVE BY THE SUN














Picasso
VIENNA

Infrastruktur

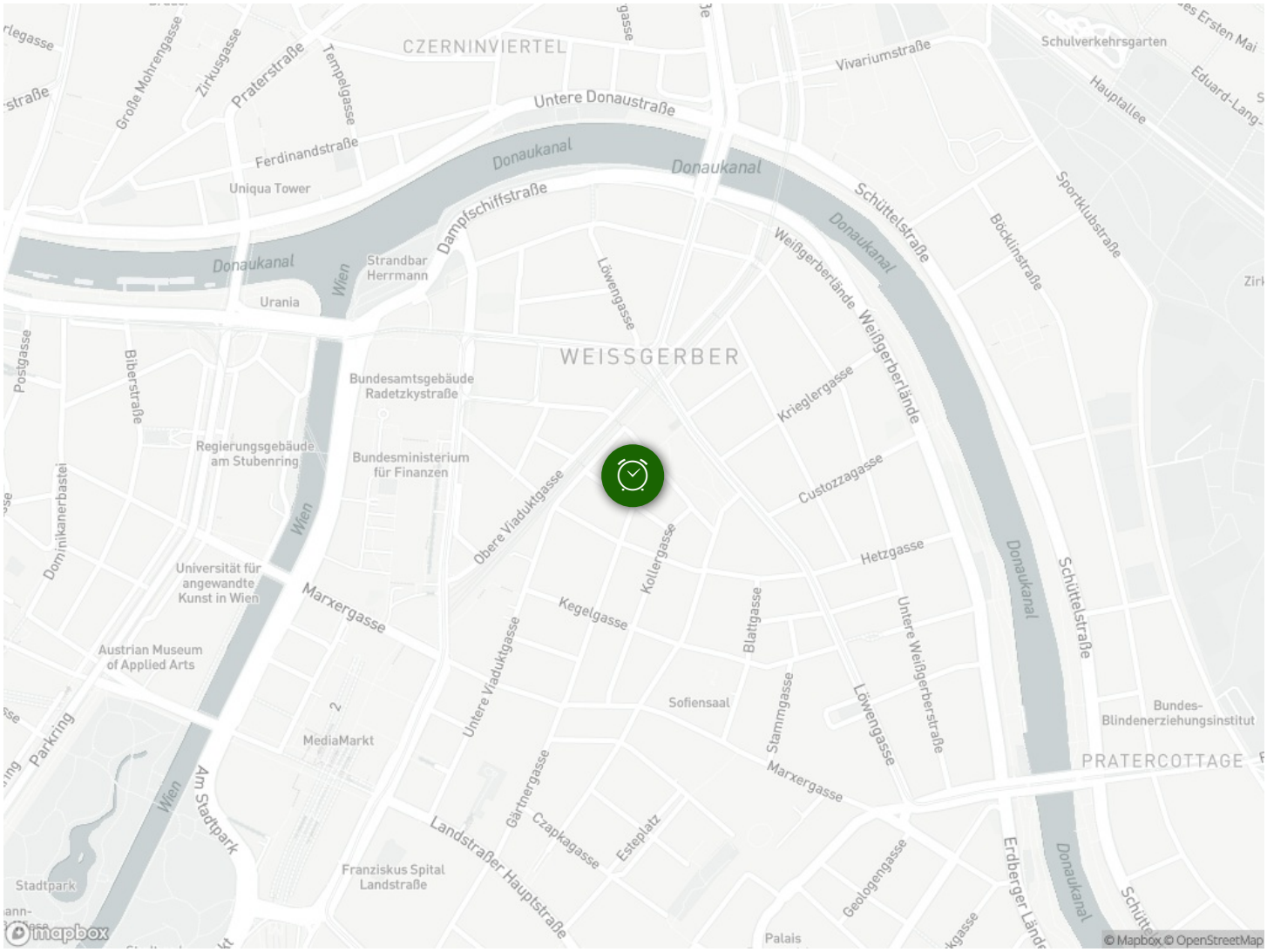
- Stephansplatz - 15 min fußläufig
- Billa, Spar in unmittelbarer Nähe
- Bahnhof Wien Mitte (S-Bahn, City Airport Train, U-Bahnen) 5-7 min fußläufig

Generell würde ich die Umgebung als sehr charmante, ruhige und sichere, dennoch sehr zentrale Wohngegend bezeichnen. Neben dem Haus befindet sich eine Volksschule, Spielplatz, eine hübsche Kirche und ein kleiner Park. Nette Lokale, Gasthäuser und Cafés geben der Umgebung ein besonderes Flair.

Die Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz ist durch zwei Straßenbahnlinien, welche fast vor der Haustüre halten sowie die Nähe zum Bahnhof Wien Mitte (U3, U4, City Airport Train, Schnellbahnen) perfekt. Das historische Zentrum Wiens, der erste Wiener Gemeindebezirk ist in wenigen Gehminuten erreichbar.
Der grüne Prater - das Naherholungsgebiet Wiens, sowie der beliebte, sonnige Donaukanal sind ebenfalls nicht weit und entweder mit Straßenbahn oder einem Spaziergang erreichbar.

Des weiteren sind Bäcker, Frisöre, Eisgeschäfte, Apotheken und Postfilialen nur wenige Schritte entfernt.

Lage


CZERNINVIERTEL
WEISSGERBER
PRATERCOTTAGE
Untere Donaustraße
Donaukanal
Ferdinandstraße
Uniqua Tower
Dampfschiffstraße
Strandbar Herrmann
Urania
Wien
Löwengasse
Vivariumstraße
Schulverkehrsgarten
Hauptallee
Eduard-Lang-
Sportklubstraße
Böcklinstraße
Schüttelstraße
Weißgerberlände
Krieglergasse
Custozzagasse
Hetzgasse
Kollergasse
Kegelgasse
Blattgasse
Untere Weißgerberstraße
Stammgasse
Marxergasse
Obere Viaduktgasse
Untere Viaduktgasse
Bundesamtsgebäude Radetzkystraße
Regierungsgebäude am Stubenring
Bundesministerium für Finanzen
Universität für angewandte Kunst in Wien
Austrian Museum of Applied Arts
MediaMarkt
Sofiensaal
Bundes-Blindenerziehungsinstitut
Parkring
Am Stadtpark
Stadtpark
Gärtnergasse
Czapkagasse
Esteplatz
Landstraßer Hauptstraße
Franziskus Spital Landstraße
Geologengasse
Erdberger Lände
Palais
Postgasse
Biberstraße
Dominikanerbastei
Zirkusgasse
Praterstraße
Tempelgasse
Große Mohrengasse
© Mapbox © OpenStreetMap