

3 ZIMMER WOHNUNG, 1140 WIEN

Gemütliches Apartment mit Flair in ruhiger Gegend

Objektnummer: JLJI1

Online ansehen und mieten

Wunderschöne, frisch sanierte Wohnung sehr grüner Umgebung. Großzügiger Wohn-Essbereich mit Esstisch und komfortabler Couch für ein gemütliches Beisammensein. In einem Schlafzimmer befindet sich ein King-Size Bett und im anderen ein Queen-Size Bett.

Zeitraum	18.11. - 18.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.267,86
Kaution	€ 1.700,00

Wohnfläche
72m²

Maximalbelegung
5 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

3. Stockwerk

Check-in
13:00 - 00:00 Uhr

Check-out
00:00 - 12:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen

Beschreibung zur Unterkunft

Wunderschöne, frisch sanierte Wohnung sehr grüner Umgebung. Großzügiger Wohn-Essbereich mit Esstisch und komfortabler Couch für ein gemütliches Beisammensein. In einem Schlafzimmer befindet sich ein King-Size Bett und im anderen ein Queen-Size Bett. Außerdem gibt es getrennt voneinander 1 Badezimmer mit Waschmaschine und 1 WC. In der Küche befinden sich alle Kochutensilien die benötigt werden, um sich ein feines Essen zu zaubern. Das Apartment verfügt außerdem über Fußbodenheizung, sowie Wifi und einem Fernseher.

Das Apartment selbst besteht aus:
Ein wunderschön eingerichtetes Wohnzimmer mit einer gemütlichen Couch, auf der 1 Person schlafen könnte.
Einer wunderschönen und hochwertigen Küche mit sehr guter Ausstattung.
Zwei Schlafzimmern mit einem Kingsize-Bett bzw. Queensize-Bett und jeweils einen Ohrensessel, einem Schreibtisch, einem Schrank und eine wundervolle Aussicht.
Im Badezimmer befindet sich neben Waschbecken und Dusche auch eine Waschmaschine. Die Toilette ist separat zugänglich.

Im Preis ist Bettwäsche, Handtücher, Wifi, Strom & Gas inkludiert. Die Küche ist mit allen Utensilien ausgestattet. Eine Waschmaschine, sowie auch ein Wäscheständer sind vorhanden.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

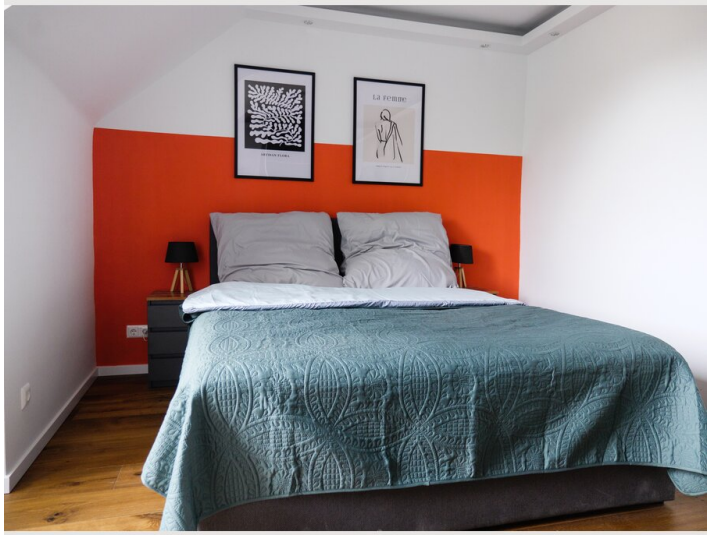
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

Bildergalerie









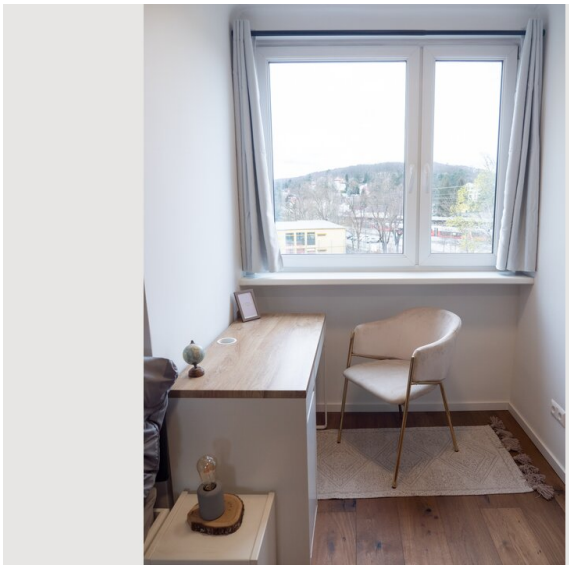




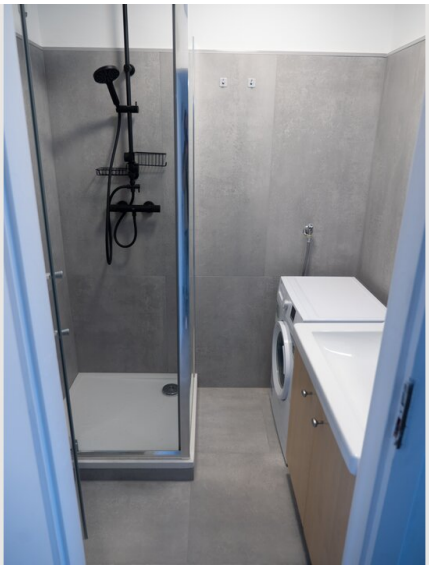
























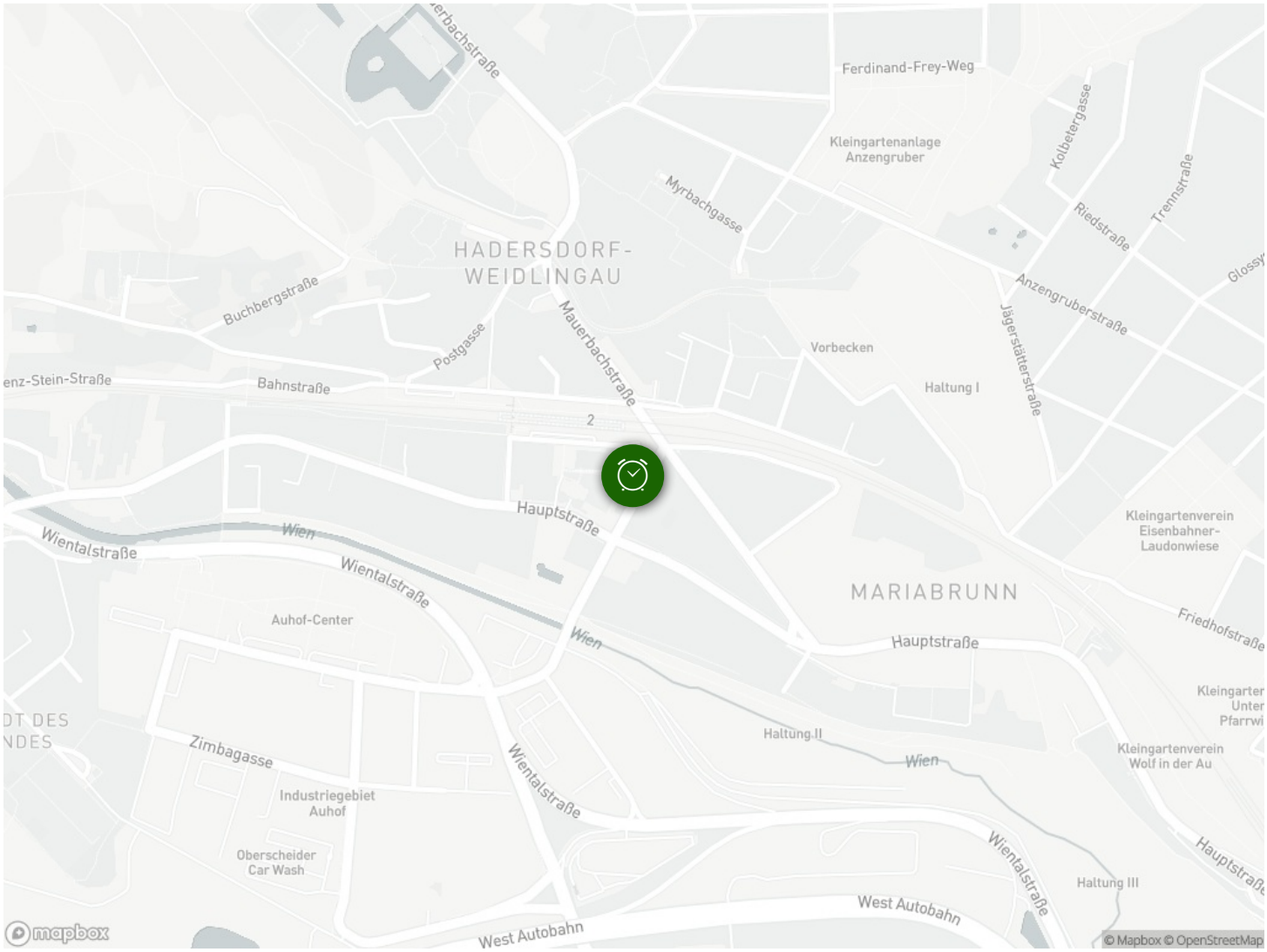


Infrastruktur

- S50 Hadersdorf liegt 1 Min entfernt
- 50A Badgasse liegt 1 Min entfernt
- Denns Bio-Markt, Spar und Hofer (Supermärkte) sind 5 min entfernt

Die Wohnung befindet sich im westlichen Teil von Wien. Von hier aus kommt man mit dem Auto schnell auf die Autobahn und mit der S-Bahn ist man in 15 Minuten beim Westbahnhof. Es gibt zahlreiche Supermärkte in der Nähe und das Auhof-Center (Einkaufszentrum) ist ebenfalls einen kurzen Spaziergang entfernt.

Lage


Ferdinand-Frey-Weg
Kleingartenanlage Anzengruber
Myrbachgasse
Koltbetergasse
Riedstraße
Trennstraße
HADERSDORF-WEIDLINGAU
Buchbergstraße
Postgasse
Mauerbachstraße
Anzengruberstraße
Jägerstätterstraße
Vorbecken
Haltung I
Bahnstraße
Hauptstraße
Wien
Wientalstraße
Kleingartenverein Eisenbahner-Laudonwiese
MARIABRUNN
Auhof-Center
Friedhofstraße
Haltung II
Zimbagasse
Industriegebiet Auhof
Kleingartenverein Wolf in der Au
Oberscheider Car Wash
Haltung III
West Autobahn
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap