



2 ZIMMER WOHNUNG, 4600 WELS

Im Herzen der Stadt

Objektnummer: KIRW2

[Online ansehen und mieten](#)

Die Wohnung ist hochwertig und sehr gut ausgestattet. Sie finden sämtliche Utensilien wie Bettwäsche, Handtücher etc. in ausreichender Menge vor. Die Küche lädt auch mal zu einem Kochevent ein. Geschirr hochwertig und zahlreich!

Zeitraum	01.02. - 04.03.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.832,94
Kaution	€ 1.400,00

 Wohnfläche

48m²

 Maximalbelegung

2 Personen

 Gesamte Unterkunft ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 2. Stockwerk

Lift vorhanden

 Check-in

14:00 - 19:00 Uhr

 Check-out

07:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen & Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

In der Wohnküche ein Essplatz und die bequeme Couch welche auch einen Schlafplatz bietet. Das Bad mit Wanne und Dusche darin, WC extra. Im Schlafzimmer ein Boxspringbett, begehbarer Schrank und ein Arbeitsplatz.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschränkfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

Informationen

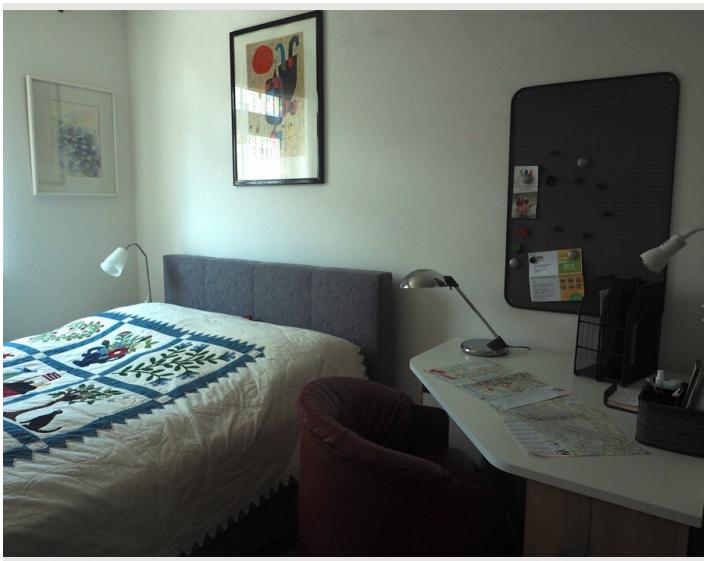
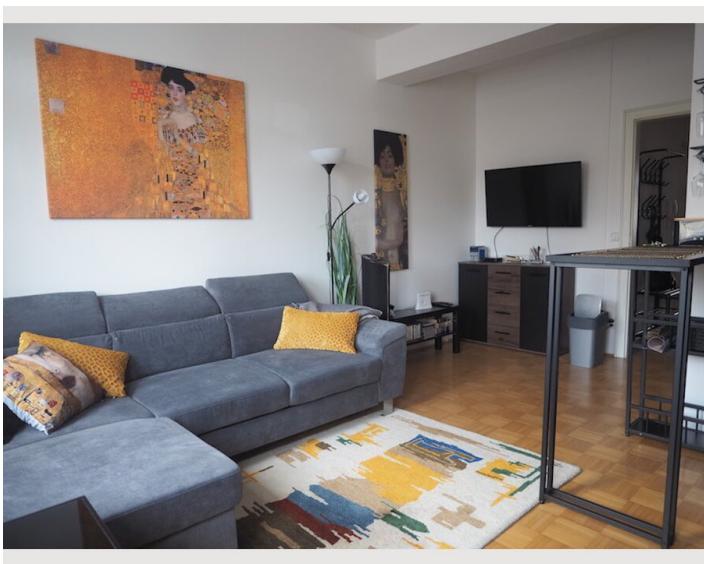
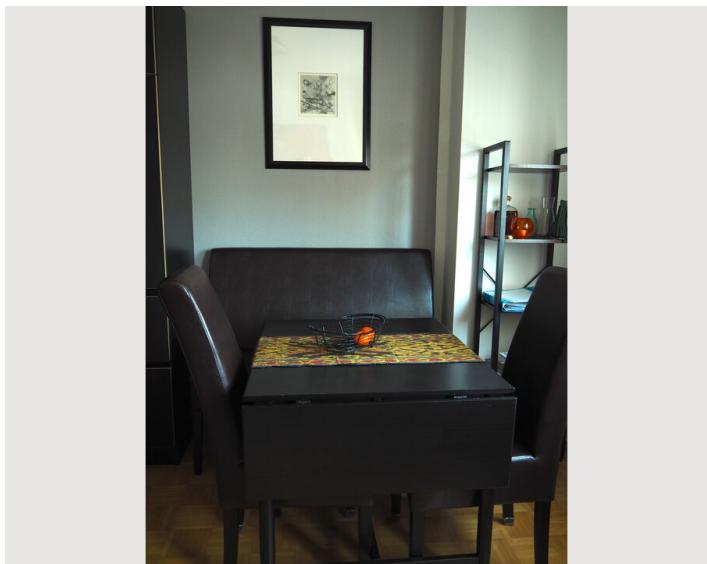
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenlos
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

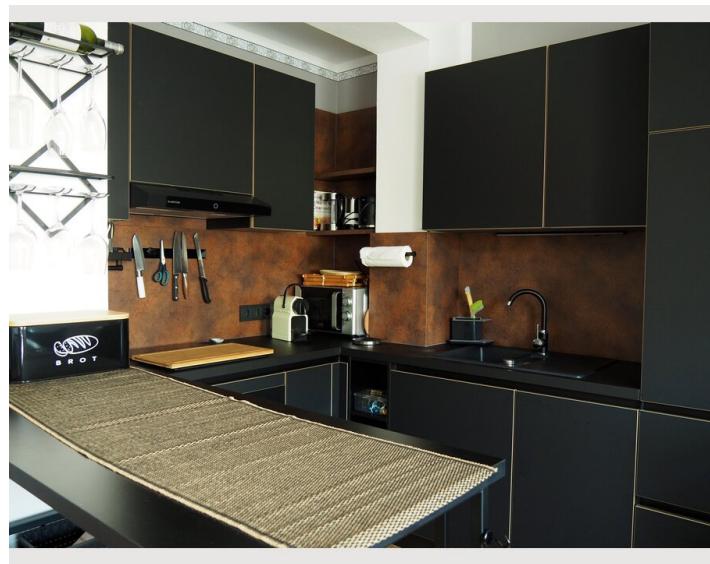
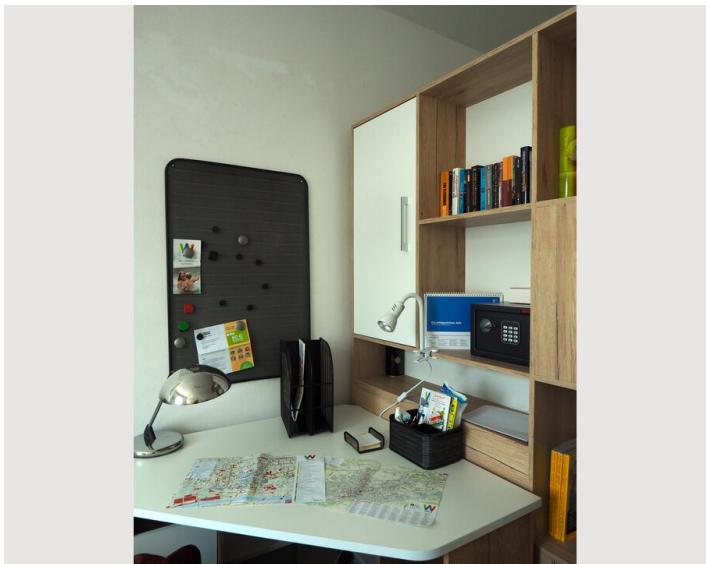
Zusatzleistungen

- 1 Reinigung/ Monat (€ 75,00)

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie





Infrastruktur

vor dem Haus

15 min Gehzeit

200m

30 min Fahrzeit

in der Stadt

Einkaufsmöglichkeiten in der Stadt, der Traunradweg quasi vor der Haustür. Fahrzeit zur Autobahn ca. 10min

Lage

