



4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 8020 GRAZ

## Schöne Dachgeschosswohnung im Bezirk Gries Ungergasse

Objektnummer: GSIG1

[Online ansehen und mieten](#)

<b>Zeitraum</b>	21.12.2025 - 21.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 1.955,72
Kaution	€ 1.500,00

Sehr schöne Dachgeschosswohnung mit 3 getrennt begehbaren Zimmern. Jedes Zimmer ist mit einem Bett und einem Arbeitsplatz ausgestattet. Die Küche ist voll möbliert. Internet vorhanden



### Wohnfläche

100m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

3 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Gemeinschaftsbadezimmer 3 getrennte Schlafzimmer



### 4. Stockwerk



### Check-in

12:00 - 22:00 Uhr



### Check-out

09:45 - 00:45 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

### Schlafzimmer 3



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung besteht aus einem geräumigen Vorraum, einer hellen großen Wohnküche mit Essgelegenheit, von welchem aus man in die 2 getrennt begehbaren Zimmer und in das Badezimmer kommt.

Das Badezimmer und die Küche sind in Top-Zustand, da die Wohnung erst generalsaniert wurde. Die Wohnung ist durch die vielen Fenster sehr hell.

Die Wohnung ist komplett möbliert und voll ausgestattet. Geschirrspüler, Waschmaschine und Kaffeemaschine sind selbstverständlich auch vorhanden. Natürlich kannst du das Zimmer auch unmöbliert beziehen.

### Ausstattung & Merkmale



#### Grundausstattung

- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- Staubsauger
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Reinigungsutensilien



#### Erstversorgung

- Toilettenpapier



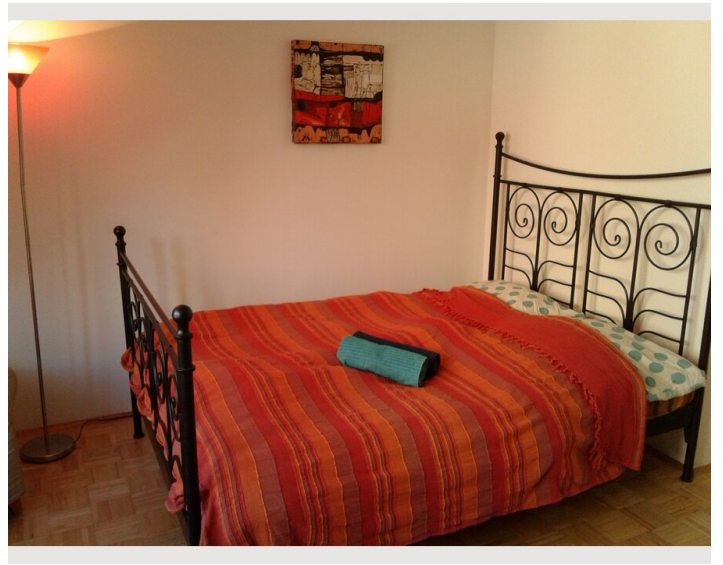
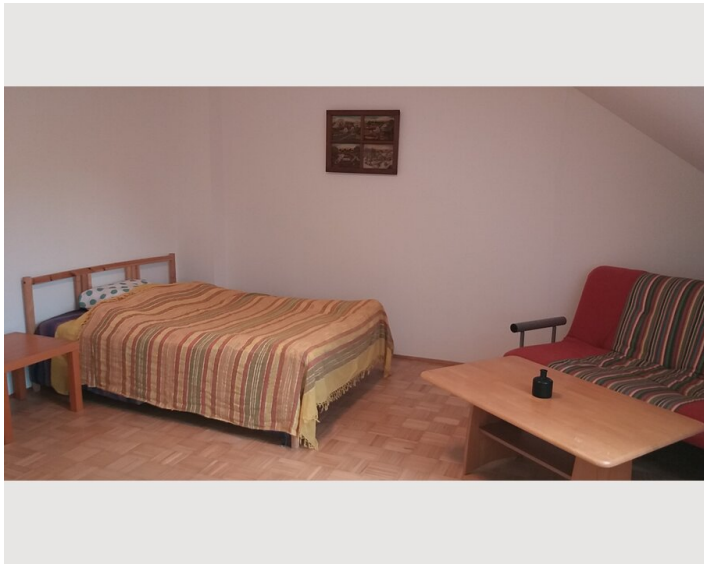
#### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

### Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen erlaubt
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang

## Bildergalerie







### Lage

