



4 ZIMMER WOHNUNG UND MEHR, 9073 KLAGENFURT

Grosszügiges Penthouse Nähe Wörthersee

Objektnummer: AZIN1

[Online ansehen und mieten](#)

Die Wohnung (110m², 60m² Terrasse, 18m² Balkon) ist perfekt um sich nach einen Arbeitstag zu entspannen. Den Wörthersee erreicht man per Auto in 5min und mit dem Bus in 10min. Ob schwimmen oder die Natur genießen beides ist vor der Haustür.

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust. Kaution	€ 2.711,04 € 2.100,00

Wohnfläche

110m²

Maximalbelegung

5 Personen

Gesamte Unterkunft

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in

12:00 - 20:00 Uhr

Check-out

10:00 - 15:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Geräumiges Penthouse mit einem großen Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und dem Balkon, vollständig ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer mit einem king-size Boxspring-Bett, sowie ein Schlafzimmer mit einem gemütlichen queen-size Bett eines lokalen Tischlers, Badezimmer (Dusche, Toilette, Waschmaschine) und eine separate Gästetoilette.

Weitere Ausstattung:

- High-Speed Internet und WLAN
- Smart TV (Netflix, Amazon Prime etc. kompatibel)
- Google Smart Home
- Laserdrucker
- Bügeleisen
- Cafemaschine

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Dachterrasse
- Musikanlage/Dockingstation
- Drucker
- Bettwäsche
- private Toilette
- Parken auf der Straße ohne zeitliche Begrenzung kostenlos möglich
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Loggia
- Internet/Wlan
- TV
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Staubsauger
- Reinigungssutensilien

Feuerstelle

- Offener Kamin

Erstversorgung

- Toilettenspapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlzentralfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

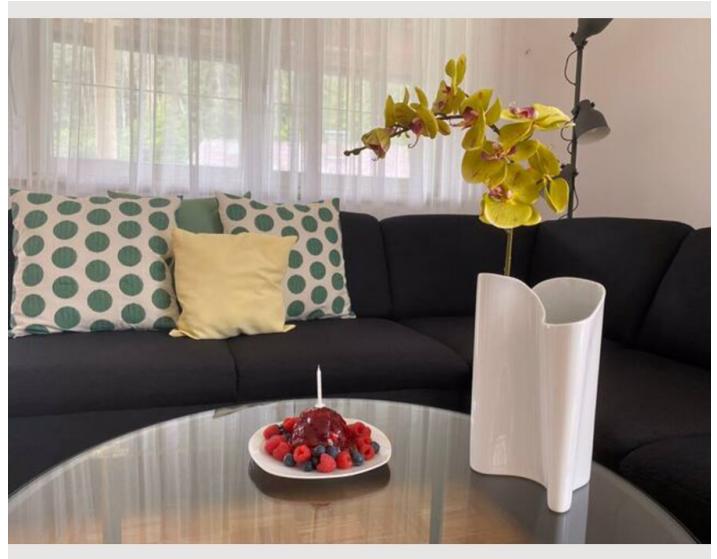
Küche

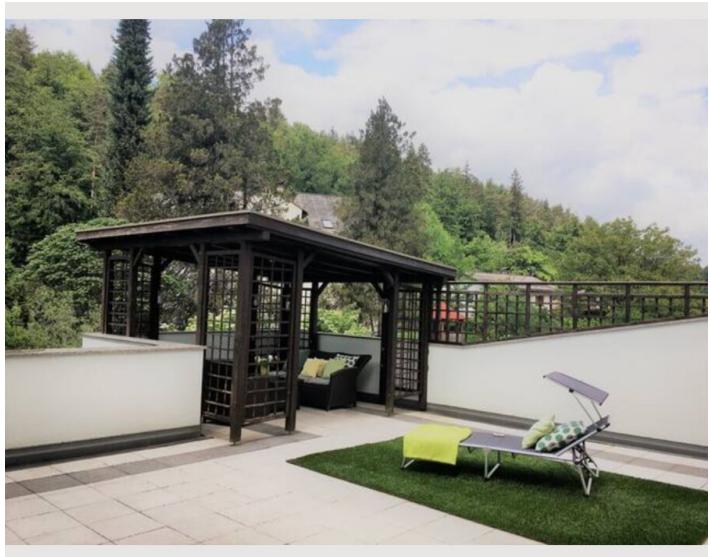
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

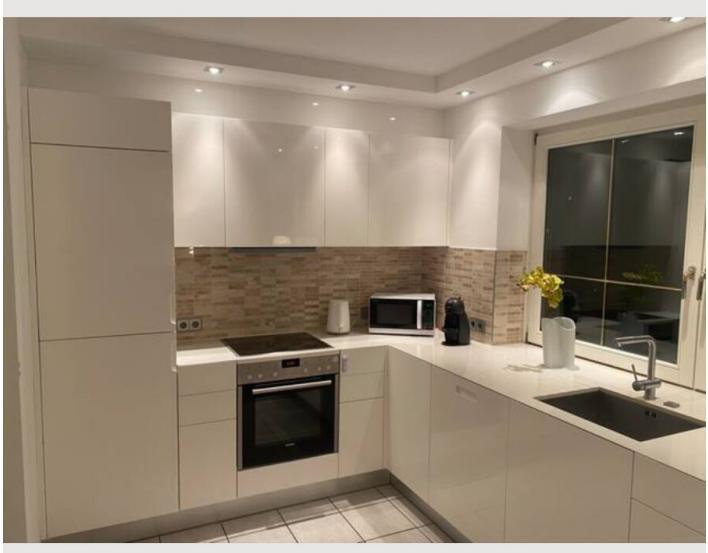
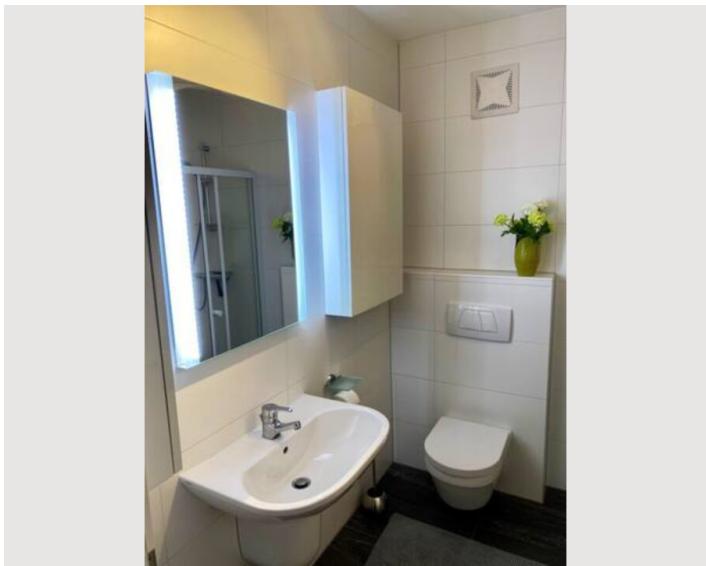
Informationen

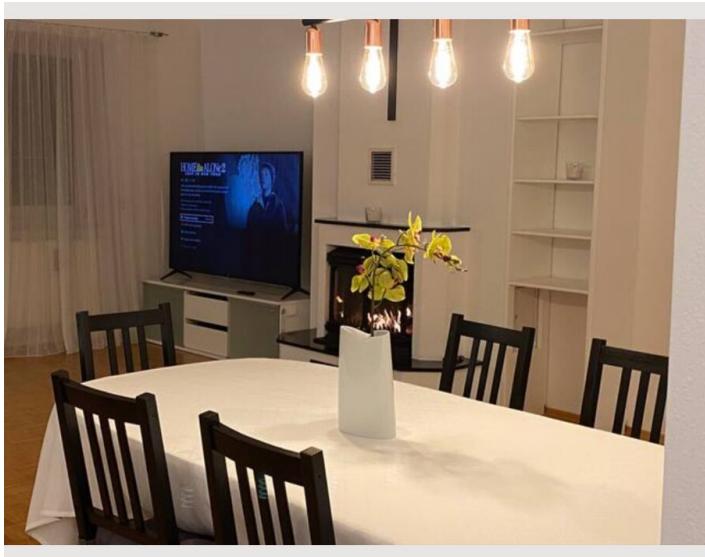
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie









Infrastruktur

- bus 5min zu Fuss
- bus 15min mit den Bus
- bus 5min zu Fuss

- auto 25min mit dem Auto
- bus 10min mit den Bus

Die nächste Bushaltestelle ist 5-minuten zu Fuss vom Apartment entfernt. Mit dem Bus erreicht man die Universität (10min), den Wörthersee (8min), sowie das Stadtzentrum (15min). Supermärkte, Friseur, Bank, Post etc. sind zu Fuss innerhalb von wenigen Minuten erreichbar.

Lage

