



STUDIO APARTMENT, 5026 SALZBURG

Helles & ruhiges Apartment in Salzburg-Aigen (inkl. Parkplatz) – Einziehen & Wohlfühlen

Objektnummer: UNNV1

Online ansehen und mieten

Suchen Sie eine ruhige und möblierte 1-Zimmer Wohnung im schönsten Stadtteil Salzburgs? Die helle, großzügige und voll möblierte Garconniere in Salzburg-Aigen ist ruhig gelegen mit Loggia und Blick ins Grüne. Einziehen & Wohlfühlen!

Zeitraum	17.12.2025 - 17.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.723,18
Kaution	€ 1.300,00

 **Wohnfläche**

38m²

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **2. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

16:00 - 22:00 Uhr

 **Check-out**

07:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)



1x Sofabett (1 Person)

Beschreibung zur Unterkunft

- * Voll möbliert - einziehen und wohlfühlen!
- * 5 Gehminuten zu Bus/S-Bahn Haltestelle
- * 15 Minuten ins Stadtzentrum mit Fahrrad/Bus/Auto
- * Stadtteil Aigen - ruhig & sicher, nahe zur Natur und ins Stadtzentrum
- * 2.OG mit Lift
- * Eingangsbereich/Vorraum mit Garderobe, Kleiderschrank und Stauraum
- * Großer Wohn- & Schlafbereich mit separater Küche (voll ausgestattet)
- * Großer Smart-TV (50 Zoll) und schnelles Internet (100 Mbit/s)
- * Sonnige Loggia (Ostausrichtung) mit Blick ins Grüne
- * Bad mit WC und Dusche/Badewanne
- * Kellerabteil
- * Fahrradkeller
- * Parkplätze vor dem Haus
- * Wasch- und Trockenraum zur Mitbenützung
- * Nichtraucherwohnung
- * Keine Haustiere erlaubt

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- | | |
|------------------------------|---------------------------|
| ● Balkon | ● Gartenmitbenutzung |
| ● Internet/Wlan | ● TV |
| ● Gemeinschaftswaschmaschine | ● Gemeinschaftstrockner |
| ● Bettwäsche | ● Handtücher |
| ● private Toilette | ● Privater Parkplatz |
| ● Staubsauger | ● Bügeleisen & Bügelbrett |
| ● Reinigungsutensilien | ● Haartrockner |

Erstversorgung

- | | |
|--------------------|---------|
| ● Toiletttenpapier | ● Seife |
|--------------------|---------|

Küche

- | | |
|-------------------|--------------------|
| ● Eigene Küche | ● Kochutensilien |
| ● Gläser/Geschirr | ● Espressomaschine |

Informationen

- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten

Bildergalerie







Infrastruktur

 5 min. zu Fuß zur S-Bahn Station

 5 min. zu Fuß zur Bushaltestelle

 15 min. mit Bus/S-Bahn/Auto/Fahrrad ins Stadtzentrum

 10 min. zu Fuß/3 min. mit dem Fahrrad/Auto zum nächsten Supermarkt

* Stadtteil Aigen - ruhig & sicher, nahe zur Natur und ins Stadtzentrum

* 5 Gehminuten zu Bus/S-Bahn Haltestelle

* 15 Minuten ins Stadtzentrum mit Fahrrad/Bus/Auto

Lage

