



3 ZIMMER WOHNUNG, 6020 INNSBRUCK

Charmante Wohnung in sehr zentraler Lage

Objektnummer: WENK1

[Online ansehen und mieten](#)

Charmante Wohnung in St. Nikolaus, direkte Innenstadtlage in der Verlängerung der bekannten bunten Häusermeile in Innsbruck am Fuße der Nordkette. Das Goldene Dachl ist in 5 Minuten zu Fuß zu erreichen.

Zeitraum	02.06. - 02.07.2025
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.216,56
Kaution	€ 1.700,00



Wohnfläche

82m²



Maximalbelegung

4 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Gemeinschaftsbadezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



1. Stockwerk



Check-in

12:00 - 18:00 Uhr



Check-out

11:00 - 15:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Die Wohnung ist südseitig mit Blick in den Waltherpark und auf den Patscherkofel ausgerichtet, sie besteht aus 2 Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche, Bad mit Dusche und Wanne, separates WC, Abstellraum, kleiner Balkon in den Innenhof mit einem zusätzlichen Abstellraum im Freien (für Ski usw.) Mein persönlicher Lieblingsplatz ist der Erker im Wohnzimmer mit Blick auf den Patscherkofel und auf den Waltherpark. Mit diesem Blick lässt sich der Tagesausklang gut zelebrieren.

Die Möblierung der Räume kann abweichen.

Ausstattungsmerkmale

Grundausstattung

- Balkon
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- auf Anfrage Kühlschranksfüllung

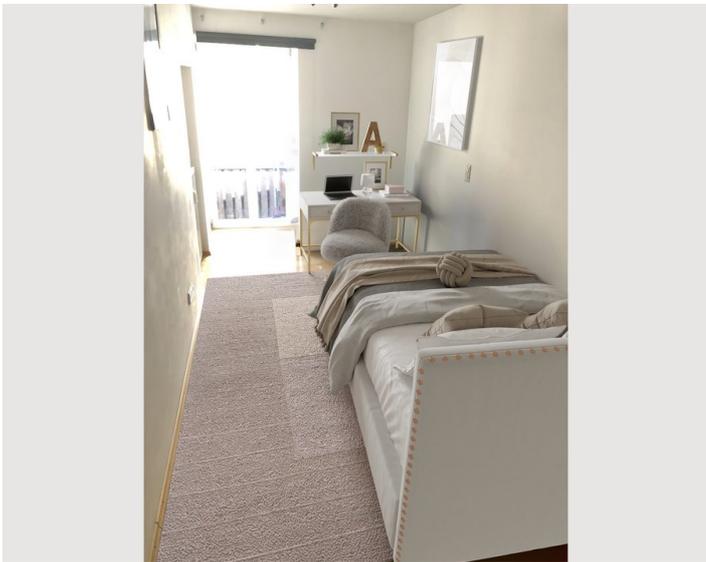
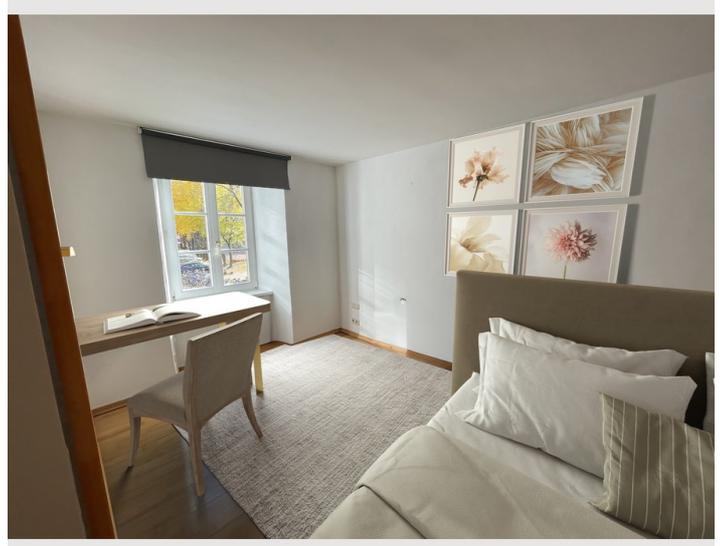
Küche

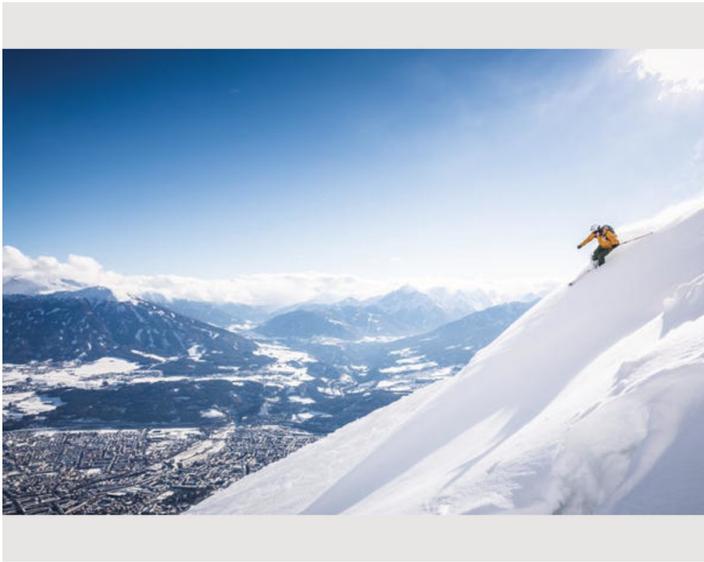
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Geschirrspüler

Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

Bildergalerie





Infrastruktur

 M-Preis gegenüber der Strasse

 15 Minuten mit Bus/ Auto

 Bushaltestelle zu den Linien W, J, 501, H

 15 Minuten zu Fuss/mit dem Bus

 Goldenes Dachl, 5 min zu Fuss

Die Lage der Wohnung ist sehr zentral: Entfernung zum Goldenen Dachl und Altstadt Innsbruck 5 min zu Fuß; Klinik 6 min Fahrrad; SOWI 5 min Fahrrad; Universität Innsbruck und Klinik Innsbruck: 8 min Fahrrad; Hofgarten/Endstation Nordkettenbahn, um ins Skigebiet Nordkette zu gelangen: 5 Minuten zu Fuss.

Sehr gute Anbindung an Bus (Bushaltestelle ca. 100 m weiter), M-Preis direkt auf der anderen Straßenseite. Altstadt ca. 5 Minuten zu Fuss.

Lage

