HAUS, 8144 TOBELBAD

exklusive Landvilla

Objektnummer: JBJY1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	06.12.2025 - 06.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 11.235,51
Kaution	€ 8.300,00

Wunderschöne, frisch renovierte Landvilla in unmittelbarer Nähe zu Graz. Der Flughafen Graz Thalerhof ist 11 Minuten entfernt. Alle großen Unternehmen am Grazer Stadtrand sind zeitnah erreichbar. Nächste Autobahnauffahrt (Unterpremstätten) 5 Minuten.

Wohnfläche
250m²

Maximalbelegung
7 Personen

Gesamte Unterkunft
2 Private Badezimmer 4 getrennte Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in
16:00 - 22:00 Uhr

Check-out
07:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 3

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 4

1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Frisch sanierte Luxus-Landvilla, eingebettet in einem wunderschönen Park mit altem Baumbestand. Bietet eine ideale Lage für Geschäftsleute, als auch private Rückzugsmöglickeit der gehobenen Klasse.
Das Haus ist mit Antiquitäten bestückt, entspricht aber den neuersten Standart (Sanitär, TV, WIFI etc). Eine Ansprechperson ist am selben Grund in einem Extragebäude situiert.
Sie Villa bietet Repräsentationsmöglichkeit für größere Meetings, als auch eine Schafmöglichkeit für bis zu 8 Personen.
Dem luxuriösen, rustikalen Charme dieses Jahrhundertwendejuwels kann man sich nur schwer entziehen. Die Lage ist ruhig, dennoch ist die Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz in wenigen Gehminuten gegeben.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Garten
- Internet/Wlan
- TV
- Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Terrasse
- Gartenmitbenutzung
- Musikanlage/Dockingstation
- Drucker
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Feuerstelle

- Kachelofen

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

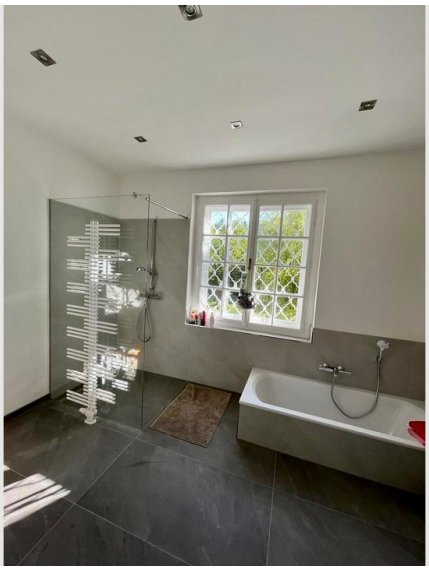
Küche

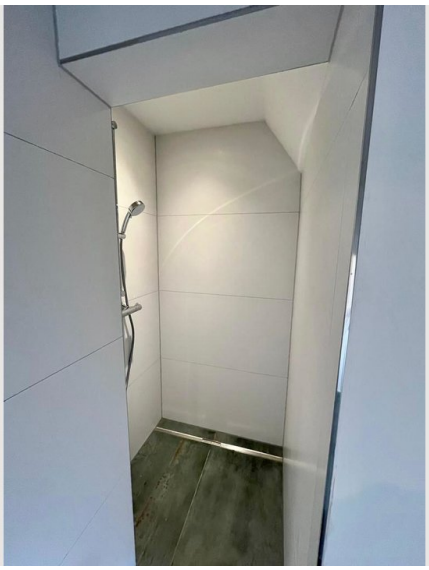
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

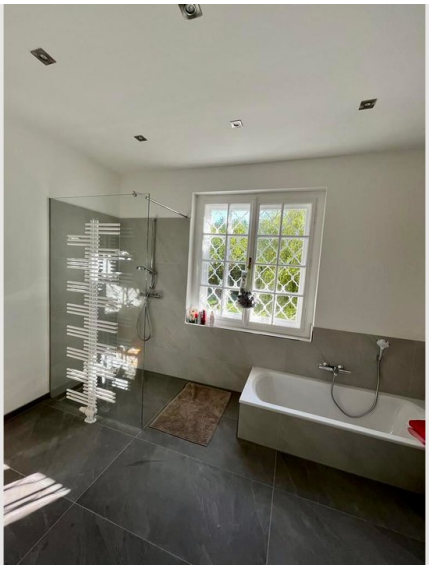
Informationen

- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie







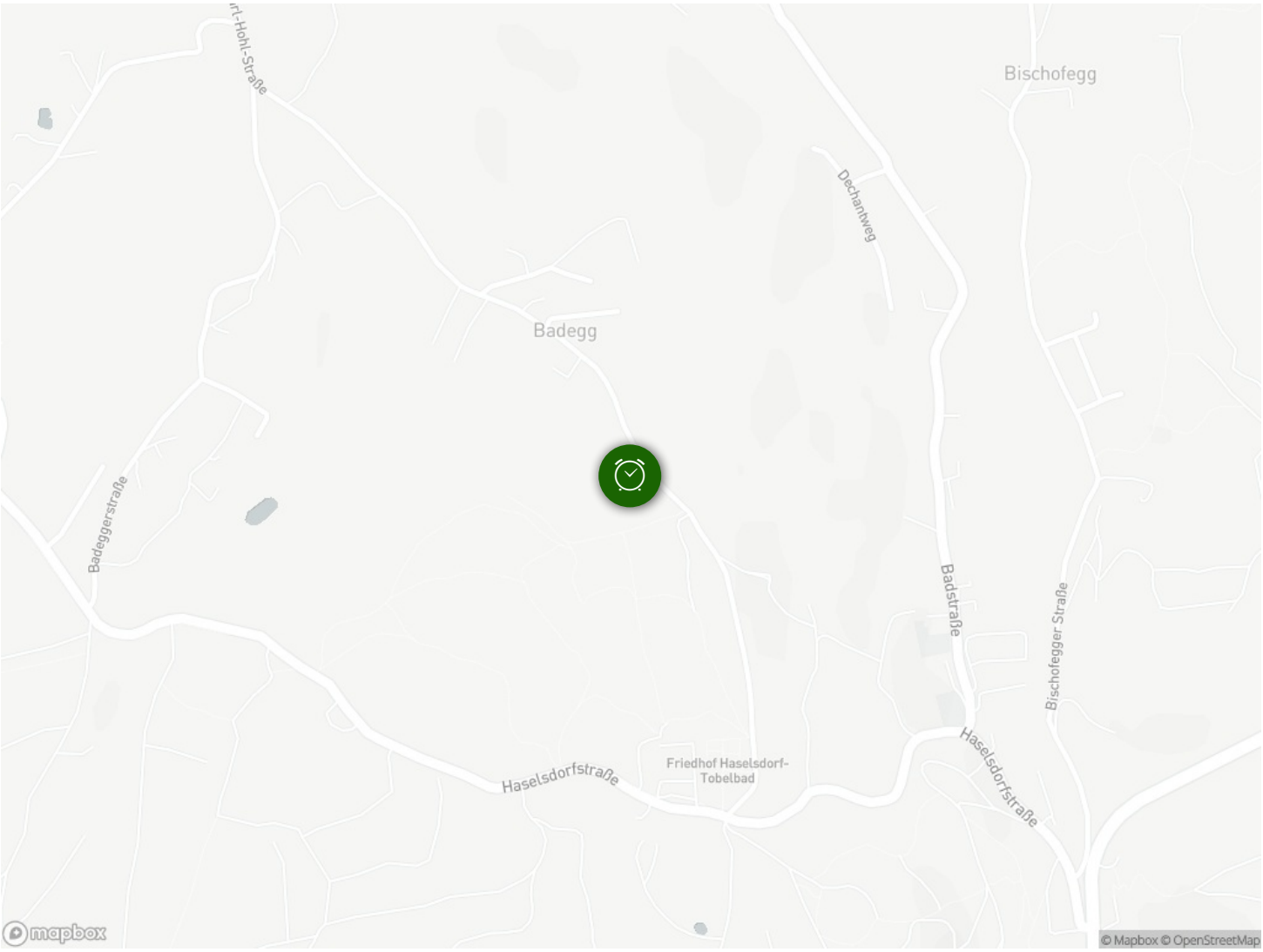
Infrastruktur

5 Minuten (zu Fuss)

4 Autominuten

11 Autominuten

4 Autominuten

Bus 5 Minuten, Apotheke 10 Minuten, Lebensmittelgeschäft 5 Minuten, Tankstelle 5 Minuten, Shoppingcenter Seiersberg 10 Minuten

Lage