2 ZIMMER WOHNUNG, 8047 GRAZ

Moderne Gartenwohnung nähe LKH Univ. Klinikum Graz

Objektnummer: POSW1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	06.12.2025 - 06.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.433,80
Kaution	€ 2.600,00

Vollständig ausgestattete neue, moderne Gartenwohnung Nähe LKH.

Wohnfläche
75m²

Maximalbelegung
4 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

Erdgeschoss

Check-in
08:00 - 18:00 Uhr

Check-out
08:00 - 18:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1

1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2

1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Diese Neubauwohnung wurde gerade erst fertiggestellt. Sehr sonnige, grüne Stadtrandlage mit guter Anbindung.
Die Wohnung besteht aus einem Schlafzimmer mit 180x200 Boxspringbett und Kleiderkasten, einem Gästezimmer mit Schlafsofa (Liegefläche 150x200), Kleiderkasten sowie Schreibtisch und Hocker, einem Wohn-Küche-Esszimmer mit ausziehbarer Eckcouch, Essecke und Küchenblock, einem Badezimmer mit bodengleicher Dusche und WC, sowie einer Terrasse und 200 m2 Garten. Ebenfalls gehören 2 Carportplätze dazu.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Terrasse
- Internet/Wlan
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Garten
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Feuerstelle

- Gasgrill

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- auf Anfrage Kühlschrankfüllung
- Shampoo
- Nespressokapseln

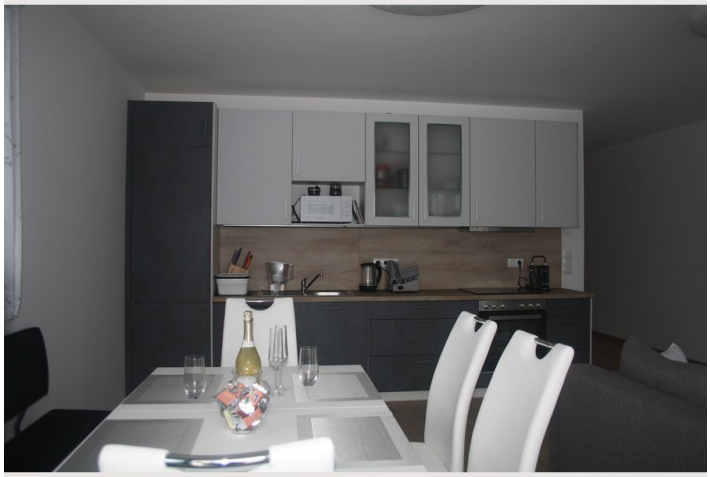
Küche

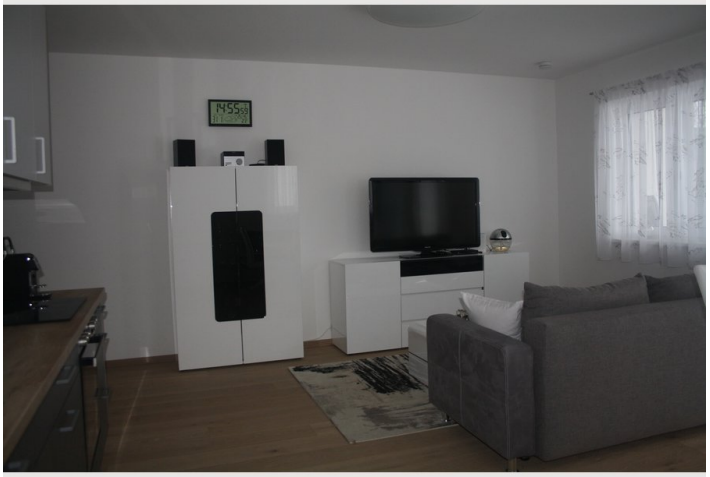
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

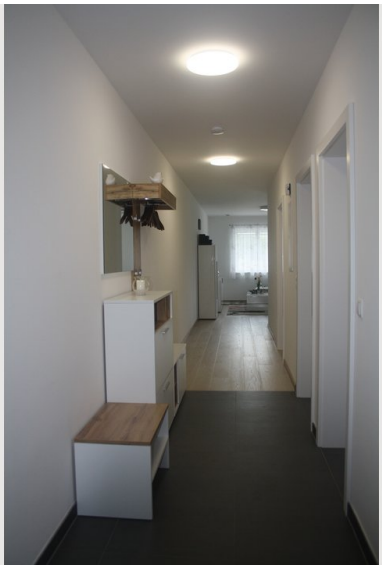
Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie







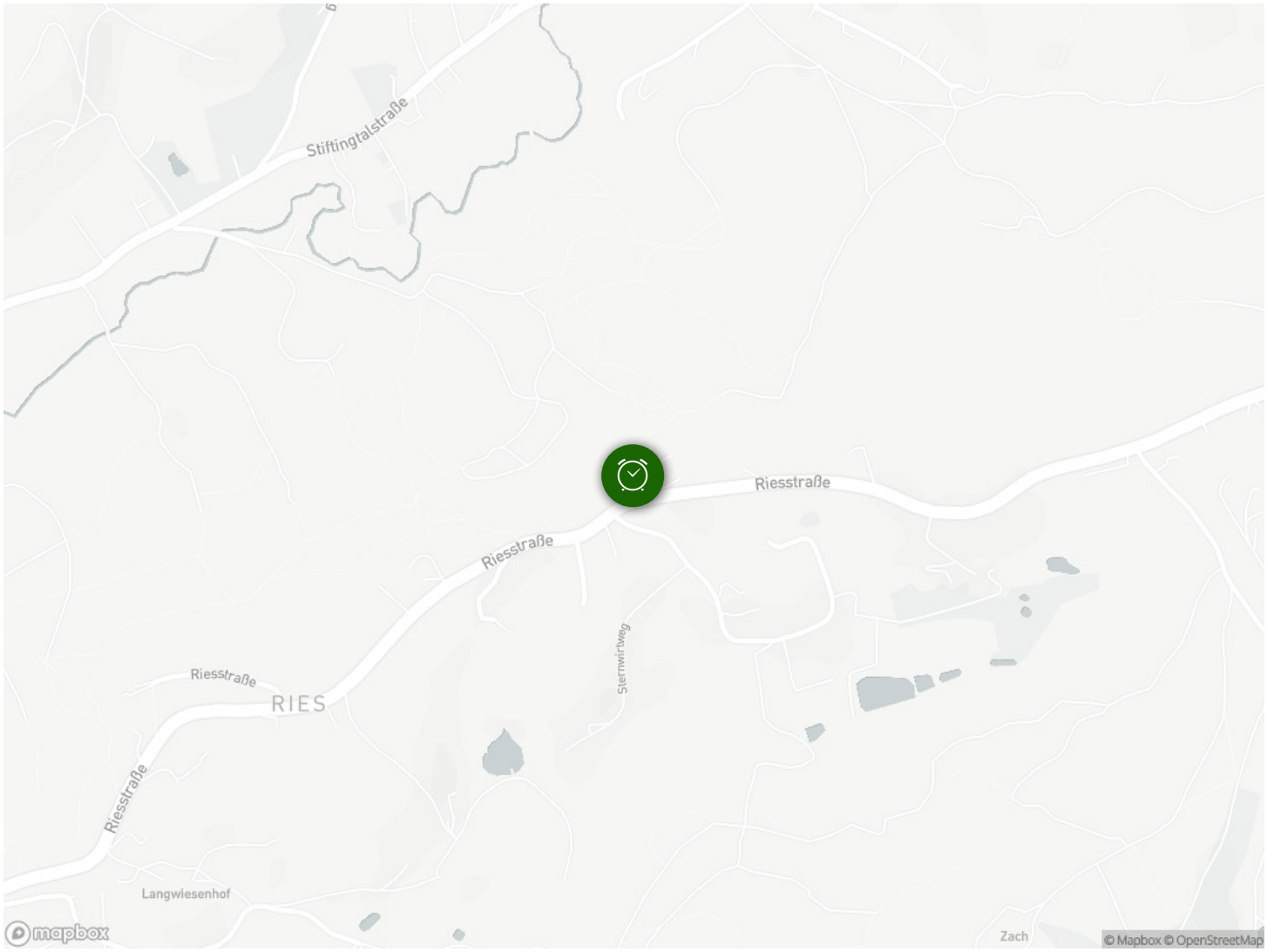
Infrastruktur

in unmittelbarer Nähe

ca. 2 km

Die Bushaltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe, Lebensmittelgeschäfte, Bank und Apotheke sind ca. 2 km entfernt

Lage


Stiftingtalstraße
Riesstraße
Riesstraße
Riesstraße
RIES
Riesstraße
Sternwirtweg
Langwiesenhof
Zach
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap