



2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

Zimmer 10M mit Balkon

Objektnummer: 1010M

[Online ansehen und mieten](#)

Hübsches Zimmer mit Balkon zur Miete! Komplett möbliert, zentrale Lage mit bester Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und öffentliche Verkehrsmittel in der Nähe. Gemeinsame Küche und Lounge für gemütliche Treffen.

Zeitraum	09.12.2025 - 09.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.473,49
Kaution	€ 1.100,00

 **Wohnfläche**

10m²

 **Maximalbelegung**

1 Person

 **Wohngemeinschaft** 

1 Gemeinschaftsbadezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

 **10. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

14:00 - 20:00 Uhr

 **Check-out**

06:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Das hübsche Zimmer ist komplett möbliert mit eigenem kleinen Balkon (Rauchen am Balkon erlaubt).

Die zentrale Location bietet beste Infrastruktur. Eigentlich ist alles zu Fuß erreichbar. Mit der Linie 1,2,23 gelangen Sie direkt in die Innenstadt oder auch zum Flughafen oder zur Messe.

Der Bahnhof und alle wichtigen Institute und Schulen sind fußläufig erreichbar.

Weiters bietet die S-Bahn und Überlandbusse die Möglichkeit das Umland schnell zu erreichen.

Ebenso führen die Salzach Radwege direkt in die Stadt und aufs Land.

Einkaufsmöglichkeiten sowie Gastronomie sind einige in der direkten Umgebung.

Für Sportbegeisterte (Radfahrer, Skater, Jogger und Schwimmer) ist das Umfeld ideal.

Die Küche und Lounge ist das Zentrum unserer WG, wo sich alle immer wieder treffen und sich unterhalten, kochen, essen, fernsehen oder auf der Gemeinschaftsterrasse gratis Kaffee/Tee trinken. (Eine Etage tiefer)

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Garage
- Gemeinschaftswaschmaschine
- TV
- Handtücher
- Haartrockner
- Toilette am Gang
- Trockner
- Internet/Wlan
- Bettwäsche
- Parkplatz

Küche

- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle
- Gläser/Geschirr

Informationen

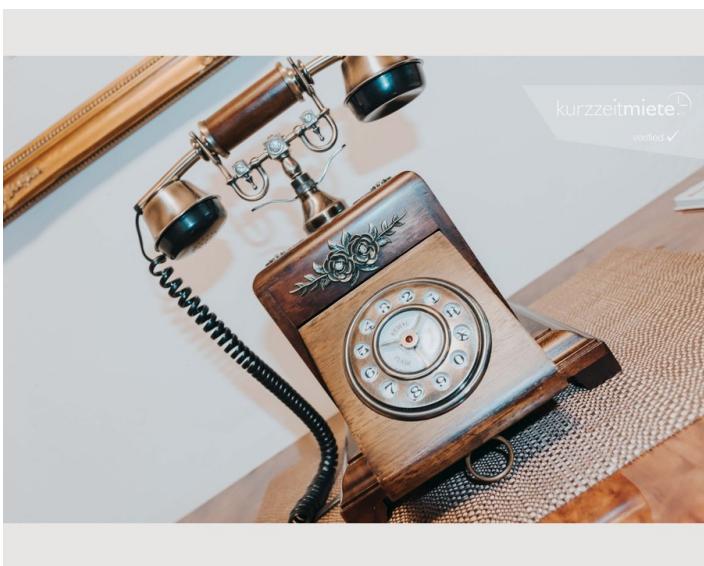
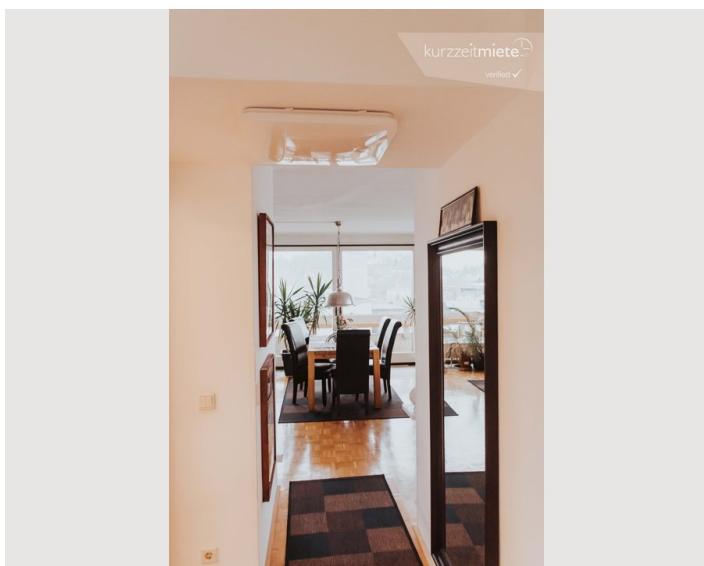
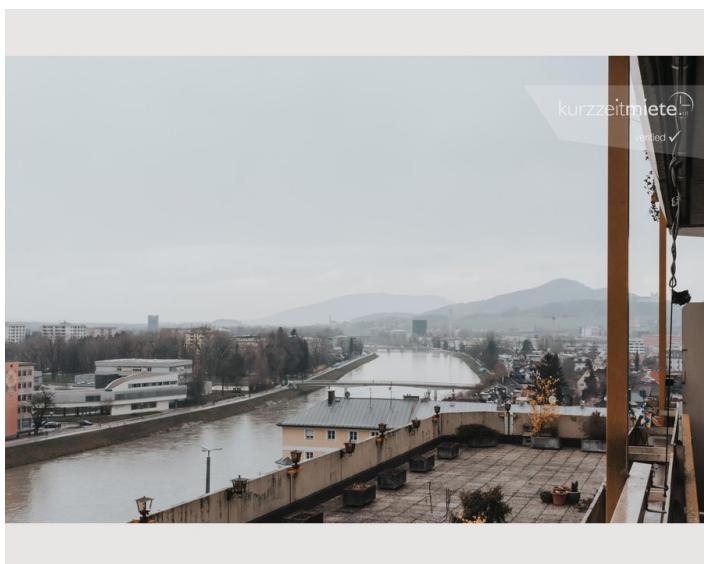
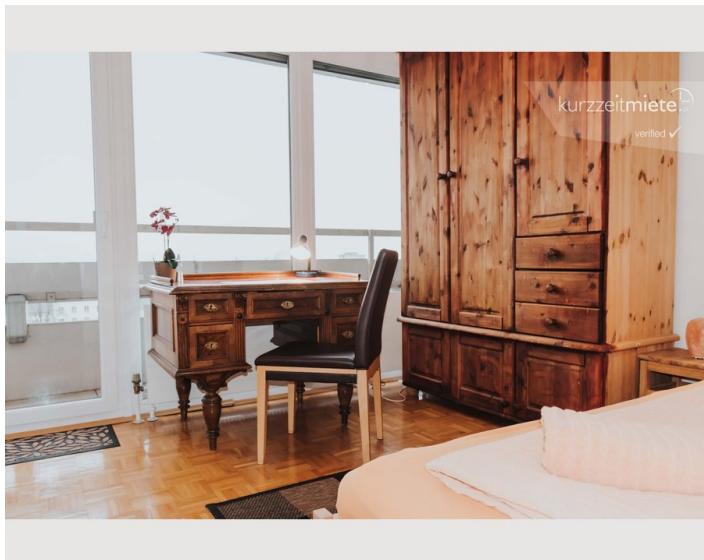
- Rauchen verboten
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten

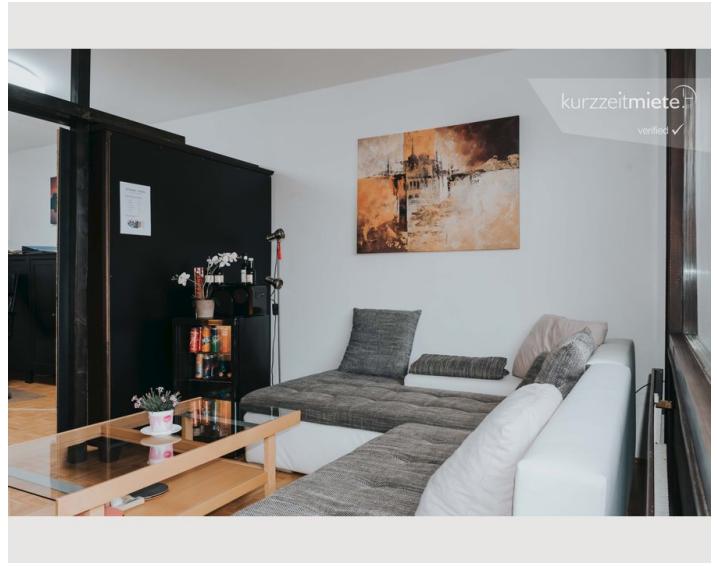
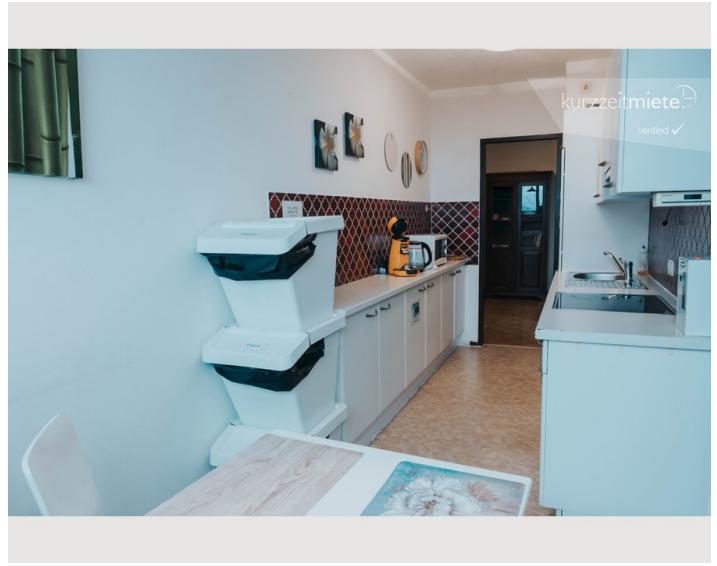
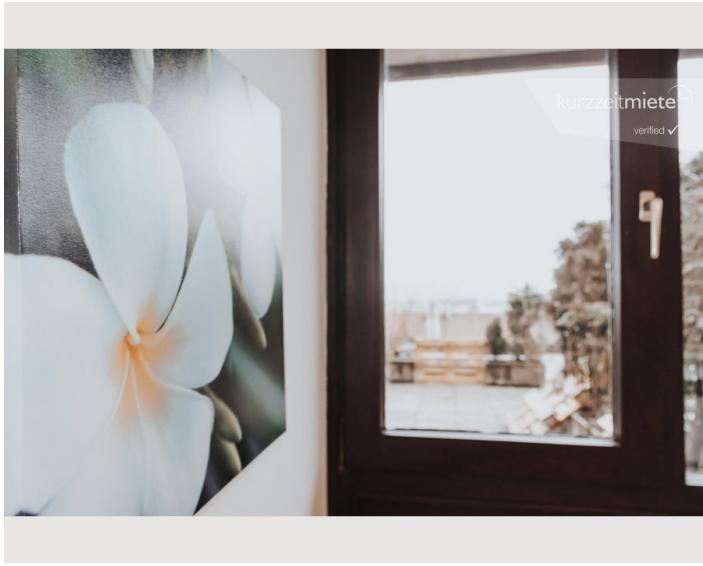
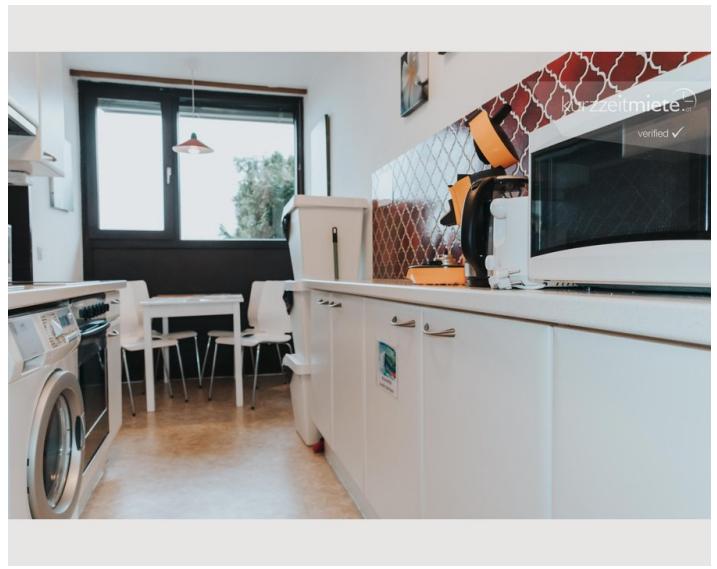
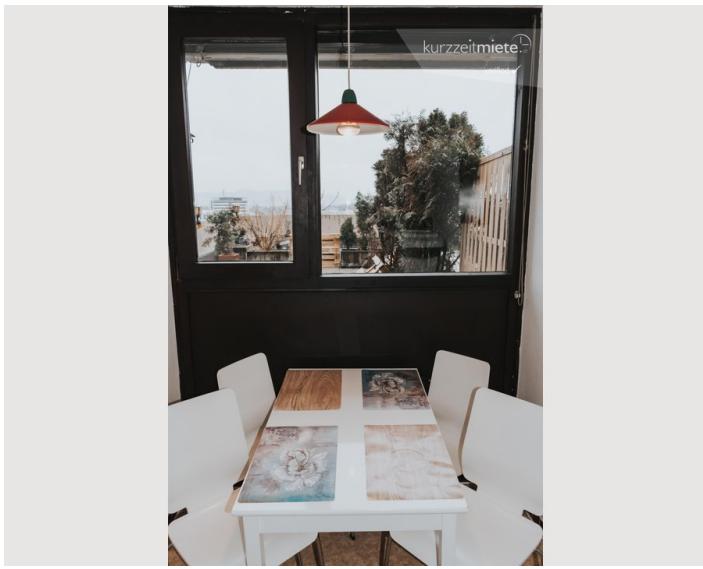
Zusatzleistungen

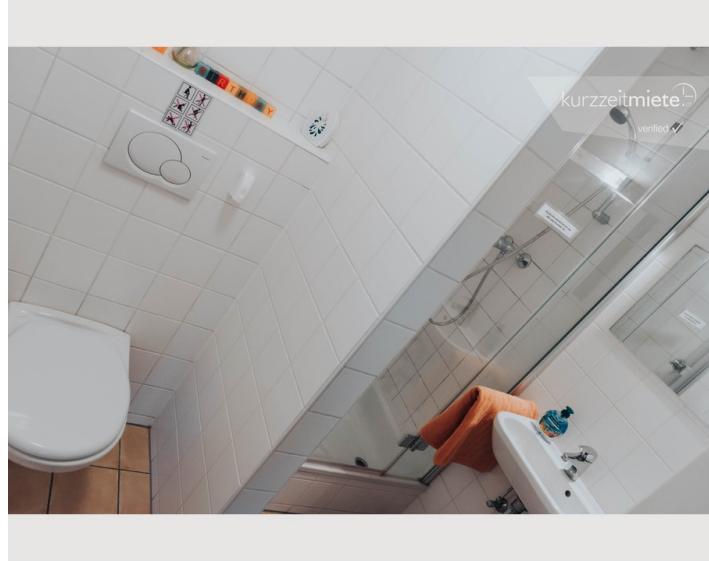
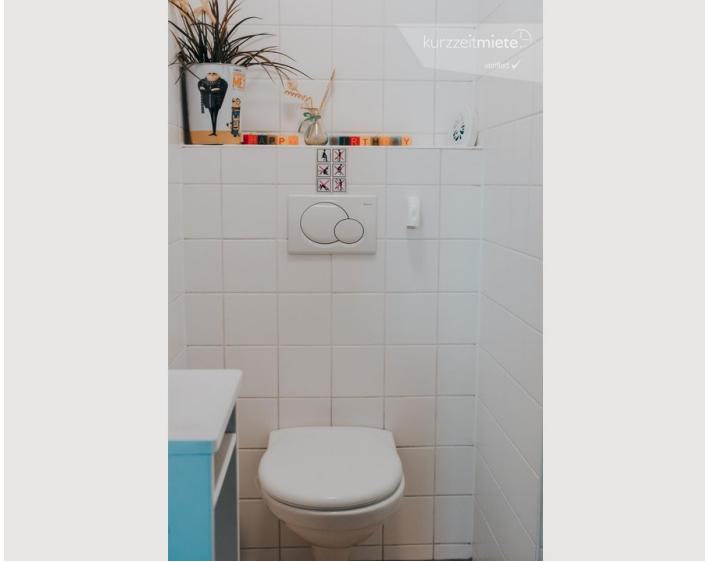
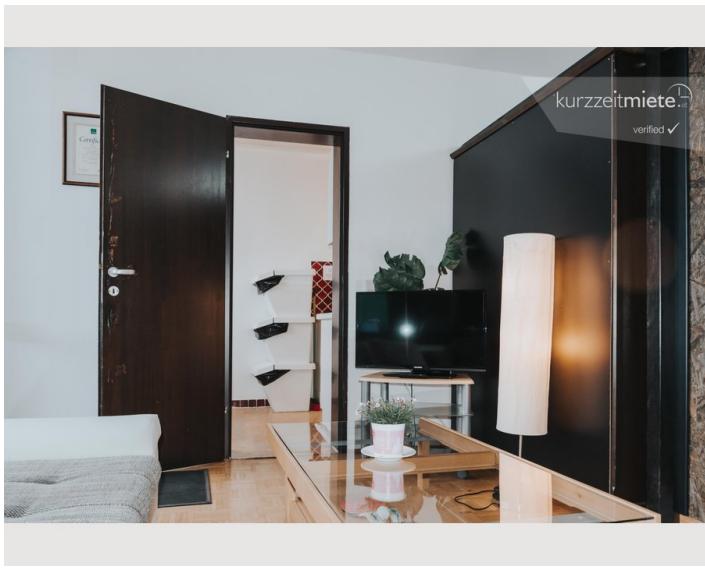
- Garage
- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

Bildergalerie







Lage

