



STUDIO APARTMENT, 5020 SALZBURG

## Top gelegene Großraumgarconniere in Salzburg Stadt

Objektnummer: RICW2

**Online ansehen und mieten**

Helle Garconniere in ruhiger Lage nahe Zentrum. Großzügiger Wohnraum mit hoher Decke, privates Bad, 20 Min. zu Fuß in die Altstadt. Der 2. Stock gehört Ihnen allein. Kostenlose Kurzparkzone in der Umgebung.

**Zeitraum**

21.12.2025 -  
21.01.2026

**Personenanzahl**

2

**Gesamtbetrag** inkl. Ust.

€ 1.402,26

Kaution

€ 1.000,00

 **Wohnfläche**

60m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ②

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **2. Stockwerk**

 **Check-in**

07:00 - 15:00 Uhr

 **Check-out**

08:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Diese wunderschöne Großraumgarconniere besticht durch Ihr Flair. Vor allem die außergewöhnliche Raumhöhe sorgt für Gemütlichkeit und Raumklima. Die Wohnung liegt ruhig und trotzdem zentral. Man gelangt über den gemeinsamen Hauseingang direkt ins Treppenhaus, um das Apartment im 2. Stock zu erreichen. Der 2. Stock steht Ihnen alleine zur Verfügung.

Das kleine private Badezimmer befindet sich unmittelbar neben dem Apartment apart.

Die Lage ist sehr ruhig und dennoch gelangen Sie innerhalb von 20 Minuten zu Fuß in die Innenstadt und somit auch zum berühmten Salzburger Festspielhaus. Sollten Sie trotzdem mit dem Auto anreisen finden Sie auf der Straße ausreichend, Parkmöglichkeiten. Ein Auto kann am privaten Grundstück zeitlich unbegrenzt abgestellt werden, wobei dies die Einfahrt blockiert. Aus diesem Grund nur unter Absprache mit der VermieterIn möglich.

Von der Apotheke, über die Reinigung bis hin zum Supermarkt ist alles fußläufig erreichbar.

Die Waschgelegenheit befindet sich im Haus. Diese ist in Absprache mit der Vermieterin jederzeit Nutzbar.

Wer nicht nur Wohnen möchte, sondern sich Wohlfühlen möchte ist hier am richtigen Platz!

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Garten
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz

### **Küche**

- Eigene Küche
- Kaffeemaschine
- Gläser/Geschirr

## Informationen

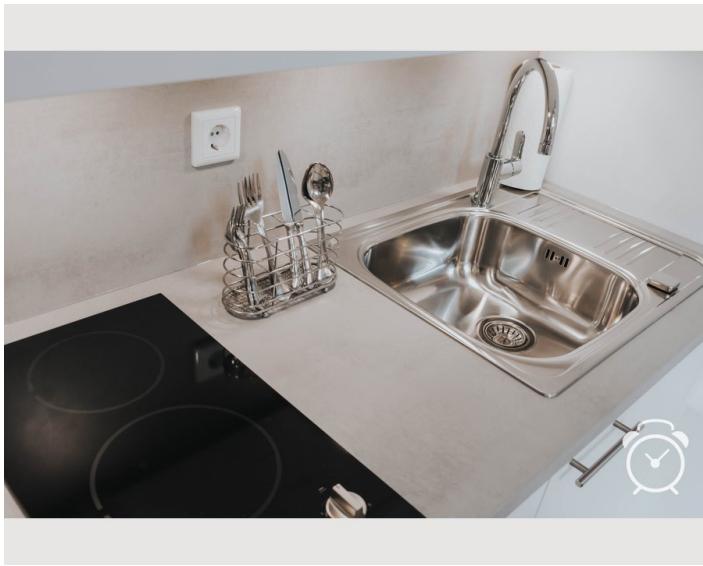
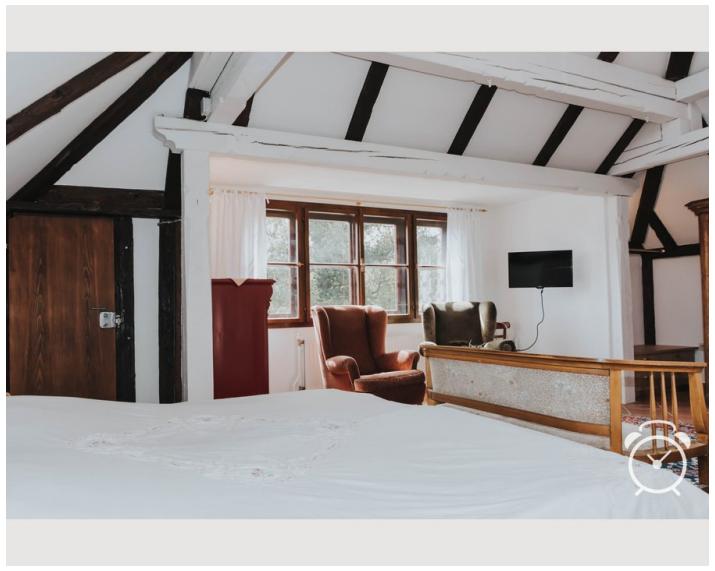
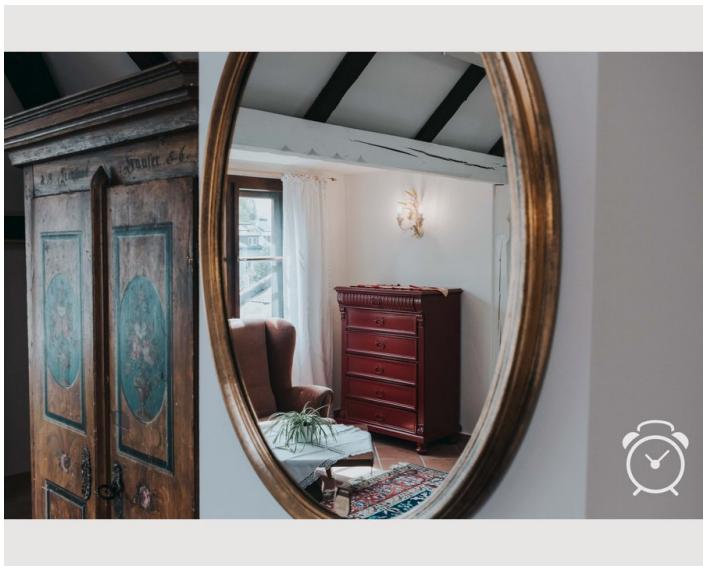
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten

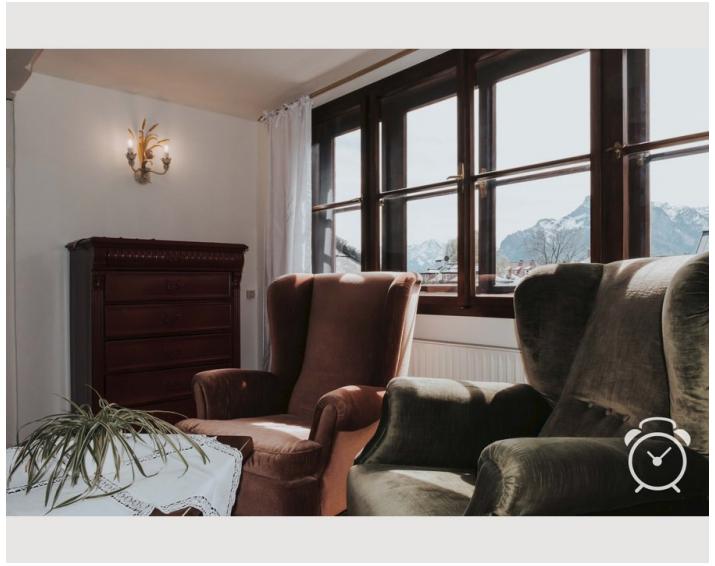
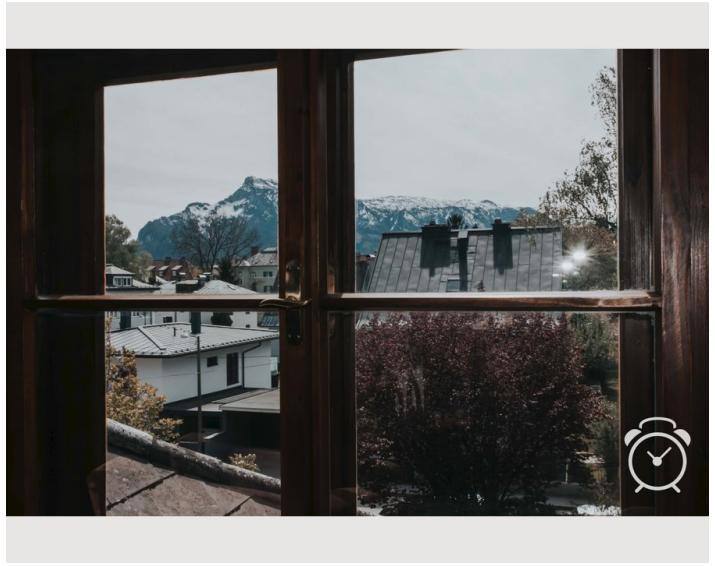
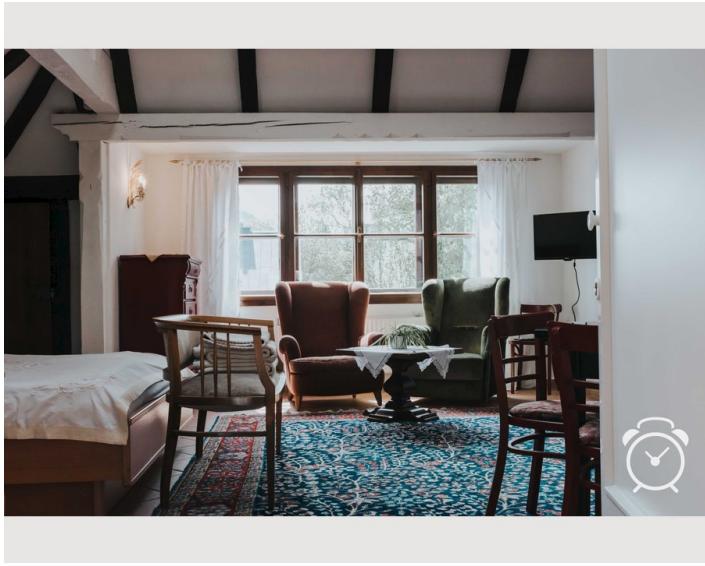
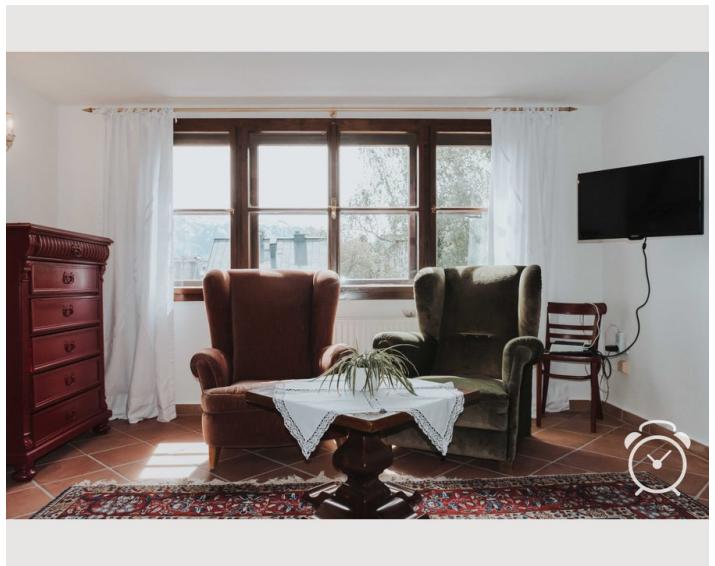
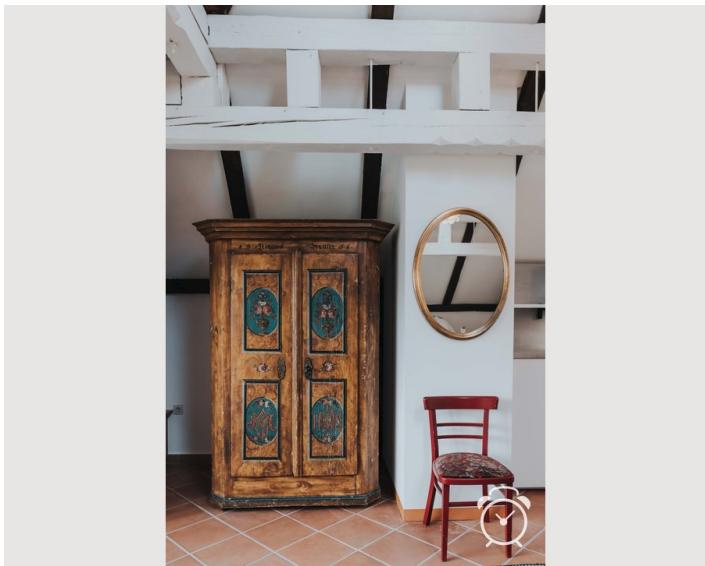
## Zusatzaeistungen

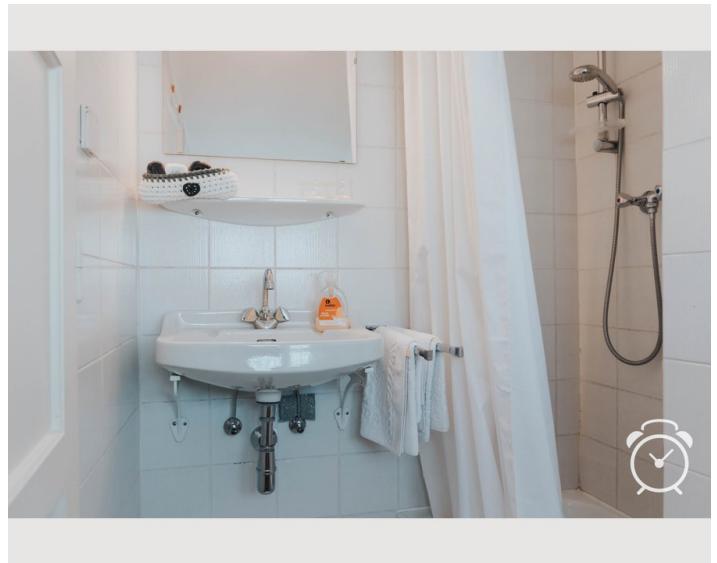
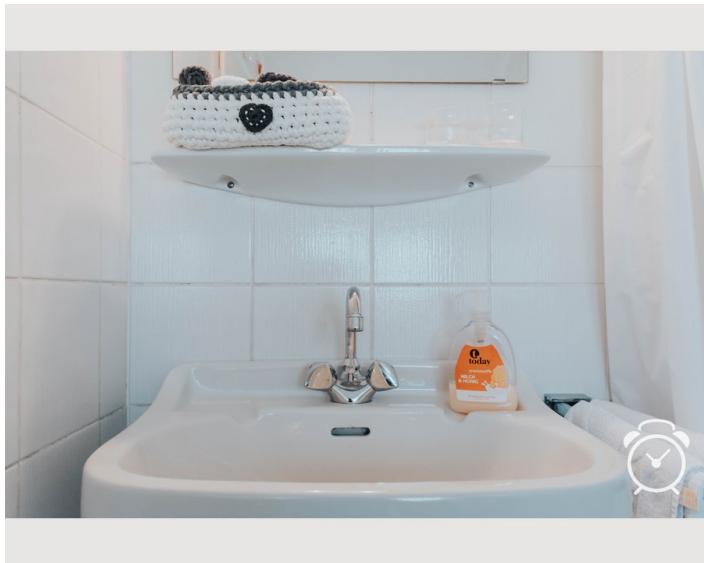
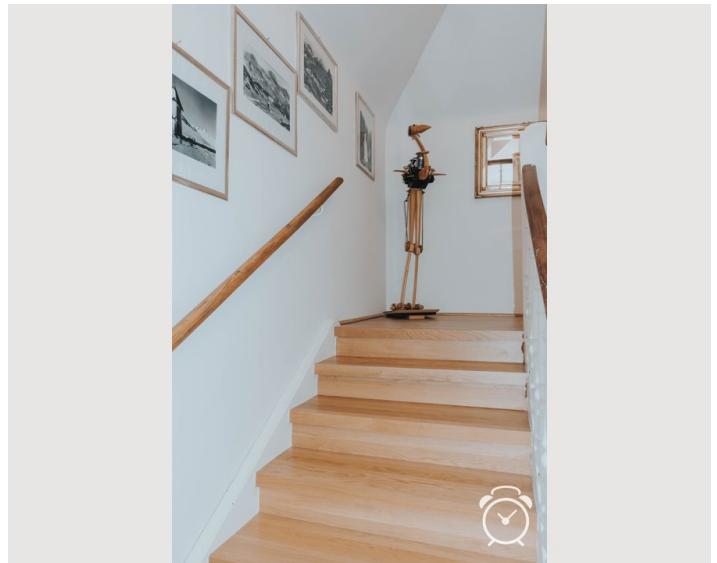
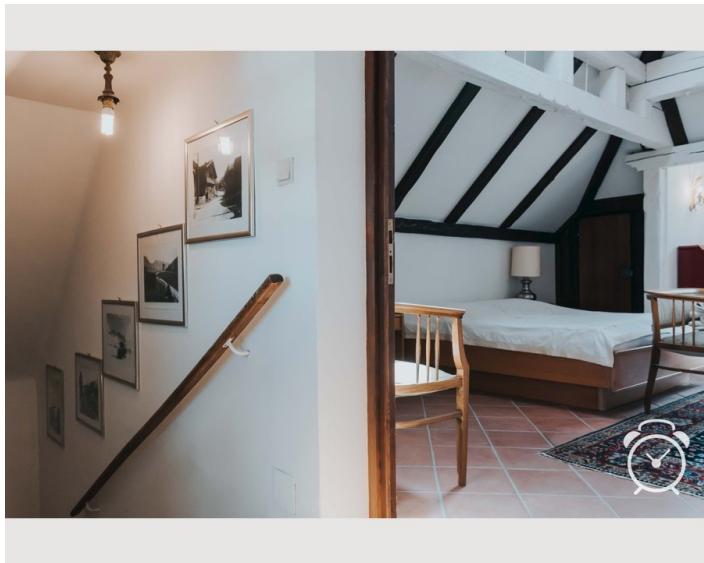
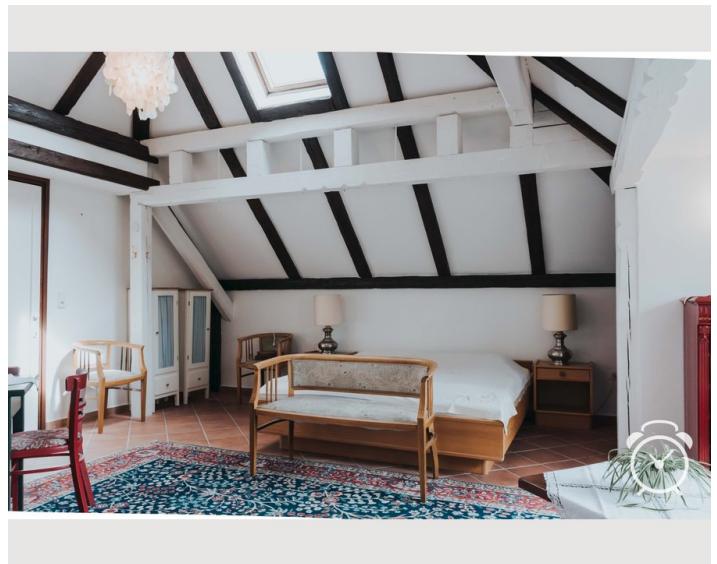
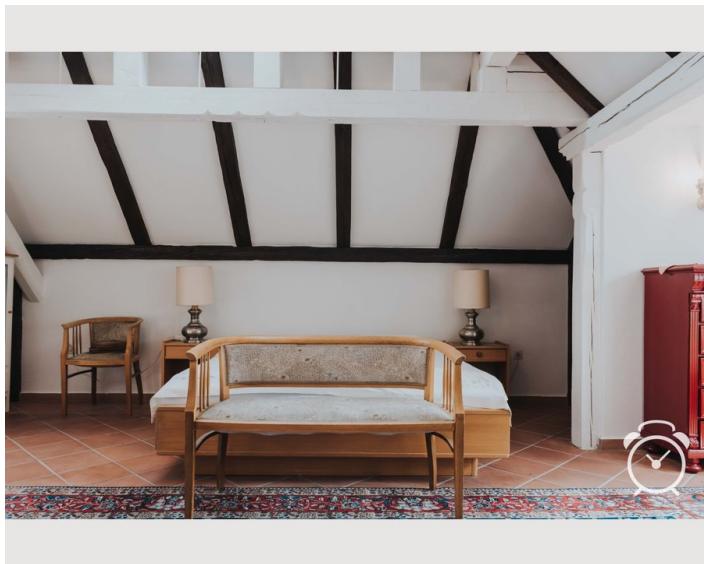
- regelmäßige Reinigung

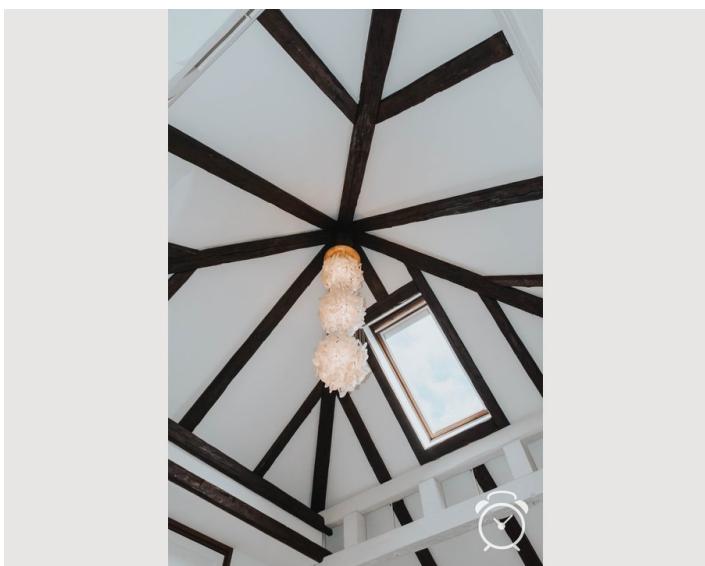
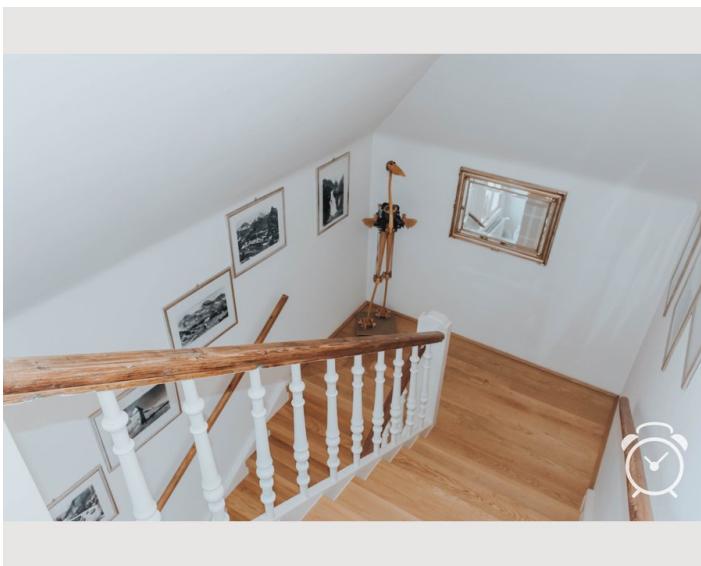
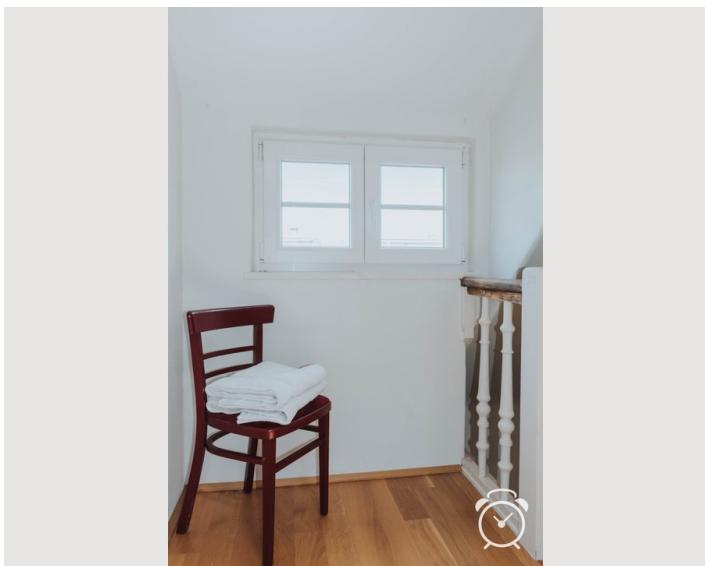
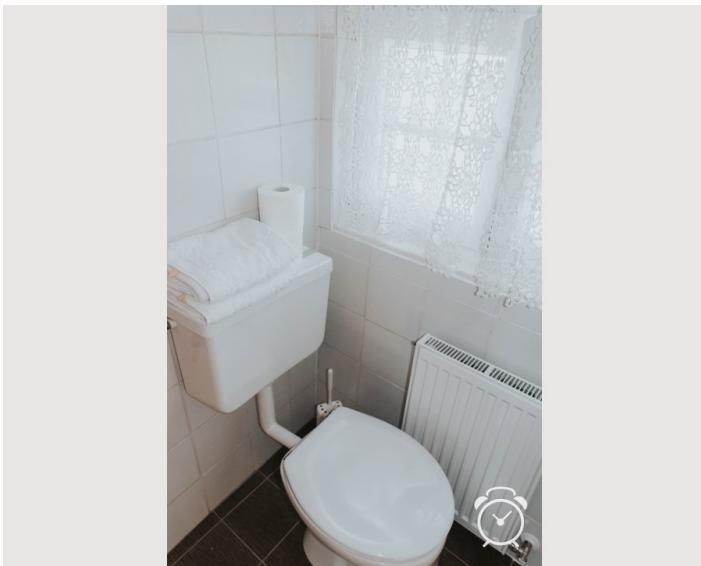
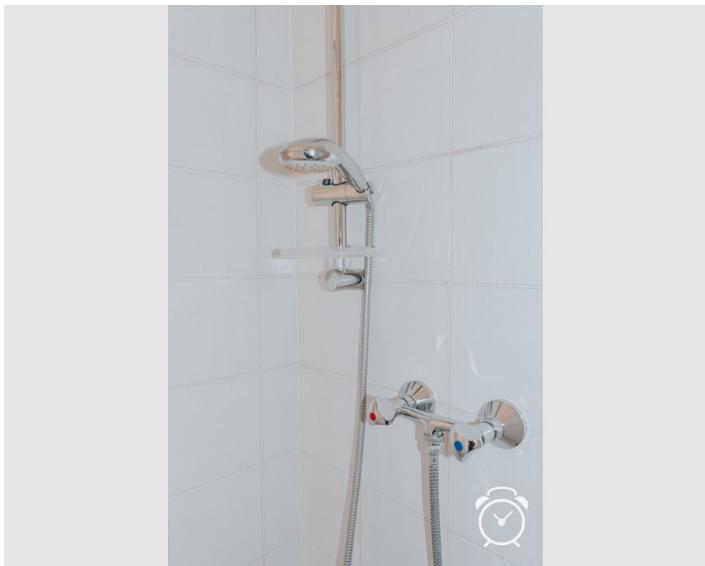
Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie









## Lage

