



2 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

## komplette 2-Zimmer Wohnung

Objektnummer: 913

[Online ansehen und mieten](#)

Ideal für Studenten, Arbeiter oder Menschen die berufsbedingt für kurze Zeit eine Unterkunft benötigen.

**Zeitraum**

19.12.2025 -  
19.01.2026

**Personenanzahl**

2

**Gesamtbetrag** inkl. Ust.

€ 2.186,20

Kaution

€ 1.600,00



**Wohnfläche**

55m<sup>2</sup>



**Maximalbelegung**

3 Personen



**Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 2 gemeinsame Schlafzimmern



**9. Stockwerk**

Lift vorhanden



**Check-in**

15:00 - 15:00 Uhr



**Check-out**

10:00 - 10:00 Uhr

## **Schlafmöglichkeiten**

### **Schlafzimmer**



3x Einzelbett

### **Wohnen und Schlafen 1**



2x Einzelbett

### **Wohnen und Schlafen 2**



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die komplette Wohnung - ist möbliert mit eigener kleiner Dachterrasse.

Die zentrale Location bietet beste Infrastruktur. Es ist alles zu Fuß erreichbar. Mit der Linie 1,2,23 gelangen Sie direkt in die Innenstadt oder auch zum Flughafen oder zur Messe.

Der Bahnhof und alle wichtigen Institute und Schulen sind fußläufig erreichbar.

Weiters bietet die S-Bahn und Überlandbusse die Möglichkeit das Umland schnell zu erreichen.

Ebenso führen die Salzach Radwege direkt in die Stadt und aufs Land.

Einkaufsmöglichkeiten sowie Gastronomie sind in der direkten Umgebung.

Für Sportbegeisterte (Radfahrer, Skater, Jogger und Schwimmer) ist das Umfeld ideal.

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Dachterrasse
- Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Bügeleisen & Bügelbrett

### **Erstversorgung**

- Toilettenspapier

### **Küche**

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

## Informationen

- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Privater Eingang

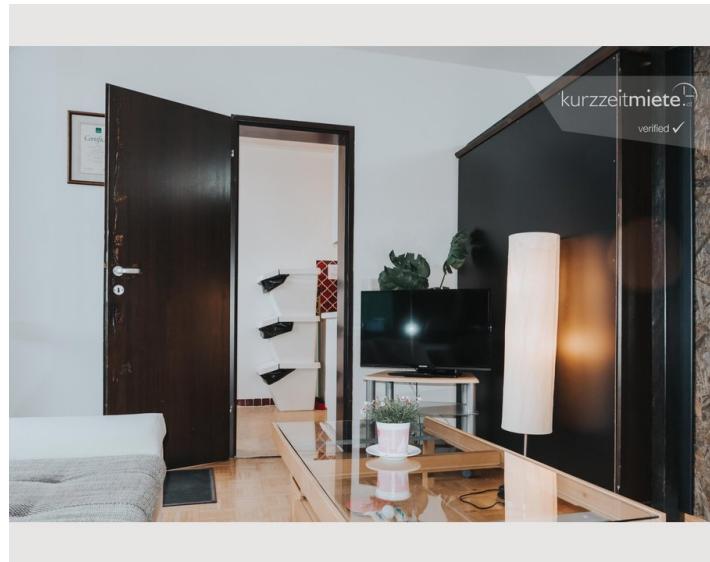
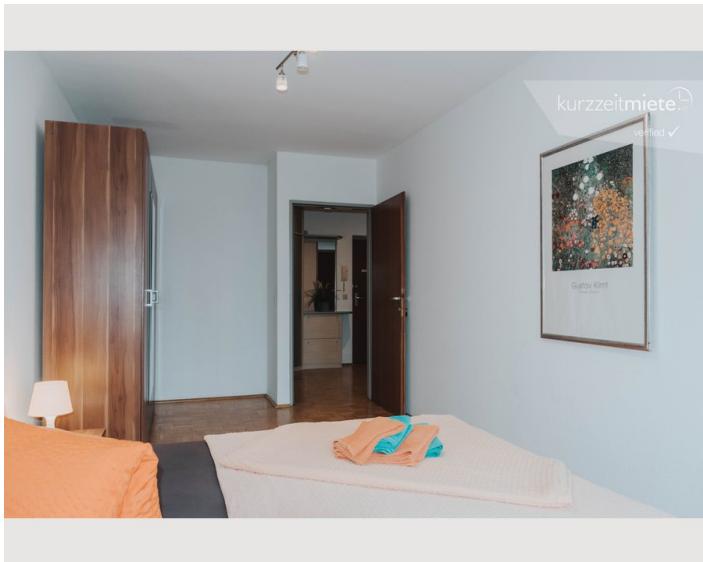
- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

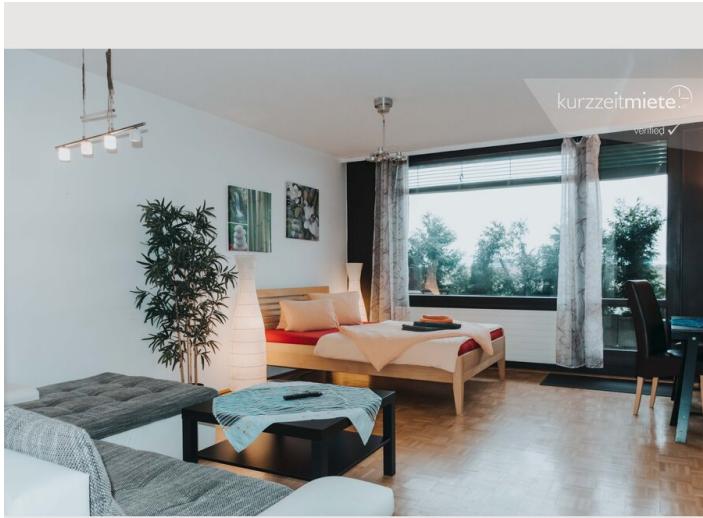
## Zusatzleistungen

- Garage
- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie





## Infrastruktur



Die Infrastruktur ist sehr gut, viele Geschäfte, nahe der Altstadt, nette Restaurants und Cafes, Spazierwege an der Salzach, Bahnhofsnahe, Bushaltestelle vor dem Haus

## Lage

