



3 ZIMMER WOHNUNG, 5020 SALZBURG

## Zimmer 14R mit Loggia

Objektnummer: 914R

[Online ansehen und mieten](#)

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>Zeitraum</b>                | 02.05. - 02.06.2026 |
| <b>Personenanzahl</b>          | 2                   |
| <b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust. | € 1.036,07          |
| Kaution                        | € 800,00            |

WG Zimmer in idealer Stadtlage. Zwischen Mirabell und Hauptbahnhof gelegen, doch nur 15 Minuten in die Altstadt. Alle wichtigen Institutionen und Schulen sind zu Fuß oder mit dem O-Bus leicht erreichbar.



### Wohnfläche

22m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

2 Personen



### Wohngemeinschaft <sup>?</sup>

1 Gemeinschaftsbadezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer



### 9. Stockwerk

Lift vorhanden



### Check-in

14:00 - 08:00 Uhr



### Check-out

06:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



2x Einzelbett

## Beschreibung zur Unterkunft

Das hübsche Zimmer ist komplett möbliert mit eigener kleiner Dachterrasse. Ein Lounge-Sofa und Fernseher machen es richtig gemütlich. Es gibt einen Schreibtisch zum Arbeiten.

Die zentrale Location bietet beste Infrastruktur. Eigentlich ist alles zu Fuß erreichbar. Mit der Linie 1,2,23 gelangen Sie direkt in die Innenstadt oder auch zum Flughafen oder zur Messe.

Der Bahnhof und alle wichtigen Institute und Schulen sind fußläufig erreichbar.

Weiters bietet die S-Bahn und Überlandbusse die Möglichkeit das Umland schnell zu erreichen.

Ebenso führen die Salzach Radwege direkt in die Stadt und aufs Land.

Einkaufsmöglichkeiten sowie Gastronomie sind einige in der direkten Umgebung.

Für Sportbegeisterte (Radfahrer, Skater, Jogger und Schwimmer) ist das Umfeld ideal.

Die Küche und Lounge ist das Zentrum unserer WG, wo sich alle immer wieder treffen und sich unterhalten, kochen, essen, fernsehen oder auf der Gemeinschaftsterrasse gratis Kaffee/Tee trinken.

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Terrasse
- Bettwäsche
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Internet/Wlan
- Handtücher
- Haartrockner



### Erstversorgung

- Toilettenpapier



### Küche

- Gemeinschaftsküche
- Gläser/Geschirr
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

## Informationen

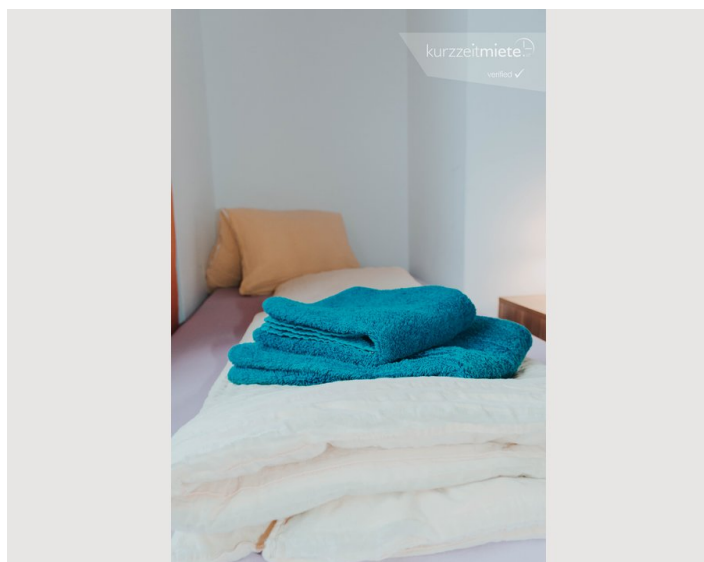
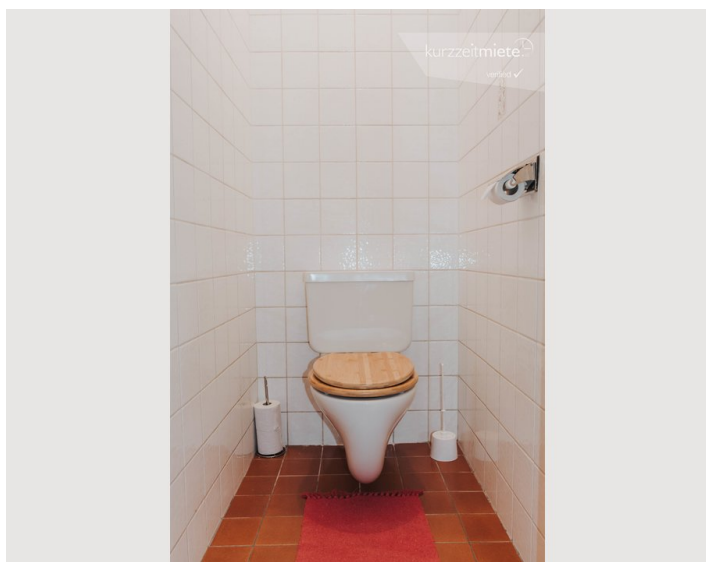
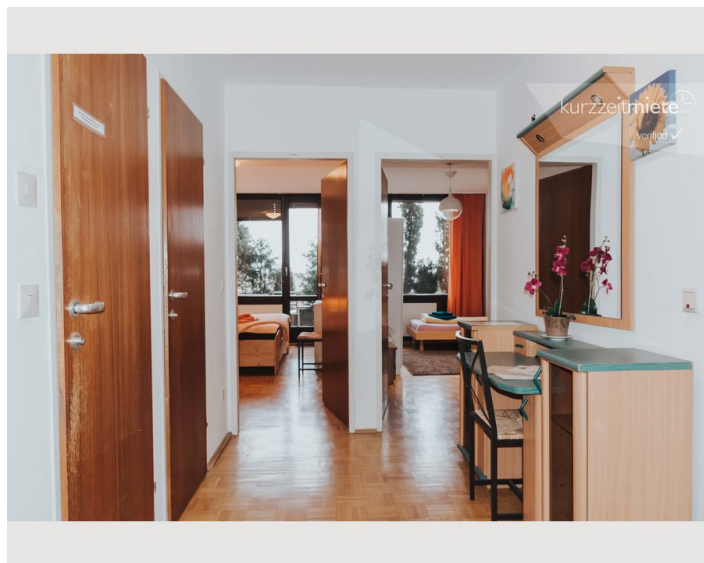
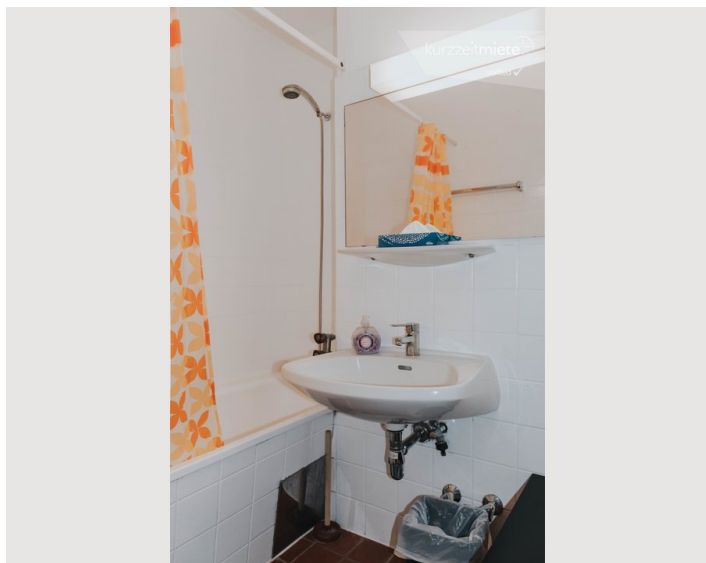
- Für Bauarbeiter geeignet
- Rauchen verboten
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

## Zusatzleistungen

- Garage
- regelmäßige Reinigung

Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

## Bildergalerie



## Lage

