



3 ZIMMER WOHNUNG, 5026 SALZBURG

3-Zimmer-Wohnung im wunderschönen Salzburger Stadtteil Aigen

Objektnummer: BERM2

[Online ansehen und mieten](#)

65qm2 Wohnung im Herzen von Aigen; am südlichen Stadtrand von Salzburg;

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.075,50
Kaution	€ 1.500,00



Wohnfläche

65m²



Maximalbelegung

3 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer



2. Stockwerk



Check-in

12:00 - 20:00 Uhr



Check-out

07:00 - 11:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



1x Einzelbett

Beschreibung zur Unterkunft

Geräumige 65qm² Wohnung; Aufteilung in Wohn- und zwei Schlafzimmer; Bad und Toilette separat; Küche, Vorhaus; Abstellmöglichkeit für Räder im Keller vorhanden; ausreichend Parkplätze direkt vor dem Haus; zwei Balkone

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Gartenmitbenutzung
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln



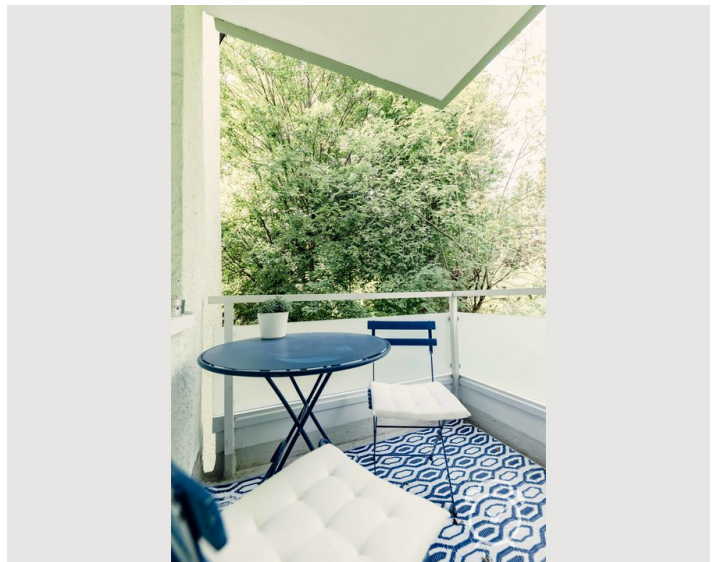
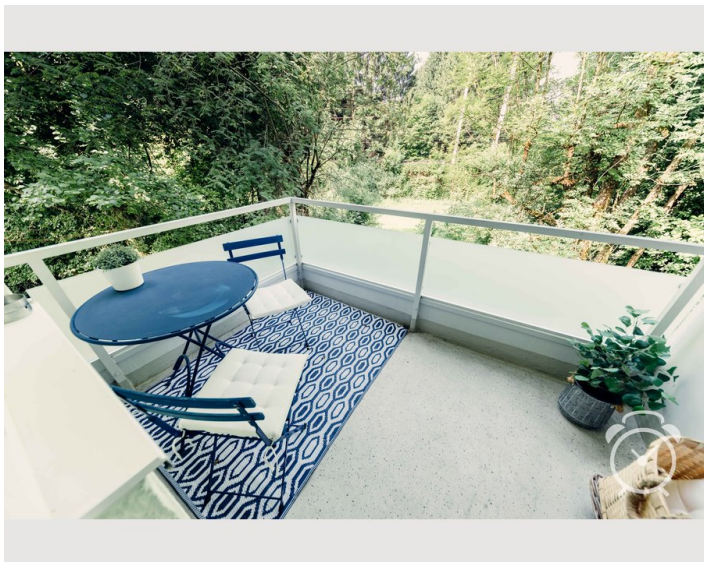
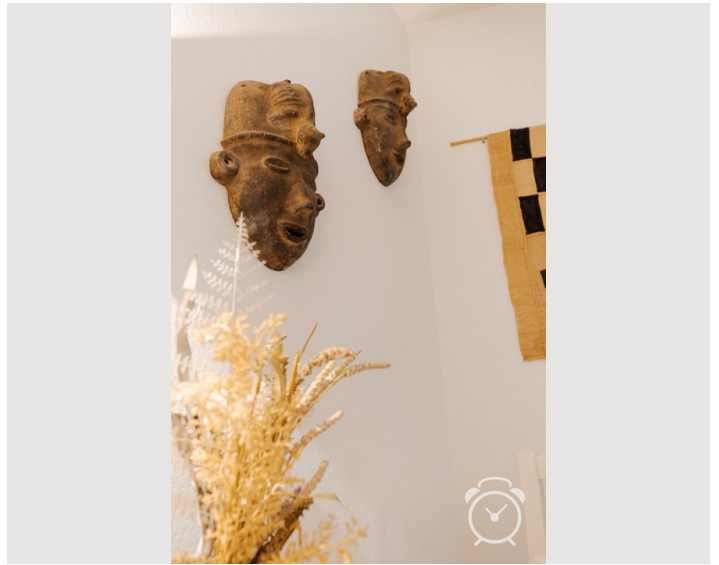
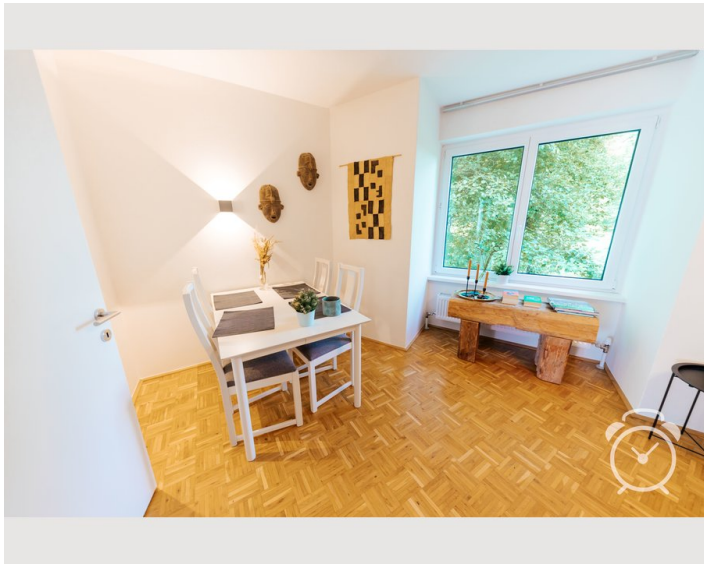
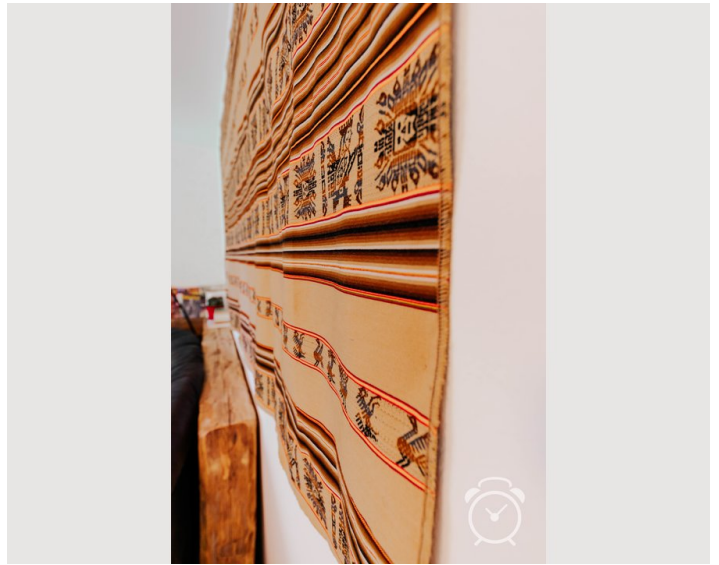
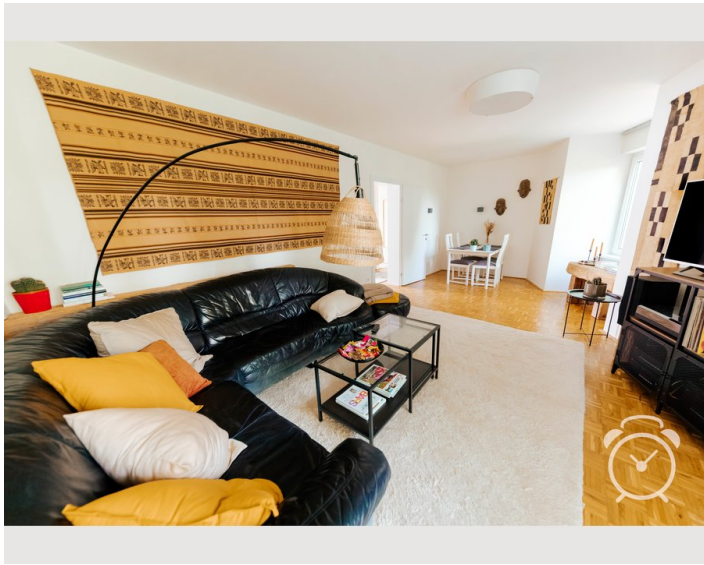
Küche

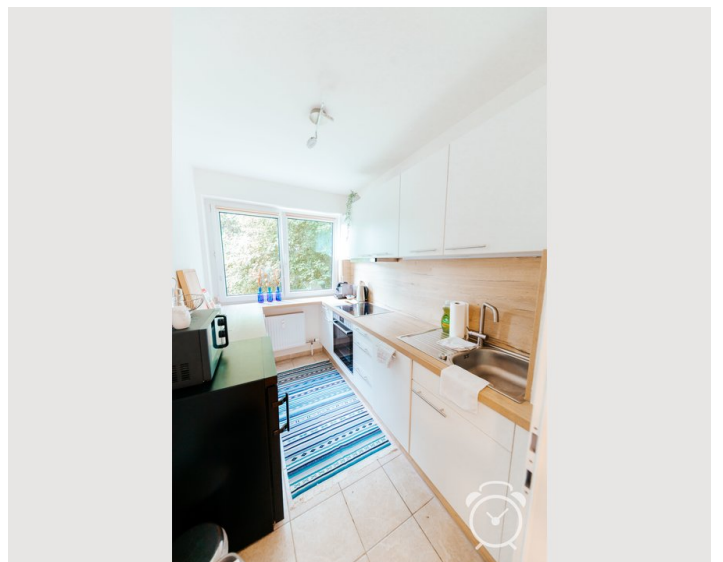
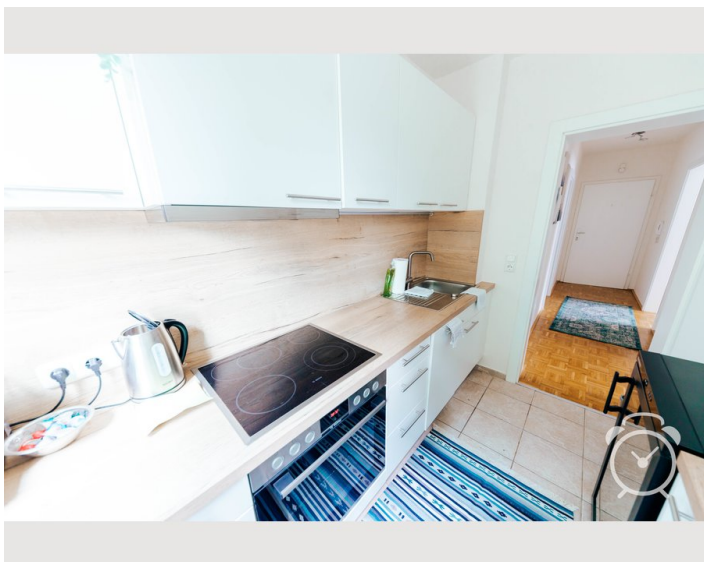
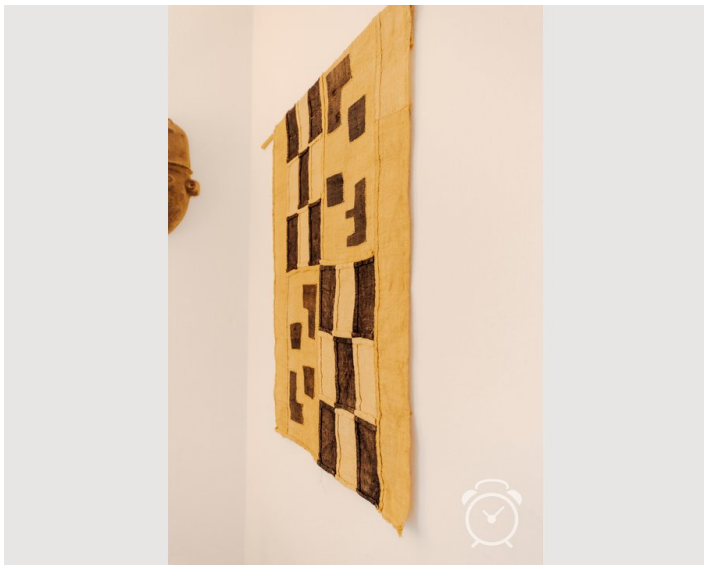
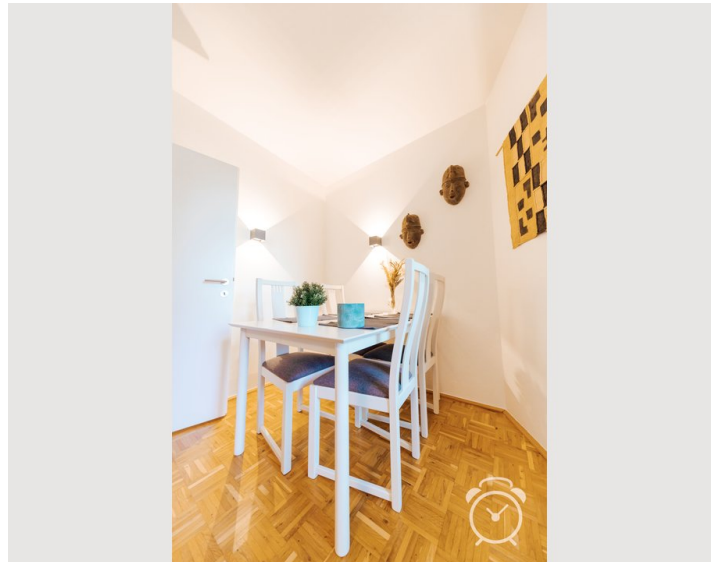
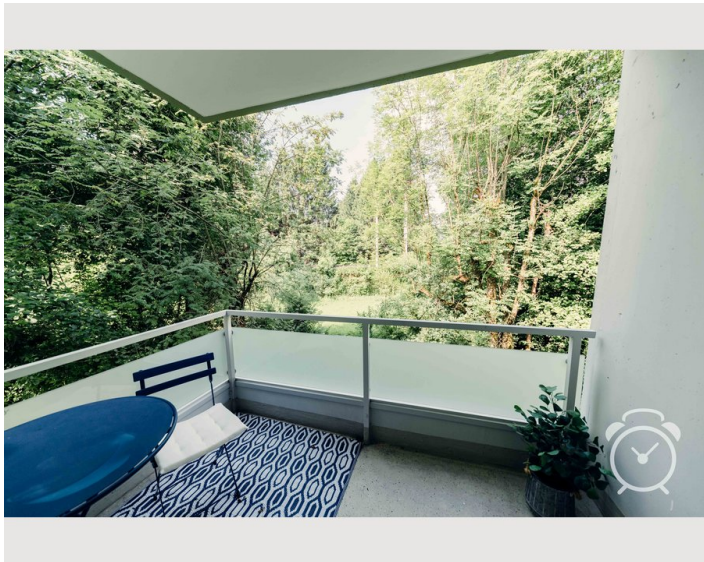
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

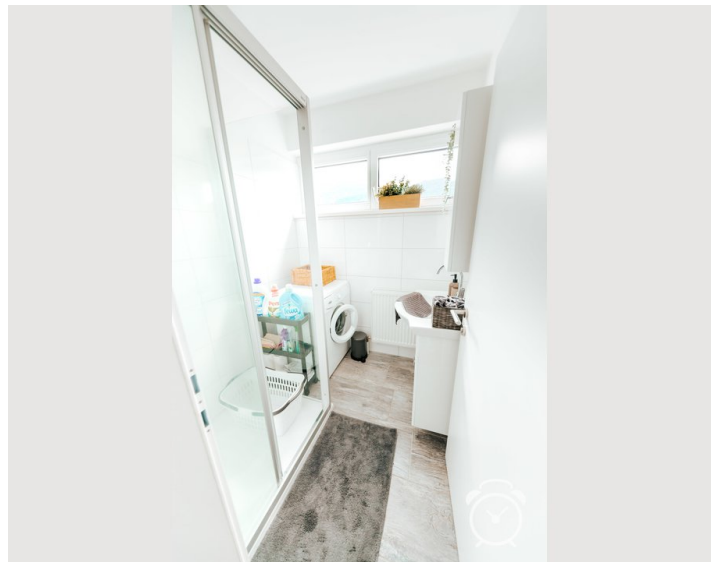
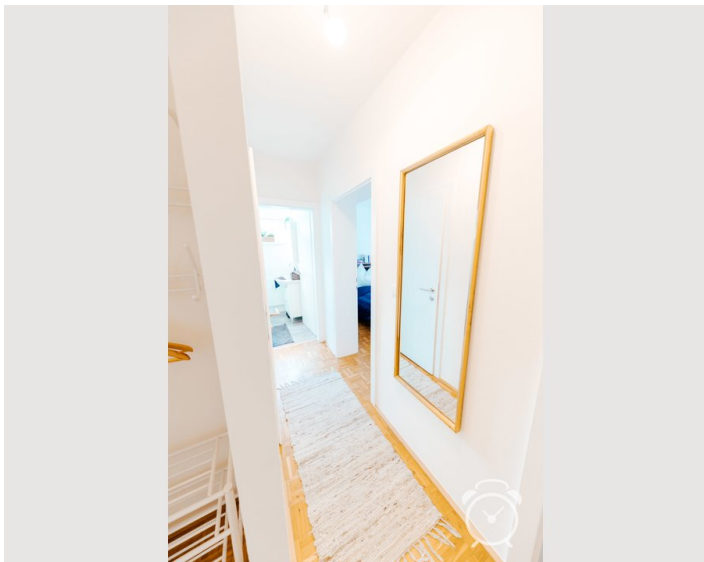
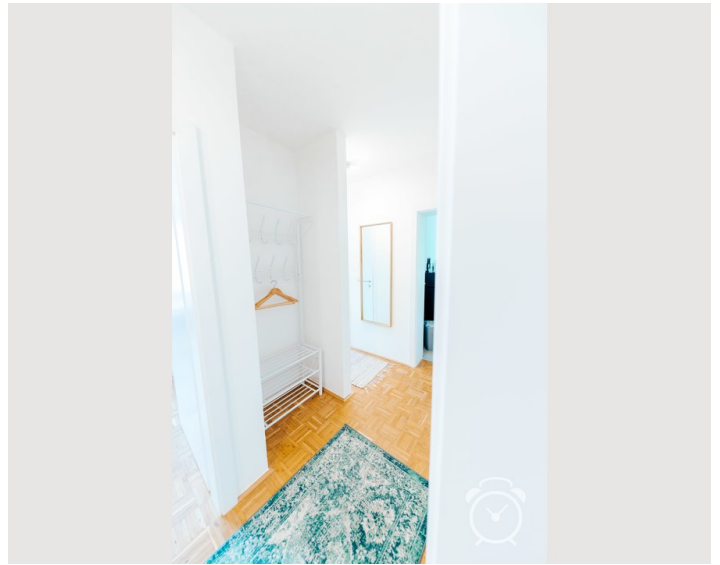
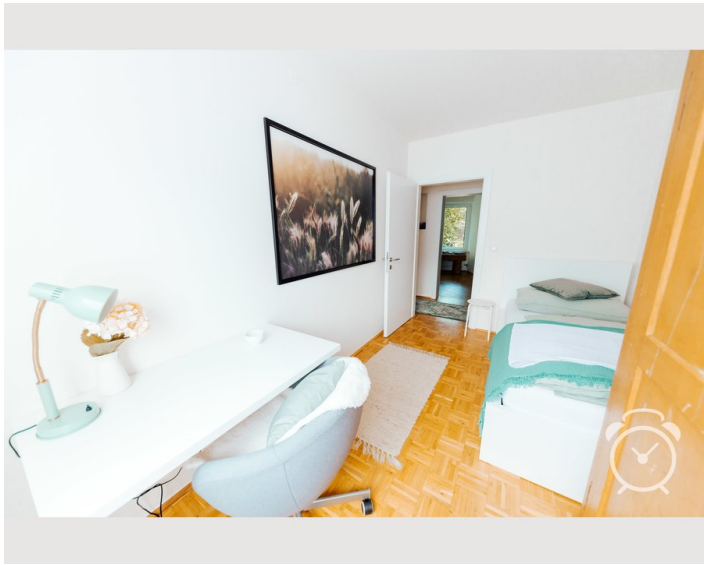
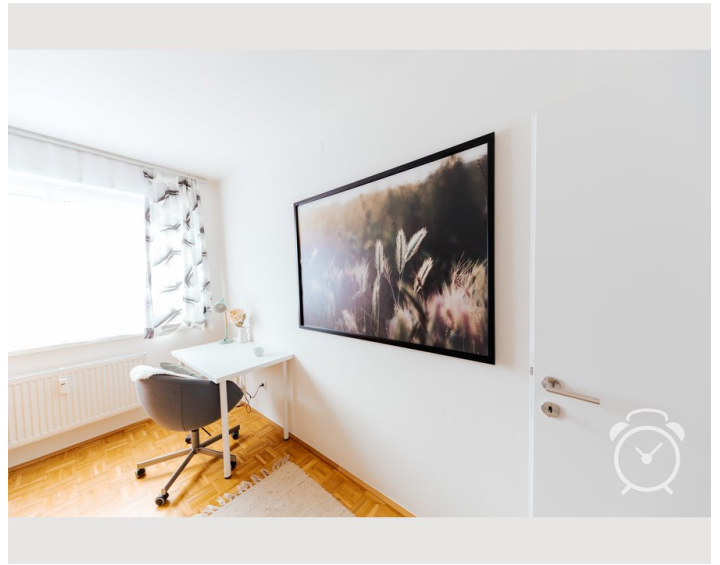
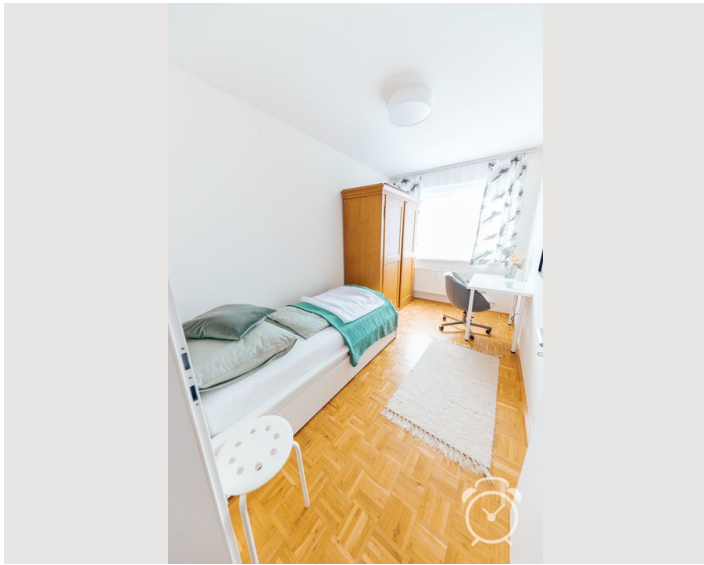
Informationen

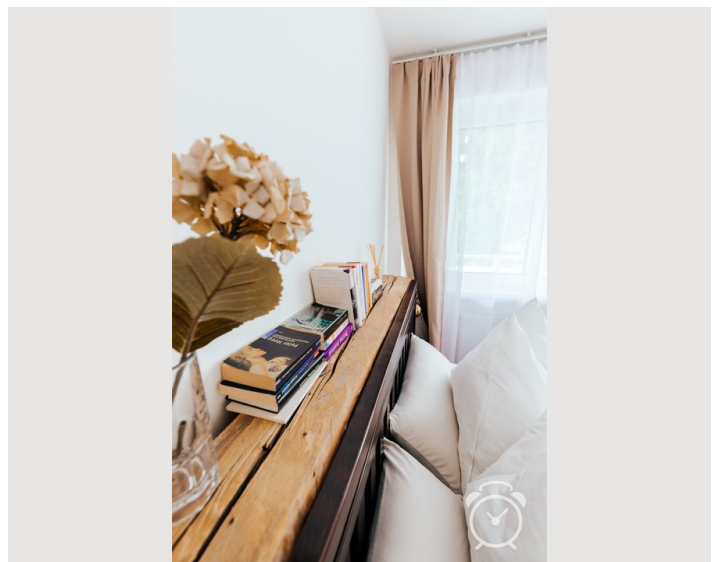
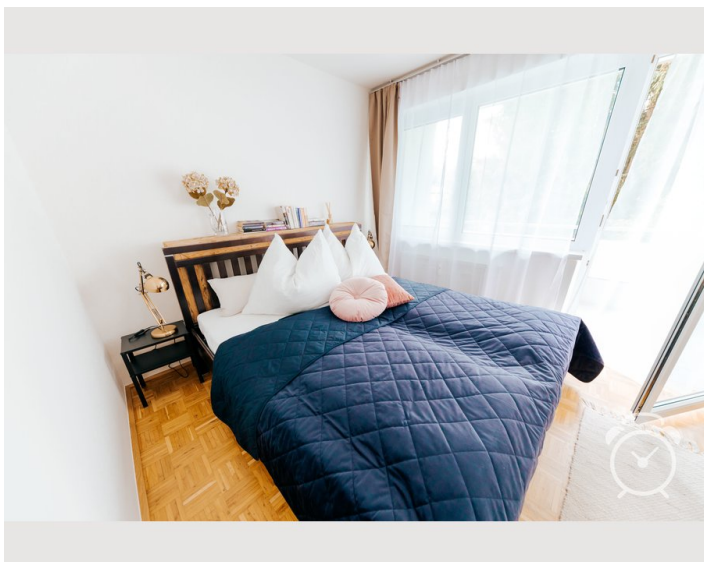
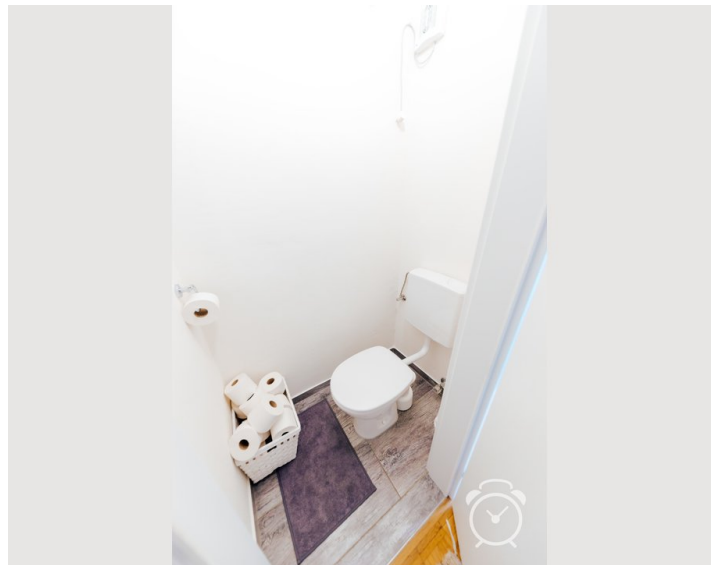
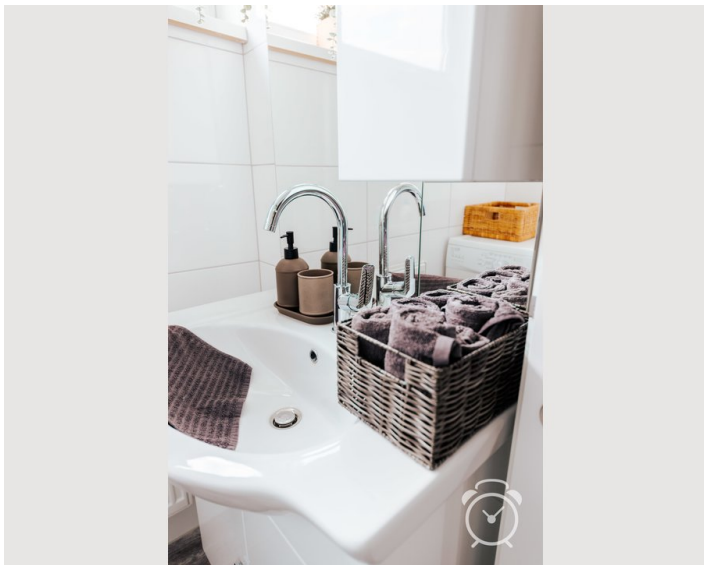
- Rauchen verboten
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos

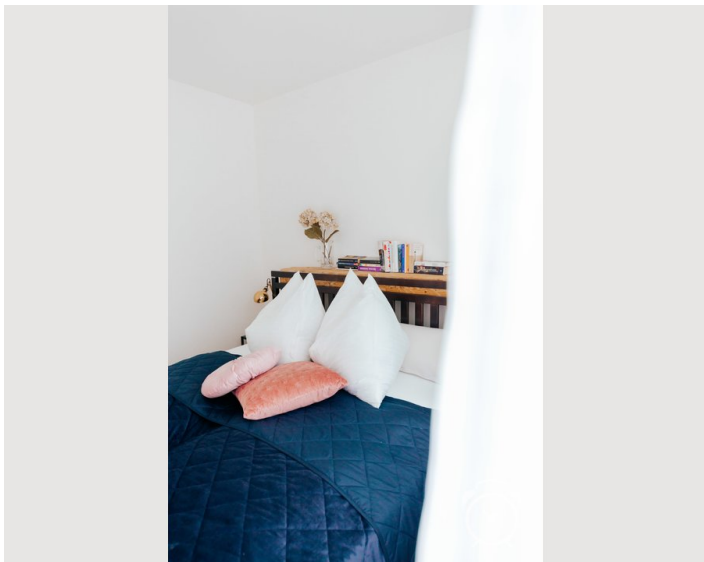
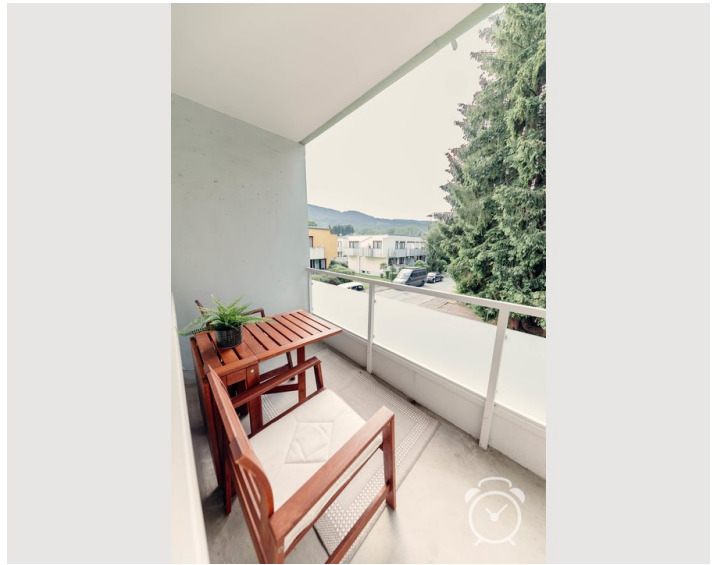
Bildergalerie





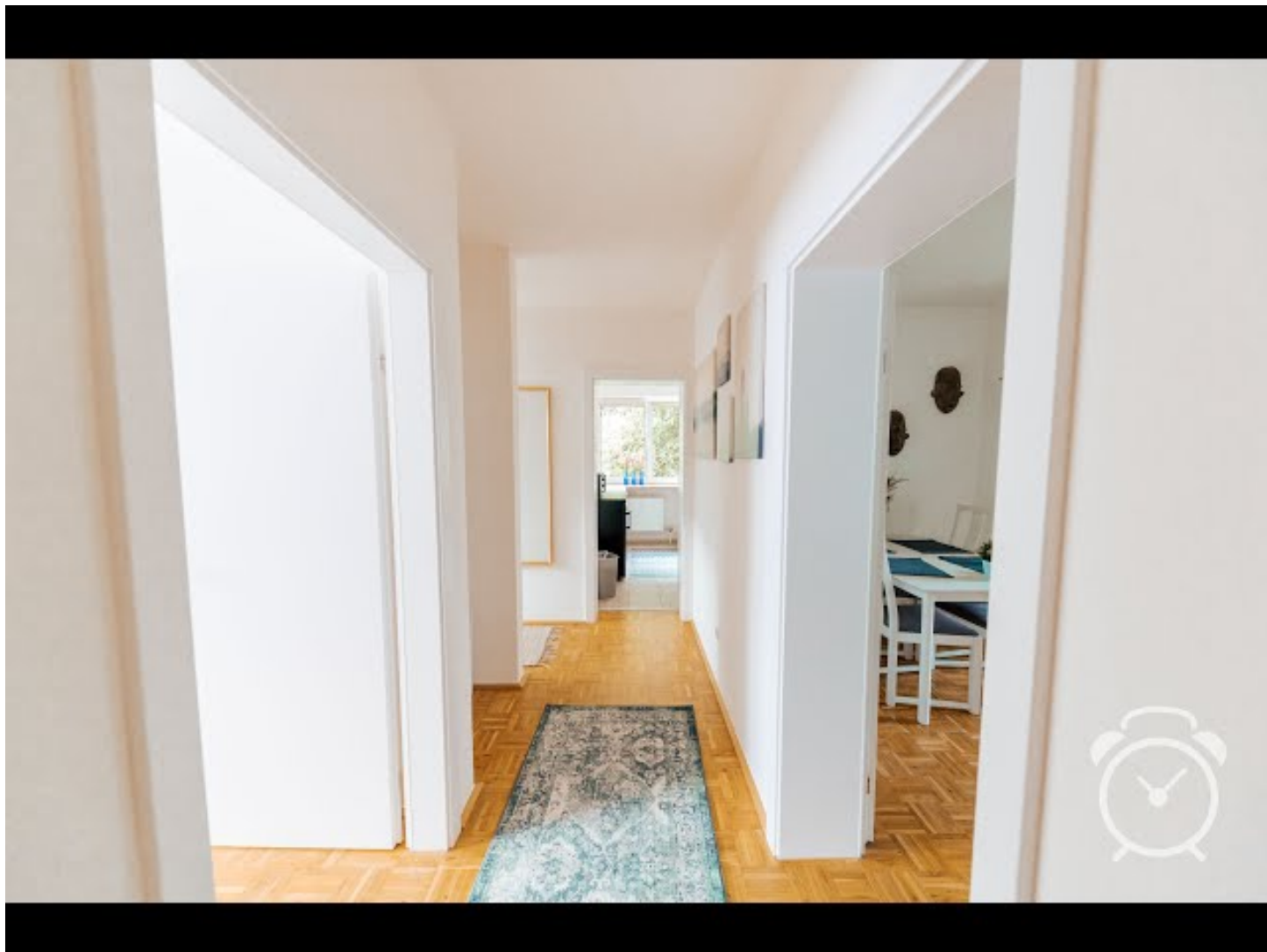






Video

Zum Video



Infrastruktur

 ca. 2 Minuten zu Fuß

 ca. 10-15 Minuten mit dem Bus oder Rad

 ca. 5 Minuten zu Fuß

 ca. 2 Minuten zu Fuß

Bushaltestelle fußläufig 2 Minuten - direkte Anbindung ins Zentrum (ca. 10-15 Minuten); Mit dem Rad ca. 10-15 Minuten ins Zentrum; Lebensmittelgeschäfte in unmittelbarer Nähe (ca. 2 Minuten zu Fuß); Autobahnanbindung Salzburg Süd oder Puch/Urstein ca. 10 Minuten mit dem Auto; S-Bahnhof Aigen ca. 5 Minuten zu Fuß; Hauptbahnhof ca. 10 Minuten mit der S-Bahn;

Lage

