



HAUS, 5324 FAISTENAU

## Freistehendes Haus im Grünen, mietbar von Samstag bis Samstag, mit großer Westterrasse und Garage in Faistenau in der Nähe von Salzburg

Objektnummer: SZYV1

[Online ansehen und mieten](#)

Freistehendes Haus im Grünen in der Nähe der Festspielstadt Salzburg. Nicht nur Wohnen, sondern auch Leben!

<b>Zeitraum</b>	27.05. - 27.06.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 5.220,68
Kaution	€ 3.800,00



### Wohnfläche

160m<sup>2</sup>



### Maximalbelegung

6 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 4 getrennte Schlafzimmer



### Erdgeschoss



### Check-in

15:00 - 17:00 Uhr



### Check-out

12:00 - 14:00 Uhr

### Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

### Schlafzimmer 3



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

## Schlafzimmer 4



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

### Beschreibung zur Unterkunft

Das Haus bietet durch die großzügig aufgeteilten Zimmer und Räumlichkeiten ein perfektes Heim für eine Familie oder für Personen, die Ruhe und einen fantastischen Blick auf den Sonnenuntergang lieben. Man kann im Sommer wunderbar in den nahegelegenen Seen baden oder im Winter direkt vor dem Haus rodeln oder langlaufen. Im Dorf gibt es eine Nachtloipe.

Der Mittelpunkt ist die erste Etage mit der offenen Raumgebung.

Durch die Alleinlage bietet das Haus Möglichkeiten zum Musizieren ohne jemanden zu stören.

Ein Highlight ist die 70 m<sup>2</sup> große Westterrasse, die zum Grillen oder zum Entspannen mit Blick auf das Dorf und den Sonnenuntergang einlädt.

Die 4 Schlafzimmer bieten Platz für bis zu 6 Personen. Weiters gibt es 1 Badezimmer mit Badewanne und Dusche, welches zum Entspannen einlädt. Hier finden Sie auch die Waschmaschine. Der offene Esszimmer-Küchen-Wohnzimmerbereich ist der Mittelpunkt des Hauses!

Praktisch ist auch der Abstellraum in Kombination mit der Möglichkeit die Wäsche aufzuhängen bzw. zum Bügeln und Aufbewahren.

Die 50 m<sup>2</sup> große Garage bietet Platz für den ganzen Fuhrpark! Es steht auch eine Starkstrom-Steckdose zur Verfügung. Diese kann für Elektroautos gegen zusätzliches Entgelt genutzt werden.

Alles in Allem wird es Ihnen an nichts fehlen in unserem wunderschönen Haus im Grünen!

## Ausstattung & Merkmale



### Grundausstattung

- Terrasse
- Dachterrasse
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Garage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Loggia
- Garten
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



### Feuerstelle

- Holzkohlegrill



### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife



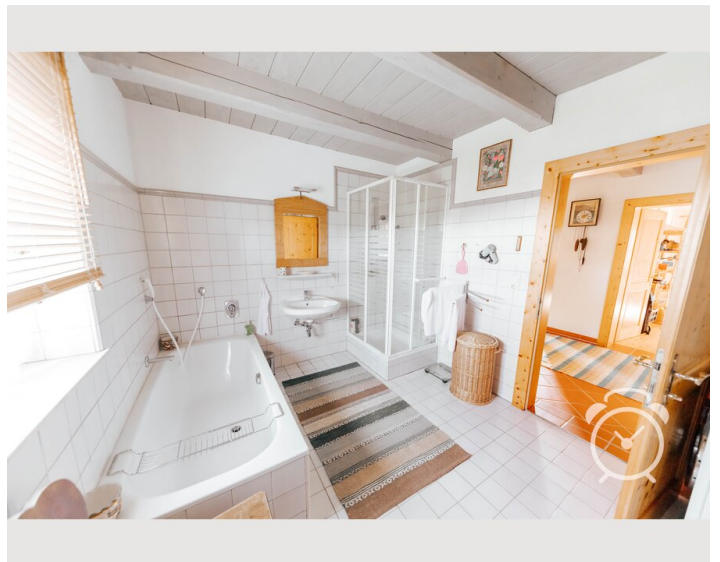
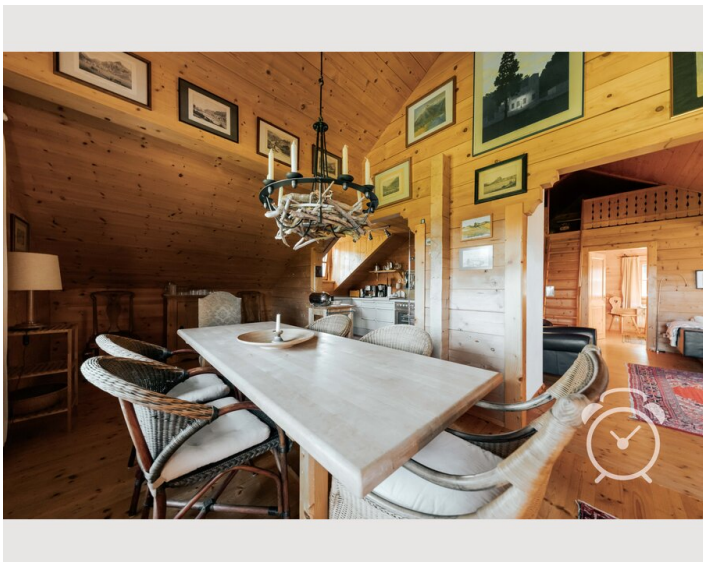
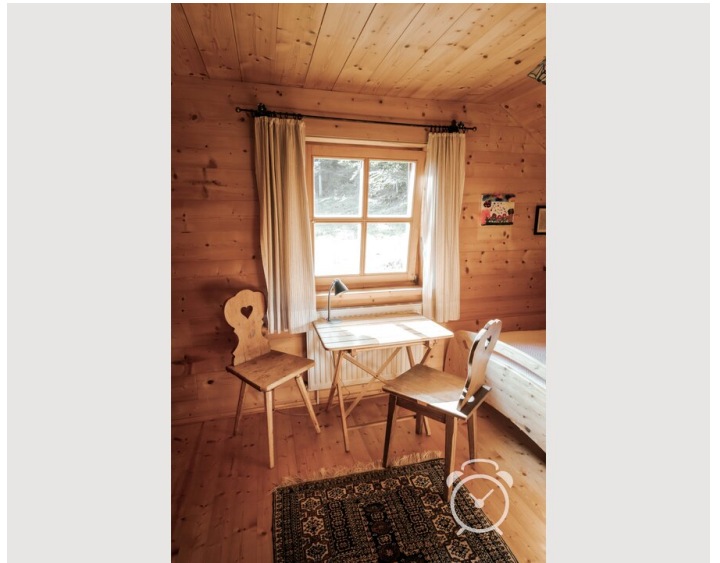
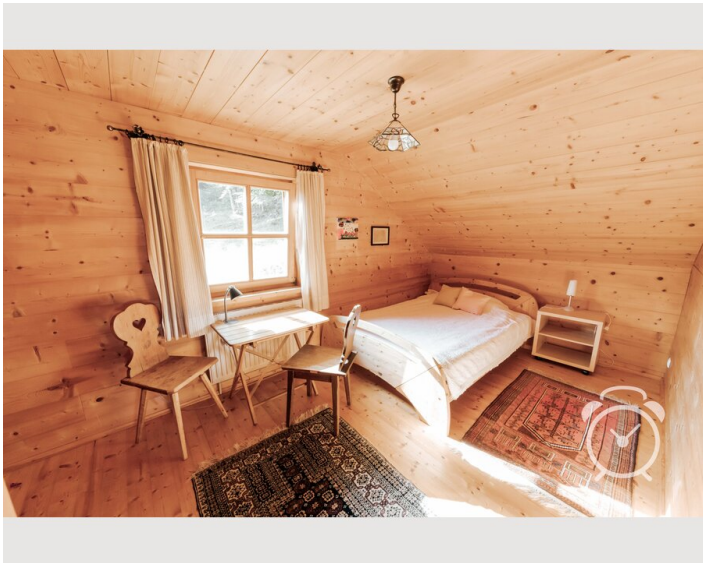
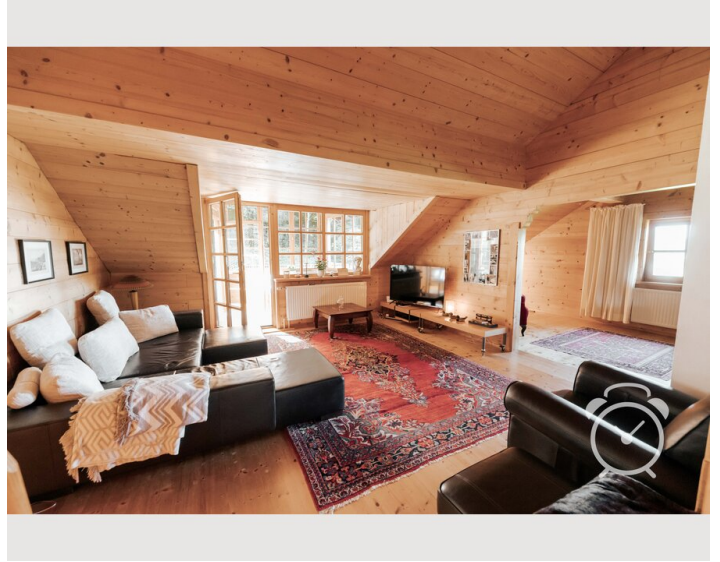
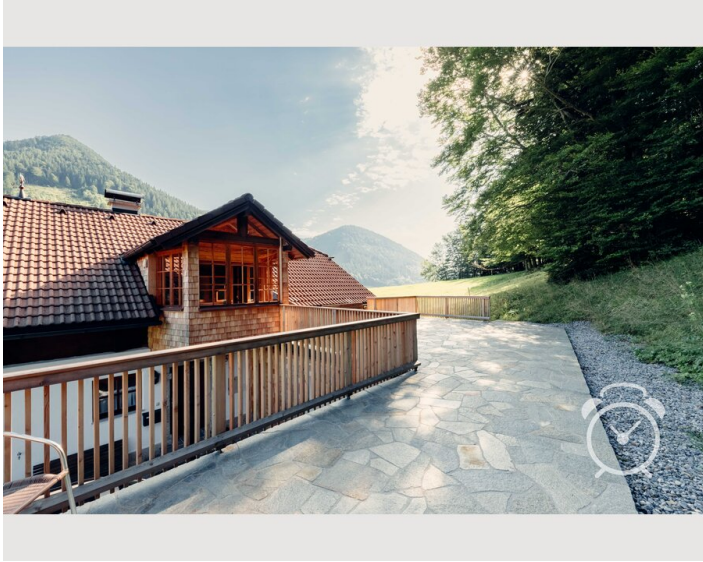
### Küche

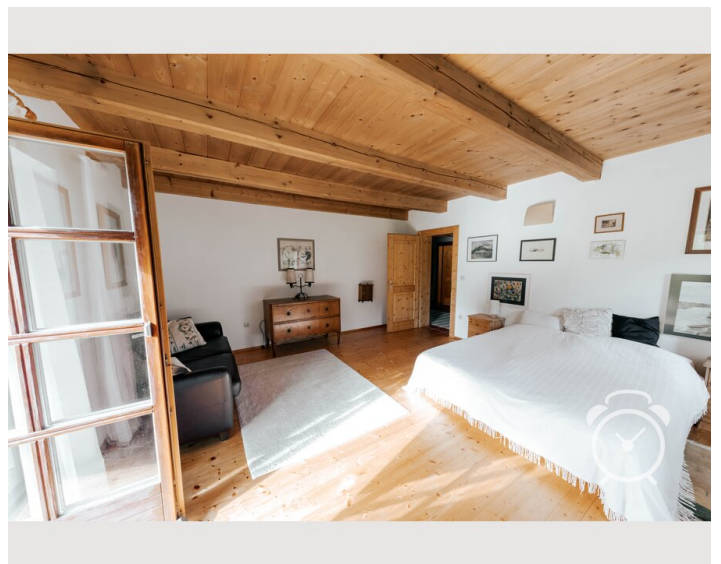
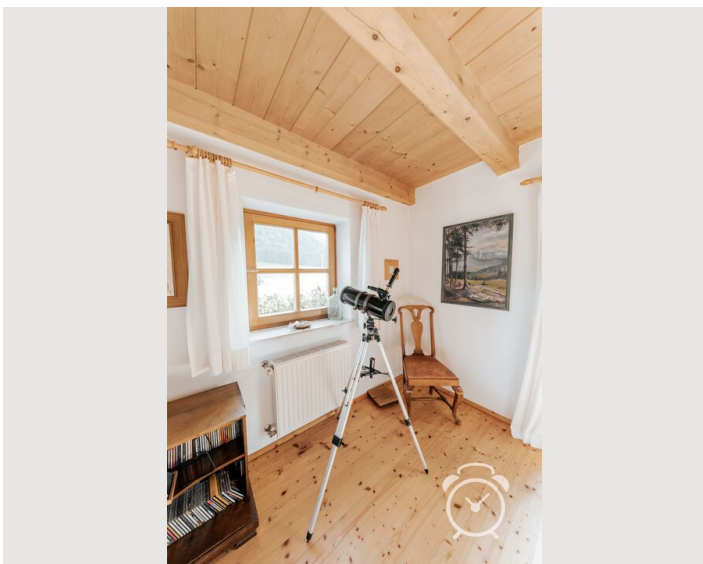
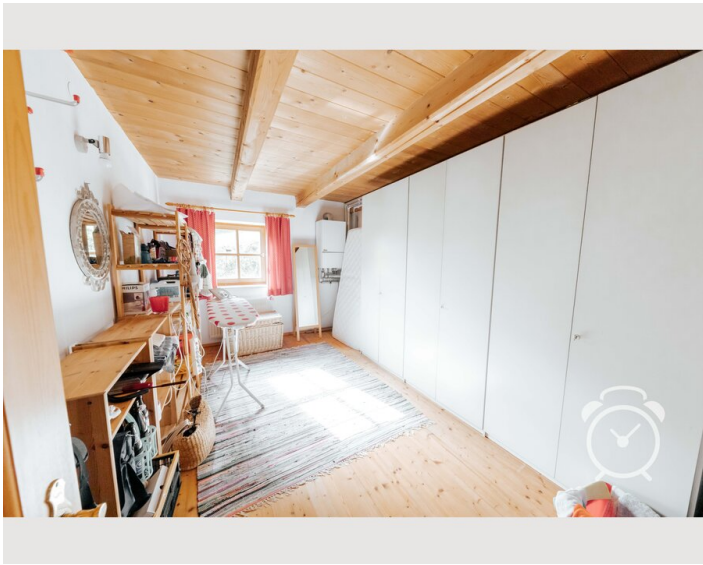
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

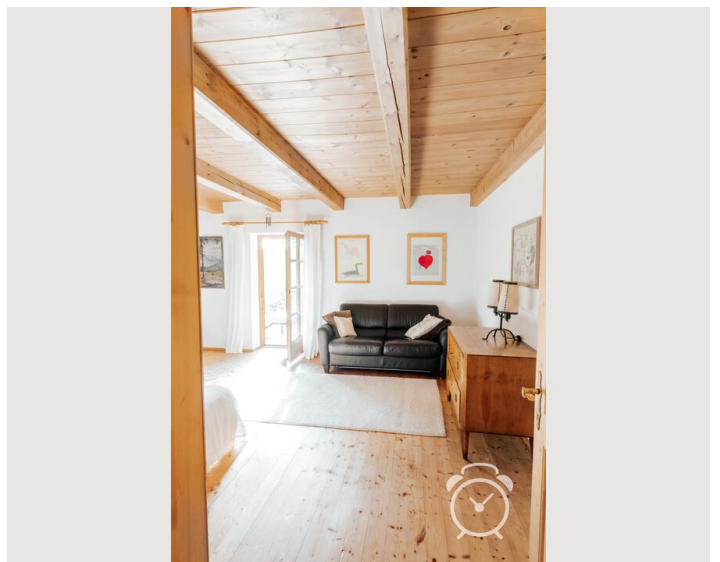
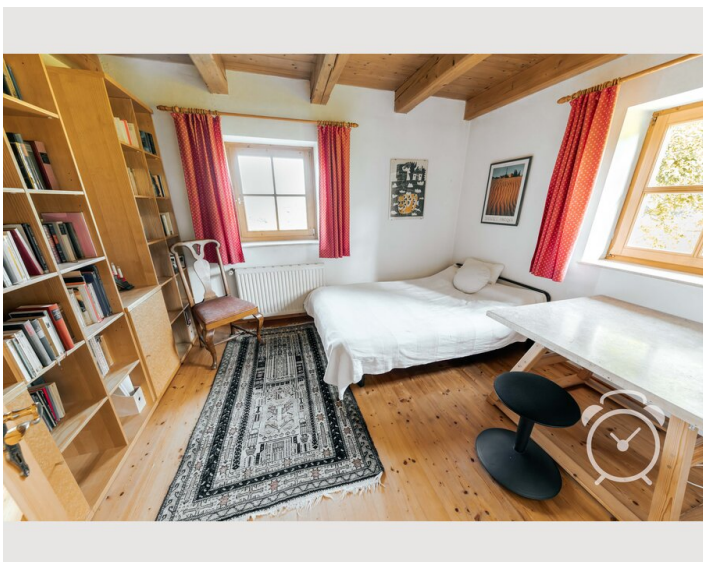
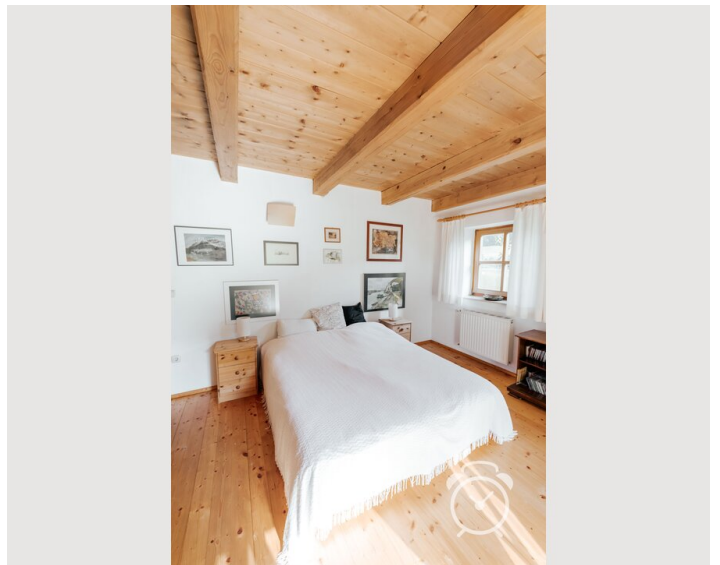
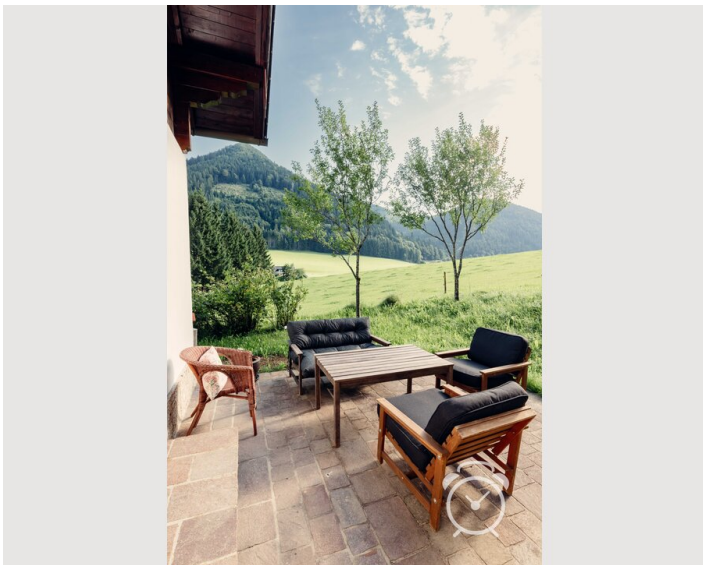
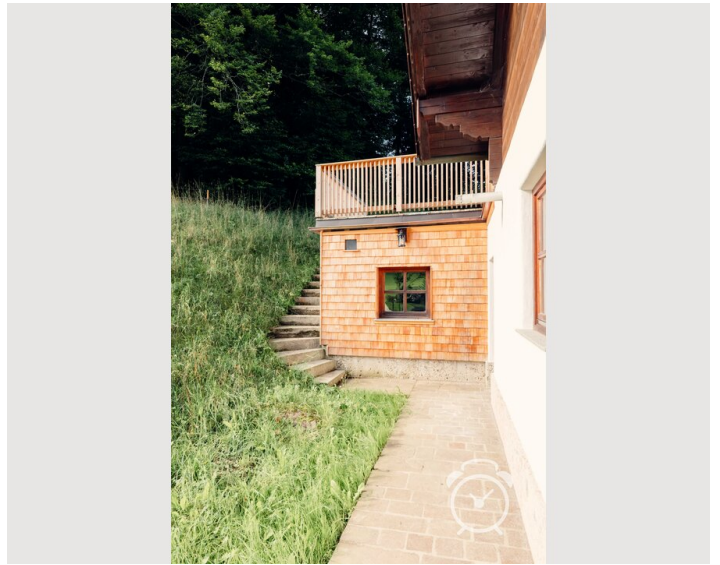
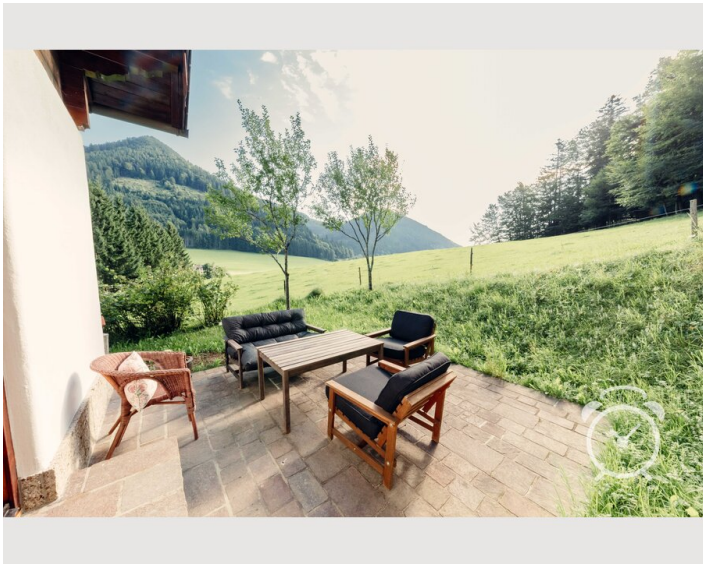
## Informationen

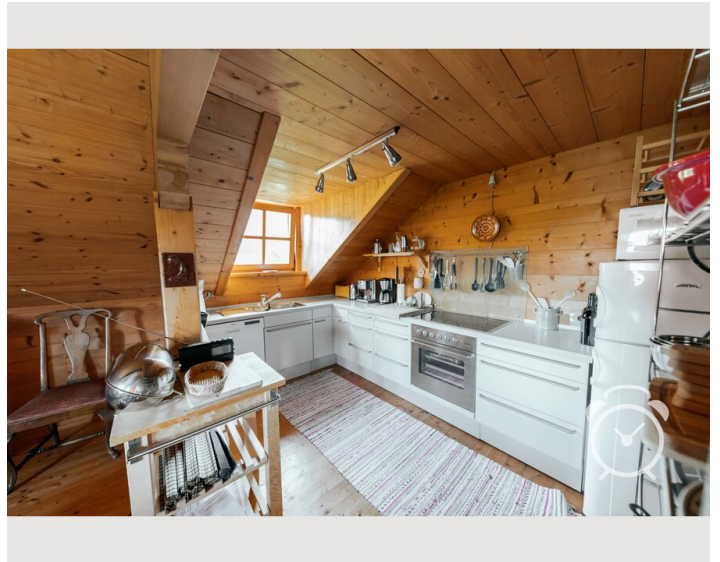
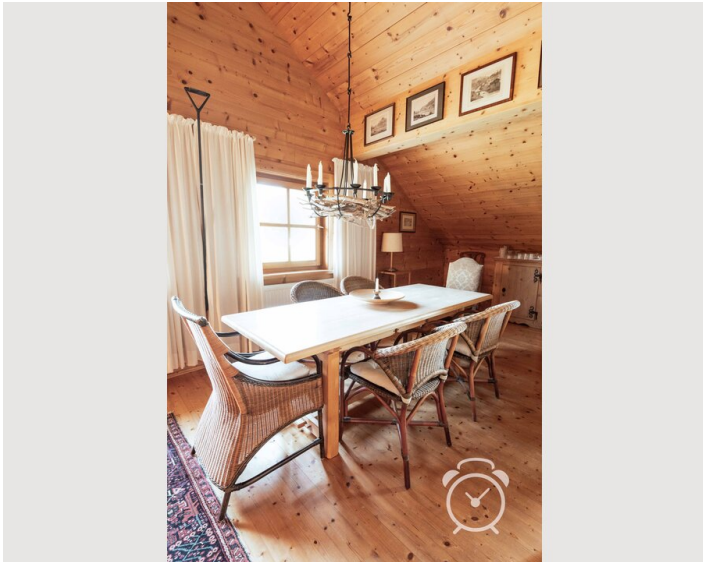
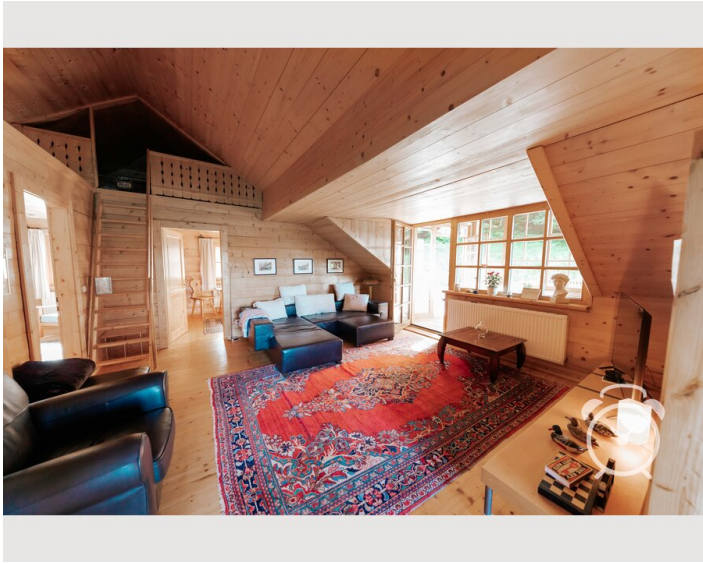
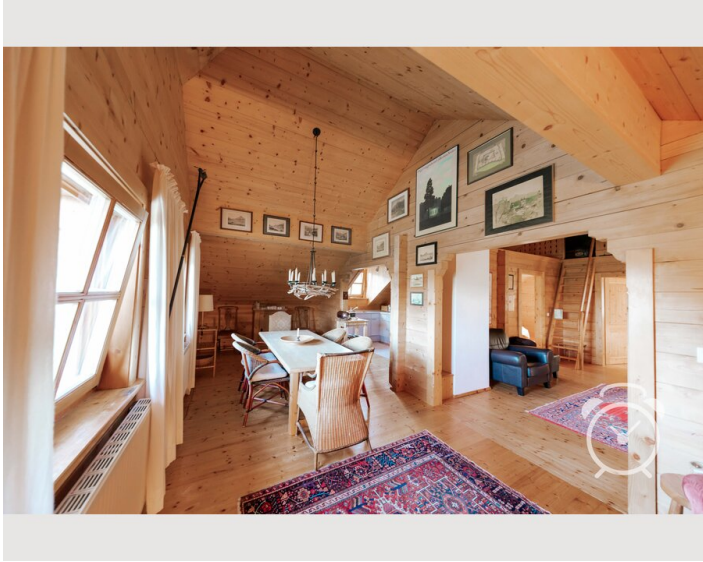
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

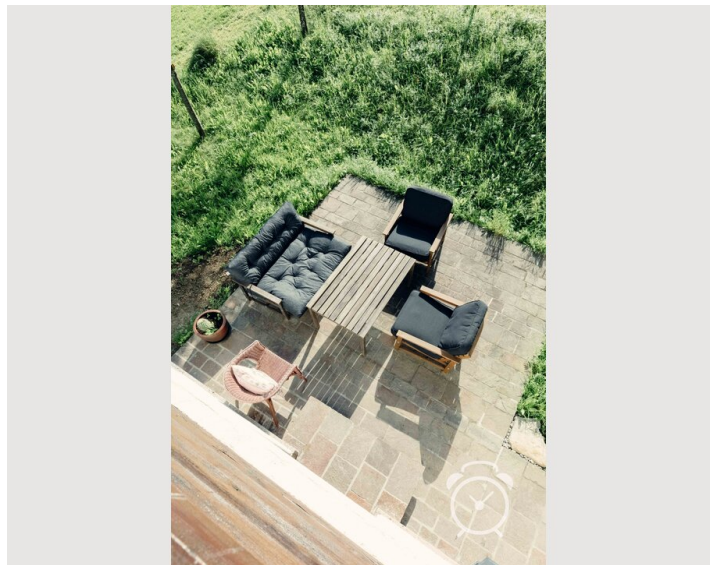
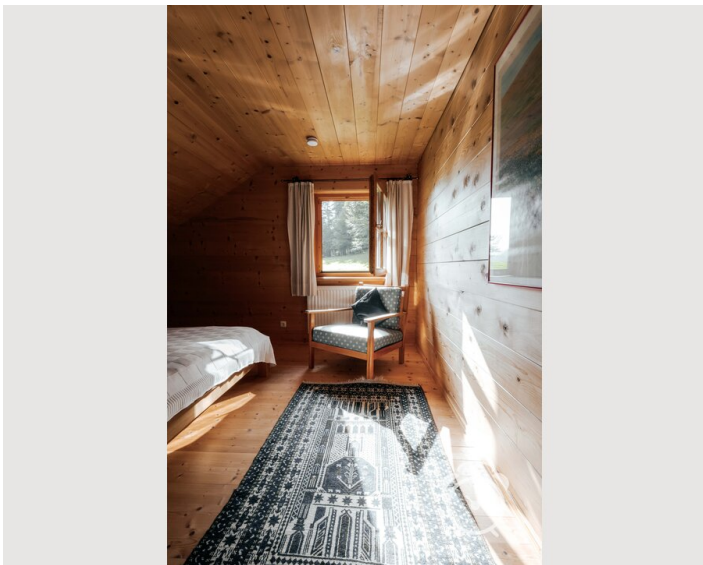
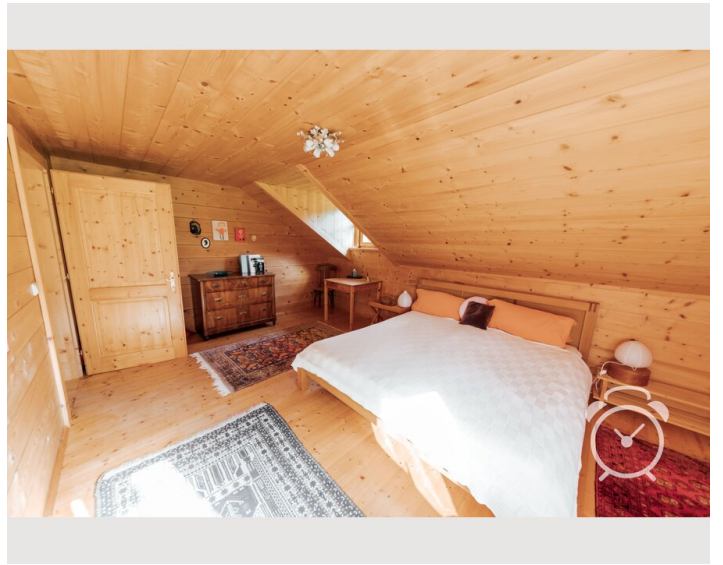
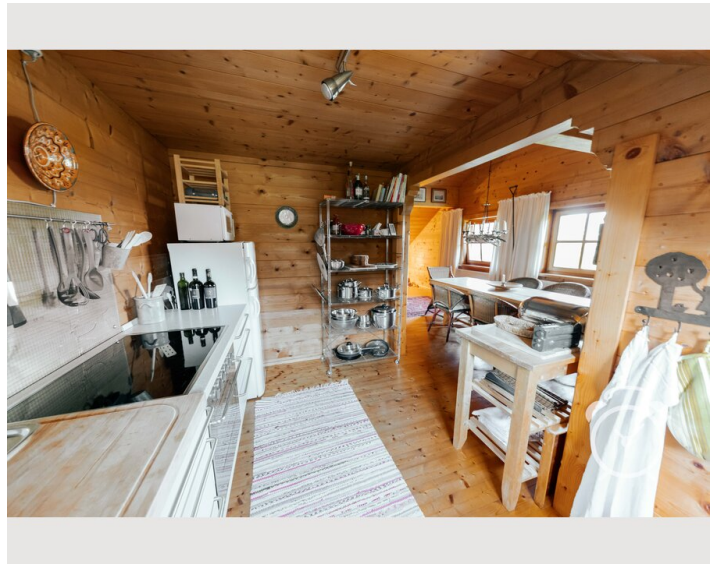
## Bildergalerie

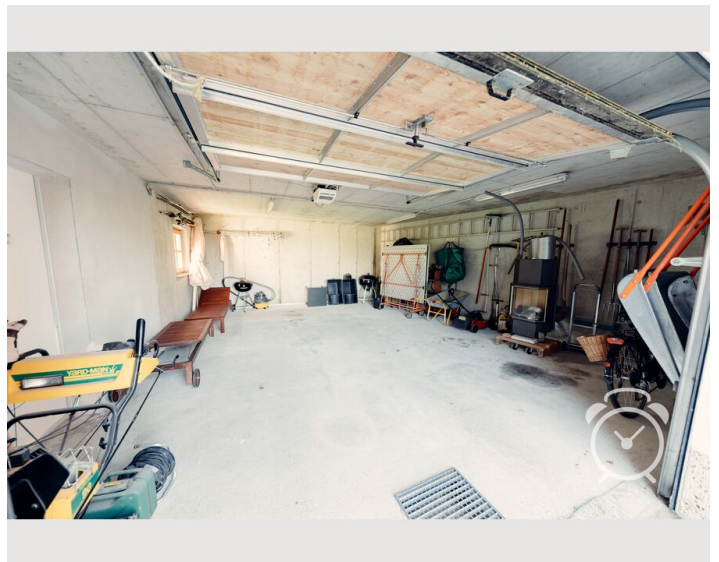
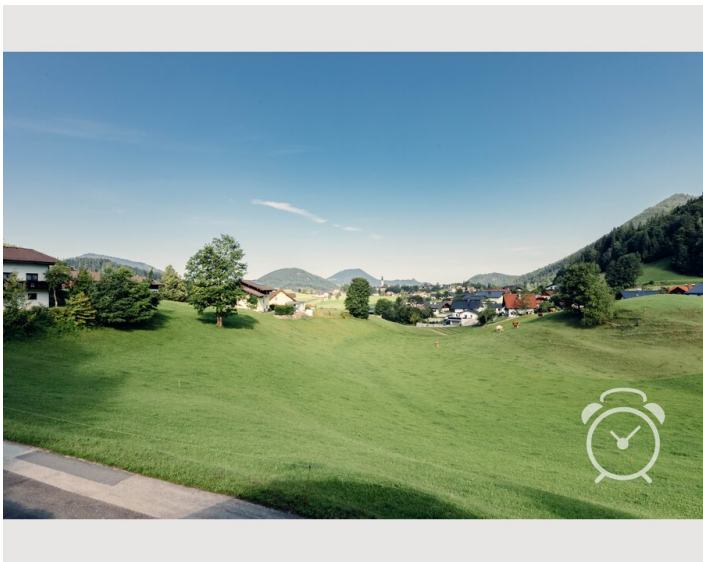
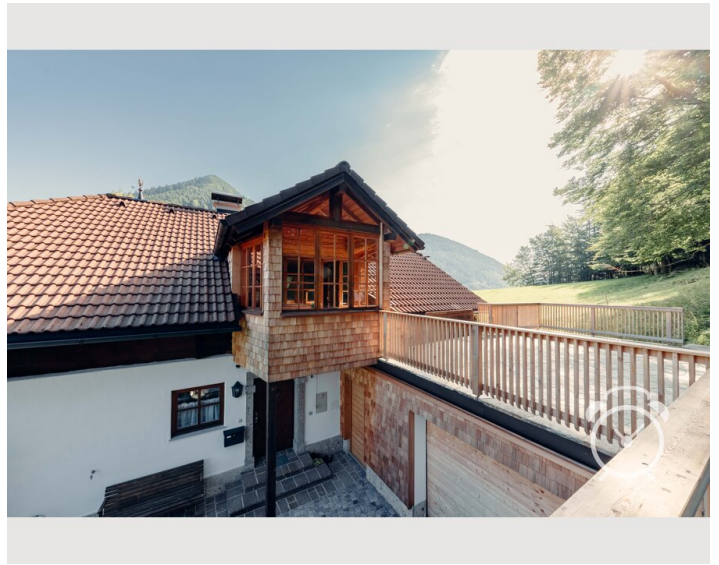
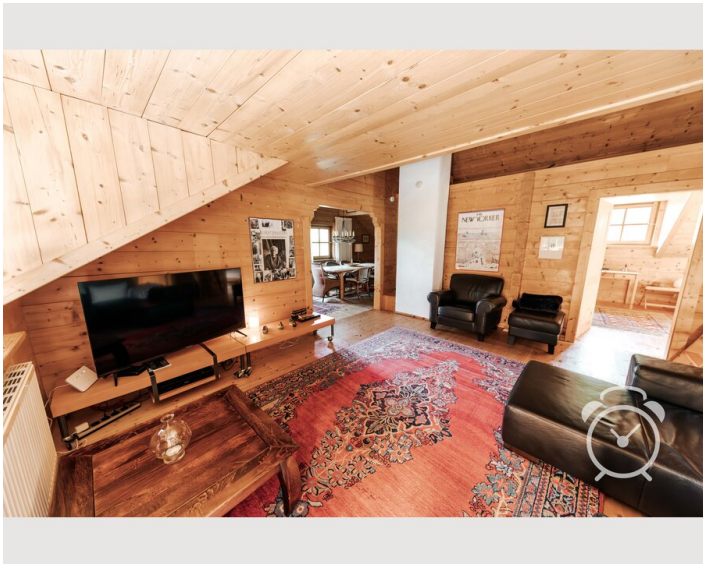
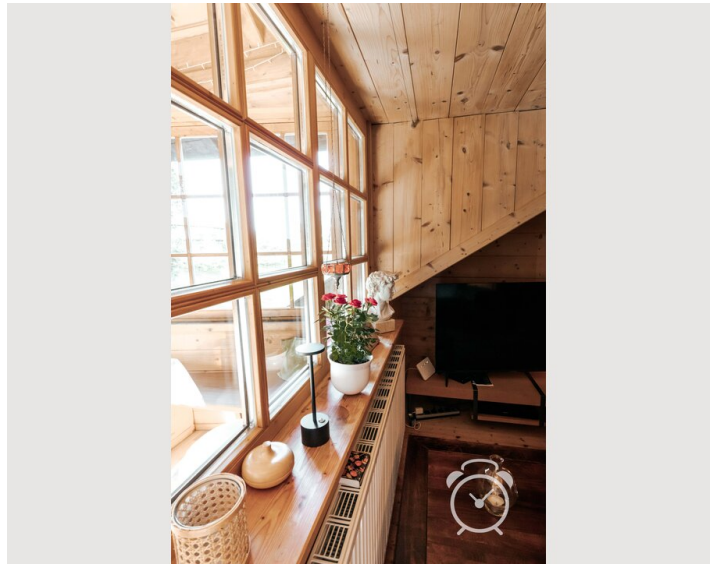


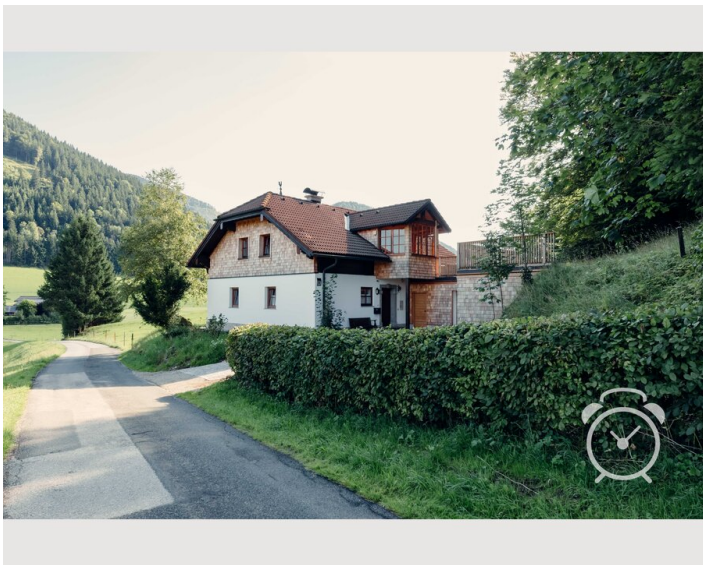
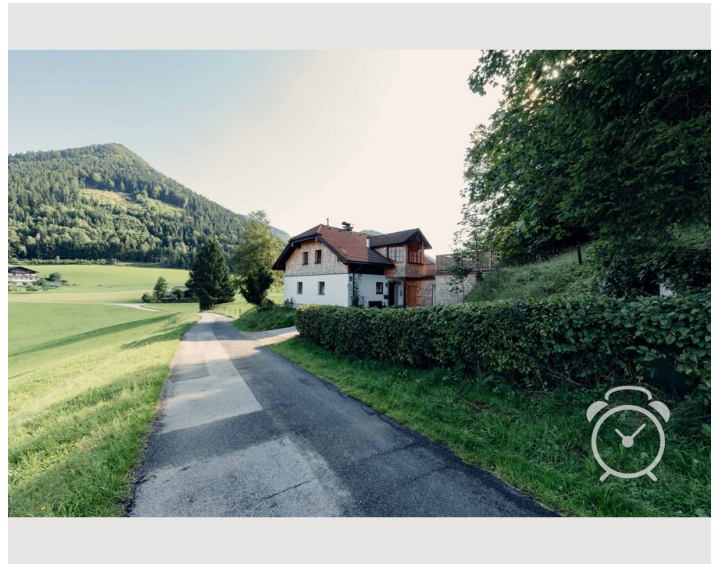
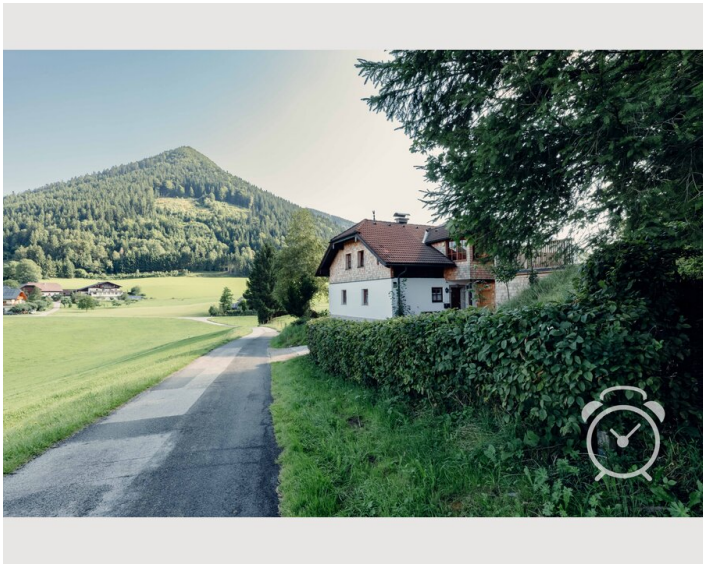












Video

Zum Video



## Infrastruktur

📍 Dorfzentrum Faistenau mit dem Auto in 5 Minuten zu erreichen

📍 Salzburg Stadt 30 Minuten dem Auto ins Zentrum

🏪 1 km zum Spar

🚗 30 Autominuten

🚌 Postbus zu Fuß in 15 Minuten

🚉 Hauptbahnhof Salzburg innerhalb von 25 Minuten mit dem Auto

---

Sie finden in der Nähe die essentiellen Dinge um den täglichen Bedarf an Lebensmitteln & Co. Abzudecken. Hinzu kommt die tolle Ruhelage!

1 km zum Spar

3 km zum Hintersee

7 km zum Fuschlsee

100 m zur Loipe

25 Minuten mit dem Auto nach Salzburg Stadt

## Lage

