



STUDIO APARTMENT, 6020 INNSBRUCK

## Sunny Apartment Innsbruck – modernes Studio Apartment mit Balkon und Bergblick

Objektnummer: SDTA1

[Online ansehen und mieten](#)

Willkommen im „Sunny Apartment“ im Innsbrucker Stadtteil Amras! Sie genießen hier die Ruhe einer dörflichen Umgebung und sind doch in 10 Minuten mit der Straßenbahn im Stadtzentrum. Vom Balkon haben Sie einen herrlichen Panoramablick auf die Berge.

<b>Zeitraum</b>	26.04. - 26.05.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.052,42
Kaution	€ 1.700,00


 **Wohnfläche**  
30m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**  
2 Personen

 **Gesamte Unterkunft**   
1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **2. Stockwerk**  
Lift vorhanden

 **Check-in**  
15:00 - 22:00 Uhr

 **Check-out**  
08:00 - 12:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Wohnen & Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

## Beschreibung zur Unterkunft

Das Apartment ist modern und dennoch gemütlich eingerichtet. Es besteht aus einem Wohn- / Schlafrum, einer komplett ausgestatteten Küche und einem Bad/WC mit begehbare Dusche.

Das Highlight ist der Balkon, der nach Westen ausgerichtet ist. Hier sitzen Sie nach der Arbeit in der Abendsonne und genießen den freien Panoramablick vom Patscherkofel bis zur Nordkette. Als Sonnenschutz gibt es eine elektrische Markise mit Fernbedienung.

Im Wohnraum finden Sie einen Esstisch mit Stühlen, ein bequemes Doppelbett (160 x 200 cm), ein gut gefülltes Bücherregal, einen Lesesessel mit Leselampe und einen großen Kleiderschrank. Außerdem steht Ihnen auch ein Flachbild-TV, WLAN und Radio zur Verfügung.

Alle Fenster sind mit elektrischen Jalousien mit Fernbedienung ausgestattet.

In der Küche finden Sie alles, was man zum Kochen braucht:

Induktionsherd, Geschirrspüler, Kühlschrank mit Gefrierfach, Nespressomaschine, Wasserkocher, Toaster, Eierkocher, Töpfe, Pfanne, Kochutensilien, Gläser und reichlich Geschirr und Besteck.

Das Bad besteht aus einem Waschtisch mit Unterschrank (Haartrockner vorhanden), einer begehbaren Dusche mit Raindance und Handdusche und einem WC.

Wenn Sie gerne putzen ;-) gibt es einen Staubsauger, Besen, Handfeger und Eimer. Sie finden alles im Kleiderschrank, genauso wie einen Wäscheständer, ein Bügeleisen, ein Bügelbrett und eine Trittleiter.

Im Keller des Hauses stehen zwei Gemeinschafts-Waschmaschinen zur Verfügung, die mit Münzen zu bedienen sind.

## Ausstattung & Merkmale

### Grundausstattung

- Balkon
- Musikanlage/Dockingstation
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Staubsauger
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- TV
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett

### Küche

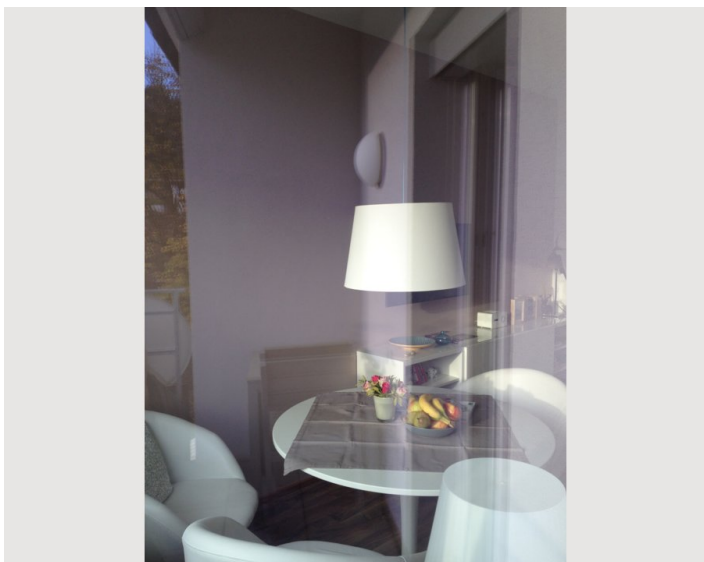
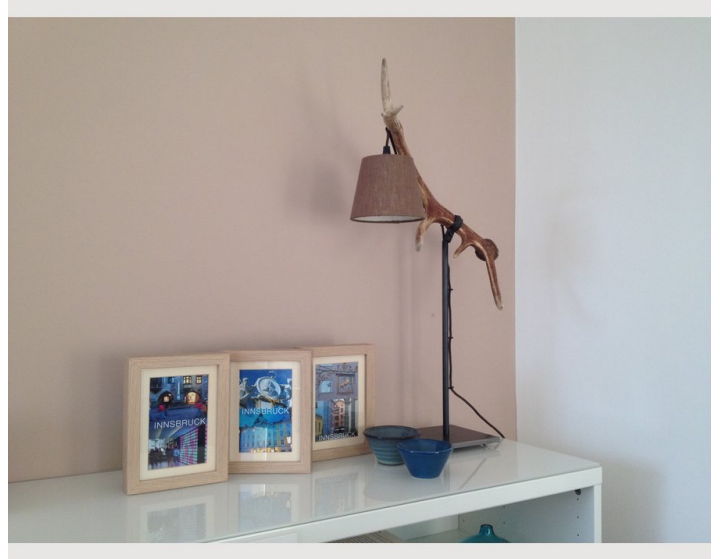
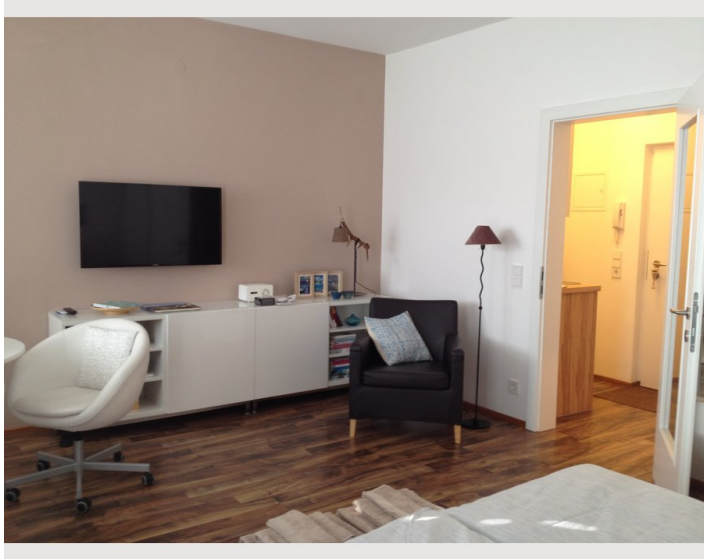
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

## Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Haustiere verboten
- Rauchen verboten

## Bildergalerie











## Infrastruktur

 In nächster Nähe

 6 km

 450 m

 2,7 km

 2,4 km

---

Der Stadtteil Amras hat noch dörflichen Charakter, mit aktiven Bauernhäusern und Hofläden (z.B. Eier- und Milchautomat). In unmittelbarer Nähe des Hauses befindet sich die Endhaltestelle der Straßenbahnlinie 3, die Sie in wenigen Minuten bis ins Stadtzentrum bringt. Für Sportliche gibt es auch eine Stadtrad-Station in nächster Nähe!

Verkehrstechnisch liegt das Apartment sehr günstig in der Nähe der Autobahnabfahrt Innsbruck-Ost. Die Autobahn selbst verläuft aber im Tunnel und ist weder zu hören noch zu sehen.

Wenn Sie mit dem Auto anreisen, gibt es einige kostenfreie Privatparkplätze unmittelbar vor dem Haus. Sollten diese besetzt sein, finden Sie ausreichend öffentliche Parkplätze entlang der Straße, die von Mo – Fr gebührenpflichtig und am Wochenende kostenlos sind. Wenn Sie ihr Auto nicht täglich brauchen, gebe ich Ihnen gerne weitere Tipps für kostenloses Parken.

Tirols größtes Einkaufszentrum DEZ befindet sich in ca. 450 m Entfernung. Dort finden Sie alles, was das Herz begehrt und was Sie für einen angenehmen Aufenthalt brauchen.

Im Apartment habe ich für Sie Informationen über sämtliche Innsbrucker Sehenswürdigkeiten und einige Restaurants in nächster Nähe vorbereitet, damit Sie auch Ihre Freizeit in unserer schönen Umgebung genießen können.

## Lage

