



2 ZIMMER WOHNUNG, 1120 WIEN

Traumhafte Dachgeschoßwohnung mit Terrasse Nähe Schönbrunn

Objektnummer: EDEC2

[Online ansehen und mieten](#)

SONNIGE DACHGESCHOßWOHNUNG MIT WEITBLICK UND
GROßER GEMEINSCHAFTSTERRASSE

Zeitraum	17.12.2025 - 17.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.640,62
Kaution	€ 1.300,00

 **Wohnfläche**

46m²

 **Maximalbelegung**

2 Personen

 **Gesamte Unterkunft** ?

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer

 **4. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

12:30 - 12:30 Uhr

 **Check-out**

12:30 - 12:30 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Im Herzen des 12. Bezirks, zwischen dem grünen Schönrunner Schlosspark und der Shoppingstraße Meidlinger Hauptstraße gelangt eine gut geschnittene 2-Zimmer-Dachgeschosswohnung zur Vermietung. Die Wohnung befindet sich in einem äußerst gepflegten und schön saniertem Altbau und eignet sich perfekt für Singles und Pärchen, die eine Stadtwohnung mit toller Infrastruktur suchen. Ein absolutes Highlight ist die Gemeinschaftsterrasse mit einem Rundumblick über Wien, die von den Bewohnern gerne genutzt wird.

RAUMAUFTEILUNG:
Vorzimmer
Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und WC
Wohnküche mit rund 21m²
Schlafzimmer mit rund 12m²
Badezimmer mit Dusche, Waschbecken und WC

Zusätzlich gibt es noch einen aussenliegenden Abstellraum.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Dachterrasse
- Musikanlage/Dockingstation
- Gemeinschaftswaschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Internet/Wlan
- TV
- Gemeinschaftstrockner
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toiletttenpapier
- Seife

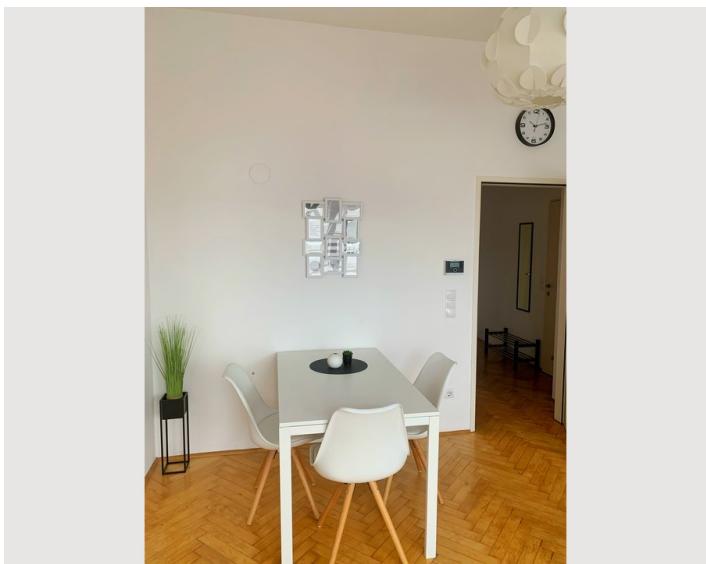
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine

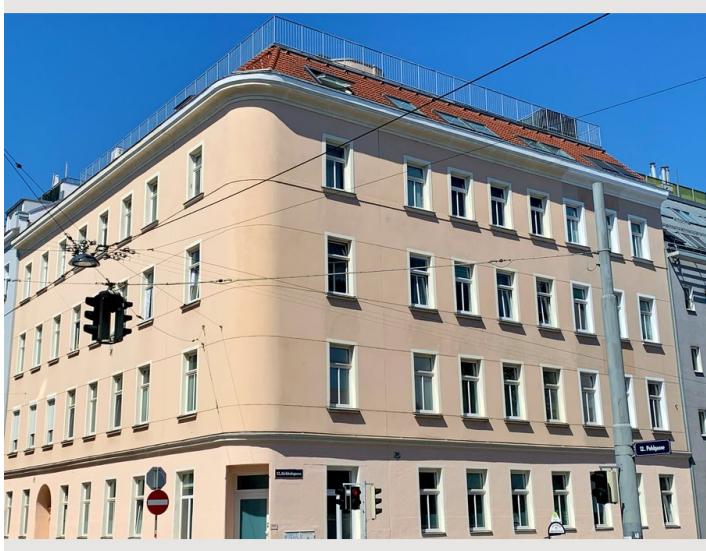
Informationen

- Für Kinder ungeeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere verboten
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie







Video

[Zum Video](#)



Lage

