HAUS, 5082 GRÖDIG

Salzburg nahe der Stadt: Haus, ruhig, verkehrsgünstig, Untersbergblick

Objektnummer: FNRW1

Online ansehen und mieten

Haus südl. der Stadt Salzburg, ruhige Lage am Fuß des Untersbergs, frisch renoviert. 6 km von Autobahnausfahrt, 5 km von Flughafen, 60m von Busstation (an Wo.tagen 4x pro h), ins Zentrum: 25 min. mit Bus oder 30 min. mit Fahrrad entlang eines Baches.

Zeitraum	19.12.2025 - 19.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 4.226,60
Kaution	€ 3.100,00

Wohnfläche
130m²

Maximalbelegung
5 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 3 getrennte Schlafzimmer

Erdgeschoss

Check-in
08:00 - 18:00 Uhr

Check-out
10:00 - 18:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1

1x Doppelbett (2 m x 2 m)

Schlafzimmer 2

1x Einzelbett

Schlafzimmer 3

1x Doppelbett (2 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Haus in Fürstenbrunn bei Salzburg, in einer ruhigen Gasse gelegen. Es hat ein Bad, zwei Toiletten, drei Schlafzimmer und ein Zimmer für Home Office. Die Wohnfläche beträgt 130 Quadratmeter. Der Parkplatz ist direkt beim Haus.
Die Innenstadt ist 6 Kilometer entfernt, sie ist mit Bus der Linie 21 (an Wochentagen viermal pro Stunde) in 20 Minuten erreichbar, oder per Rad an der Glan entlang. Zum Bahnhof kommt man ebenfalls mit dem Bus der Linie 21. Die Autobahn ist über die Ausfahrt Salzburg Süd erreichbar.
Das Haus ist frisch thermisch vollisoliert. Bad und Toiletten sind frisch renoviert.
Bach, Moor und Berg sind praktisch vor der Haustür, sie laden zum Wandern, Spazieren oder Radfahren ein.
Über die kleine Verbindungsstraße zum Latschenwirt ist man in 20 Minuten mit dem Auto in Bad Reichenhall. Dort ist auch der Thumsee, das ist der nächstgelegene Badesee. Ich bin im Sommer oft zur Königssee-Ache gefahren zum Abkühlen, das sind zehn Minuten mit dem Auto oder knapp eine halbe Stunde mit dem Rad.
Das Haus ist keine Haustiere gewohnt, das möchte ich weiter so halten.
Zwei Fahrräder stehen im Haus zur Verfügung.
Und noch ein Goodie: sehr nette Nachbarn.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Balkon
- Garten
- Internet/Wlan
- TV
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Terrasse
- Gartenmitbenutzung
- Musikanlage/Dockingstation
- Drucker
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln

Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Filterkaffee
- Mikrowelle
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Geschirrspüler

Informationen

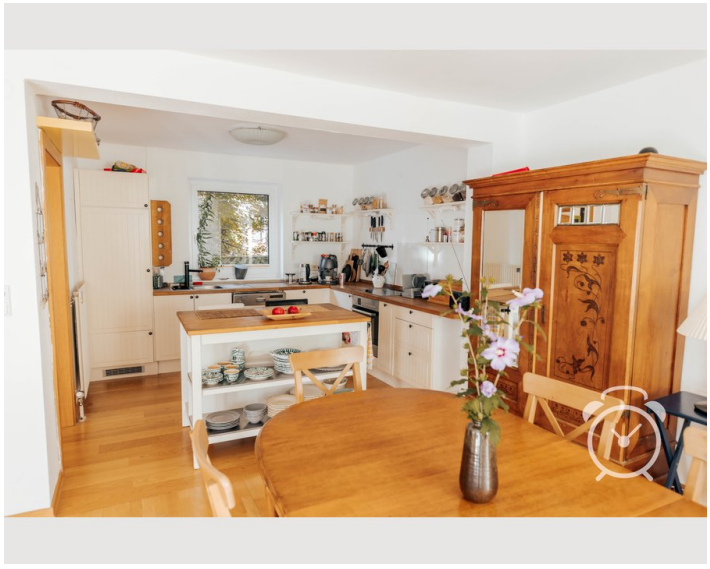
- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere verboten
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

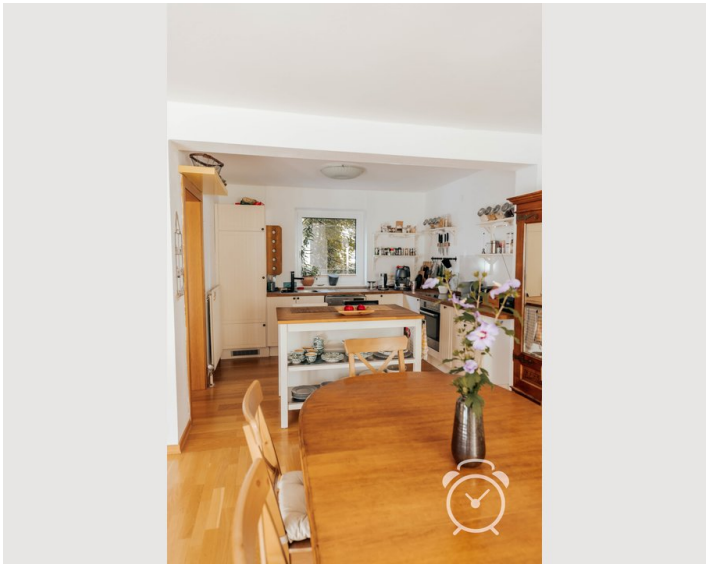
Zusatzleistungen

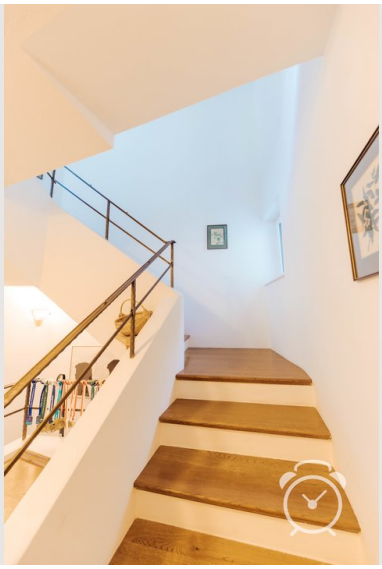
- Reinigung monatlich auf Anfrage (€ 120,00)

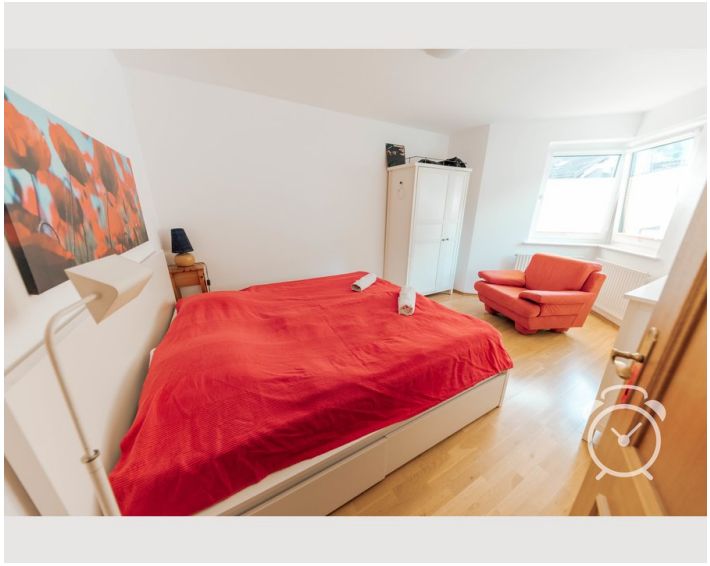
Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

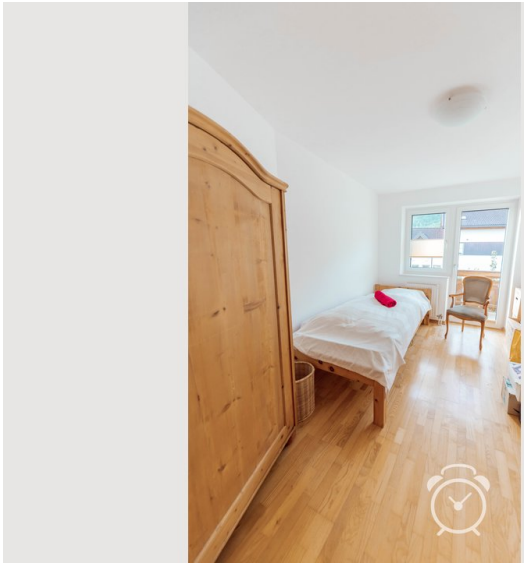
Bildergalerie

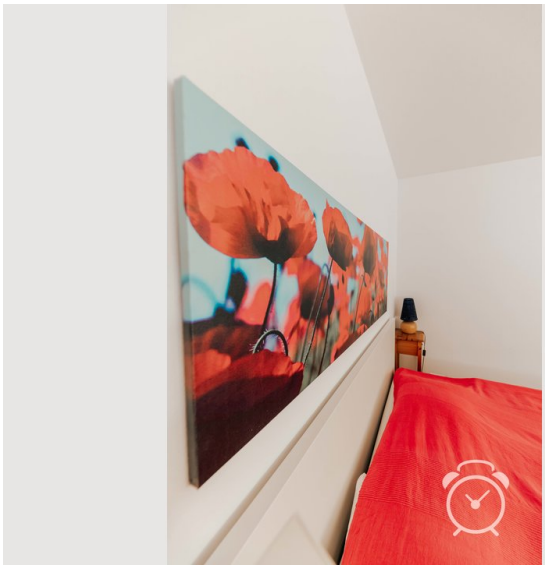


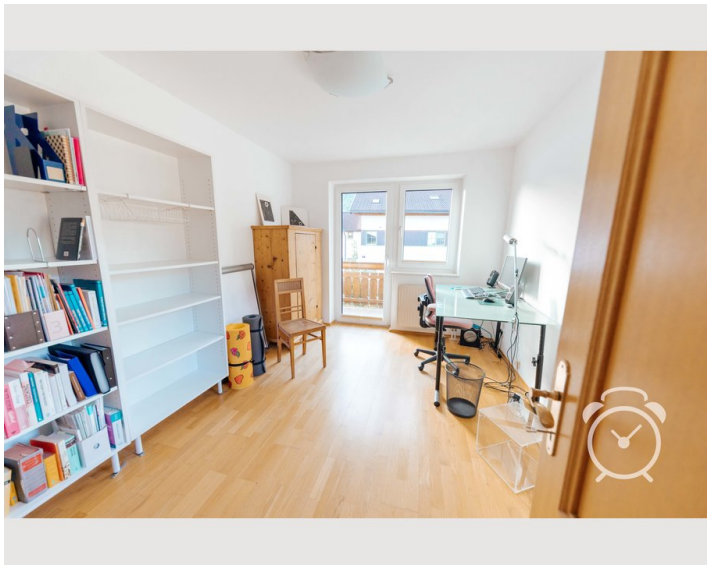


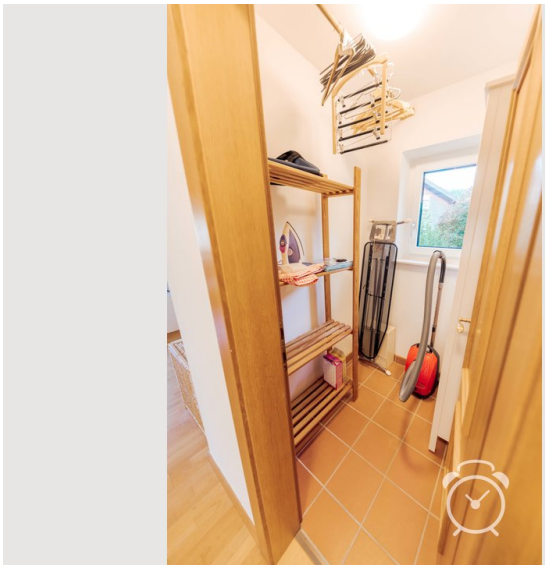


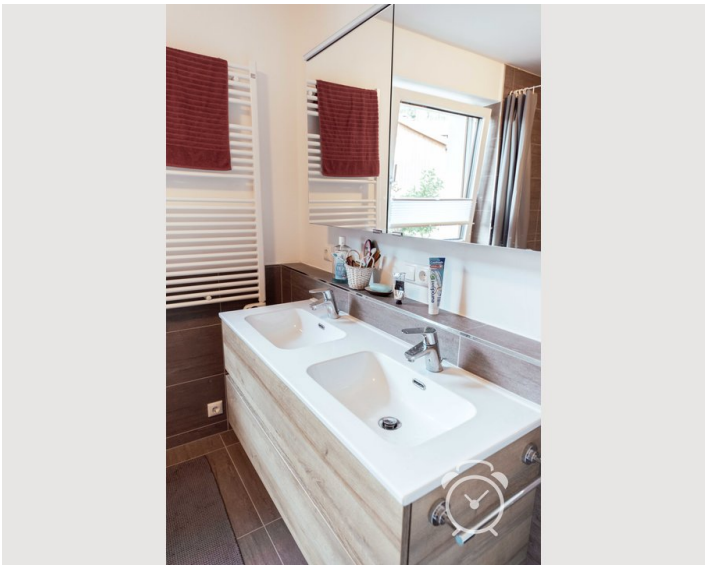


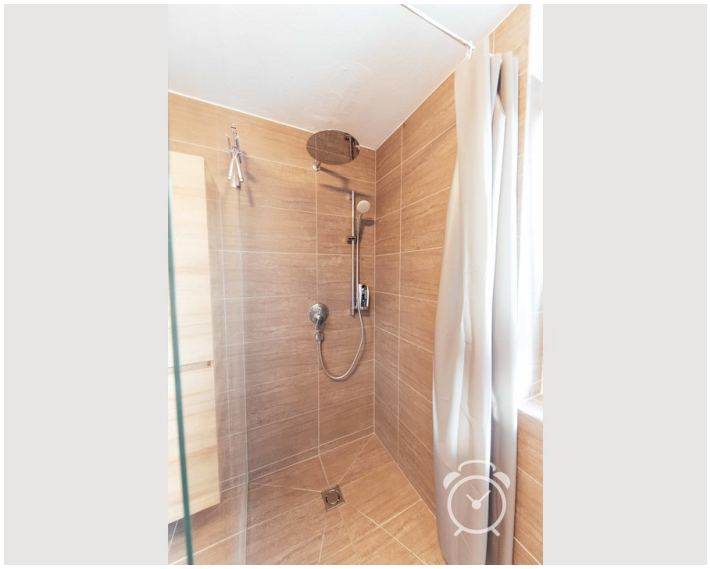


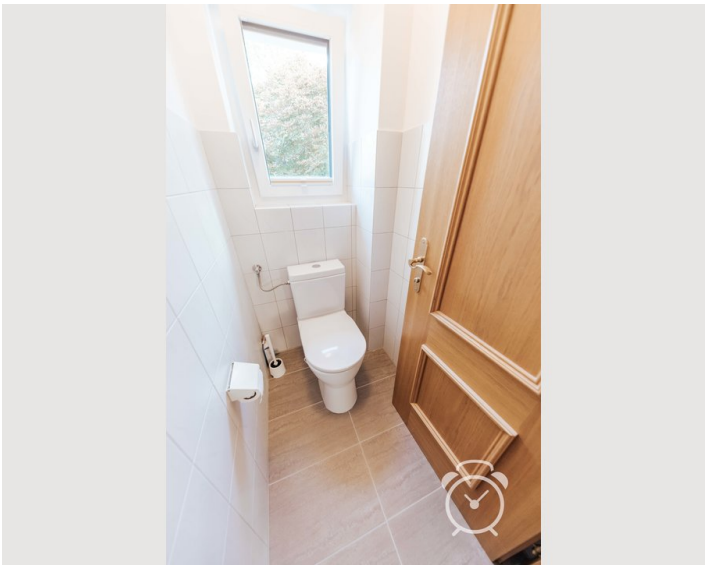


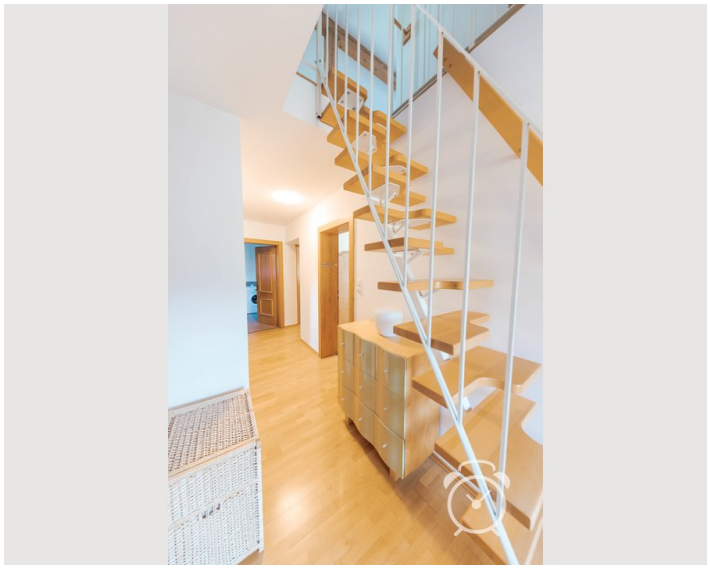


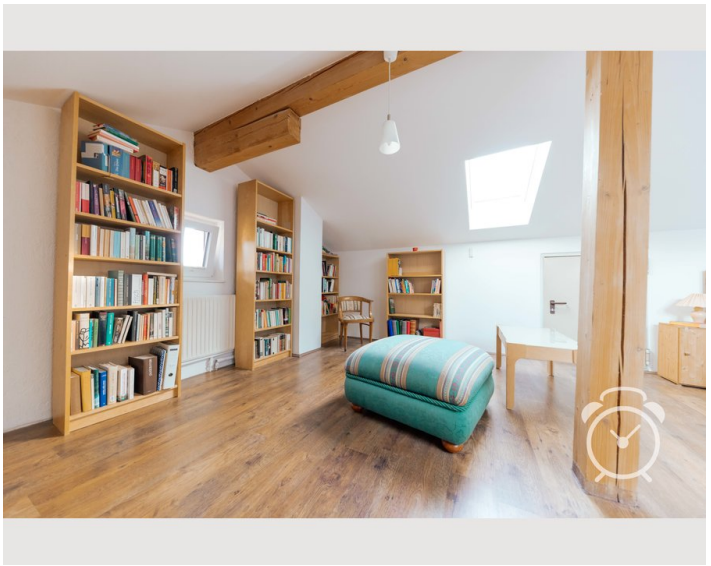


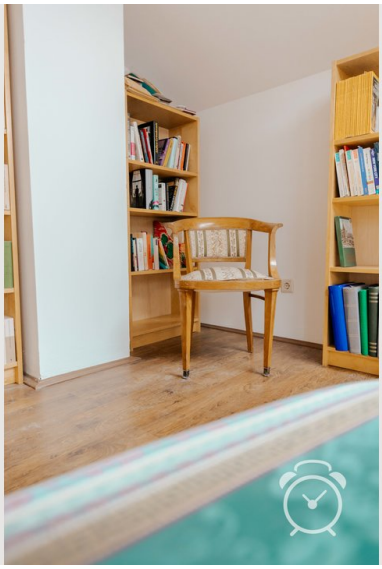


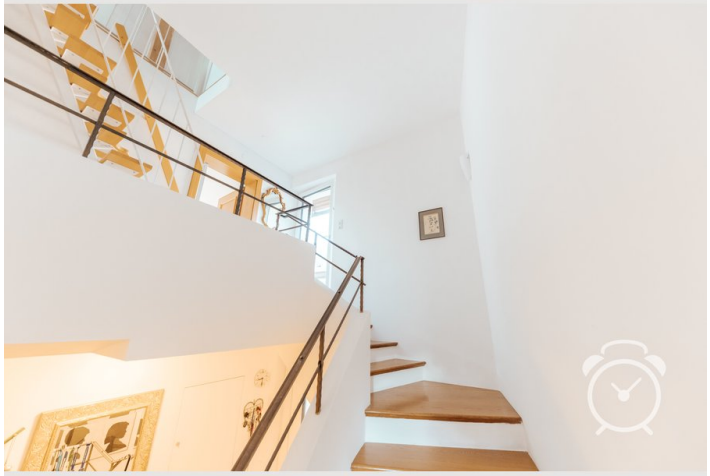


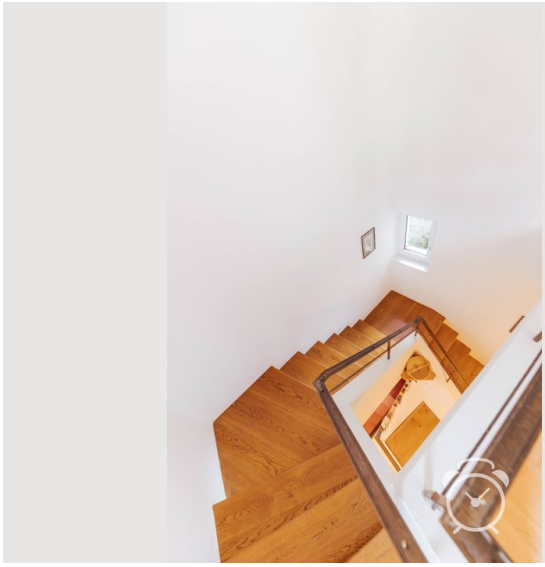










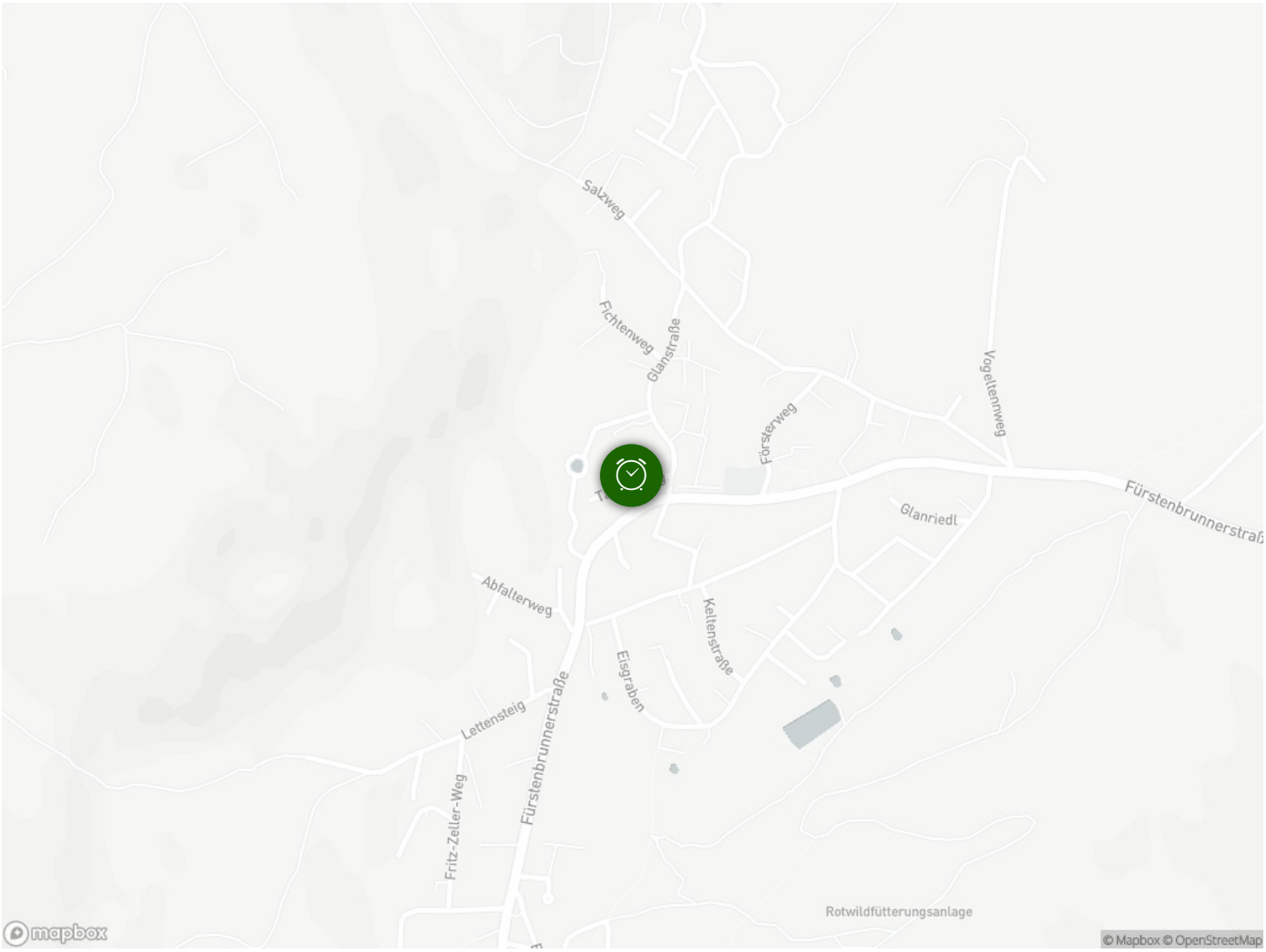


Video

Zum Video

Infrastruktur

- 5 km
- 60 m zur Linie 21, 4 mal stündlich an Wochentagen in die Stadt, 25 min. bis zum Zentrum
- 10 km, mit Linienbus erreichbar
- Bäcker 60m, Nahversorger "Fürstenbrunner Dorfladen" 2 Gehminuten
- 25 Minuten mit dem Bus zum Stadtzentrum, 30 mit dem Fahrrad, 15 mit dem Auto

Gut angebunden an den öffentlichen Personennahverkehr, der Bus der Linie 21 geht viermal stündlich an Wochentagen, in 25 Minuten ist man im Stadtzentrum.

Lage