

HAUS, 5020 SALZBURG

Green House Salzburg

Objektnummer: UYKT1

Online ansehen und mieten

Zeitraum	08.11. - 08.12.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 3.999,36
Kaution	€ 2.900,00

Willkommen in Ihrem Zuhause in Salzburg. Ein voll ausgestattetes, privates, charmantes Haus in zentraler Stadtlage in Salzburg mit einem großen, grünen Garten und einer Terrasse, auf der Sie warme Sommerabende oder verschneite Tage genießen können.

Wohnfläche
140m²

Maximalbelegung
6 Personen

Gesamte Unterkunft
1 Privates Badezimmer 3 getrennte Schlafzimmer

2. Stockwerk

Check-in
14:00 - 19:00 Uhr

Check-out
07:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

Schlafzimmer 2



2x Einzelbett

Schlafzimmer 3



1x Kinder/Babybett



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Lieber Gast,
herzlich willkommen in Ihrem Zuhause, während Sie die Welt und vor allem Salzburg erkunden. Wir sind Ihre Gastfamilie in dieser wunderschönen Stadt und möchten, dass Sie sich bei uns wohl fühlen. Wir wissen, was es bedeutet, die Welt zu bereisen und dass der Aufenthalt ein großer Teil der Reise ist. Wir sind schon als Kinder um die Welt gereist und geben diese Tradition natürlich an unsere Kinder weiter. Dies ist unser Familienprojekt, das wir mit Ihnen teilen möchten.
So beginnt unsere Geschichte... Ich bin Lisa aus den USA und lebe seit mehr als 14 Jahren in Europa. Ich spreche drei Sprachen: Englisch, Spanisch und Deutsch. Mein Mann Rudi ist Österreicher aus Salzburg und spricht Deutsch und Englisch. Unsere zwei Töchter sind in Deutschland geboren und sprechen alle drei Sprachen. Kurz gesagt, wir sind Einheimische, die es lieben, in Salzburg zu leben, zu arbeiten, unsere Kinder großzuziehen und in die Zukunft zu blicken. Wir kennen viele kleine Geheimtipps: Wandern, Schwimmen in den Seen, leckere Restaurants, die besten Torten der Stadt, Feiern und wie man sich in unserer magischen Stadt fortbewegt. Seitdem wir nach Europa gezogen sind, haben wir ständig Gäste und wissen, was es heißt, Gäste zu beherbergen! Ich kann Ihnen versichern, dass Ihr Aufenthalt bei uns sehr angenehm und sicher sein wird.
Sie haben die richtige Ecke der Welt gewählt, wo das Gras grüner ist. Es ist einfach eine wunderschöne Stadt, eine wunderschöne Umgebung und viel Natur, die man das ganze Jahr über genießen kann. Es ist eine Stadt, in der man das ganze Jahr über etwas unternehmen kann!
Es ist ein idealer Ort, um mit Kindern die Altstadt, Gärten, Parks, den Zoo, kleine Städte in der Nähe zu besuchen, in den Seen zu schwimmen, zu wandern, Rad zu fahren und einfach viele reizvolle Ecken zu entdecken.
Wenn Sie bei uns wohnen, hoffen wir, dass Sie das Gefühl haben, hier zu leben und sich wie ein Einheimischer zu bewegen. Und ein großer Vorteil ist, dass Sie uns haben, so dass es ist, als ob Sie Ihre Verwandten irgendwo auf der Welt besuchen.
Dieses Haus ist über hundert Jahre alt und hat viel Geschichte, die Sie während Ihres Aufenthalts genießen können. Es gibt viele charmante Details zu entdecken. Es liegt im Stadtzentrum mit vielen wichtigen Einrichtungen, Supermärkte in der Nähe, direkte Busverbindung vom Bahnhof, Flughafen, Sehenswürdigkeiten, in der Nähe der Hauptautobahn, viele Restaurants/Essensmöglichkeiten in der Nähe (auch spät abends Snacks oder Lieferungen), nur wenige Gehminuten von der Stadt und anderen wichtigen Sehenswürdigkeiten entfernt. Das Haus liegt zentral zu vielen Orten, die Sie während Ihres Aufenthalts erreichen müssen. Wir haben viele Jahre in diesem Haus gewohnt und waren von der perfekten Lage zu vielen Aktivitäten und Orten begeistert. Außerdem gibt es viele Rad- und Wanderwege in der Nähe. Ich verspreche Ihnen, dass Sie während Ihres Aufenthaltes nichts verpassen werden. Die Lage könnte nicht besser sein.
Wir sind in der glücklichen Lage, Ihnen einen großen, grünen Garten mit einer Terrasse für warme Sommertage, einen großen Carport auf dem Grundstück, drei möblierte Schlafzimmer, eine voll ausgestattete Küche, ein Esszimmer und ein Wohnzimmer, ein Bad mit Dusche und eine große Terrasse zur Verfügung stellen zu können.
Das Haus ist komplett möbliert und bereit für eine Familie mit Kindern, für Freunde, für ein Familientreffen oder einfach für ein Paar, das sich wie zu Hause fühlen und es mit seinem Hund teilen möchte. Es ist ein wirklich cooles Haus mit viel Charme und Charakter. Sie werden es lieben! Wir haben hier für mehr als 5 Jahren gelebt und wir haben es absolut geliebt, hier zu leben, auch jetzt, wenn ich für unsere Gäste vorbereite, vermisse ich es und kann mir vorstellen, wieder hier zu leben. Ich muss zugeben, dass dieses Haus es liebt, geliebt und umsorgt zu werden. Ich hoffe, dass Sie viel Liebe mit ihm teilen können und eine magische Verbindung zu ihm finden.
Wir freuen uns auf Sie und darauf, Sie kennen zu lernen. Und Ihren Aufenthalt zu einem ganz besonderen Erlebnis zu machen. An Feiertagen sollte das so sein! Also, wann besuchen Sie uns oder kommen Sie wieder? Wir warten auf Sie!

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Terrasse
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Reinigungsutensilien
- Garten
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Haartrockner

Feuerstelle

- Offener Kamin
- Kachelofen

Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Nespressokapseln

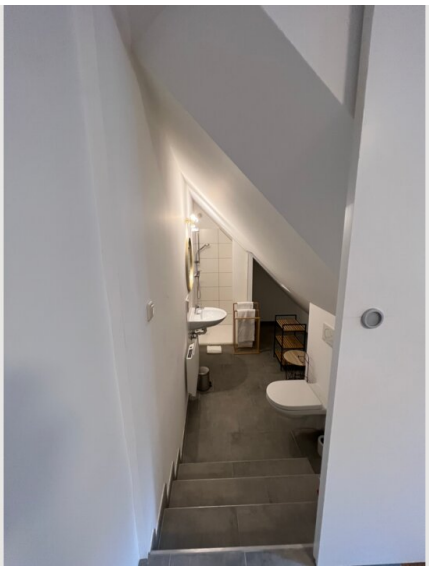
Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

Informationen

- Für Kinder geeignet
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere erlaubt
- Fahrradraum kostenlos
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

Bildergalerie

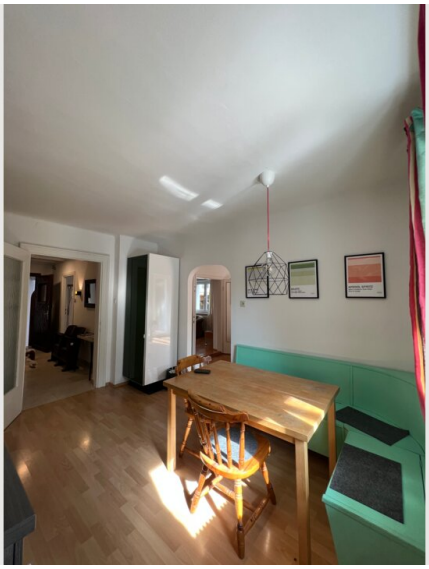
















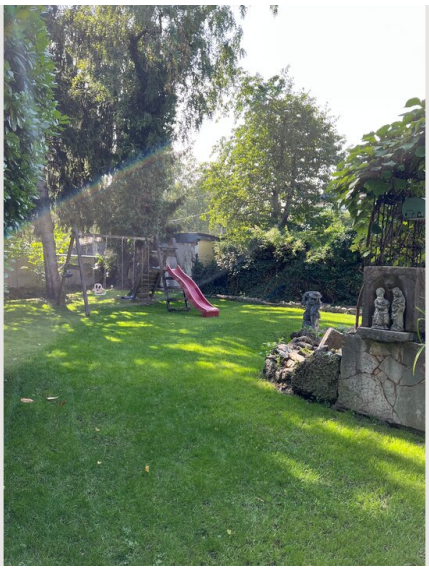




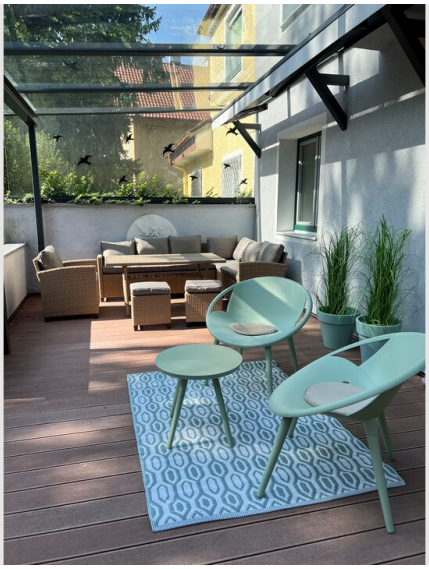


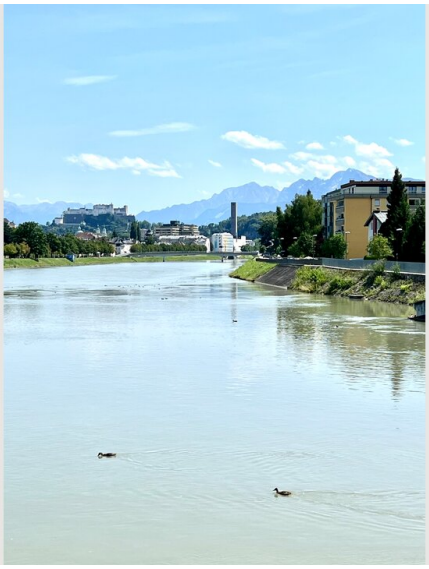












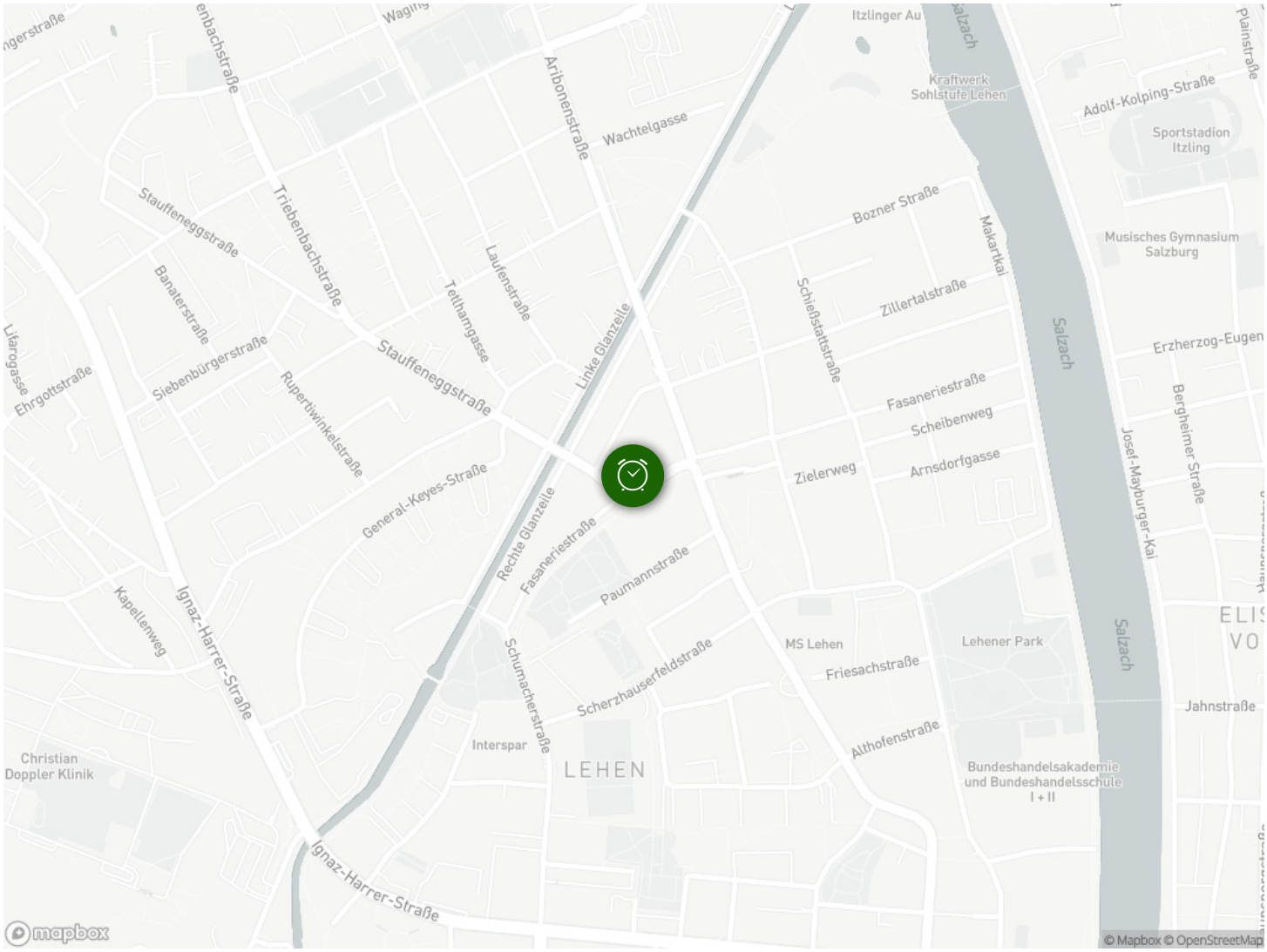
Infrastruktur

- Fussläufig
- zu Fuß mit dem Rad oder Bus
- Bus, Taxi

- zu Fuß mit dem Rad oder Bus
- Walking, cycling or with the bus

Sie haben die richtige Ecke der Welt gewählt, wo das Gras grüner ist. Es ist einfach eine wunderschöne Stadt mit vielen Aktivitäten, die man das ganze Jahr über genießen kann. Die Nachbarschaft ist zentral, kommerziell, sicher, mit vielen Möglichkeiten, die bequem sind während Ihres Aufenthalts als Paar, Familie, Single oder Reisen als Frau. Die Extras, die die Lage großartig machen, sind ein Supermarkt (Billa) nur 2 Minuten zu Fuß, eine Bushaltestelle direkt vor dem Haus mit den Buslinien 1,7,8,11, wichtige Orte zu Fuß vom Haus entfernt: Stadtbibliothek, Drogerie, Apotheken, größerer Supermarkt, Messezentrum, Restaurants, Bäckereien, Spielplätze und sehr nah an Sehenswürdigkeiten.

Lage


Itzlinger Au
Kraftwerk Sohlstufe Lehen
Adolf-Kolping-Straße
Sportstadion Itzling
Musisches Gymnasium Salzburg
Bozner Straße
Makartkai
Zillertalstraße
Schießstattstraße
Erzherzog-Eugen
Fasaneriestraße
Scheibenweg
Arnsdorfgasse
Zielerweg
Bergheimer Straße
Josef-Mayburger-Kai
Salzach
Aribonenstraße
Wachtelgasse
Laufenstraße
Linke Glanzeile
Rechte Glanzeile
Tertlhamgasse
Triebenbachstraße
Stauffeneggstraße
Banaterstraße
Siebenbürgerstraße
Ehrgottstraße
Rupertiwinkelstraße
General-Keyes-Straße
Paumannstraße
Schumacherstraße
Scherzhauserfeldstraße
MS Lehen
Lehener Park
Friesachstraße
Jahnstraße
Althofenstraße
Interspar
LEHEN
Bundeshandelsakademie und Bundeshandelsschule I + II
Kapellenweg
Ignaz-Harrer-Straße
Christian Doppler Klinik
mapbox
© Mapbox © OpenStreetMap