



STUDIO APARTMENT, 1020 WIEN

Studio with garden view near Praterstern

Objektnummer: CGGJ19

[Online ansehen und mieten](#)

Dieses stilvolle Studio mit eigenem Garten eignet sich optimal für Businessgäste, die mehrere Wochen oder Monate im Herzen Wiens verbringen wollen.

Zeitraum	21.12.2025 - 21.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 1.749,69
Kaution	€ 1.400,00

Wohnfläche

45m²

Maximalbelegung

4 Personen

Gesamte Unterkunft

1 Privates Badezimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

Erdgeschoss

Lift vorhanden

Check-in

14:00 - 23:00 Uhr

Check-out

06:00 - 10:00 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)



1x Sofabett (2 Personen)

Beschreibung zur Unterkunft

Dieses stilvolle Studio mit eigenem Garten eignet sich optimal für Businessgäste, die mehrere Wochen oder Monate im Herzen Wiens verbringen wollen. Kostenloses High-Speed Wi-Fi Internet und ein großzügiger Tisch lassen Sie Ihre beruflichen Angelegenheiten komfortabel auch abends oder am Wochenende erledigen. Komplett ausgestattet mit Smart-TV (für Online-Streaming Dienste wie Netflix, Amazon Prime,...) inkl. internationalen Kanälen, Waschmaschine, Geschirrspüler, Handtüchern, Bettwäsche und allen notwendigen Küchenutensilien fühlt sich das Apartment in Kürze wie Ihr neues Zuhause an. Durch die ideale Raumaufteilung bietet das Apartment außerdem Platz für Besucher ohne sich beengt zu fühlen.

Das absolute Highlight in diesem Studio ist der 25m² große private Garten, der mit Gartenmöbeln ausgestattet ist und sich im ruhigen Innenhof befindet.

Angenehme Sommer-Abende lassen sich hier äußerst gut verbringen, man kann etwas zur Ruhe kommen und ein gutes Buch lesen.

Ausstattung & Merkmale

Grundausstattung

- Garten
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien

Erstversorgung

- Toiletttenpapier

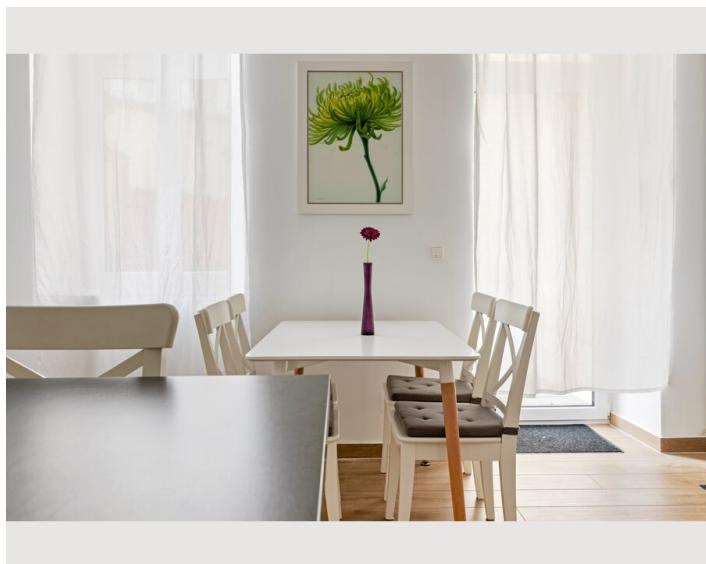
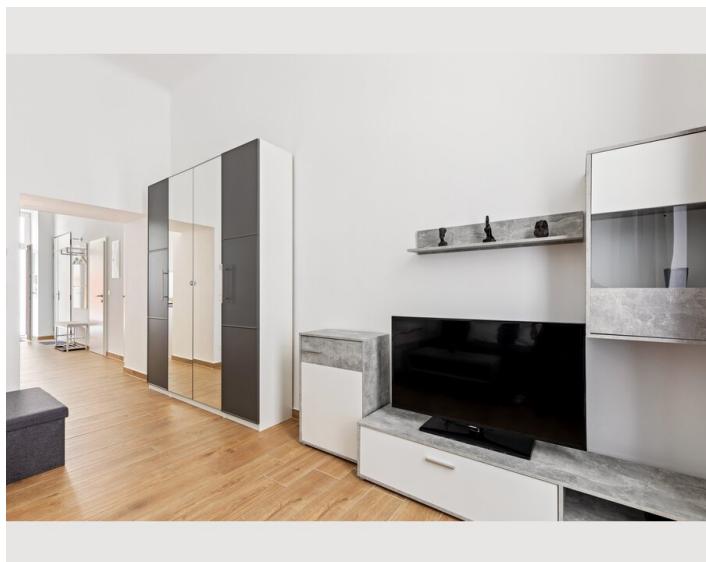
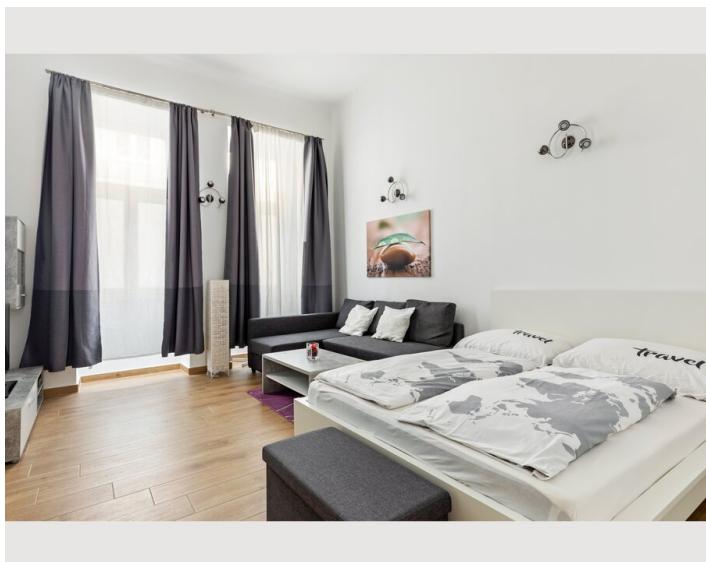
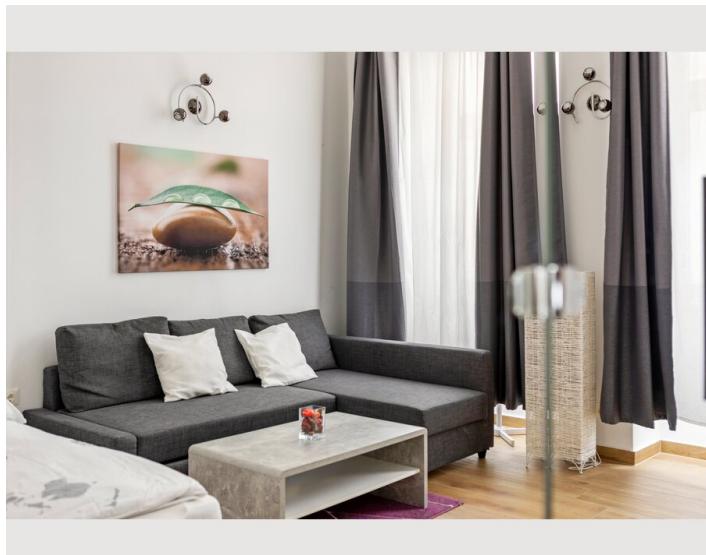
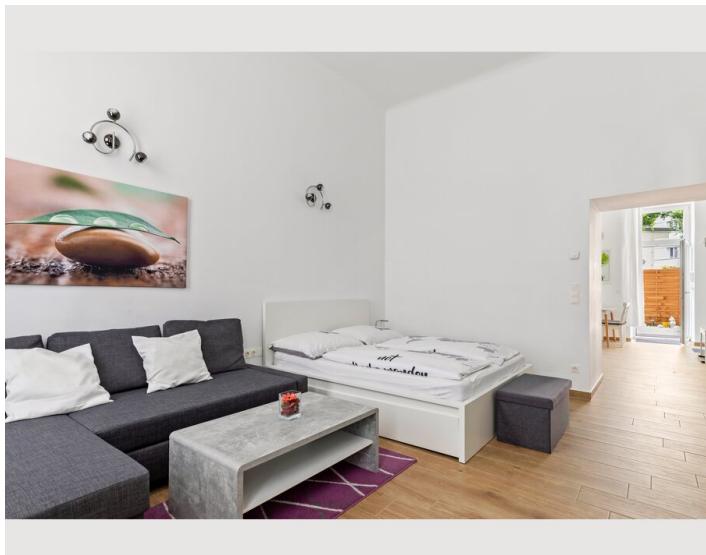
Küche

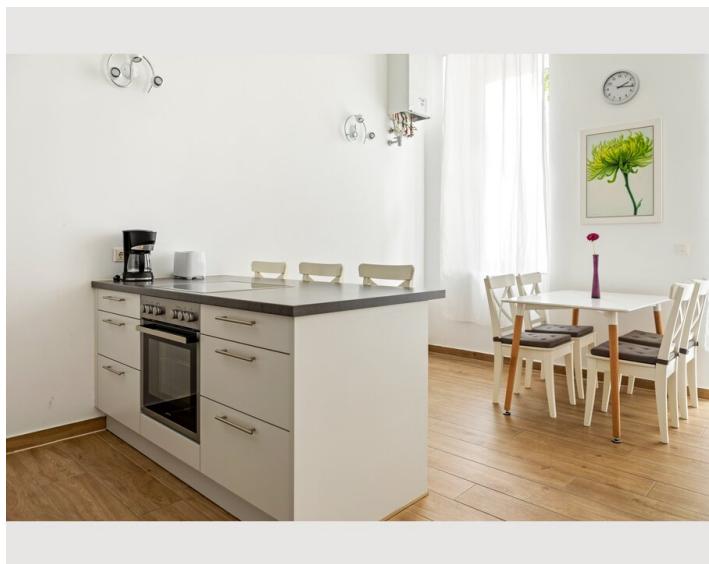
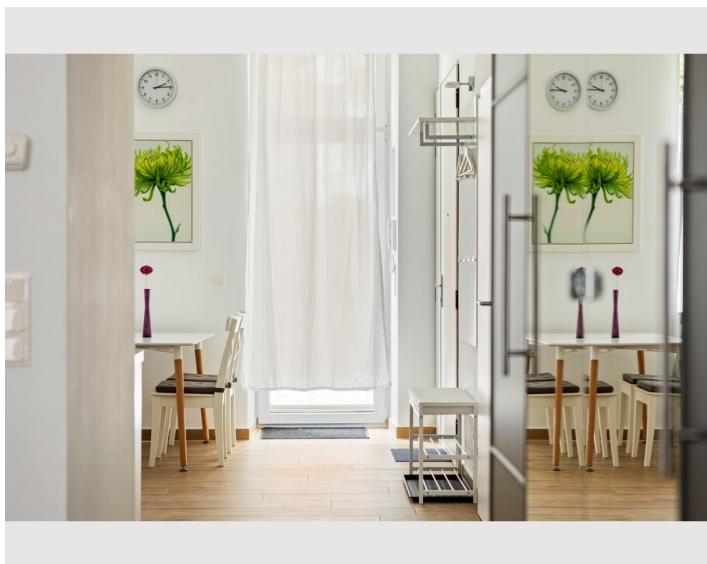
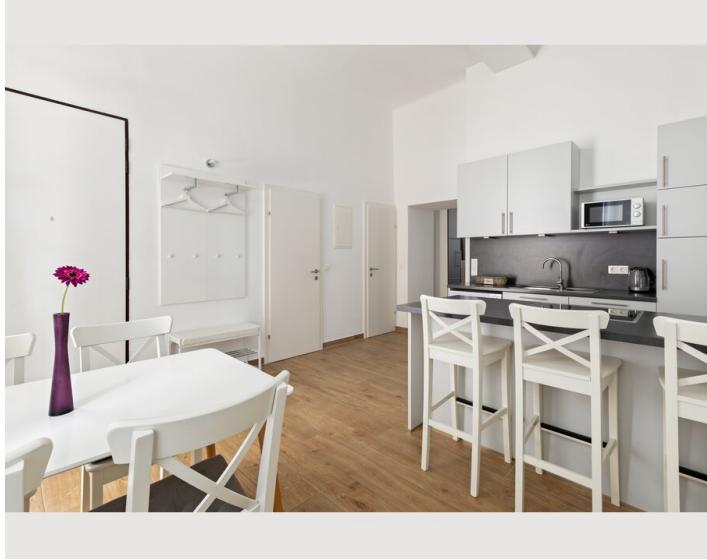
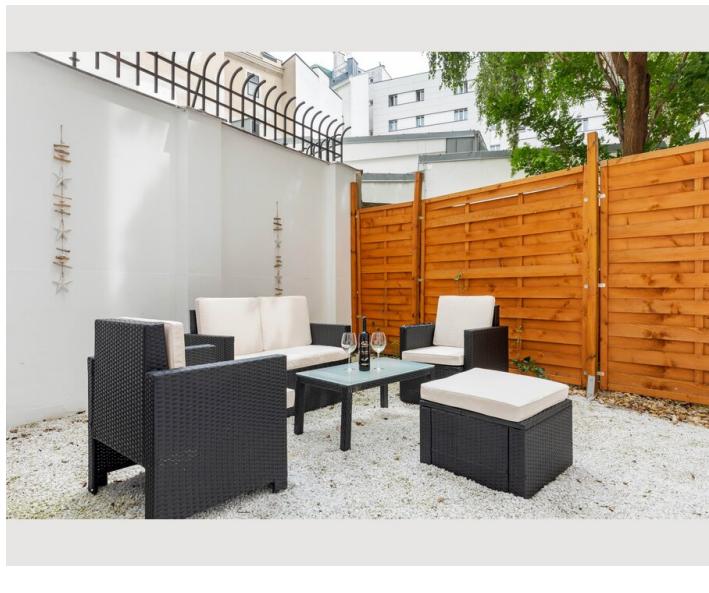
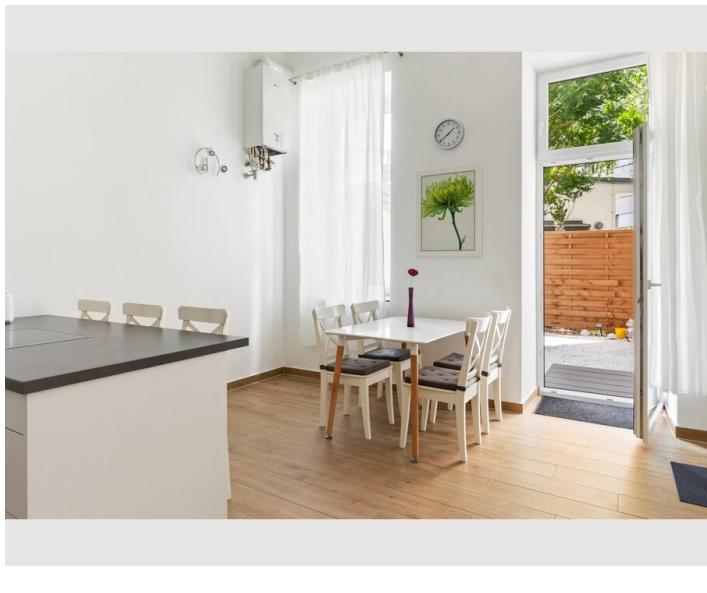
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle

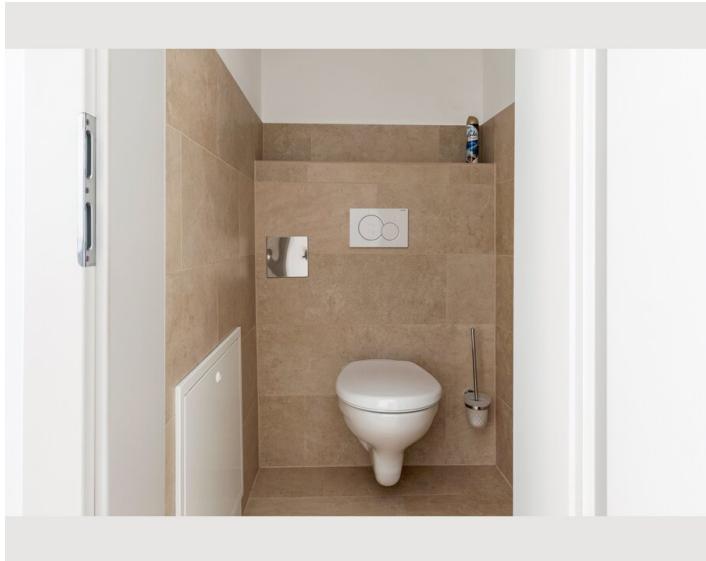
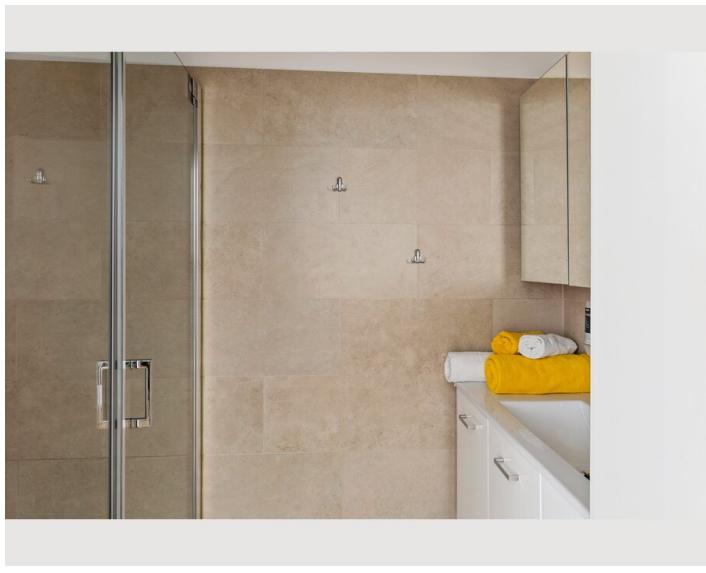
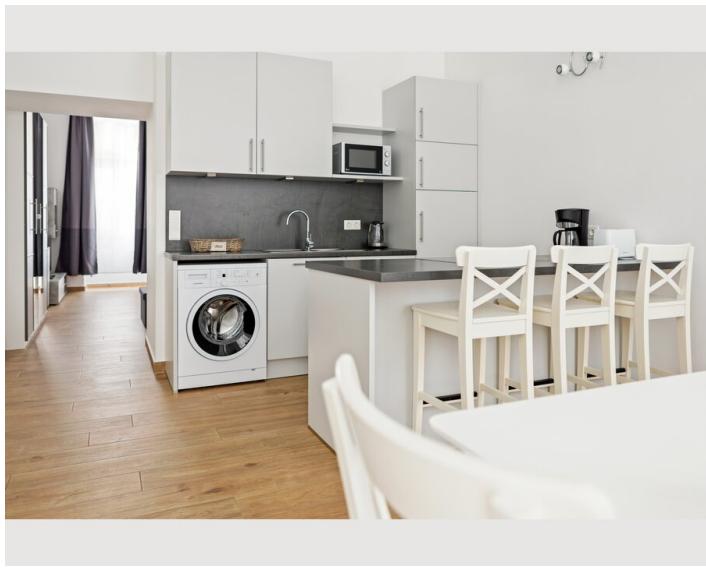
Informationen

- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenlos

Bildergalerie







Infrastruktur



Praterstern

In Gehdistanz befinden sich die beliebten Wiener Parks Augarten und Prater, die nahe gelegene Donauinsel eignet sich mit abwechslungsreichen Routen bestens für Fahrradtouren.

Die optimale Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz macht Ihre Wege zu Austria Campus, WU Wien (Wirtschaftsuniversität), Flughafen Wien, Hauptbahnhof Wien, Vienna International Centre, Austria Center Vienna, zur Reed Messe und ins Zentrum kurz.

Zudem gibt es in der Nähe eine Fülle an wunderbaren Grünflächen, die für sportliche Aktivitäten mit unterschiedlichsten Freizeitangeboten genutzt werden können. Exzellente Restaurants und angesagte Lokale, eine Vielzahl an beeindruckenden Museen und großartige wechselnde Musik-Events bieten Ihnen kulinarisch und kulturell jede Menge Abwechslung.

Lage

