



2 ZIMMER WOHNUNG, 1020 WIEN

## Design one-bedroom apartment near Austria Campus

Objektnummer: CGMJ20

[Online ansehen und mieten](#)

Dieses stilvoll eingerichtete Apartment mit einem getrennten Schlafzimmer eignet sich optimal für Businessgäste, die mehrere Wochen oder Monate in Wien verbringen wollen.

<b>Zeitraum</b>	15.12.2025 - 15.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 2.041,30
Kaution	€ 1.600,00

 **Wohnfläche**

64m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

3 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer

 **1. Stockwerk**

Lift vorhanden

 **Check-in**

14:00 - 23:00 Uhr

 **Check-out**

06:00 - 10:00 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

## Beschreibung zur Unterkunft

Dieses stilvoll eingerichtete Apartment mit einem getrennten Schlafzimmer eignet sich optimal für Businessgäste, die mehrere Wochen oder Monate in Wien verbringen wollen.

Kostenloses High-Speed Wi-Fi Internet und ein kleiner Arbeitsplatz lassen Sie Ihre beruflichen Angelegenheiten komfortabel auch abends oder am Wochenende erledigen. Komplett ausgestattet mit Smart-TV (für Online-Streaming Dienste wie Netflix, Amazon Prime,...) inkl. internationalen Kanälen, Waschmaschine, Geschirrspüler, Handtüchern, Bettwäsche und allen notwendigen Küchenutensilien fühlt sich das Apartment in Kürze wie Ihr neues Zuhause an. Durch die ideale Raumauflistung bietet das Apartment außerdem Platz für Besucher ohne sich beengt zu fühlen.

In Gehdistanz befinden sich die beliebten Wiener Parks Augarten and Prater, die nahe gelegene Donauinsel eignet sich mit abwechslungsreichen Routen bestens für Fahrradtouren.

Die optimale Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz macht Ihre Wege zu Austria Campus, WU Wien (Wirtschaftsuniversität Wien), Flughafen Wien, Hauptbahnhof Wien, Vienna International Centre, Austria Center Vienna, zur Reed Messe und ins Zentrum kurz.

Zudem gibt es in der Nähe eine Fülle an wunderbaren Grünflächen, die für sportliche Aktivitäten mit unterschiedlichsten Freizeitangeboten genutzt werden können.

Exzellente Restaurants und angesagte Lokale, eine Vielzahl an beeindruckenden Museen und großartige wechselnde Musik-Events bieten Ihnen kulinarisch und kulturell jede Menge Abwechslung. Behalten Sie sich ausreichend Freizeit um Wien in seiner bemerkenswerten Vielfalt zu erkunden!

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Internet/Wlan
- Private Waschmaschine
- Handtücher
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- TV
- Bettwäsche
- private Toilette
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toiletttenpapier

### **Küche**

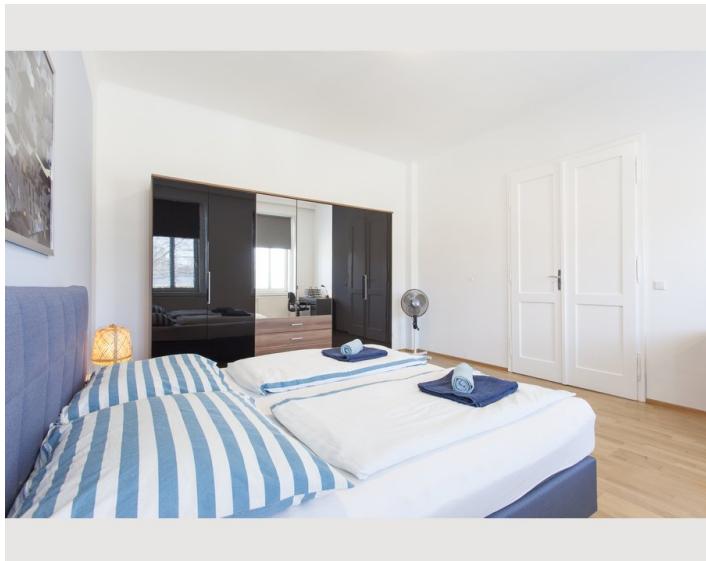
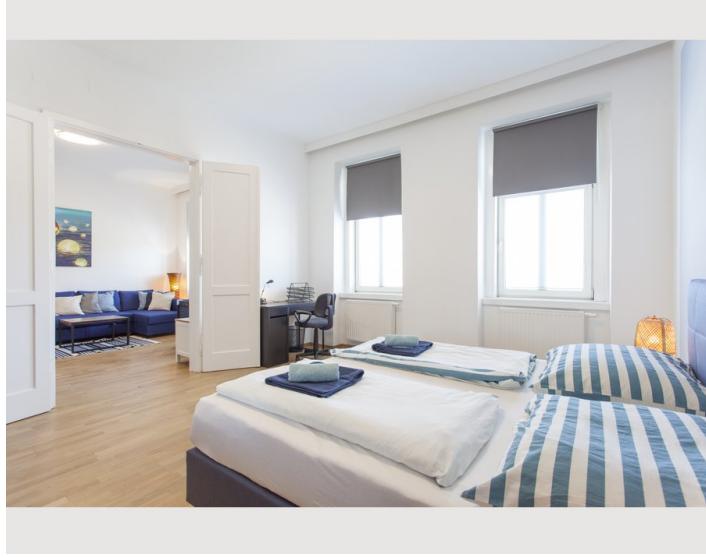
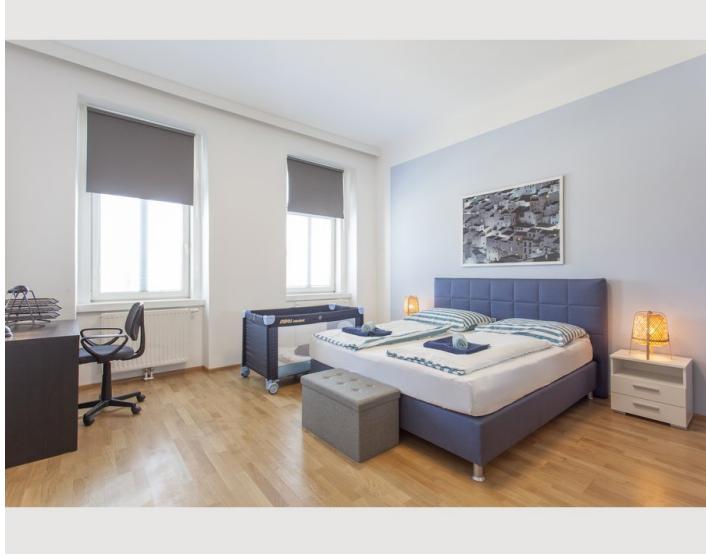
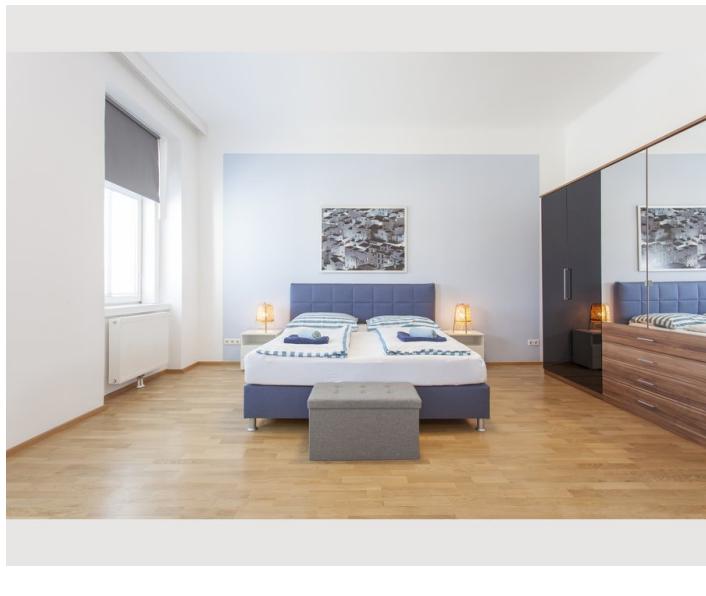
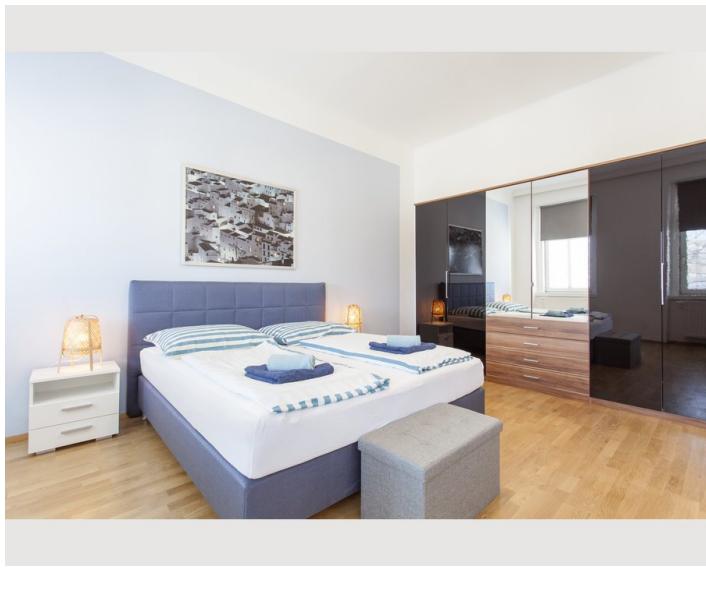
- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Kaffeemaschine
- Mikrowelle

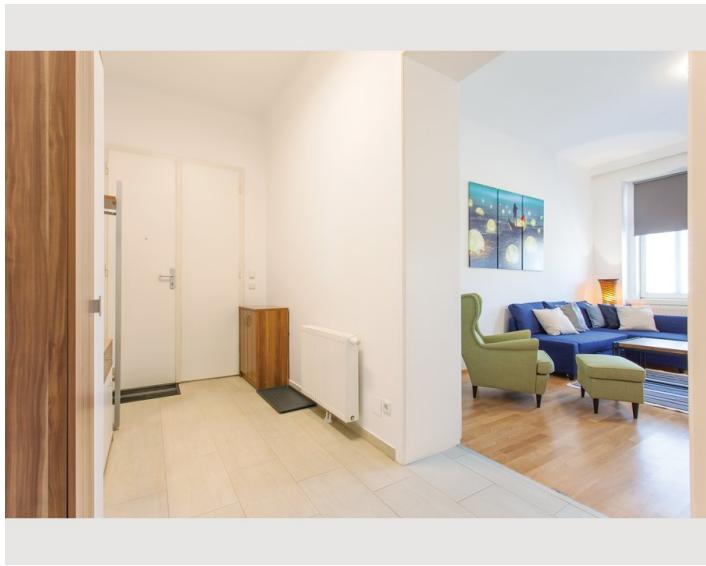
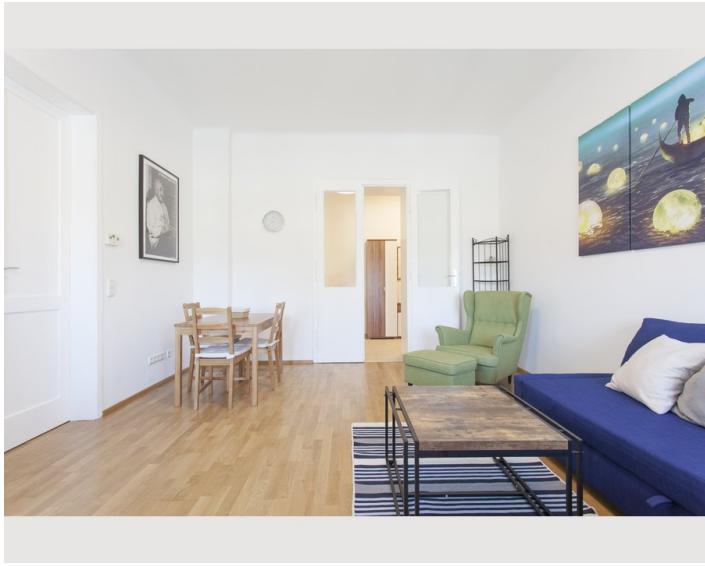
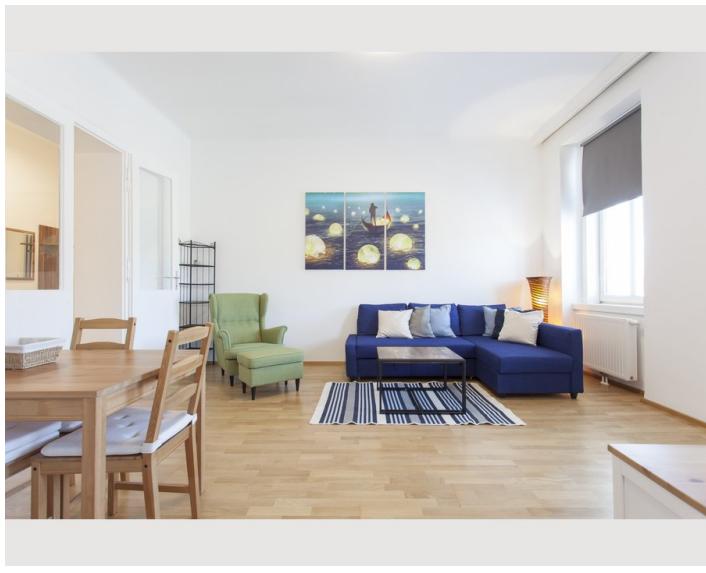
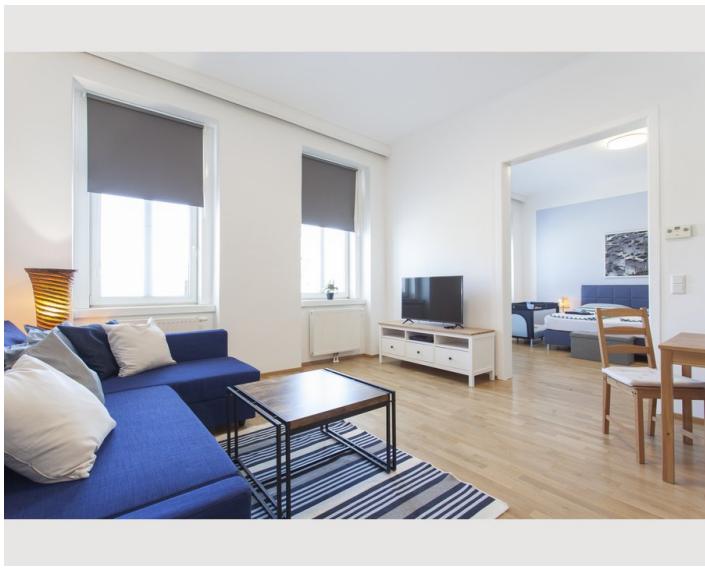
## Informationen

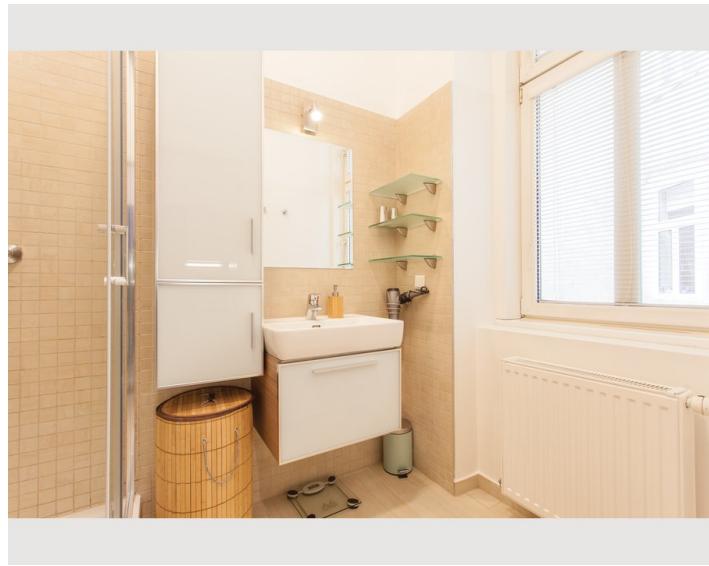
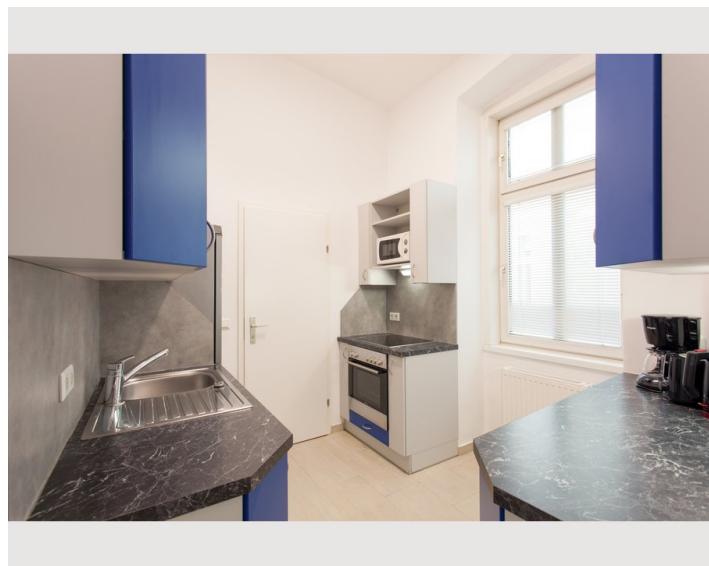
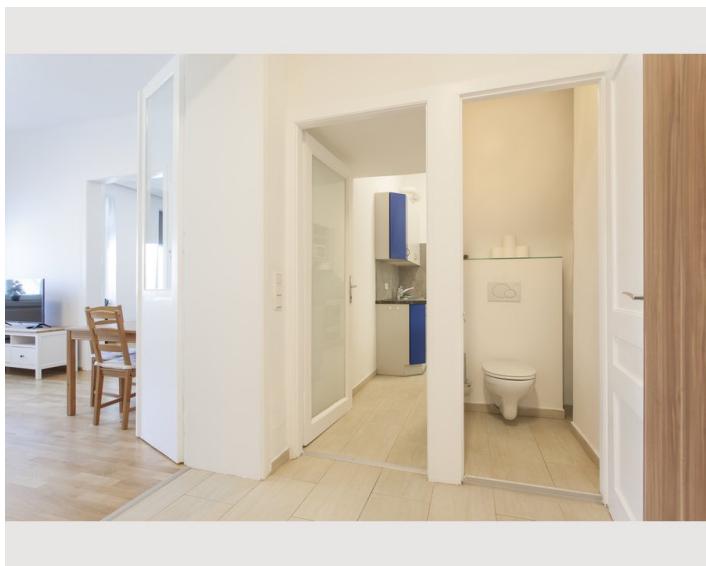
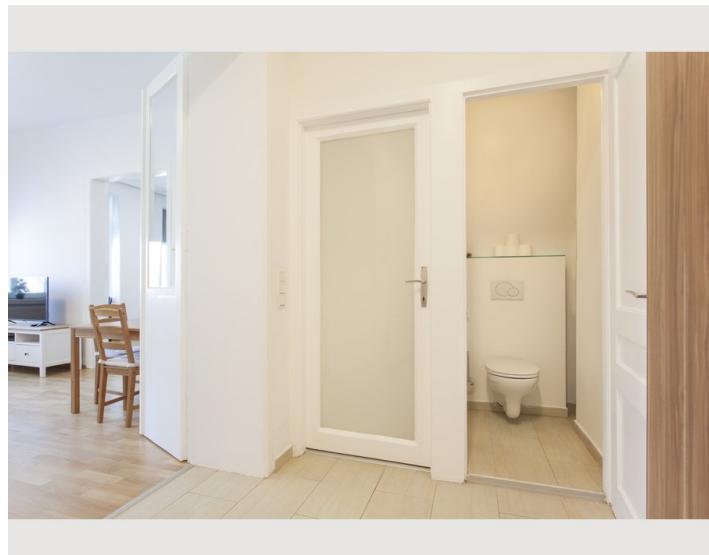
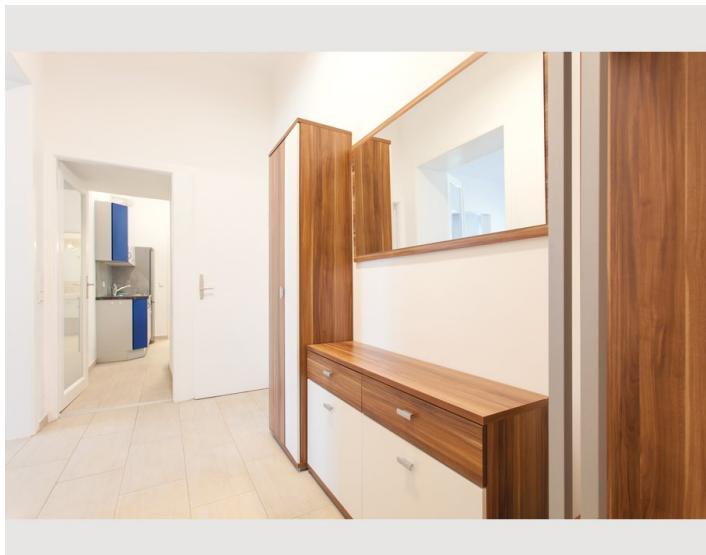
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Privater Eingang
- Regelmäßige Reinigung kostenlos

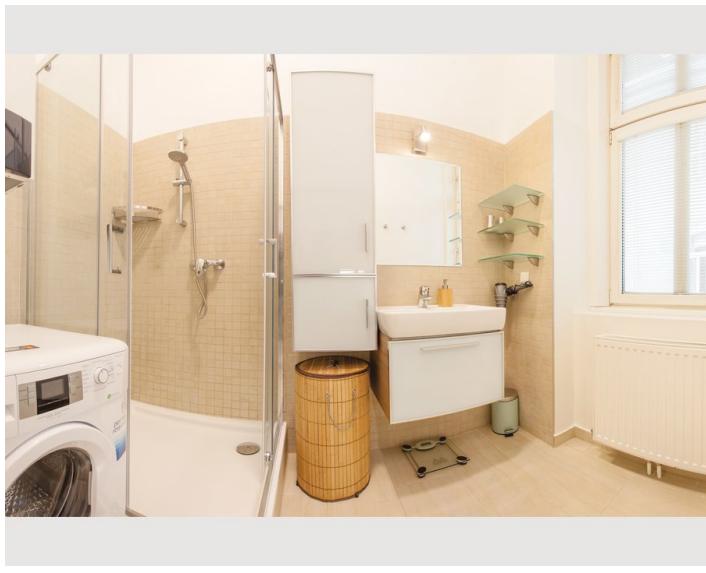
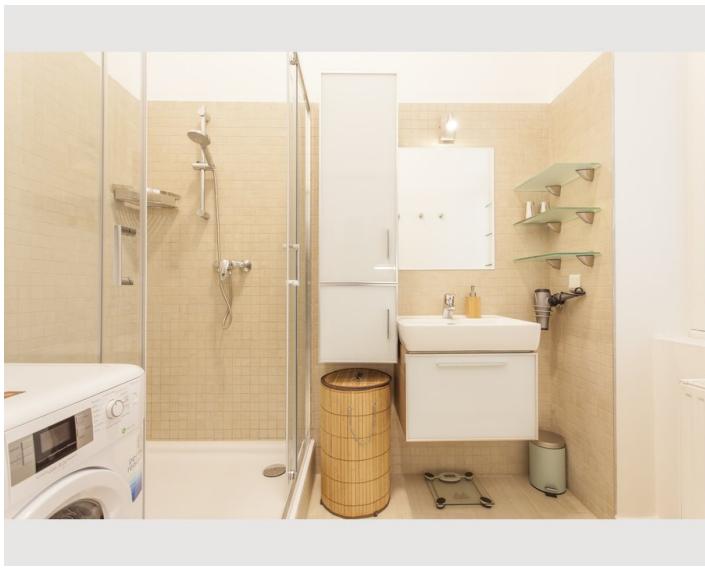
- Rauchen verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage

## Bildergalerie









## **Infrastruktur**



Praterstern

---

In Gehdistanz befinden sich die beliebten Wiener Parks Augarten and Prater, die nahe gelegene Donauinsel eignet sich mit abwechslungsreichen Routen bestens für Fahrradtouren.

Die optimale Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz macht Ihre Wege zu Austria Campus, WU Wien (Wirtschaftsuniversität Wien), Flughafen Wien, Hauptbahnhof Wien, Vienna International Centre, Austria Center Vienna, zur Reed Messe und ins Zentrum kurz.

Zudem gibt es in der Nähe eine Fülle an wunderbaren Grünflächen, die für sportliche Aktivitäten mit unterschiedlichsten Freizeitangeboten genutzt werden können.

Exzellente Restaurants und angesagte Lokale, eine Vielzahl an beeindruckenden Museen und großartige wechselnde Musik-Events bieten Ihnen kulinarisch und kulturell jede Menge Abwechslung. Behalten Sie sich ausreichend Freizeit um Wien in seiner bemerkenswerten Vielfalt zu erkunden!

## Lage

