



2 ZIMMER WOHNUNG, 6020 INNSBRUCK

## Penthouse Innsbruck-Hötting mit Traumaussicht

Objektnummer: MKEK1

[Online ansehen und mieten](#)

120 m2 Penthousewohnung (1.OG) mit Terrasse in Innsbruck-Hötting mit traumhafter Aussicht über Innsbruck!

<b>Zeitraum</b>	09.12.2025 - 09.01.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 4.579,44
Kaution	€ 3.500,00



### Wohnfläche

120m²



### Maximalbelegung

4 Personen



### Gesamte Unterkunft <sup>?</sup>

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



### 1. Stockwerk



### Check-in

12:30 - 19:00 Uhr



### Check-out

08:00 - 12:30 Uhr

## Schlafmöglichkeiten

### Schlafzimmer 1



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Schlafzimmer 2



1x Doppelbett (1,80 m x 2 m)

### Wohnen und Schlafen



1x Sofabett (1 Person)

## Beschreibung zur Unterkunft

Die 120 m2 Penthousewohnung (1.OG ) von der mit Traumaussicht befindet sich in Hötting im schönsten Stadtteil Innsbrucks in einer modernen Villa mit zwei Wohnungen. Der Eingang zum Haus ist über einen Stiegenaufgang (siehe Fotos) zu erreichen. Das Haus ist in einem guten Zustand, die Penthousewohnung im Obergeschoß ist freundlich und ordentlich ausgestattet. Waschraum und Geräteraum sind im Keller.

Eine Garage und ein Stellplatz sind auch vorhanden.

Eine öffentliche Verkehrsanbindung, sowie Geschäfte befinden sich ganz in der Nähe. Das Stadtzentrum von Innsbruck ist in 10 Minuten, sowohl mit den öffentlichen Verkehrsmittel, als auch mit eigenem PKW erreichbar.

Die 120m2 große Wohnung im Obergeschoß besteht aus 3 Zimmern (60 m2 großer Wohn- Esszimmerbereich, 2 Schlafzimmer), mit gut ausgestatteter Küche, Marmorbade, extra WC und Abstellraum, Marmorböden und Parkettböden, die Terrasse nach Süden mit Traumaussicht über Innsbruck hat 30m2.

### Ausstattung & Merkmale



#### Grundausstattung

- Terrasse
- Internet/Wlan
- TV
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Garage
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner
- Gartenmitbenutzung
- Musikanlage/Dockingstation
- Drucker
- Privater Trockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien



#### Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo
- Nespressokapseln



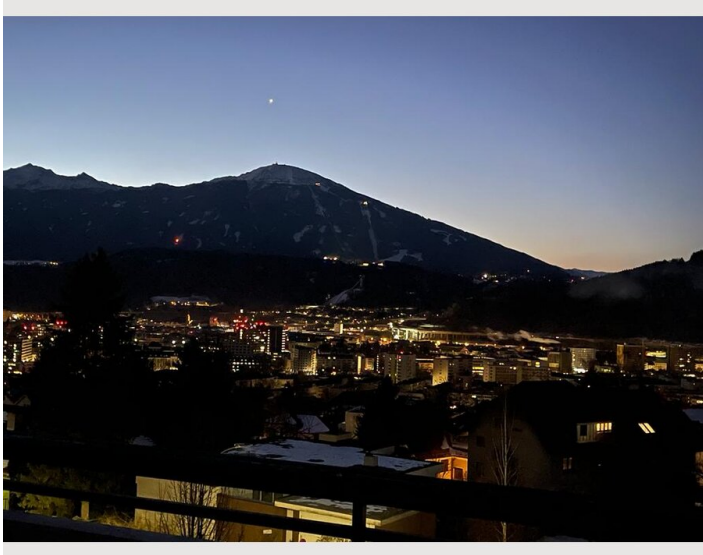
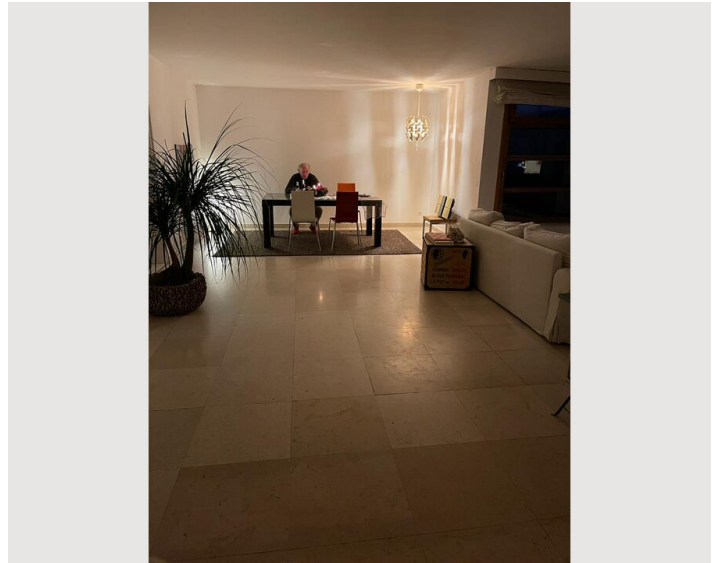
#### Küche

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine
- Mikrowelle

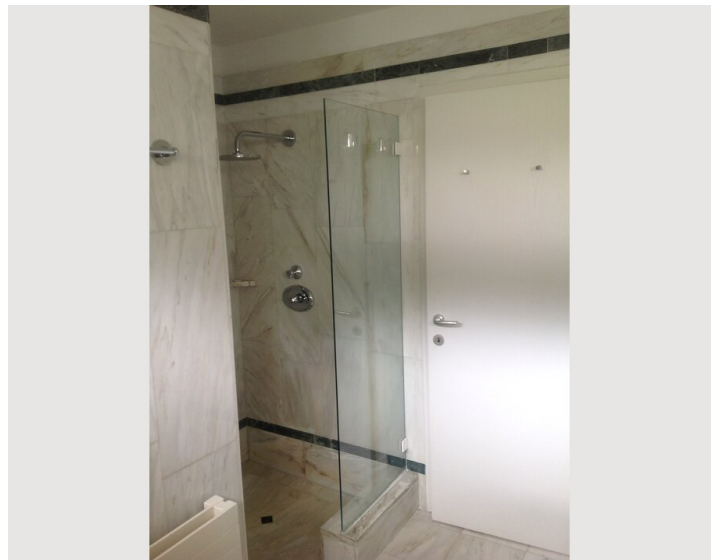
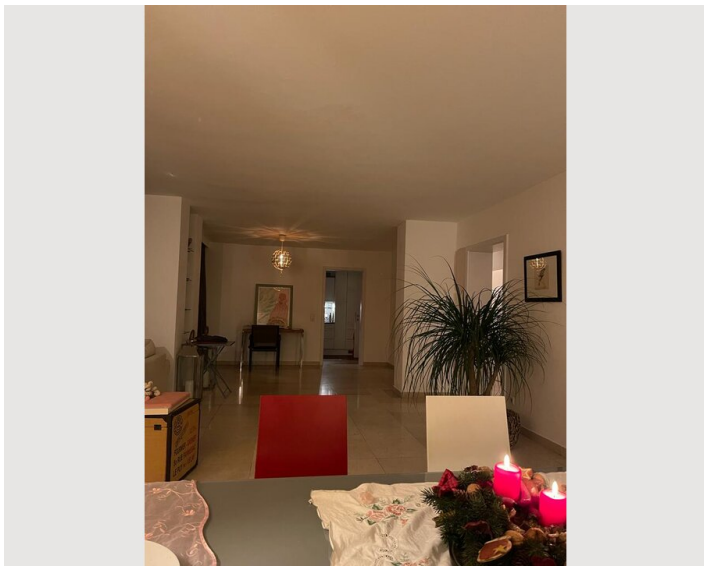
## Informationen

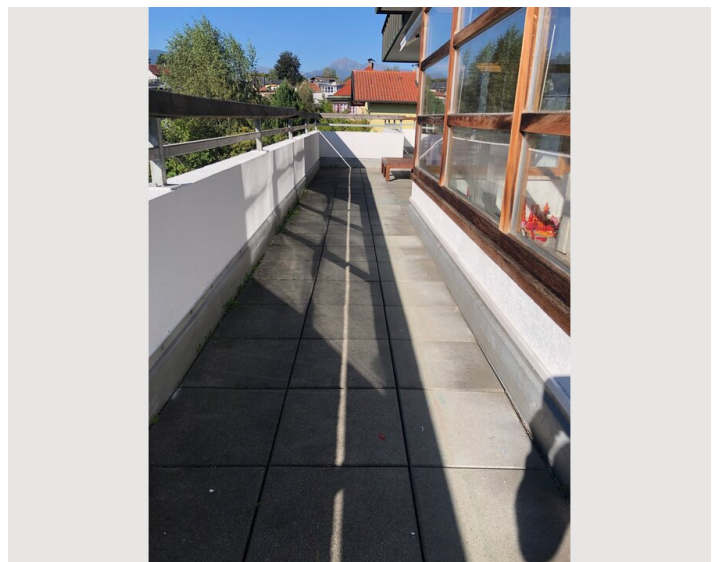
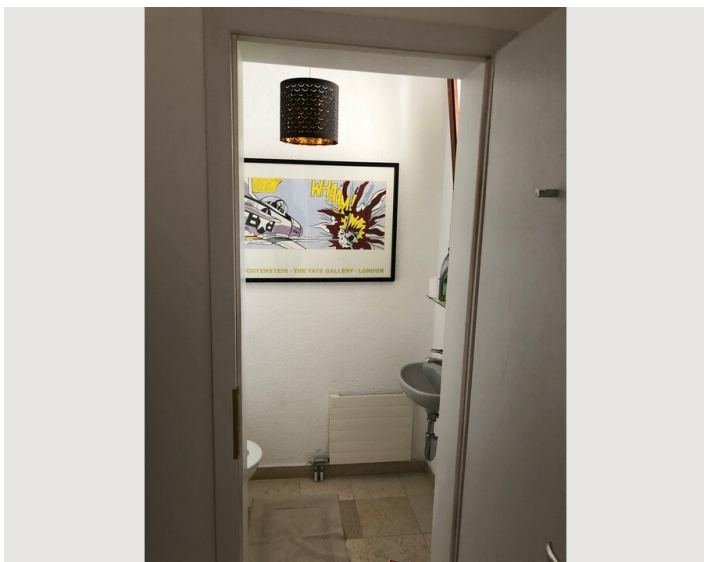
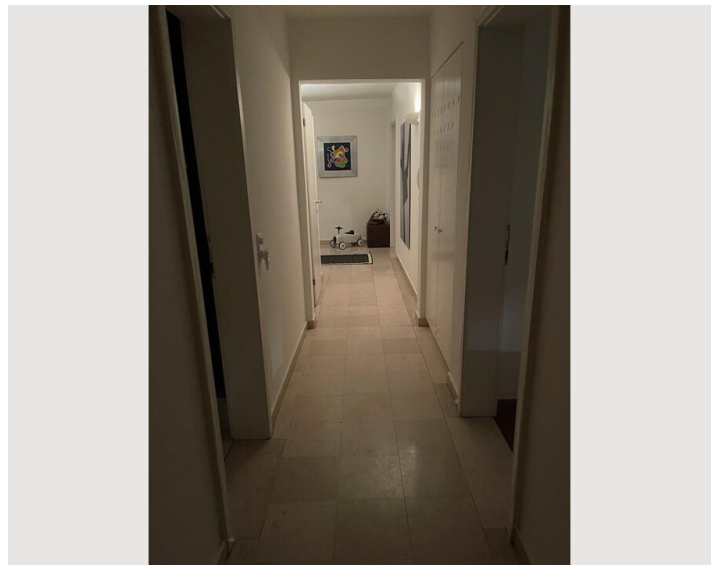
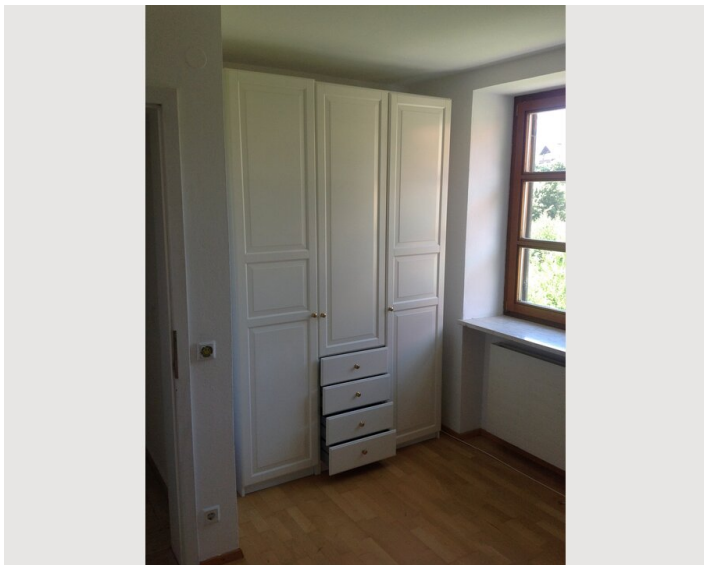
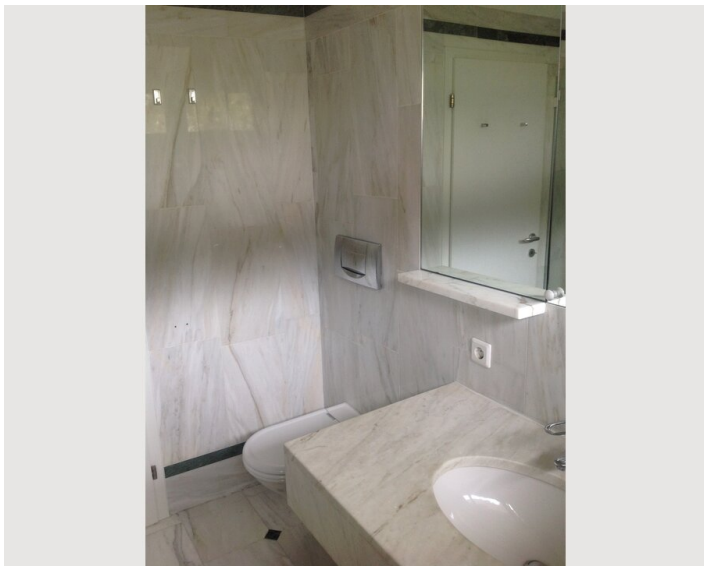
- Für Kinder geeignet
- Kurzparkzone kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Fahrradraum kostenlos

## Bildergalerie

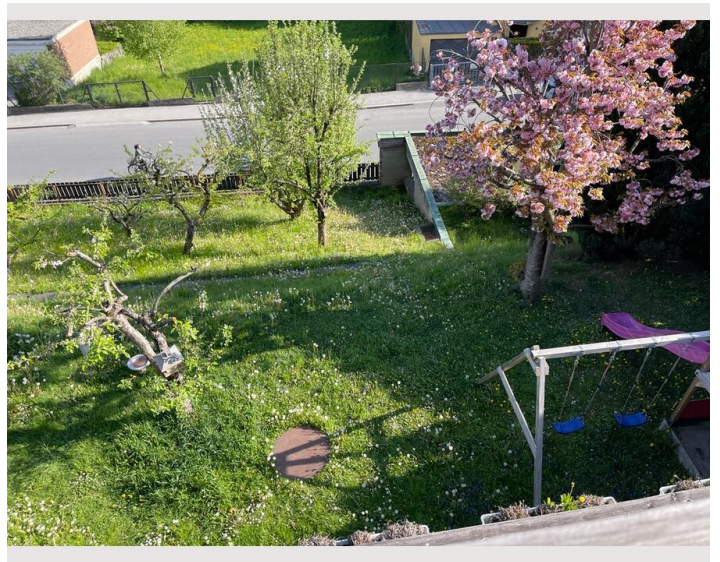














## Infrastruktur

 1 Minute entfernt

 in 15 Min erreichbar

 in 10 Min erreichbar

 in 12 Minuten erreichbar

 in 250m

Apotheke in 100m Entfernung, kleines Kaffeehaus und Gasthäuser in der Nähe, schöne Wander- und Radwege (Nordkette) direkt von Zuhause aus, unterschiedliche Skigebiete erreichbar in 15 Minuten mit dem Auto, nahe dem Stadtzentrum, nahe dem Krankenhaus (7 Minuten), Kirchen, Kinderspielplätze fussläufig, Schwimmbäder fussläufig, Universität (7 Minuten), ruhige Nachbarn.

## Lage

