

# \*\* CITY TRAUM \*\* PENTHOUSE MITTEN IM LEBEN \*\*MIT GEMÜTLICHER DACHTERRASSE UND PKW STELLPLATZ \*\*

Objektnummer: UKVW1

**Online ansehen und mieten**

Die stilvolle Luxuswohnung befindet sich mitten im Herzen von Salzburg - in einem um 1900 Jahrhundert errichteten Gründerzeithaus im Andräviertel. In einer der letzten Prachtstraßen Salzburgs. Bahnhof, Zentrum ; hier ist alles zu Fuß erreichbar;

<b>Zeitraum</b>	05.02. - 05.03.2026
<b>Personenanzahl</b>	2
<b>Gesamtbetrag</b> inkl. Ust.	€ 3.568,26
Kaution	€ 2.900,00

 **Wohnfläche**

125m<sup>2</sup>

 **Maximalbelegung**

3 Personen

 **Gesamte Unterkunft** 

1 Privates Badezimmer 2 getrennte Schlafzimmer

 **3. Stockwerk**

 **Check-in**

12:00 - 15:00 Uhr

 **Check-out**

09:00 - 11:00 Uhr

## **Schlafmöglichkeiten**

### **Schlafzimmer 1**



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

### **Schlafzimmer 2**



1x Sofabett (1 Person)

## **Beschreibung zur Unterkunft**

Auf der Dachterrasse genießen Sie Sonne und ruhige Abende mit Blick über Salzburg und den umliegenden Bergen. Loftwohnung mit zwei Schlafzimmern ; einen Bad mit Badewanne und Dusche, sowie ein separates WC . Traumhafte Galerie mit zusätzlicher Schlafcouch zum entspannen und Tisch zum Arbeiten, Luxus Küche lädt zum kochen ein; Offene große Wohnküche Stellplatz für PKW ; SUV tauglich im Hof sowie Fahrradstellplatz vorhanden

## Ausstattung & Merkmale

### **Grundausstattung**

- Dachterrasse
- Musikanlage/Dockingstation
- Private Waschmaschine
- Bettwäsche
- private Toilette
- Staubsauger
- Reinigungsutensilien
- Internet/Wlan
- TV
- Privater Trockner
- Handtücher
- Privater Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Haartrockner

### **Erstversorgung**

- Toilettenspapier
- Seife
- Shampoo

### **Küche**

- Eigene Küche
- Gläser/Geschirr
- Geschirrspüler
- Kochutensilien
- Espressomaschine

## Informationen

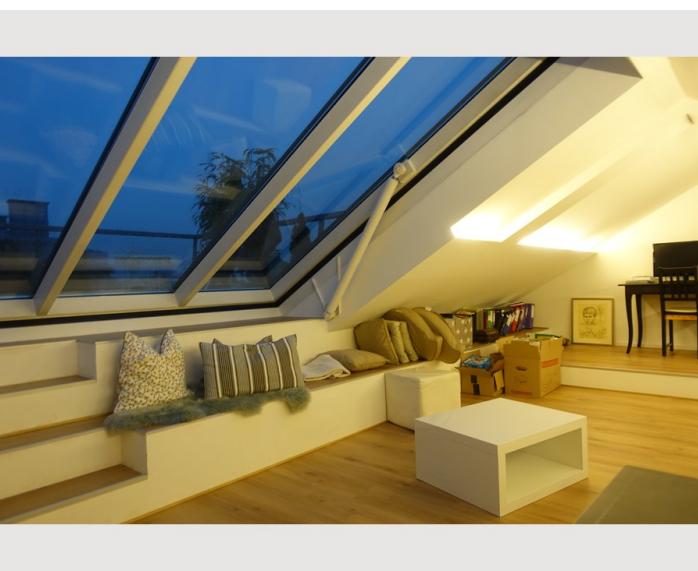
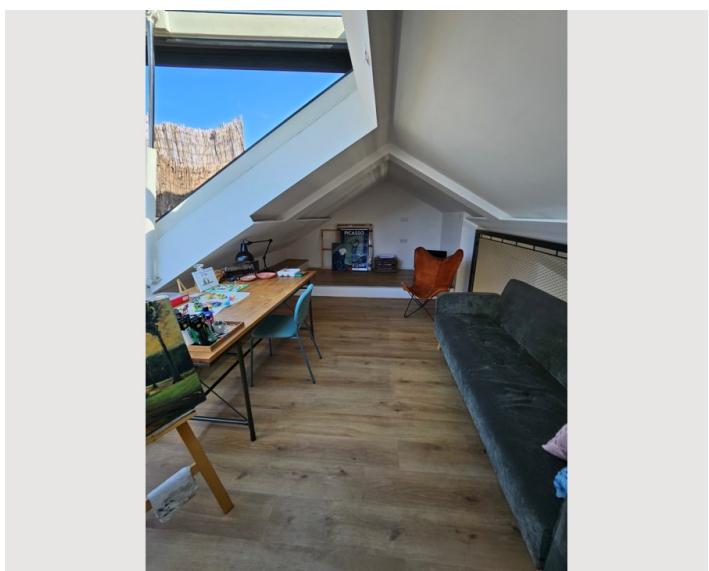
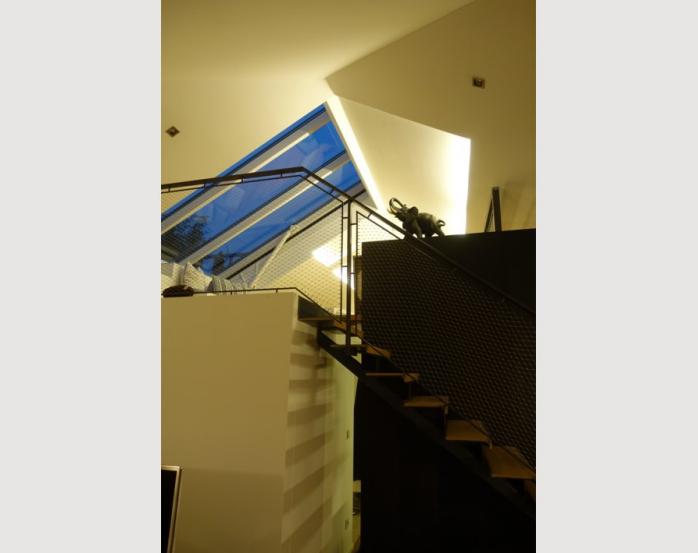
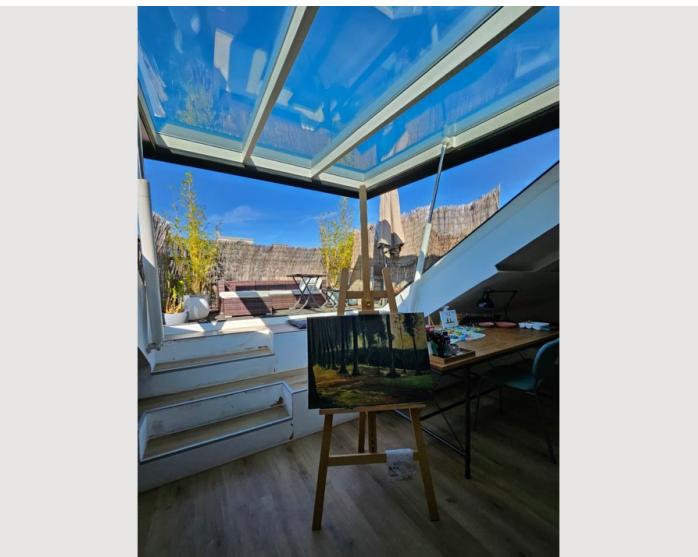
- Rauchen verboten
- Privater Eingang
- Haustiere verboten
- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Haustiere auf Anfrage
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig

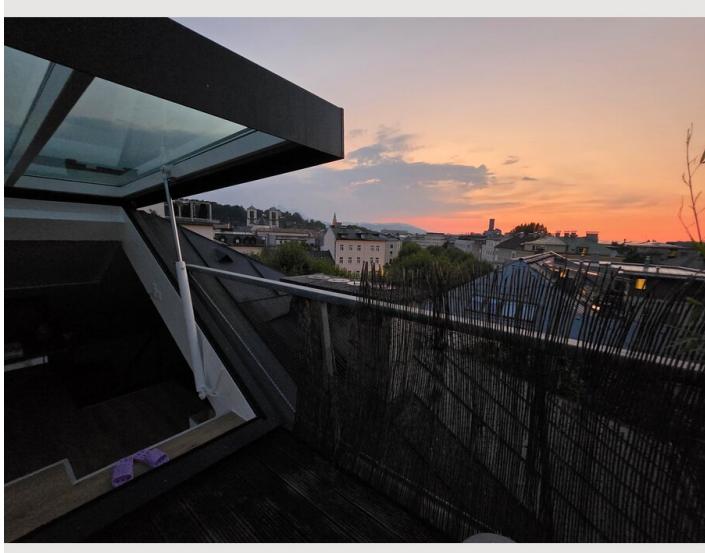
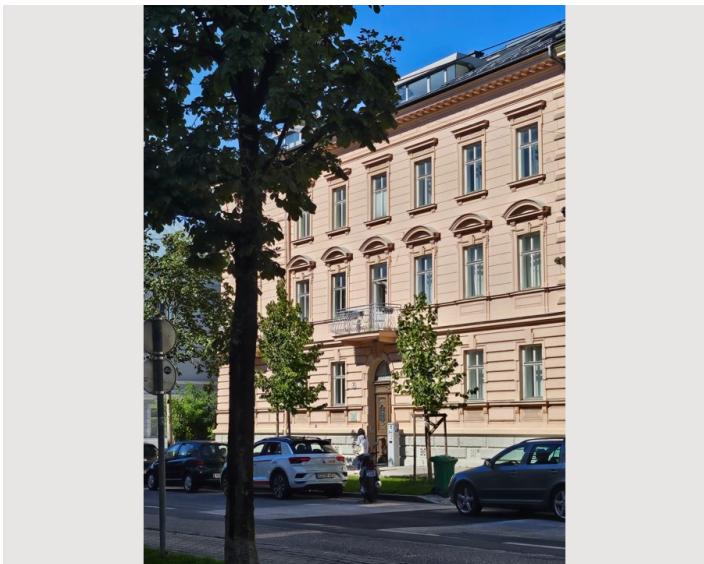
## Zusatzleistungen

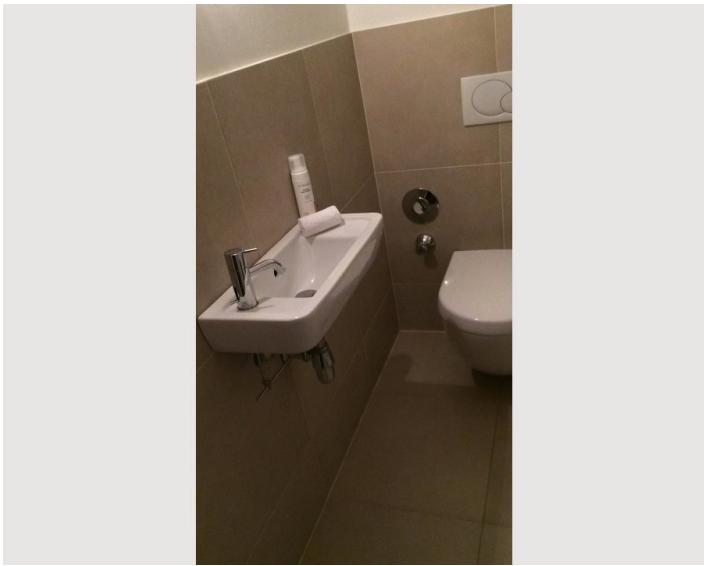
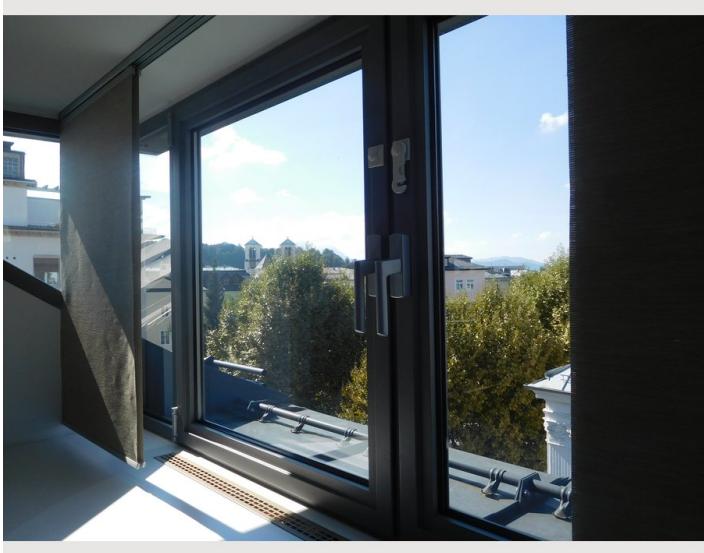
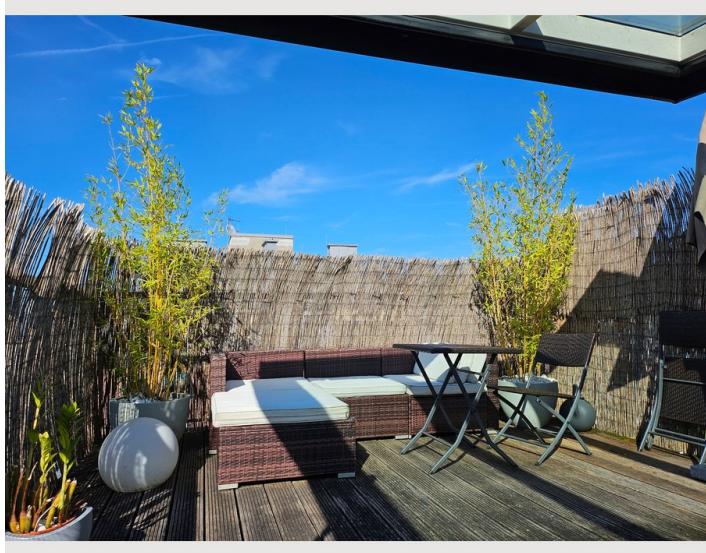
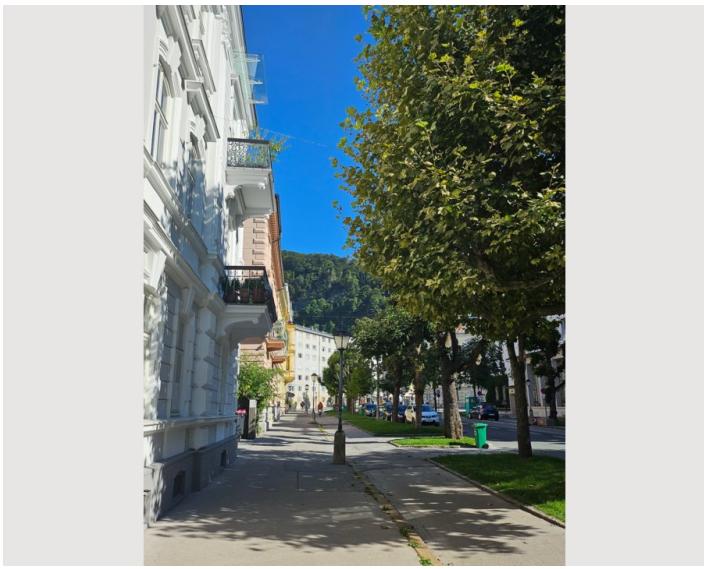
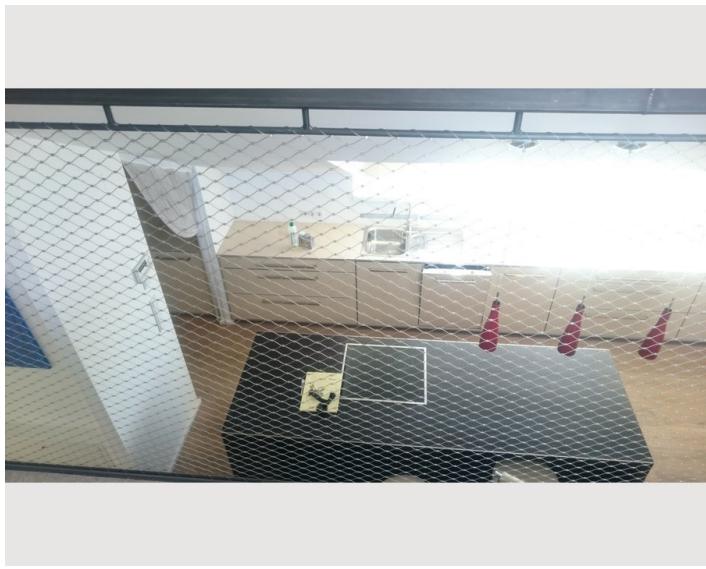
- Zwischenreinigung nach Wunsch (€ 150,00)
- Besorgungen etc. nach Absprache möglich (€ 0,00)

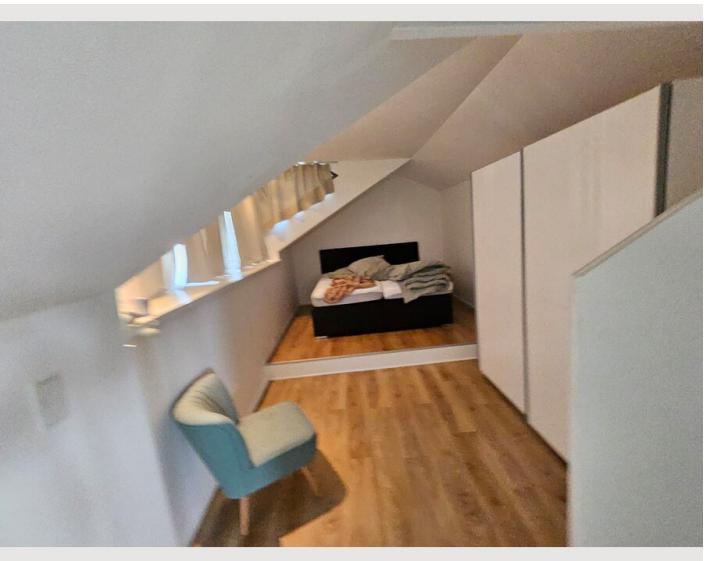
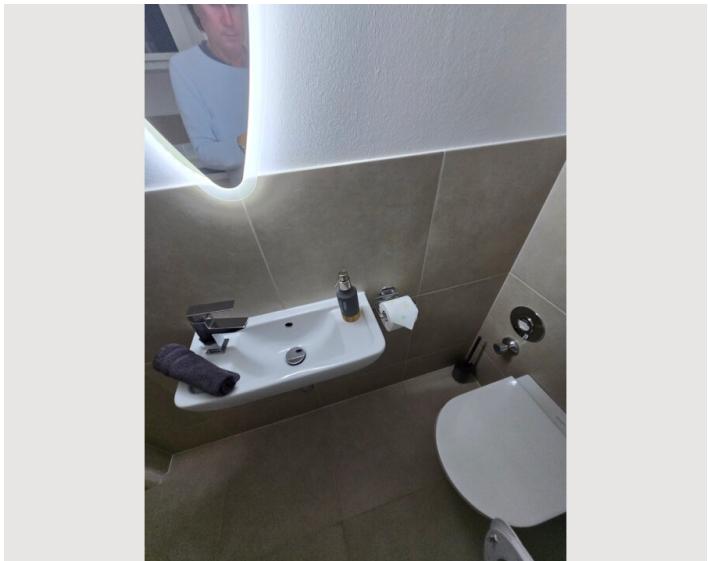
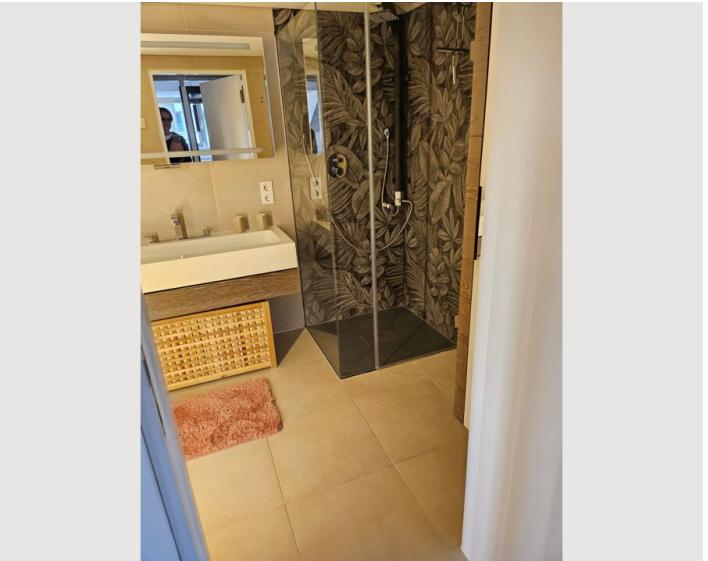
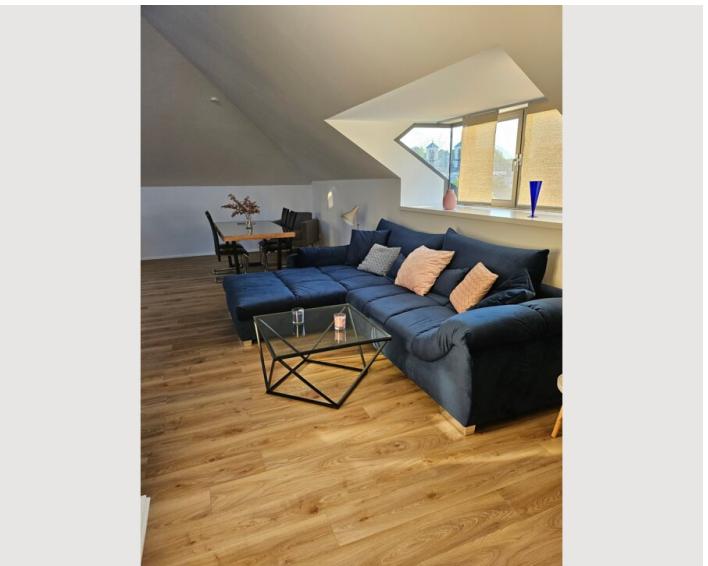
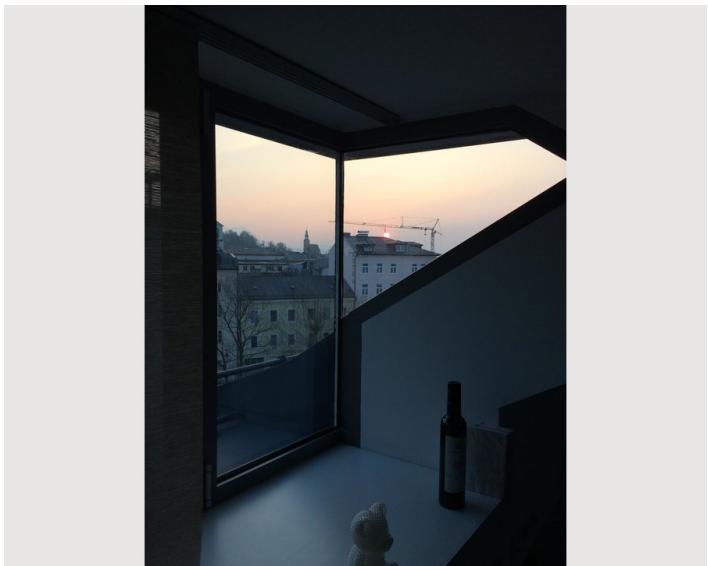
Alle Preisangaben Brutto pro Monat - Abrechnung erfolgt direkt mit dem Vermieter.

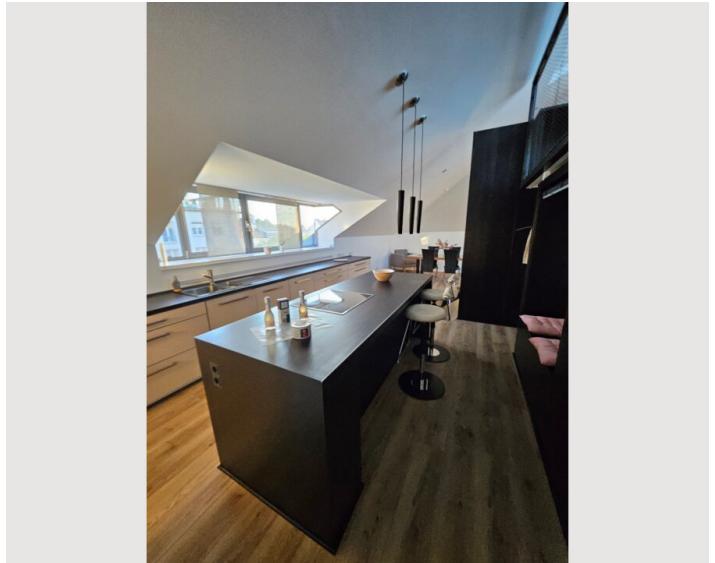
## Bildergalerie











## Infrastruktur

wenige Minuten zu Fuss

wenige Minuten zu Fuss

4 Minuten Fussweg

Zahlreiche Restaurants, Cafes und Einkaufsmöglichkeiten sind in wenigen Minuten erreichbar, die "Schranne", neben dem Nasch- und dem Brunnen-Markt in Wien einer der größten und bekanntesten Märkte Österreich liegt praktisch vor der Haustüre.

## Lage

