



3 ZIMMER WOHNUNG, 1070 WIEN

Luxus-Apartment mit Balkon, Sauna, Sportraum in zentraler Lage

Objektnummer: FHYV1

[Online ansehen und mieten](#)

Super zentrale, helle und modern eingerichtete Wohnung mitten im Trendviertel 1070 und nahe zur Innenstadt. Ideal für Studenten, young professionals,...

Zeitraum	19.12.2025 - 19.01.2026
Personenanzahl	2
Gesamtbetrag inkl. Ust.	€ 2.615,22
Kaution	€ 1.900,00



Wohnfläche

61m²



Maximalbelegung

2 Personen



Gesamte Unterkunft [?]

1 Privates Badezimmer 1 getrenntes Schlafzimmer 1 Wohn-Schlafzimmer



3. Stockwerk

Lift vorhanden



Check-in

12:32 - 13:32 Uhr



Check-out

10:15 - 12:15 Uhr

Schlafmöglichkeiten

Schlafzimmer



1x Doppelbett (1,60 m x 2 m)

Wohnen und Schlafen



1x Doppelbett (1,40 m x 2 m)

Beschreibung zur Unterkunft

Gemütliches Wohnzimmer, geräumige Küche mit top Ausstattung, Vorraum mit Garderobe, Abstellraum, Arbeitsplatz, Balkon. Saund und Sportraum sind im Gebäude vorhanden und eine ideale Ergänzung für einen gesunden und ausgeglichenen Lifestyle.

Ausstattung & Merkmale



Grundausstattung

- Balkon
- Waschmaschine
- Bettwäsche
- Parkplatz
- Bügeleisen & Bügelbrett
- Internet/Wlan
- Trockner
- Handtücher
- Staubsauger



Wellness

- Sauna



Erstversorgung

- Toilettenpapier
- Seife
- Shampoo



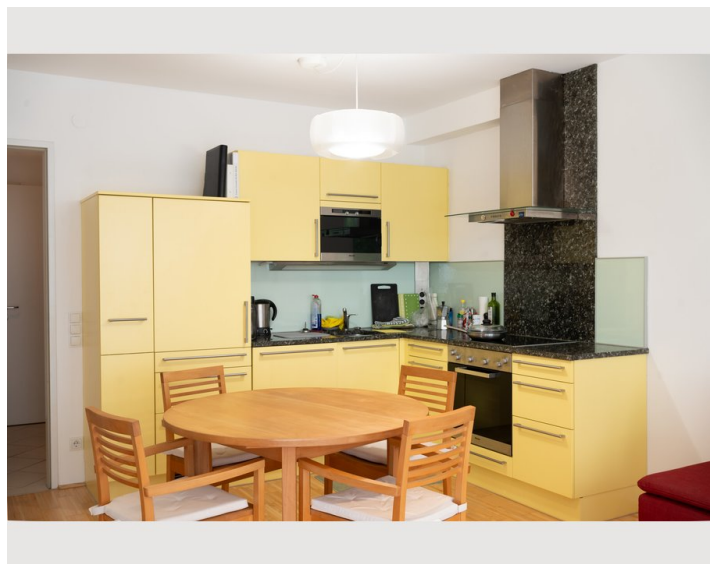
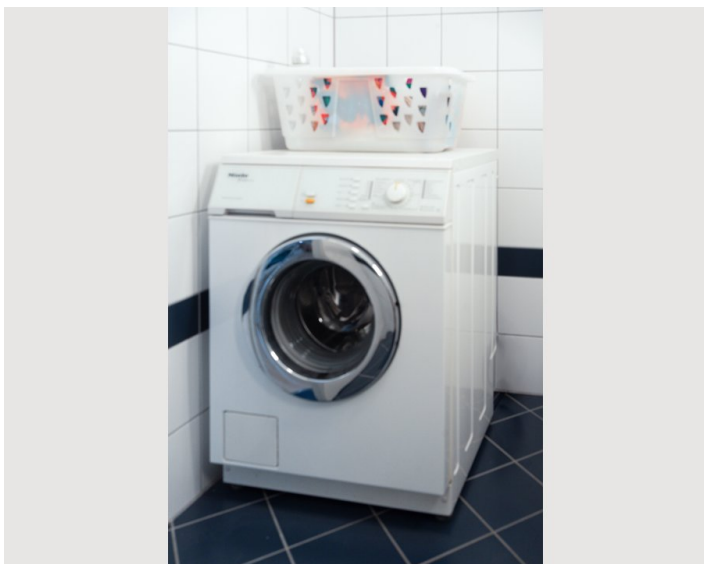
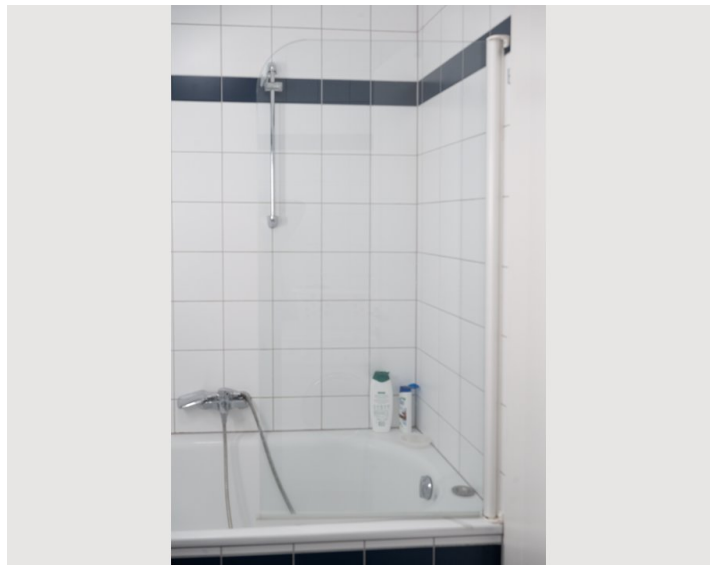
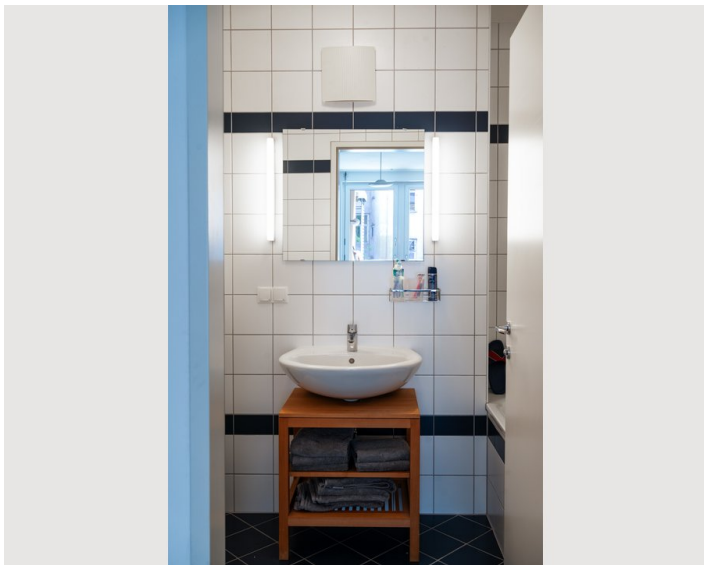
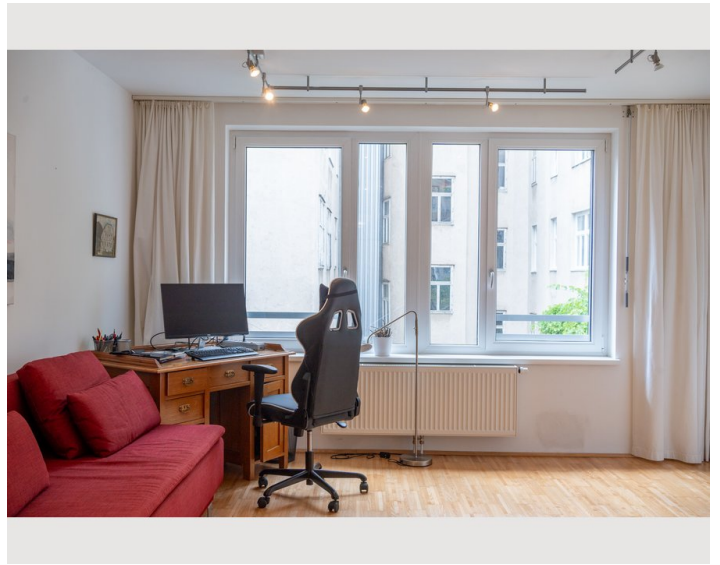
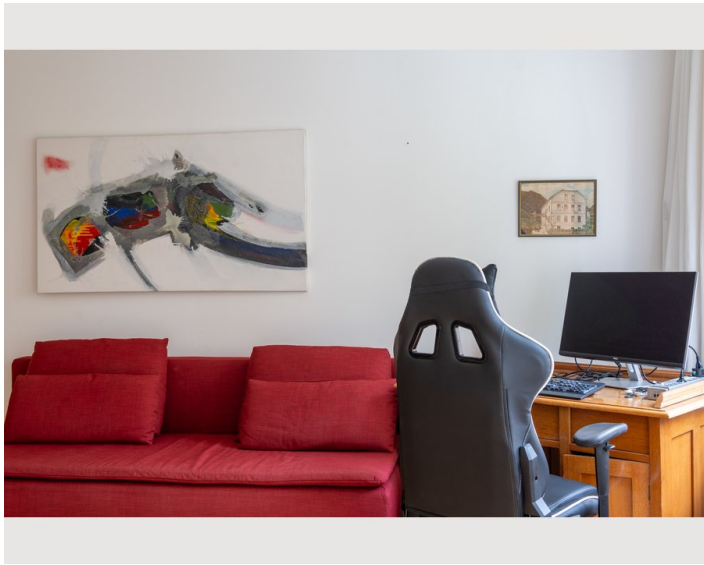
Küche

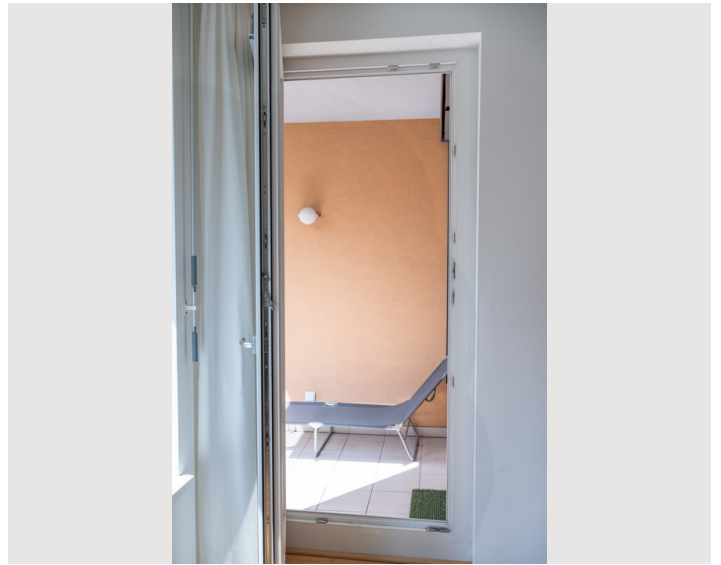
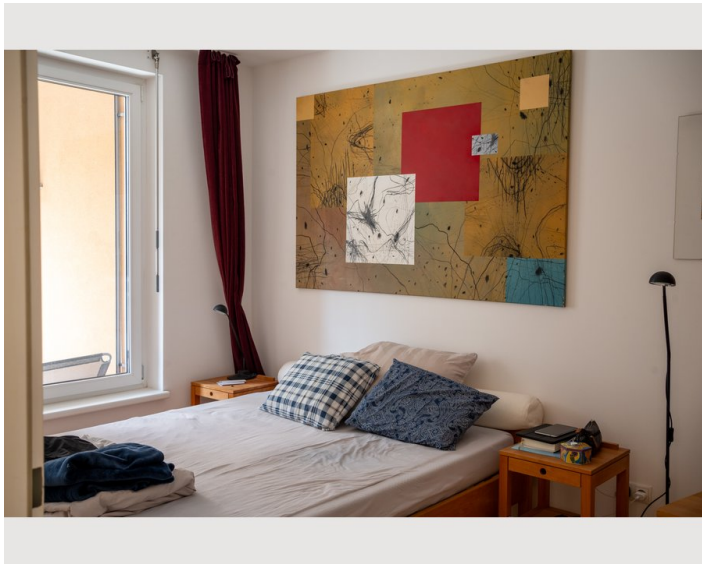
- Eigene Küche
- Geschirrspüler
- Kaffeemaschine
- Dampfgarer

Informationen

- Schreibtisch/Arbeitsplatz
- Regelmäßige Reinigung kostenpflichtig
- Haustiere auf Anfrage
- Fahrradraum kostenlos

Bildergalerie





Infrastruktur

🕒 10 Minuten mit Rad oder U-Bahn

🏠 5 Minuten zu Fuß

🚶 10 Minuten zu Fuß (Westbahnhof)

Perfekte Anbindung an den öffentlichen Verkehr, zahlreiche Supermärkte Bars und Restaurants in der unmittelbaren Umgebung.

Lage

